



Readymix Bohemia, s.r.o.

**Zpráva auditora a účetní závěrka
k 31. prosinci 2005**

Zpráva auditora pro společníka společnosti Readymix Bohemia, s.r.o.

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Readymix Bohemia, s.r.o. k 31. prosinci 2005. Za účetní závěrku je odpovědný statutární orgán společnosti. Naší odpovědností je vyjádřit na základě auditu výrok o této účetní závěrce.

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy požadují, abychom audit naplánovali a provedli tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnuje výběrové ověření podkladů prokazujících údaje a informace uvedené v účetní závěrce. Audit rovněž zahrnuje posouzení použitých účetních metod a významných odhadů učiněných společností a zhodnocení celkové vypovídací schopnosti účetní závěrky. Jsme přesvědčeni, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření našeho výroku.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz aktiv, závazků, vlastního kapitálu a finanční situace společnosti Readymix Bohemia, s.r.o. k 31. prosinci 2005 a výsledku hospodaření za rok 2005 v souladu se zákonem o účetnictví a příslušnými předpisy České republiky.

V Praze, dne 17. července 2006

KPMG Česká republika Audit, s.r.o.
Osvědčení číslo 71

Andrew Sutherland
Partner

Ing. Jan Martinek
Partner
Osvědčení číslo 1598

ROZVAHA

v plném rozsahu
k 31. prosinci 2005
(v tisících Kč)

Obchodní firma a sídlo

Identifikační číslo

63072530

Readymix Bohemia, s.r.o.

K Hájem 946

155 00 Praha 5

Česká republika

Označ. a	AKTIVA b	řad. c	Běžné účetní období			Min.účetní období Netto 4
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
	AKTIVA CELKEM (ř.02+03+31+63)	001	862 831	- 305 724	557 107	499 538
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek (ř.04+13+23)	003	495 339	- 248 306	247 033	301 078
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř.05 až 12)	004	10 496	- 8 329	2 167	2 197
B.I.1.	Zřizovací výdaje	005				
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
3.	Software	007	4 438	- 2 271	2 167	848
4.	Ocenitelná práva	008				
5.	Goodwill	009				
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	6 058	- 6 058		
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				1 349
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř.14 až 22)	013	484 843	- 239 977	244 866	298 881
B.II.1.	Pozemky	014	30 541		30 541	31 369
2.	Stavby	015	92 842	- 35 697	57 145	59 824
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	290 612	- 178 817	111 795	132 940
4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	017				
5.	Základní stádo a tažná zvířata	018				
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	18 835	- 7 885	10 950	10 300
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	31 331		31 331	44 150
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	3 104		3 104	8 287
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022	17 578	- 17 578		12 011
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř.24 až 30)	023				
B.III.1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024				
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026				
4.	Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv	027				
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028				
6.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030				

Readymix Bohemia, s.r.o.

Rozvaha (nekonsolidovaná)

k 31. prosinci 2005

Označ.	AKTIVA	řad.	Běžné účetní období			Min. účetní období Netto
			Brutto	Korekce	Netto	
a	b	c	1	2	3	4
C.	Oběžná aktiva (ř.32+39+48+58)	031	366 538	- 57 418	309 120	196 069
C.I.	Zásoby (ř.33 až 38)	032	13 473		13 473	13 136
C.I.1.	Materiál	033	13 473		13 473	13 136
2.	Nedokončená výroba a polotovary	034				
3.	Výrobky	035				
4.	Zvířata	036				
5.	Zboží	037				
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038				
C.II.	Dlouhodobé pohledávky (ř.40 až 47)	039				
C.II.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040				
2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	041				
3.	Pohledávky - podstatný vliv	042				
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043				
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044				
6.	Dohadné účty aktivní	045				
7.	Jiné pohledávky	046				
8.	Odložená daňová pohledávka	047				
C.III.	Krátkodobé pohledávky (ř.49 až 57)	048	348 514	- 57 418	291 096	152 495
C.III.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	278 431	- 57 418	221 013	147 222
2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	050	67 288		67 288	
3.	Pohledávky - podstatný vliv	051				
4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	052				
5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053				
6.	Stát - daňové pohledávky	054	74		74	3 016
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	1 255		1 255	
8.	Dohadné účty aktivní	056	143		143	158
9.	Jiné pohledávky	057	1 323		1 323	2 099
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek (ř.59 až 62)	058	4 551		4 551	30 438
C.IV.1.	Peníze	059	1 043		1 043	1 161
2.	Účty v bankách	060	3 508		3 508	29 277
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061				
4.	Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062				
D.I.	Časové rozlišení (ř.64+65+66)	063	954		954	2 391
D.I.1.	Náklady příštích období	064	954		954	2 391
2.	Komplexní náklady příštích období	065				
3.	Příjmy příštích období	066				

Readymix Bohemia, s.r.o.

