

BUSINESS LEASE s.r.o.

Účetní závěrka a zpráva auditora k 31. prosinci 2006

VÝROK AUDITORA

Jednatelům společnosti BUSINESS LEASE s.r.o.:

Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku společnosti BUSINESS LEASE s.r.o., sestavenou k 31. prosinci 2006 za období od 1. 1. 2006 do 31. 12. 2006, tj. rozvahu, výkaz zisku a ztráty, přehled o změnách vlastního kapitálu, přehled o peněžních tocích a přílohu, včetně popisu používaných významných účetních metod. Údaje o společnosti BUSINESS LEASE s.r.o. jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Za sestavení účetní závěrky v souladu s účetními předpisy platnými v České republice a za věrné zobrazení skutečností v ní odpovídá statutární orgán společnosti BUSINESS LEASE s.r.o. Jeho odpovědností je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním účetní závěrky a věrným zobrazením skutečností v ní tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět účetní odhady, které jsou s ohledem na danou situaci přiměřené.

Odpovědnost auditora

Naším úkolem je vydat na základě provedení auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně toho, jak auditor posoudí rizika, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlídně k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení účetní závěrky a věrné zobrazení skutečností v ní. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit zahrnuje též posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením společnosti i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace jsou dostatečné a vhodné a jsou přiměřeným základem pro vyjádření výroku auditora.

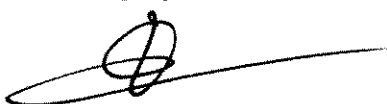
Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka ve všech významných souvislostech věrně a poctivě zobrazuje aktiva, pasiva a finanční situaci společnosti BUSINESS LEASE s.r.o., k 31. 12. 2006 a výsledky jejího hospodaření a peněžních toků za období od 1. 1. 2006 do 31. 12. 2006 v souladu s účetními předpisy platnými v České republice.

Ověřili jsme také účetní závěrku společnosti BUSINESS LEASE s.r.o., k 31. prosinci 2005, resp. 2004 a naše zpráva z 24. března 2006, resp. 18. února 2005 obsahovala výrok bez výhrad.

Ernst & Young

Ernst & Young Audit & Advisory, s.r.o., člen koncernu
osvědčení č. 401
zastoupený



Jan Metz
partner

Markéta Čejková

Markéta Čejková
auditor, osvědčení č. 1858

23. února 2007
Praha, Česká republika

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

		Běžné účetní období			Minulé úč. období 2005	Minulé úč. období 2004
		Brutto	Korekce	Netto	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	2 960 576	- 911 725	2 048 851	2 025 645	1 895 859
A.	POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL					
B.	DLOUHODOBÝ MAJETEK	2 678 288	- 889 238	1 789 049	1 864 657	1 691 371
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	24 915	- 8 547	16 368	18 633	7 224
B. I. 1	Zřizovací výdaje	74	- 74			
2	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje					
3	Software	24 841	- 8 473	16 368	786	1 665
4	Ocenitelná práva					
5	Goodwill					
6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek					
7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				17 847	5 559
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek					
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	2 653 162	- 880 692	1 772 470	1 844 754	1 682 203
B. II. 1	Pozemky					
2	Stavby	123	- 10	113		
3	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	2 644 874	- 880 682	1 764 192	1 746 416	1 659 459
4	Pěstební celky trvalých porostů					
5	Základní stádo a tažná zvířata					
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek					
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	8 165		8 165	98 338	22 744
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek					
9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku					
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	211	0	211	1 270	1 944
B. III. 1	Podíly v ovládaných a řízených osobách					
2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem					
3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly					
4	Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv					
5	Jiný dlouhodobý finanční majetek	211		211	1 270	1 944
6	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek					
7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek					
C.	OBĚŽNÁ AKTIVA	266 377	- 22 486	243 890	159 507	201 519
C. I.	Zásoby	0	0	0	0	0
C. I. 1	Materiál					
2	Nedokončená výroba a polotovary					
3	Výrobky					
4	Zvířata					
5	Zboží					
6	Poskytnuté zálohy na zásoby					
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	0	0	0	0	0
C. II. 1	Pohledávky z obchodních vztahů					
2	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba					
3	Pohledávky - podstatný vliv					
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení					
5	Dlouhodobé poskytnuté zálohy					
6	Dohadné účty aktivní (nevyfakturované výnosy)					
7	Jiné pohledávky					
8	Odložená daňová pohledávka					

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

		Běžné účetní období			Minulé úč. období 2005	Minulé úč. období 2004
		Brutto	Korekce	Netto	Netto	Netto
C. III.	Krátkodobé pohledávky	207 023	- 22 486	184 537	129 181	177 618
C. III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	109 480	- 22 486	86 994	103 185	123 723
2	Pohledávky - ovládající a fiducií osoba	31 525		31 525	1 559	25 656
3	Pohledávky - podstatný vliv					
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení					
5	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění					
6	Stát - daňové pohledávky	24 984		24 984	1 762	10 064
7	Krátkodobě poskytnuté zálohy	5 134		5 134	3 231	
8	Dohadné účty aktivní (nevýfakturované výnosy)	35 769		35 769	18 593	18 109
9	Jiné pohledávky	131		131	851	67
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	59 353	0	59 353	30 326	23 901
C. IV. 1	Peníze	44		44	285	2 286
2	Účty v bankách	59 310		59 310	30 041	21 615
3	Krátkodobé cenné papíry a podíly					
4	Pořizovaný krátkodobý finanční majetek					
D.	OSTATNÍ AKTIVA - PŘECHODNÉ ÚČTY AKTIV	15 911	0	15 911	1 481	2 968
D. I.	Časové rozlišení	15 911	0	15 911	1 481	2 968
D. I. 1	Naklady příštích období	15 223		15 223	1 274	2 322
2	Komplexní náklady příštích období					
3	Příjmy příštích období	688		688	207	646

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2005	Stav v minulém účetním období 2004
PASIVA CELKEM		2 048 851	2 025 645	1 895 859
A.	VLASTNÍ KAPITÁL	253 778	269 573	230 713
A. I.	Základní kapitál	10 000	100	100
A. I. 1	Základní kapitál	10 000	100	100
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)			
3	Změny základního kapitálu			
A. II.	Kapitálové fondy	0	0	0
A. II. 1	Emisní ážio			
2	Ostatní kapitálové fondy			
3	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků			
4	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách			
A. III.	Rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku	20	20	20
A. III. 1	Zákonný rezervní fond	20	20	20
2	Statutární a ostatní fondy			
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	209 551	230 593	176 436
IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	209 551	230 593	182 694
2	Neuhrazená ztráta minulých let			- 6 258
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+ / -)	34 207	38 860	54 157
B.	CIZÍ ZDROJE	1 792 738	1 754 371	1 665 863
B. I.	Rezervy	36 988	34 744	47 945
B. I. 1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů			
2	Rezerva na důchody a podobné závazky			
3	Rezerva na daň z příjmů			
4	Ostatní rezervy	36 988	34 744	47 945
B. II.	Dlouhodobé závazky	100 341	90 140	94 201
B. II. 1	Závazky z obchodních vztahů			
2	Závazky - ovládající a řídicí osoba			
3	Závazky - podstatný vliv			
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení			
5	Přijaté zálohy	3 409	2 452	2 728
6	Vydané dluhopisy			
7	Směnky k úhradě			
8	Dohadné účty pasivní (nevyfakturované dodávky)			
9	Jiné závazky			
10	Odložené daňové závazky	96 932	87 688	91 473
B. III.	Krátkodobé závazky	58 687	61 485	666 407
B. III. 1	Závazky z obchodních vztahů	28 557	41 623	56 121
2	Závazky - ovládající a řídicí osoba			
3	Závazky - podstatný vliv			588 533
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení			
5	Závazky k zaměstnancům	1 509	1 455	40
6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 695	1 106	
7	Stát - daňové závazky a dotace	3 042	1 591	7 807
8	Přijaté zálohy	40	90	
9	Vydané dluhopisy			
10	Dohadné účty pasivní (nevyfakturované dodávky)	16 277	15 613	12 848
11	Jiné závazky	7 567	7	1 058
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	1 596 721	1 568 002	847 300
B. IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé	849 207	849 207	60 000
2	Krátkodobé bankovní úvěry	747 514	718 795	787 300
3	Krátkodobé finanční výpomoci			
C.	OSTATNÍ PASIVA - PŘECHODNÉ ÚČTY PASIV	2 335	1 701	9 293
C. I.	Časové rozlišení	2 335	1 701	9 293
C. I. 1	Výdaje příštích období			9 163
2	Výnosy příštích období	2 335	1 701	130

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):
23. 2. 2007	Hermanus Philippus Aarsman	Naděžda Kubíková	Ing. Jiří Dupák
Výkaz zisku a ztráty a příloha je nedílnou součástí účetní závěrky.		tel. +420 225 778 800	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2005	Stav v minulém účetním období 2004
I.	1	Tržby za prodej zboží	199	5 531
A.	2	Náklady vynaložené na prodané zboží	193	5 872
+		Obchodní marže	0	- 341
II.		Výkony	1 057 473	692 100
II.	1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	1 057 473	692 100
	2	Změna stavu zásob vlastní činnosti		
	3	Aktivace		
B.		Výkonová spotřeba	236 937	181 478
B.	1	Spotřeba materiálu a energie	127 210	3 714
B.	2	Služby	265 149	177 765
+		Přidaná hodnota	665 114	510 280
C.		Osobní náklady	42 126	28 474
C.	1	Mzdové náklady	30 519	20 684
C.	2	Odměny členům orgánů společnosti a družstva		
C.	3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	10 652	7 234
C.	4	Sociální náklady	955	556
D.		Daně a poplatky	17 786	12 264
E.		Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	487 741	357 147
III.		Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	264 677	172 974
III.	1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	264 677	172 974
	2	Tržby z prodeje materiálu		
F.		Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	291 814	171 943
F.	1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	291 814	171 943
F.	2	Prodaný materiál		
G.		Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	- 4 346	7 131
IV.	2	Ostatní provozní výnosy	105 549	84 338
H.	1	Ostatní provozní náklady	92 243	13 611
V.	2	Převod provozních výnosů		
I.	1	Převod provozních nákladů		
*		Provozní výsledek hospodaření	107 975	177 022
VI.	1	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů		
J.	1	Prodané cenné papíry a podíly		
VII.		Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	0	0
VII.	1	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem		
	2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů		
	3	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
VIII.	1	Výnosy z krátkodobého finančního majetku		
K.	2	Náklady z finančního majetku		
IX.	1	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů		
L.	2	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů		
M.	1	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti		
X.	1	Výnosové úroky	632	5 029
N.	2	Nákladové úroky	48 828	47 638
XI.	1	Ostatní finanční výnosy	70	29 057
O.	2	Ostatní finanční náklady	13 365	85 069
XII.	1	Převod finančních výnosů		
P.	2	Převod finančních nákladů		
*		Finanční výsledek hospodaření	- 61 492	- 98 621

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2005	Stav v minulém účetním období 2004
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	12 276	- 1 728	21 285
Q. 1	- splatná	3 032	2 057	1 555
Q. 2	- odložená	9 244	- 3 785	19 731
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	34 207	41 072	57 115
XIII. 1	Mimořádné výnosy		1 181	250
R. 2	Mimořádné náklady		3 393	3 208
S. 1	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	0	0	0
S. 1	- splatná			
S. 2	- odložená			
*	Mimořádný výsledek hospodaření	0	- 2 212	- 2 958
1	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)			
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	34 207	38 860	54 157
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	46 484	37 132	75 443

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):
23. 2. 2007	Hermanus Philippus Aarsman	Naděžda Kubíková	Ing. Jiří Dupák tel. +420 225 778 800

Účetní závěrka k 31. prosinci 2006

1. POPIS SPOLEČNOSTI

BUSINESS LEASE s.r.o. (dále jen „společnost“) je česká právnická osoba, společnost s ručením omezeným, která vznikla dne 12. 8. 1996 a sídlí v Praze 5, Radlická 113a/714, Česká republika, identifikační číslo 25071025. Hlavním předmětem její činnosti je operativní leasing osobních a užitkových vozidel a také finanční leasing motorových vozidel, vysokozdvížných vozíků a čistících strojů.