Rozvaha (nekonsolidovaná)
k 31. prosinci 2005

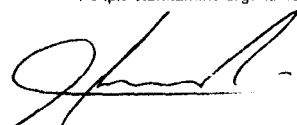
Označ.	PASIVA	řad.	Běžné období	Minulé období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM (ř.68+85+118)	067	557 107	499 538
A.	Vlastní kapitál (ř.69+73+78+81+84)	068	406 415	364 353
A.I.	Základní kapitál (ř.70+71+72)	069	260 000	260 000
A.I.1.	Základní kapitál	070	260 000	260 000
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071		
3.	Změny základního kapitálu	072		
A.II.	Kapitálové fondy (ř.74 až 77)	073		
A.II.1.	Emisní ážio	074		
2.	Ostatní kapitálové fondy	075		
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076		
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	077		
A.III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (ř.79+80)	078	8 121	5 528
A.III.1.	Zákonný rezervní fond/Nedělitelný fond	079	8 121	5 528
2.	Statutární a ostatní fondy	080		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř.82+83)	081	96 232	46 949
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	082	96 232	46 949
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	083		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	084	42 062	51 876
B.	Cizí zdroje (ř.86+91+102+114)	085	96 330	135 034
B.I.	Rezervy (ř.87 až 90)	086	10 886	13 980
B.I.1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	087		
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	088		
3.	Rezerva na daň z příjmů	089	2 749	9 621
4.	Ostatní rezervy	090	8 137	4 359
B.II.	Dlouhodobé závazky (ř.92 až 101)	091	2 347	11 766
B.II.1.	Závazky z obchodních vztahů	092		
2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	093		
3.	Závazky - podstatný vliv	094		
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	095		
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	096		
6.	Vydané dluhopisy	097		
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	098		
8.	Dohadné účty pasivní	099		
9.	Jiné závazky	100		
10.	Odložený daňový závazek	101	2 347	11 766

Readymix Bohemia, s.r.o.

Rozvaha (nekonsolidovaná)

k 31. prosinci 2005

Označ.	PASIVA	řád.	Běžné období	Minulé období
a	b	c	5	6
B.III.	Krátkodobé závazky (ř.103 až 113)	102	59 595	78 354
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů	103	49 473	62 482
2.	Závazky - ovládající a řídící osoba	104	20	7 205
3.	Závazky - podstatný vliv	105		
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	106		
5.	Závazky k zaměstnancům	107	2 517	2 951
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	108	1 655	2 016
7.	Stát - daňové závazky a dotace	109	2 960	808
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	110	1 057	
9.	Vydané dluhopisy	111		
10.	Dohadné účty pasivní	112	1 880	2 860
11.	Jiné závazky	113	33	32
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř.115+116+117)	114	23 502	30 934
B.IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	115	16 070	23 502
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	116	7 432	7 432
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	117		
C.I.	Časové rozlišení (ř.119+120)	118	54 362	151
C.I.1.	Výdaje příštích období	119	54 362	151
2.	Výnosy příštích období	120		

Datum	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:
17. července 2006	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

druhové členění

k 31. prosinci 2005

(v tisících Kč)

Obchodní firma a sídlo

Readymix Bohemia, s.r.o.