Jediným společníkem, podílejícím se na základním jmění 100%, je PONTIFEX HOLDING B.V., Nizozemsko. Společnost je součástí konsolidačního celku Autobinck Holding N.V., Nizozemsko.

Společnost poskytla v roce 2006 půjčku společníkovi ve výši 30 000 tis. Kč, půjčka je splatná nejpozději k 30. 6. 2007, půjčky byly také poskytnuty sesterským společnostem (viz odstavec 21).

V roce 2006 proběhly následující změny v zápisu do obchodního rejstříku :

Ke dni 27. 2. 2006 byl vymazán z obchodního rejstříku jako jediný společník BUSINESS LEASE B.V., Nizozemsko a jako jediný společník byl zapsán PONTIFEX HOLDING B.V., Nizozemsko.

Ke dni 27. 2. 2006 byl vymazán z obchodního rejstříku jednatel Ing. Jindřich Nevrla (zánik funkce 10. 1. 2006) a byli zapsáni jednatelé Drs. Harm Nijluning (vznik funkce 10. 1. 2006) a Dirk van der Vis (vznik funkce 10. 1. 2006).

Dne 30. 6. 2006 valná hromada rozhodla o navýšení základního kapitálu na 10 000 tis. Kč z vlastních zdrojů společnosti vykázaných v účetní závěrce ve vlastním kapitálu, v položce nerozdělený zisk minulých let. Dne 3. 8. 2006 bylo navýšení základního kapitálu zapsáno do obchodního rejstříku.

Členové statutárních orgánů k 31. prosinci 2006:

Jednatelé	
Jednatel :	Drs. Harm Nijluning
Jednatel :	Dirk van der Vis
Jednatel :	Hermanus Philippus Aarsman

Organizační struktura společnosti spočívá v základním rozdělení na tři oddělení – obchodní, technické a finanční.

Společnost nemá organizační složky v zahraničí.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená účetní závěrka byla připravena podle zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k němu ve znění platném pro rok 2006, 2005 a 2004.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2006

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2006, 2005 a 2004 jsou následující:

a) **Dlouhodobý nehmotný majetek**

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku, nejdéle do pěti let.

b) **Dlouhodobý hmotný majetek**

Dlouhodobý hmotný majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu a další náklady s pořízením související.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Běžné opravy a údržba se účtují do nákladů.

Účetní odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. U pronajímaných automobilů se při uvedení do užívání stanoví předpokládaná zůstatková cena a automobily jsou odpisovány rovnoměrně po dobu trvání nájemní smlouvy z rozdílu pořizovací a zůstatkové ceny. Po dobu, kdy majetek není pronajímán, není ani účetně odpisován.

U zimních pneumatik určených pro pronajímané vozy společnost používá dva rozdílné přístupy, v závislosti na zákazníkem zvolené kalkulační metodě. Pokud jsou zimní pneumatiky (ráfky a poklice) součástí investice do pořizovaného vozidla, jsou zimní pneumatiky účtovány do majetku a odepisovány společně s vozidlem. Pokud je služba poskytnutí zimních pneumatik součástí zajišťované údržby vozidla, jsou zimní pneumatiky časově rozlišovány do nákladů po dobu 12 měsíců.

Odpisování

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny (případně snížené o zůstatkovou hodnotu) a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let
Technické zhodnocení pronajatých budov	5
Stroje, přístroje a zařízení	3
Dopravní prostředky	3
Inventář	4

U pronajímaných dopravních prostředků se doba odepisování řídí dobou pronájmu, která je smluvně dohodnuta.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2006

c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

Dlouhodobý finanční majetek představují poskytnuté půjčky.

d) Zásoby

Společnost nevykazuje žádné zásoby.

e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

Deriváty

Deriváty se prvotně oceňují pořizovacími cenami. V příložené rozvaze jsou deriváty vykázány jako součást jiných krátkodobých/dlouhodobých pohledávek, resp. závazků.

Deriváty se člení na deriváty k obchodování a deriváty zajišťovací. Zajišťovací deriváty jsou sjednány za účelem zajištění reálné hodnoty nebo za účelem zajištění peněžních toků. Aby mohl být derivát klasifikován jako zajišťovací, musí změny v reálné hodnotě nebo změny peněžních toků vyplývající ze zajišťovacích derivátů zcela nebo zčásti kompenzovat změny v reálné hodnotě zajištěné položky nebo změny peněžních toků plynoucích ze zajištěné položky a společnost musí zdokumentovat a prokázat existenci zajišťovacího vztahu a vysokou účinnost zajištění. V ostatních případech se jedná o deriváty k obchodování.

K rozvahovému dni se deriváty přeceňují na reálnou hodnotu. Změny reálných hodnot derivátů určených k obchodování se účtují do finančních nákladů, resp. výnosů. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění reálné hodnoty se účtují také do finančních nákladů, resp. výnosů spolu s příslušnou změnou reálné hodnoty zajištěného aktiva nebo závazku, která souvisí se zajišťovaným rizikem. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění peněžních toků se účtují do vlastního kapitálu a v rozvaze se vykazuje prostřednictvím oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků. Neefektivní část zajištění se účtuje přímo do finančních nákladů, resp. výnosů.

f) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku městského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu.

Podle obchodního zákoníku společnost vytváří rezervní fond ze zisku nebo z příplatků společníků nad hodnotu vkladů.

Společnost s ručením omezeným je povinna vytvořit rezervní fond v roce, kdy poprvé vytvoří zisk, ve výši 10 % čistého zisku, ne však více než 5 % základního kapitálu. V dalších letech vytváří rezervní fond ve výši 5 % čistého zisku až do výše 10 % základního kapitálu. Takto vytvořené zdroje se mohou použít jen k úhradě ztráty.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2006

g) Cizí zdroje

Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. V položce jiné závazky se vykazují také hodnoty zjištěné v důsledku ocenění finančních derivátů reálnou hodnotou.

h) Finanční leasing (jako nájemce)

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

i) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách denním kurzem platným ke dni jejich vzniku. K rozvahovému dni byly oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do výnosů nebo nákladů běžného roku.

j) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, které jsou ke dni sestavení účetní závěrky známy.

k) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.).

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2006

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK**a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)****POŘIZOVACÍ CENA**

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Konečný zůstatek
Zřizovací výdaje	74	-	-	74
Software	4 638	20 203	-	24 841
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	17 847	2 356	-20 203	-
Celkem 2006	22 559	22 559	-20 203	24 915
Celkem 2005	10 234	38 250	-25 925	22 559
Celkem 2004	5 215	6 144	-1 125	10 234

OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Zřizovací výdaje	-74	-	-	-74	-	-
Software	-3 852	-4 621	-	-8 473	-	16 368
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	-	-	-	-
Celkem 2006	-3 926	-4 621	-	-8 547	-	16 368
Celkem 2005	-3 010	-916	-	-3 926	-	18 633
Celkem 2004	-2 098	-912	-	-3 010	-	7 224

Účetní závěrka k 31. prosinci 2006

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)**POŘIZOVACÍ CENA**

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Konečný zůstatek
Technické zhodnocení pronajatých budov	-	123	-	123
Dopravní prostředky	2 500 394	817 839	-687 419	2 630 814
Inventář	13 149	975	-64	14 060
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	98 338	728 764	-818 937	8 165
Celkem 2006	2 611 881	1 547 701	-1 506 420	2 653 162
Celkem 2005	2 238 600	1 676 771	-1 303 490	2 611 881
Celkem 2004	1 637 000	2 034 162	-1 432 562	2 238 600

OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Technické zhodnocení pronajatých budov	-	-10	-	-10	-	113
Dopravní prostředky	-734 601	-481 211	365 015	-850 797	-18 722	1 761 295
Inventář	-9 281	-1 899	17	-11 163	-	2 897
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	8 165
Celkem 2006	-743 882	-483 120	365 032	-861 970	-18 722	1 772 470
Celkem 2005	-550 827	-439 765	246 711	-743 882	-23 245	1 844 754
Celkem 2004	-413 528	-356 235	218 936	-550 827	-5 570	1 682 203

Společnost upravila ocenění dlouhodobého hmotného majetku určenému k pronájmu vzhledem k jeho nižší hodnotě prostřednictvím opravné položky na vrub nákladů (viz odstavec 7). Opravná položka upravuje účetní hodnotu leasingového portfolia na odhadovanou tržní hodnotu k rozvahovému dni.

Dále společnost vytvořila rezervu na opravy dlouhodobého hmotného majetku. Tato rezerva vychází z ročního odhadu nákladů na opravy dlouhodobého hmotného majetku a z doby, která uplyne do nadcházející opravy tohoto majetku (viz odstavec 11).

Účetní závěrka k 31. prosinci 2006

Majetek (automobily) v pořizovací ceně 2 624 096 tis. Kč a zůstatkové hodnotě 1 774 076 tis. Kč byl k 31. 12. 2006 zastaven na krytí syndikovaného úvěru (viz odstavec 14).

Majetek (automobily) v pořizovací ceně 2 540 880 tis. Kč a zůstatkové hodnotě 1 816 658 tis. Kč byl k 31. 12. 2005 zastaven na krytí syndikovaného úvěru (viz odstavec 14).

Majetek (automobily) v pořizovací ceně 1 830 548 tis. Kč a zůstatkové hodnotě 1 427 495 tis. Kč k 31. 12. 2004 byl zastaven na krytí úvěru u ING banky, a.s. (viz odstavec 14).

c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku.

	Zůstatek k 31. 12. 2004	Přírůstky	Úbytky	Zůstatek k 31. 12. 2005	Přírůstky	Úbytky	Zůstatek k 31. 12. 2006
Jiný dlouhodobý finanční majetek	1 944	213	-887	1 270	-	-1 059	211

Jiný dlouhodobý finanční majetek představuje půjčky nespřízněným osobám.

5. ZÁSoby

K 31. 12. 2006, 2005 a 2004 společnost nevykázala žádné zásoby.

6. POHLEDÁVKY

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly k 31. 12. 2006, 31. 12. 2005 a 31. 12. 2004 vytvořeny opravné položky na základě stárí pohledávek a konkrétních informací o dlužnících ve výši 22 486 tis. Kč, 24 553 tis. Kč a 22 221 tis. Kč (viz odstavec 7).

K 31. 12. 2006, 31. 12. 2005 a 31. 12. 2004 pohledávky po lhůtě splatnosti více než 60 dní činily 23 710 tis. Kč, 30 021 tis. Kč a 22 100 tis. Kč.

Dohadné účty aktivní zahrnují především očekávané finanční bonusy od dodavatelů a pojišťoven na základě dodavatelských smluv.

Budoucí pohledávky v hodnotě 1 703 033 tis. Kč k 31. 12. 2006 byly zastaveny na krytí syndikovaného úvěru (viz odstavec 14).

Budoucí pohledávky v hodnotě 1 426 705 tis. Kč k 31. 12. 2005 byly zastaveny na krytí syndikovaného úvěru (viz odstavec 14).

Budoucí pohledávky v hodnotě 1 298 909 tis. Kč k 31. 12. 2004 byly zastaveny na krytí úvěru u ING banky, a.s. (viz odstavec 14).

Pohledávky za spřízněnými osobami (viz odstavec 21).

Účetní závěrka k 31. prosinci 2006

Společnost dále z důvodu nedobytnosti odepsala do nákladů v roce 2006 pohledávky ve výši 121 tis. Kč.

7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v odstavci 4 a 6).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2004	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2005	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2006
dlouhodobému majetku	5 570	17 675	-	23 245	-	-4 523	18 722
pohledávkám – zákonné	12 342	-	-	12 342	-	-	12 342
pohledávkám - ostatní	9 879	7 154	-4 822	12 211	4 893	-6 960	10 144

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Společnost má bankovní účty u bank ABN-AMRO Bank N.V. Praha a ING Bank N.V. Praha.

9. OSTATNÍ AKTIVA

Náklady příštích období zahrnují především časové rozlišení nákladů na obnovu zimních pneumatik, tyto náklady jsou rozpouštěny do nákladů po dobu jednoho roku.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2006

10. VLASTNÍ KAPITÁL

V roce 2006, 2005 a 2004 došlo k následujícím změnám účtů vlastního kapitálu (v tis. Kč):

	Zůstatek k 31. 12. 2004	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2005	Zvýšení	Snížení	Zůstatek k 31. 12. 2006
Základní kapitál	100	-	-	100	9 900	-	10 000
Ostatní kapitálové fondy	-	-	-	-	-	-	-
Nerozdělený zisk minulých let	230 593	38 860	-	269 453	-	-59 900	209 553
Zákonný rezervní fond	20	-	-	20	-	-	20
Ostatní fondy	-	-	-	-	-	-	-

Přehled o změnách vlastního kapitálu viz příloha 2.