K Hájům 946

155 00 Praha 5

Česká republika

Identifikační číslo

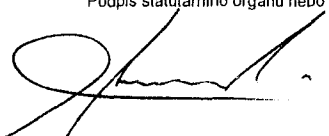
63072530

Označ. a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účet. obd.	
			běžněm 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	9 812	5 223
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	9 810	5 268
+	Obchodní marže (ř.01-02)	03	2	- 45
II.	Výkony (ř.05+06+07)	04	964 580	811 865
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	963 390	811 464
II.2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06		
II.3.	Aktivace	07	1 190	401
B.	Výkonová spotřeba (ř.09+10)	08	753 748	629 783
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	09	515 102	448 512
B.2.	Služby	10	238 646	181 271
+	Přidaná hodnota (ř.03+04-08)	11	210 834	182 037
C.	Osobní náklady (ř.13 až 16)	12	67 620	60 751
C.1.	Mzdové náklady	13	48 671	43 764
C.2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14		
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	17 473	15 720
C.4.	Sociální náklady	16	1 476	1 267
D.	Daně a poplatky	17	1 731	1 687
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	35 483	32 207
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř.20+21)	19	6 839	7 376
III.1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	702	2 080
III.2	Tržby z prodeje materiálu	21	6 137	5 296
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř.23+24)	22	5 425	4 641
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	841	1 314
F.2.	Prodáný materiál	24	4 584	3 327
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	41 101	6 228
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	1 903	2 538
H.	Ostatní provozní náklady	27	10 016	5 763
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	Provozní výsledek hospodaření (ř.11-12-17-18+19-22-25+26-27+28-29)	30	58 200	80 674

Readymix Bohemia, s.r.o.

Výkaz zisku a ztráty - druhové členění (nekonsolidovaný)
k 31. prosinci 2005

Označ. a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účet. obd.	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	32		
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř.34+35+36)	33		
VII.1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34		
VII.2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35		
VII.3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41		
X.	Výnosové úroky	42	506	655
N.	Nákladové úroky	43	1 232	2 611
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	5	38
O.	Ostatní finanční náklady	45	457	4 912
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	Finanční výsledek hospodaření (ř.31-32+33+37-38+39-40-41+42-43+44-45+46-47)	48	- 1 178	- 6 830
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř.50+51)	49	14 960	21 458
Q.1.	-splatná	50	24 379	21 004
Q.2.	-odložená	51	- 9 419	454
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř.30+48-49)	52	42 062	52 386
XIII.	Mimořádné výnosy	53		- 708
R.	Mimořádné náklady	54		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř.56+57)	55		- 198
S.1.	-splatná	56		- 198
S.2.	-odložená	57		
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř.53-54-55)	58		- 510
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř.52+58-59)	60	42 062	51 876
****	Výsledek hospodaření před zdaněním (ř.30+48+53-54)	61	57 022	73 136

Datum	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:
17. července 2006	

Readymix Bohemia, s.r.o.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2005
(v tisících Kč)

1. Charakteristika a hlavní aktivity

Vznik a charakteristika společnosti

Readymix Bohemia, s.r.o. („společnost“) vznikla 8. března 1995. Hlavním výrobním programem společnosti je výroba stavebních hmot (betonové směsi).

Vlastník společnosti k 31. prosinci 2005:

CEMEX Czech Republic, s.r.o.	100 %
------------------------------	-------

Sídlo společnosti

Readymix Bohemia, s.r.o.

K Hájům 946

155 00 Praha 5

Česká republika

Identifikační číslo

630 72 530

Jednatelé společnosti k 31. prosinci 2005

Jesus Saenz Gonzalez

Jaroslav Zahradník

Za společnost jedná jednatel samostatně.

Prokurista společnosti k 31. prosinci 2005

Ing. Naděžda Šimonová

Prokurista je zmocněn ke všem právním úkonům, k nimž dochází při provozu společnosti s výjimkou zcizování a zatěžování nemovitostí.

Změny v obchodním rejstříku

V roce 2005 byly provedeny následující změny v obchodním rejstříku:

- dne 7. prosince 2005 byl z funkce jednatele společnosti odvolán pan Mag. Michael Kraus;

- dne 7. prosince 2005 byl do funkce jednatele společnosti jmenován pan Jesus Saenz Gonzalez.

Tyto změny byly zapsány do obchodního rejstříku dne 17. ledna 2006.

- dne 9. května 2006 byli do funkce jednatele jmenováni pánové Jose Abilio Llontop a Guillermo Francisco Martinez Sans.

Readymix Bohemia, s.r.o.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2005
(v tisících Kč)

Tato změna byla zapsána do obchodního rejstříku dne 26. června 2006.