Valná hromada společnosti rozhodla o zvýšení základního kapitálu v částce 9 900 tis. Kč z nerozděleného zisku k 30. 6. 2006.

Na základě rozhodnutí valných hromad společnosti konaných dne 30. 6. 2006, 11. 10. 2005 a 18. 3. 2004 bylo schváleno následující rozdělení zisku za rok 2005, 2004 (v tis. Kč):

Zisk roku 2003	51 959	Zisk roku 2004	54 157	Zisk roku 2005	38 860
Výplaty dividend a podíly na zisku	-	Výplaty dividend a podíly na zisku	-	Výplaty dividend a podíly na zisku	-50 000
Navýšení základního kapitálu	-	Navýšení základního kapitálu	-	Navýšení základního kapitálu	-9 900
				Ostatní	-2
Převod do nerozděleného zisku	51 959	Převod do nerozděleného zisku	54 157	Převod z nerozděleného zisku	-21 040
Nerozdělený zisk k 31.12.2004	182 694	Nerozdělený zisk k 31.12.2005	230 593	Nerozdělený zisk k 31.12.2006	209 551
Neuhrazená ztráta k 31.12.2004	-6 258	Neuhrazená ztráta k 31.12.2005	-	Neuhrazená ztráta k 31.12.2006	-

Dne 26. 7. 2006 vyplatila společnost první část podílu na zisku v částce 25 000 tis. Kč a dne 17. 8. 2006 vyplatila společnost zbývající část podílu na zisku ve výši 25 000 tis. Kč.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2006

11. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2004	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2005	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2006
Ostatní :							
na opravy	44 947	9 307	-23 190	31 064	8 474	-6 291	33 247
na náhradní vůz	2 998	2 208	-1 526	3 680	3 652	-3 591	3 741

Ostatní rezervy jsou vytvořeny a použity v souladu s rozhodnutím společnosti. Jde zejména o rezervu na opravy stávajícího vozového parku, která je tvořena v souladu s postupy mateřské společnosti na základě analýzy historického vývoje a s ohledem na podmínky místního prostředí.

Rezerva na poskytnutí náhradního vozidla je tvořena na základě rozdílu mezi fakturovanou složkou nájemného a náklady, které byly dosud na poskytnutí náhradního vozidla vynaloženy.

12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Dlouhodobé zálohy k 31. 12. 2006 (3 409 tis. Kč), 31. 12. 2005 (2 452 tis. Kč) a 31. 12. 2004 (2 728 tis. Kč) byly přijaty jako zálohy od zákazníků na poskytované služby.

Dále je v dlouhodobých závazcích vykázán odložený daňový závazek (viz odstavec 17).

13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Dohadné účty pasivní zahrnují především úroky z půjčky, nevyfakturované náklady na pojistné a nájem kancelářských prostor.

K 31. 12. 2006 společnost eviduje 1 695 tis. Kč splatných závazků pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení.

Závazky vůči spřízněným osobám (viz odstavec 21).

Jiné krátkodobé závazky jsou tvořeny zápornými reálnými hodnotami otevřených derivátů (viz bod 16).

Účetní závěrka k 31. prosinci 2006

14. BANKOVNÍ ÚVĚRY

Společnost nečerpala k 31. 12. 2006, k 31. 12. 2005 a k 31. 12. 2004 žádný kontokorent.

Společnost uzavřela dne 16. 9. 2005 smlouvu o syndikovaném úvěru v hodnotě 58 mil. EUR. Společnost splatila dosavadní bankovní úvěry i úvěr od AUTO PALACE Financieringsmaatschappij B.V.

K 31. 12. 2006 čerpala společnost 1 596 721 tis. Kč z tohoto úvěru (částka obsahuje i úrok). Část úvěru ve výši 849 207 tis. Kč (29 mil. EUR) byla čerpaná jako dlouhodobý úvěr se splatností v roce 2008. Zbylou část úvěrového rámce ve výši 29 mil. EUR společnost může čerpat formou revolvingových tranší. Výše úvěru čerpaná touto formou činila k 31. 12. 2006 747 514 tis. se splatností v březnu a v červnu 2007.

K 31. 12. 2005 čerpala společnost 1 568 002 tis. Kč z tohoto úvěru (částka obsahuje i úrok). Část úvěru ve výši 849 207 tis. Kč (29 mil. EUR) byla čerpaná jako dlouhodobý úvěr se splatností v roce 2008. Zbylou část úvěrového rámce ve výši 29 mil. EUR společnost může čerpat formou revolvingových tranší. Výše úvěru čerpaná touto formou činila k 31. 12. 2005 718 795 tis. se splatností v březnu 2006.

Společnost měla dále k 31. 12. 2004 běžné bankovní úvěry v celkové výši 847 300 tis. Kč od dvou bank:

ABN-AMRO Bank N.V. pobočka Praha ve výši 497 300 tis. Kč k 31. 12. 2004. Smlouva o nevázané kombinované úvěrové lince byla jištěna prohlášením o rozložení rizika vystaveným ABN-AMRO Bank N.V. – pobočka Haag.