V průběhu sledovaného období byl jediný společník Readymix ČR, s.r.o. přejmenován na CEMEX Czech Republic, s.r.o. Zápis o změně byl proveden v obchodním rejstříku dne 25. května 2005.

Organizační struktura

Společnost je rozdělena do čtyř provozních oblastí, které zastřešují 22 středisek – betonáren. Každá oblast má oddělení administrativy, výroby a obchodu, technologické oddělení a provozně technické oddělení.

2. Zásadní účetní postupy používané společností

(a) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je evidován v pořizovací ceně. Dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně do 40 tis. Kč a dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně do 60 tis. Kč není vykazován v rozvaze a je účtován do nákladů v roce jeho pořízení.

Ocenění dlouhodobého majetku vlastní výroby zahrnuje přímý materiál, přímé mzdy a režijní náklady přímo spojené s jeho výrobou až do doby jeho aktivace.

V následující tabulce jsou uvedeny metody a doby odpisování podle skupin majetku:

Majetek	Metoda	Doba odpisování
Stavby, haly a budovy	Lineární	30 – 45 let
Stroje, přístroje a zařízení	Lineární	6 – 20 let
Dopravní prostředky	Lineární	5 – 8 let
Inventář	Lineární	8 let
Software	Lineární	4 roky

(b) Zásoby

Materiál je oceňován v pořizovacích cenách. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a dopravné za dodání do výrobního areálu. Úbytek materiálu je oceňován metodou FIFO.

(c) Stanovení opravných položek a rezerv

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Opravné položky k dlouhodobému hmotnému a nehmotnému majetku jsou tvořeny na základě očekávaných rozdílů mezi současnou tržní hodnotou a účetní zůstatkovou cenou.

Pohledávky

Společnost stanoví opravné položky k pochybným pohledávkám na základě vlastní analýzy platební schopnosti svých zákazníků a věkové struktury pohledávek.

Readymix Bohemia, s.r.o.

Příloha účetní závěrky (neconsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2005
(v tisících Kč)

Rezervy

Rezerva na nevybranou dovolenou je k rozvahovému dni tvořena na základě analýzy nevybrané dovolené za rok 2005 a průměrných mzdových nákladů včetně nákladů na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění dle jednotlivých zaměstnanců.

Rezervu na daň z příjmů vytváří společnost vzhledem k tomu, že okamžik sestavení účetní závěrky předchází okamžiku stanovení výše daňové povinnosti. V následujícím účetním období společnost rezervu rozpustí a zaúčtuje zjištěnou daňovou povinnost.

V rozvaze je rezerva na daň z příjmů snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů a výsledný závazek je vykázán v položce Rezerva na daň z příjmů.

Společnost tvoří rezervu na likvidaci výrobních zařízení, které jsou umístěny na najatých pozemcích, u nichž je vyřazení z provozu z titulu ukončení nájmu pozemků vysoce pravděpodobné. Rezerva je tvořena ve výši očekávaných nákladů na likvidaci tohoto výrobního zařízení.

(d) Přepočty cizích měn

Společnost používá pro přepočet transakcí v cizí měně denní kurz ČNB. V průběhu roku účtuje společnost pouze o realizovaných kurzových ziscích a ztrátách.

Aktiva a pasiva v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávána podle kurzu devizového trhu vyhlášeného ČNB. Nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou zachyceny ve výsledku hospodaření.

(e) Najatý majetek

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů rovnoměrně po dobu trvání nájmu. Při ukončení nájmu a uplatnění možnosti odkupu je předmět leasingu zařazen do majetku společnosti v kupní ceně.

(f) Daň z příjmů

Daň z příjmů za dané období se skládá ze splatné daně a ze změny stavu v odložené dani.

Splatná daň zahrnuje odhad daně vypočtený z daňového základu s použitím daňové sazby platné v poslední den účetního období a veškeré doměrky a vratky za minulá období.

Odložená daň vychází z veškerých dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasiv s použitím očekávané daňové sazby platné pro následující období.

O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze tehdy, je-li pravděpodobné, že bude v následujících účetních obdobích uplatněna.

(g) Klasifikace závazků

Společnost klasifikuje část dlouhodobých závazků, bankovních úvěrů a finančních výpomocí, jejichž doba splatnosti je kratší než jeden rok vzhledem k datu účetní závěrky, jako krátkodobé.

Readymix Bohemia, s.r.o.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2005
(v tisících Kč)

3. Dlouhodobý majetek

(a) Dlouhodobý nehmotný majetek

	Software	Ostatní dlouh. nehm. majetek	Nedok. nehm. majetek	Celkem
Pořizovací cena				
Zůstatek k 1.1.2005	2 546	6 367	1 349	10 262
Přirůstky	543	--	--	543
Úbytky	--	-309	--	-309
Přeúčtování	1 349	--	-1 349	--
Zůstatek k 31.12.2005	4 438	6 058	--	10 496
Oprávký				
Zůstatek k 1.1.2005	1 698	6 367	--	8 065
Odpisy	573	--	--	573
Oprávký k úbytkům	--	-309	--	-309
Zůstatek k 31.12.2005	2 271	6 058	--	8 329
Zůstatková hodnota 1.1.2005	848	--	1 349	2 197
Zůstatková hodnota 31.12.2005	2 167	--	--	2 167

Readymix Bohemia, s.r.o.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2005
(v tisících Kč)

(b) Dlouhodobý hmotný majetek

	Pozemky	Stavby	Stroje a zařízení	Dopravní prostř.	Ostatní	Nedok. hmotný majetek a poskytnuté zálohy	Oceň. rozdíl k nabyt. majetku	Celkem
Pořizovací cena								
Zůstatek k 1.1.2005	31 369	86 072	186 299	79 516	24 201	52 437	17 578	477 472
Přírůstky	--	6 003	3 278	506	784	--	--	10 571
Úbytky	-828	--	-79	-2 063	-230	--	--	-3 200
Přeúčtování	--	767	16 342	--	893	- 18 002	--	--
Zůst. k 31.12.2005	30 541	92 842	205 840	77 959	25 648	34 435	17 578	484 843
Oprávky								
Zůstatek k 1.1.2005	--	26 248	86 940	46 162	13 674	--	5 567	178 591
Odpisy	--	4 985	16 869	10 809	1 075	--	1 172	34 910
Oprávky k úbytkům	--	--	-70	-2 063	-230	--	--	-2 363
Zůstatek k 31.12.2005	--	31 233	103 739	54 908	14 519	--	6 739	211 138
Opravné položky								
Zůstatek k 1.1.2005	--	--	--	--	--	--	--	--
Změna stavu opr. položek	--	4 464	13 536	--	--	--	10 839	28 839
Zůst. k 31.12.2005	--	4 464	13 536	--	--	--	10 839	28 839
Zůst. hodn. 1.1.2005	31 369	59 824	99 359	33 354	10 527	52 437	12 011	298 881
Zůst. hodn. 31.12.2005	30 541	57 145	88 565	23 051	11 129	34 435	--	244 866

Mezi nejvýznamnější přírůstky dlouhodobého majetku patří dokončení rekonstrukce betonárny Sokolov v celkové hodnotě 16 628 tis. Kč, z toho 6 928 tis. Kč pořízeno v roce 2005.

Společnost vytvořila opravnou položku k oceňovacímu rozdílu k nabytému majetku, k budovám, strojům a zařízením z důvodu ukončení výrobního provozu v Praze – Libuši.

Společnost nevlastní majetek zatížený zástavním právem.

Readymix Bohemia, s.r.o.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2005
(v tisících Kč)

4. Najatý majetek

(a) Finanční leasing

Společnost je smluvně zavázána platit leasingové splátky za finanční leasing dopravních prostředků, strojů a zařízení následovně:

2005	Leasingové splátky celkem	Zaplaceno k 31.12.2005	Splatno do 1 roku	Splatno od 1 do 5 let	Splatno v následujících letech
Stroje a zařízení	22 321	22 106	215	--	--
Užitkové vozy	1 517	1 517	--	--	--
Osobní vozy	3 176	3 026	150	--	--
Celkem	27 014	26 649	365	--	--

2004	Leasingové splátky celkem	Zaplaceno k 31.12.2004	Splatno do 1 roku	Splatno od 1 do 5 let	Splatno v následujících letech
Stroje a zařízení	28 641	25 943	2 482	215	--
Užitkové vozy	2 005	1 860	146	--	--
Osobní vozy	4 016	3 426	440	150	--
Celkem	34 662	31 229	3 068	365	--

(b) Operativní leasing

Společnost má najaty pozemky a budovy. Celkové roční náklady týkající se tohoto nájmu v roce 2005 činily 15 240 tis. Kč (2004 – 13 948 tis. Kč).