ING Bank N.V. pobočka Praha ve výši 350 000 tis. Kč k 31. 12. 2004. Smlouva o úvěrové lince byla jištěna zárukou mateřské společnosti BUSINESS LEASE B.V., dále Smlouvou o zřízení zástavního práva k pohledávkám z leasingových smluv a Smlouvou o zajištění převodem vlastnického práva k pronajímaným vozidlům dle §553 občanského zákoníku.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2006

Celková výše úvěrů byla tvořena řadou jednotlivých čerpání:

	k 31. 12. 2006		k 31. 12. 2005		k 31. 12. 2004	
	Jistina a úrok	Splatnost	Jistina a úrok	Splatnost	Jistina a úrok	Splatnost
ABN-AMRO Bank N.V. – Praha	-	-	-	-	15 000	07. 01. 05
	-	-	-	-	135 000	10. 01. 05
	-	-	-	-	46 000	21. 02. 05
	-	-	-	-	37 000	24. 02. 05
	-	-	-	-	11 300	08. 03. 05
	-	-	-	-	80 000	11. 05. 05
	-	-	-	-	92 000	26. 08. 05
	-	-	-	-	81 000	03. 10. 05
Celkem ABN	-	-	-	-	497 300	
ING Bank N.V - Praha	-	-	-	-	290 000	31. 01. 05
	-	-	-	-	60 000	23. 10. 06
	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
Celkem ING	-	-	-	-	350 000	-
ABN AMRO Bank N.V (syndikovaný úvěr)	849 207	20. 09. 08	850 027	20. 03. 06	-	-
	923	20. 03. 07				
	557 193	15. 06. 07	556 846	20. 03. 06	-	-
	103 244	15. 06. 07	103 108	29. 03. 06	-	-
	58 039	15. 06. 07	58 021	16. 03. 06	-	-
	28 115	15. 06. 07				
Celkem ABN AMRO Bank N.V	1 596 721		1 568 002		-	
Celkem bankovní úvěry	1 596 721		1 568 002		847 300	
Splátka v následujícím roce	-747 514		-718 795		-787 300	
Splátka v dalších letech	-849 207		- 849 207		- 60 000	

Náklady na úroky vztahující se k bankovním úvěrům za rok 2006, 2005 a 2004 činily 48 828 tis. Kč, 45 284 tis. Kč a 47 638 tis. Kč.

Bankovní úvěry jsou zajištěny majetkem určeným k pronájmu a budoucími pohledávkami vztahujícími se k platným leasingovým smlouvám (viz odstavec 4 a 6).

Účetní závěrka k 31. prosinci 2006

15. OSTATNÍ PASIVA

Výnosy příštích období zahrnují časové rozlišení přijatých akontací na splátky poskytovaného finančního leasingu.

16. DERIVÁTY

Společnost má uzavřené smlouvy o derivátech, které slouží k zajištění úrokové sazby úvěru. K 31. 12. 2006 společnost přecenila deriváty na reálnou hodnotu a kladné, resp. záporné reálné hodnoty derivátů jsou vykázány v jiných pohledávkách, resp. v jiných závazcích.

V následující tabulce je uveden přehled nominálních částek a kladných a záporných reálných hodnot otevřených zajišťovacích derivátů k 31. 12.:

(tis. Kč)	Smluvní/ Nominální	2006		Smluvní/ Nominální	2005	
		Kladná	Záporná		Kladná	Záporná
Úrokové kontrakty	-	-	-	-	-	-
Swapy	1 200 000	-	-7 452	-	-	-
Deriváty celkem	1 200 000	-	-7 452	-	-	-

K 31. 12. 2006 deriváty nesplňují podmínky pro zajištění je tedy o nich účtováno jako o derivátech určených k obchodování.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2006

17. DAŇ Z PŘÍJMŮ

	2006	2005	2004
	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč
Zisk před zdaněním	46 484	37 132	75 443
Nezdanitelné výnosy	-772	-396	-
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	-204 854	-132 720	-150 216
Rozdíl účetní a daňové zůstatkové hodnoty vyřaz. majetku	169 573	87 886	68 119
Tvorba opravných položek, netto	-6 590	20 007	110
Tvorba rezerv, netto	2 244	-13 201	7 021
Ostatní (např. náklady na reprezentaci, manka a škody)	6 413	8 307	5 258
Investiční úleva 10 % dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-180
Dary		-5	-
Zdanitelný příjem	12 498	7 010	5 555
Sazba daně z příjmu	24%	26%	28%
Splatná daň	2 999	1 823	1 555
Úprava daně minulých období	33	234	-
Náklad na daň celkem	3 032	2 057	1 555

K 31. 12. 2006 a 31. 12. 2005 se výše vypočtené daně z příjmů liší od celkových nákladů na splatnou daň z příjmů vykázanou ve výkazu zisku a ztráty o 33 tis Kč a 234 tis Kč. Tato částka představuje rozdíl mezi předběžně vypočtenou daní z příjmů za rok 2005 a 2004 a skutečným daňovým nákladem za rok 2005 a 2004.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2006

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

	2006		2005		2004	
Položky odložené daně	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku	-	111 839	-	104 537	-	107 956
Ostatní přechodné rozdíly:	-	-	-	-	-	-
OP k pohledávkám	2 435	-	2 931	-	2 569	-
OP k dlouhodobému majetku	4 493	-	5 579	-	1 448	-
Rezervy	7 979	-	8 339	-	12 466	-
Celkem	14 907	111 839	16 849	104 537	16 483	107 956
Netto	-	96 932	-	87 688	-	91 473

Společnost zaúčtovala v jednotlivých letech odložený daňový závazek v plné výši.

18. LEASING

V roce 2006 společnost řádně splatila a ukončila smlouvy o finančním leasingu (3 osobní automobily). K 31. 12. 2006 již nejsou tyto vozy v majetku společnosti.

Majetek najatý společností formou finančního leasingu k 31. 12. 2006, 31. 12. 2005 a 31. 12. 2004 (v tis. Kč):

Popis	Termíny/ Podmínky	Součet splátek nájemného po celou dobu předpokláda- ného pronájmu	Skutečně uhrazené splátky nájemného z finančního pronájmu k 31. 12. 2006	Skutečně uhrazené splátky nájemného z finančního pronájmu k 31. 12. 2005	Skutečně uhrazené splátky nájemného z finančního pronájmu k 31. 12. 2004	Rozpis částky budoucích plateb dle faktické doby splatnosti k 31. 12. 2006	Splatné do jednoho roku	Splatné po jednom roce
3 osobní vozy	36 měsíců	2 203	2 203	1 652	959	-	-	-

Účetní závěrka k 31. prosinci 2006

19. VÝNOSY

Rozpis výnosů společnosti z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2006	2005	2004
Nájemné z operativního leasingu	964 149	758 292	635 867
Nájemné z finančního leasingu	87 390	71 974	51 453
Ostatní	5 934	1 210	4 780
Celkem	1 057 473	831 476	692 100

Veškeré výnosy jsou realizovány na území České republiky.

20. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2006		2005		2004	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	48	4	43	4	36	4
Mzdy	30 519	7 548	24 339	5 368	20 684	5 186
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	10 652	2 642	8 506	1 876	7 234	1 815
Sociální náklady	955	86	523	43	556	83
Osobní náklady celkem	42 126	10 276	33 368	7 287	28 474	7 084

BUSINESS LEASE s.r.o.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2006

21. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

V roce 2006, 2005 a 2004 neobdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů a řídící pracovníci žádné půjčky, přiznané záruky, zálohy a jiné výhody a nevlastní žádné podíly ve společnosti.

Společnost poskytuje řídícím pracovníkům použití automobilů k soukromým účelům.

Společnost je součástí holdingu Autobinck Holding N.V., Nizozemsko. Jediným společníkem společnosti byla k 31. 12. 2006 společnost PONTIFEX HOLDING B.V., Nizozemsko.

V roce 2006 poskytla společnost půjčku společnosti PONTIFEX HOLDING B.V. ve výši 30 000 tis. Kč s úrokovou sazbou 3,88% p.a. Půjčka je splatná nejpozději do 30. 6. 2007 a je vykázána v krátkodobých pohledávkách.

Z celkového počtu přibližně 30 společností struktury holdingu jsou uvedeny jen ty, které mají s BUSINESS LEASE s.r.o. vzájemné vztahy.

Autobinck Holding N.V.

PONTIFEX HOLDING B.V.

BUSINESS LEASE B.V.

BUSINESS LEASE SLOVAKIA s.r.o.

BUSINESS LEASE POLAND s.z o.o.

BUSINESS LEASE HUNGARY Kft.

AUTO PALACE Financieringsmaatschappij B.V.

AUTO PALACE PRAHA k.s.

AUTO PALACE Spořilov s.r.o.

AUTO PALACE BUTOVICE s.r.o.

AUTO PALACE s.r.o.

PARTSPOINT Holding B.V.

PARTSPOINT k.s.

PRÁVNÍ VZTAHY MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Smlouva o nákupu zboží / výrobků / služeb

Smlouva o prodeji zboží / výrobků / služeb

Smlouva o distribuci zboží / výrobků / služeb

Smlouva o půjčce

Smlouva o poskytování manažerských služeb

Účetní závěrka k 31. prosinci 2006

Smlouva o nájmu

Obchody mezi spřízněnými osobami v roce 2006:

Spřízněná osoba	Prodej	Nákup
BUSINESS LEASE B.V.	550	17 782
PONTIFEX HOLDING B.V.	32	5 202
BUSINESS LEASE SLOVAKIA s.r.o.	110	210
BUSINESS LEASE POLAND s.z o.o.	135	61
BUSINESS LEASE HUNGARY Kft.	4 813	-
AUTO PALACE PRAHA k.s.	-	-
AUTO PALACE Spořilov s.r.o.	2 916	26 558
AUTO PALACE BUTOVICE s.r.o.	44	2 129
PARTSPOINT k.s.	-	-
AUTO PALACE s.r.o.	-	28 785
HYUNDAI Motor CZ s.r.o.	22	21 542
Celkem	8 622	102 269

Společnost nakupuje výrobky a využívá služeb, včetně manažerských poplatků, spřízněných osob v rámci běžné obchodní činnosti podniku. V roce 2006, 2005 a 2004 činily nákupy 102 269 tis. Kč, 125 110 tis. Kč a 129 018 tis. Kč. V roce 2006, 2005 a 2004 činily prodeje 8 622 tis. Kč, 11 317 tis. Kč a 22 127 tis. Kč.

Nákupy od BUSINESS LEASE B.V. vyplývají ze smlouvy o poskytování služeb IT.

Nákupy od PONTIFEX HOLDING B.V. vyplývají ze smlouvy o poskytování manažerských služeb.

Nákupy od AUTO PALACE Spořilov s.r.o. vyplývají zejména z nákupu a nájmu vozidel.

Nákupy od AUTO PALACE BUTOVICE s.r.o. vyplývají zejména z nákupu vozidel.

Nákupy od AUTO PALACE s.r.o. vyplývají zejména z nákupu vozidel.

Nákupy od HYUNDAI Motor CZ s.r.o. vyplývají zejména z nákupu vozidel.

Prodeje AUTO PALACE Spořilov s.r.o. sestávají zejména z prodeje ojetých vozidel po skončení leasingu a provize z krátkodobých pronájmů vozidel.

Prodeje BUSINESS LEASE SLOVAKIA s.r.o. a BUSINESS LEASE POLAND s.z o.o. sestávají zejména z přefakturace oprav a údržby vozidel.

Prodeje BUSINESS LEASE B.V. sestávají zejména z přefakturace konzultačních a poradenských služeb.

Prodeje BUSINESS LEASE HUNGARY Kft. se sestávají zejména z konzultačních služeb.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2006

Krátkodobé pohledávky za spřízněnými osobami k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	2006	2005	2004
BUSINESS LEASE SLOVAKIA s.r.o.	7	103	24 265
BUSINESS LEASE POLAND s.z o.o.	137	39	312
BUSINESS LEASE HUNGARY Kft.	2 177	1 702	1 228
AUTO PALACE PRAHA k.s.	-	-	40
AUTO PALACE Spořilov s.r.o.	-	-	1 140
PONTIFEX HOLDING B.V.	30 032	-	-
BUSINESS LEASE B.V.	5	-	-
HYUNDAI Motor CZ s.r.o.	22	-	-
Celkem	32 380	1 844	26 985

Krátkodobé závazky vůči spřízněným osobám k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Termíny/Lhůty splatnosti	2006	2005	2004
BUSINESS LEASE B.V.	2007	488	6 141	11 392
PONTIFEX HOLDING B.V.	2007	573	-	-
AUTO PALACE Financieringsmaatschappij B.V.	-	-	-	577 141
BUSINESS LEASE SLOVAKIA s.r.o.	2007	7	213	-
BUSINESS LEASE POLAND s.z o.o.	2007	34	22	-
BUSINESS LEASE HUNGARY Kft.	-	-	-	-
AUTO PALACE PRAHA k.s.	2007	-	143	-
AUTO PALACE Spořilov s.r.o.	2007	1 778	3 021	2 378
AUTO PALACE BUTOVICE s.r.o.	2007	10	44	76
PARTSPOINT k.s.	-	-	-	-
AUTO PALACE s.r.o.	2007	76	140	5 574
HYUNDAI Motor CZ s.r.o.	-	-	-	-
Celkem		2 966	9 724	596 561