5. Zásoby

Zásoby materiálu k 31. prosinci 2005 činí 13 473 tis. Kč (2004 – 13 136 tis. Kč) a představují zejména zásoby cementu a kameniva.

6. Pohledávky a závazky z obchodních vztahů

- (a) Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů činí 278 431 tis. Kč (2004 – 196 156 tis. Kč), ze kterých 177 330 tis. Kč (2004 – 119 451 tis. Kč) představují pohledávky po lhůtě splatnosti. Opravná položka k pochybným pohledávkám k 31. prosinci 2005 činila 57 418 tis. Kč (2004 – 48 934 tis. Kč).
- (b) Krátkodobé závazky z obchodních vztahů činí 49 473 tis. Kč (2004 – 62 482 tis. Kč). Všeobecně přijatým postupem společnosti je platit závazky ve lhůtě splatnosti, a tudíž neexistují žádné závazky po splatnosti.

Readymix Bohemia, s.r.o.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2005
(v tisících Kč)

7. Opravné položky

	Opravná položka k pohledávkám	Opravná položka k majetku	Celkem
Zůstatek k 1.1.2005	48 934	--	48 934
Tvorba	8 484	28 839	37 323
Rozpuštění/použití	--	--	--
Zůstatek 31.12.2005	57 418	28 839	86 257

8. Přehled o změnách vlastního kapitálu

(a) Přehled pohybů vlastního kapitálu

	Základní kapitál	Zisk běžného období	Nerozdělený zisk	Zákon. rezervní fond	Celkem
Zůstatek k 1.1.2005	260 000	51 876	46 949	5 528	364 353
Přiděly fondům	--	-51 876	49 283	2 593	--
Zisk za rok 2005	--	42 062	--	--	42 062
Zůstatek k 31.12.2005	260 000	42 062	96 232	8 121	406 415

(b) Plánované rozdělení zisku vytvořeného v běžném období

Zisk běžného období	42 062
Příděl do zákonného rezervního fondu	-2 103
Nerozdělený zisk	39 959

9. Rezervy

	Rezerva na daň z příjmů	Rezerva na nevybranou dovolenou	Rezervy ostatní	Celkem
Zůstatek k 1.1.2005	9 621	962	3 397	13 980
Tvorba	24 443	1 740	3 000	29 183
Čerpání	-9 621	-962	--	-10 583
Zaplacené zálohy na daň z příjmů	-21 694	--	--	-21 694
Zůstatek k 31.12.2005	2 749	1 740	6 397	10 886

Zaplacené zálohy na daň z příjmů činí 21 694 tis. Kč (2004 – 11 415 tis. Kč).

Readymix Bohemia, s.r.o.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2005
(v tisících Kč)

10. Bankovní úvěry

	Splatnost	Splátkový kalendář	Úrok. sazba	Zůstatek 31.12.2005	Splatno do 1 roku	Splatno od 1 do 5 let	Splatno v násled. letech
Úvěr A	31.12.2007	858 tis. Kč čtvrtletně	3,88 % p.a.	7 692	3 432	4 260	--
Úvěr B	31.12.2009	1 000 tis. Kč čtvrtletně	3M PRIBOR + 0,75 % p.a.	15 810	4 000	11 810	--
Celkem				23 502	7 432	16 070	--

	Splatnost	Splátkový kalendář	Úrok. sazba	Zůstatek 31.12.2004	Splatno do 1 roku	Splatno od 1 do 5 let	Splatno v násled. letech
Úvěr A	31.12.2007	858 tis. Kč čtvrtletně	3,88 % p.a.	11 124	3 432	7 692	--
Úvěr B	31.12.2009	1 000 tis. Kč čtvrtletně	3M PRIBOR + 0,75 % p.a.	19 810	4 000	15 810	--
Celkem				30 934	7 432	23 502	--

Tyto úvěry jsou zajištěny patronátním prohlášením společnosti READYMIX KIES - UNION AG.