Účetní závěrka k 31. prosinci 2006

Závazky ke spřízněným osobám z titulu půjčky:

Společnost splatila v roce 2005 úvěr od společnosti AUTO PALACE Financieringsmaatschappij B.V. a k 31. 12. 2005 nevykazuje žádné závazky z titulu půjčky od spřízněných osob.

k 31. 12. 2006		k 31. 12. 2005		k 31. 12. 2004	
Jistina	Úrok	Jistina	Úrok	Jistina	Úrok
-	-	-	-	566 777	10 364

22. VÝZNAMNÉ POLOŽKY ZISKŮ A ZTRÁT

Ostatní provozní výnosy a náklady představují zejména:

Od 1. 1. 2006 společnost účtuje spotřebu pohonných hmot u pronajatých vozidel do nákladů a výnosů. V roce 2006 činily celkové náklady na spotřebu pohonných hmot 124 747 tis. Kč a výnosy z přefakturace spotřeby pohonných hmot činily 124 747 tis. Kč. K 31. 12. 2005 a 31. 12. 2004 společnost účtovala o těchto transakcích rozvahově.

23. POKRAČOVÁNÍ SPOLEČNOSTI S NEOMEZENOU DOBOU TRVÁNÍ

K 31. 12. 2006 a 31. 12. 2005 společnost vykazuje záporný pracovní kapitál ve výši 562 311 tis. Kč a 620 773 tis. Kč. Hlavní příčinou je krátkodobá část syndikovaného úvěru od ABN Amro Bank se zůstatkem k 31. 12. 2006 a 31. 12. 2005 ve výši 747 518 tis. Kč a 718 795 tis. Kč (viz odstavec 14). Účetní závěrka k 31. 12. 2006 a 31. 12. 2005 byla zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále působit jako podnik s neomezenou dobou trvání. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

24. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (VIZ PŘÍLOHA 1)

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou. Společnost nebrala v úvahu žádné peněžní ekvivalenty.

25. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU (VIZ PŘÍLOHA 2, VIZ BOD 10)

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno, podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno, podpis):
23. února 2007	Hermanus Philippus Aarsman	Naděžda Kubíková	Ing. Jiří Dupák

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

k 31. 12. 2006

		Stav v běžném období	Stav v minulém období 2005	Stav v minulém období 2004
Peněžní toky z provozní činnosti				
Z.	Výsledek hospodaření za běžnou činnost bez zdanění (+/-)	46 484	39 344	78 400
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	558 729	517 982	399 937
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv, pohledávek a opravné položky k nabytému majetku	487 741	445 427	362 763
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek	- 8 590	20 007	700
A. 1. 3.	Změna stavu rezerv	2 244	- 13 201	7 021
A. 1. 4.	Kurzové rozdíly			- 12 125
A. 1. 5.	(Zisk) / Ztráta z prodeje stálých aktiv	27 137	21 334	- 1 032
A. 1. 6.	Úrokové náklady a výnosy	48 196	44 415	42 610
A. 1. 7.	Ostatní nepeněžní operace (např. přecenění na reálnou hodnotu do HV, přijaté dividendy)			
A	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu, placenými úroky a mimořádnými položkami	605 212	557 325	476 338
A. 2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	- 39 917	5 630	- 57 084
A. 2. 1.	Změna stavu zásob			- 55 943
A. 2. 2.	Změna stavu obchodních pohledávek	18 258	18 238	- 10 103
A. 2. 3.	Změna stavu ostatních pohledávek a přechodných účtů aktiv	- 56 011	5 113	5 409
A. 2. 4.	Změna stavu obchodních závazků	- 13 066	- 14 498	553
A. 2. 5.	Změna stavu ostatních závazků, krátkodobých úvěrů a přechodných účtů pasiv	10 902	- 3 229	
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, placenými úroky a mimořádnými položkami	565 296	562 956	421 254
A. 3. 1.	Placené úroky	- 48 628	- 51 646	- 38 285
A. 4. 1.	Placené daně	- 12 276	- 1 879	- 2 716
A. 5. 1.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými položkami			- 6
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	504 191	509 532	380 247
Peněžní toky z investiční činnosti				
B. 1. 1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	- 699 425	- 843 528	- 1 003 483
B. 2. 1.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	264 677	183 564	172 974
B. 3. 1.	Poskytnuté půjčky a úvěry	- 29 966	24 097	149 681
B. 4. 1.	Přijaté úroky	632	869	5 031
B. 5. 1.	Přijaté dividendy			
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	- 464 082	- 634 999	- 675 797
Peněžní toky z finanční činnosti				
C. 1.	Změna stavu dlouhodobých závazků a dlouhodobých, příp. krátkodobých, úvěrů	38 920	131 892	312 739
C. 2. 1.	Dopady změn základního kapitálu na peněžní prostředky			
C. 2. 2.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku	- 50 000		
C. 2. 3.	Dopad ostatních změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	- 2		
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	- 11 082	131 892	312 739
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	29 027	6 425	17 189
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	30 326	23 901	6 712
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	59 353	30 326	23 901

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu:	Osoba odpovědná za účetnictví:	Osoba odpovědná za účetní závěrku:
23. 2. 2007	Hermanus Philippus Aarman	Naděžda Kubíková	Ing. Jiří Dvůřák
			tel. +420 235 778 800

Příloha č. 2**Přehled o změnách vlastního kapitálu**

V tis. Kč	Základní kapitál	Kapitálové fondy	Fondy ze zisku	Kumulovaný výsledek hospodaření	Celkem
K 1. lednu 2005	100	-	20	230 593	230 713
Výsledek hospodaření běžného roku				38 860	38 860
K 31. prosinci 2005	100	-	20	269 453	269 573
Vyplacení podílu na zisku				-50 000	-50 000
Navýšení základního kapitálu	9 900			-9 900	-
Ostatní				-2	-2
Výsledek hospodaření běžného roku				34 207	34 207
K 31. prosinci 2006	10 000	-	20	243 758	253 778