11. Informace o tržbách

Společnost prodává betonové směsi a poskytuje služby související s přepravou. Veškeré výnosy jsou realizovány v tuzemsku. Výnosy z těchto činností za roky 2005 a 2004 jsou následující:

Tržby		
v tuzemsku		
Tržby za prodej zboží	2005	9 812
	2004	5 223
Tržby z prodeje vlastních výrobků	2005	817 041
	2004	692 087
Tržby z prodeje služeb (doprava a čerpání)	2005	146 349
	2004	119 377
Celkem	2005	973 202
	2004	816 687

Readymix Bohemia, s.r.o.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2005
(v tisících Kč)

12. Informace o spřízněných osobách

(a) Pohledávky a závazky z obchodních vztahů

V pohledávkách a závazcích z obchodních vztahů, popsanych v bodě 6 jsou obsaženy následující zůstatky účtů týkající se vztahů k podnikům ve skupině.

	Pohledávky k 31.12.		Závazky k 31.12.	
	2005	2004	2005	2004
CEMEX Czech Republic, s.r.o.	52	10	37 965	30 625
Transportbeton Morava s.r.o.	--	39	262	--
GZ – Sand, s.r.o.	--	--	2 661	2 633
Readymix Praha – Malešice s.r.o.	211	636	--	96
Bohemia Transport Beton, s.r.o.	--	197	--	561
Celkem	263	882	40 888	33 915

Společnost eviduje ve výdajích příštích období částku na licenční poplatky od společnosti Cemex Worldwide Trademarks Ltd. ve výši 54 210 tis. Kč (2004 – 0 tis. Kč).

(b) Závazky z titulu půjček

	Stav k 31.12.2005	Nákladové úroky v roce 2005	Stav k 31.12.2004
CEMEX Czech Republic, s.r.o.	20	373	7 205

Půjčka je úročena 6% p.a. Zůstatek k 31. prosinci 2005 tvoří nezaplacené úroky z půjčky.

(c) Pohledávka z titulu cash pooling

	Stav k 31.12.2005	Stav k 31.12.2004
CEMEX Czech Republic, s.r.o.	67 288	--

(d) Odměny a půjčky členům statutárních, dozorčích orgánů a řídícím pracovníkům

	Statutární orgány		Řídící pracovníci	
	2005	2004	2005	2004
Půjčky a úvěry	--	--	38	--
Ostatní plnění (důchodové přípojištění aj.)	6	6	38	33

Jednatelé používají služební automobily i k soukromým účelům.

Readymix Bohemia, s.r.o.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2005
(v tisících Kč)

13. Zaměstnanci a vedoucí pracovníci

Průměrný počet zaměstnanců a vedoucích pracovníků a osobní náklady za rok 2005 a 2004:

2005	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	Sociální náklady
Zaměstnanci	119	41 542	14 974	1 194
Vedoucí pracovníci	10	7 129	2 499	282
Celkem	129	48 671	17 473	1 476

2004	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	Sociální náklady
Zaměstnanci	113	37 704	13 599	1 059
Vedoucí pracovníci	10	6 060	2 121	208
Celkem	123	43 764	15 720	1 267

14. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění

Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění činí 1 655 tis. Kč (2004 – 2 016 tis. Kč), ze kterých 1 138 tis. Kč (2004 – 1 403 tis. Kč) představují závazky ze sociálního zabezpečení, 482 tis. Kč (2004 – 579 tis. Kč) představují závazky ze zdravotního pojištění a 35 tis. Kč (2004 – 34 tis. Kč) představují závazky z penzijního připojištění. Žádné z těchto závazků nejsou po lhůtě splatnosti.

15. Stát – daňové závazky a dotace

Daňové závazky činí 2 960 tis. Kč (2004 – 808 tis. Kč), které představují závazky z titulu daně z přidané hodnoty, daně z příjmů ze závislé činnosti a silniční daně.

16. Daň z příjmů

(a) Splatná

Splatná daň z příjmů zahrnuje odhad daně za zdaňovací období 2005 ve výši 24 443 tis. Kč (2004 – 20 838 tis. Kč), upřesnění odhadu daně za zdaňovací období 2004 ve výši -64 tis. Kč (2004 – -32 tis. Kč).

Readymix Bohemia, s.r.o.

Příloha účetní závěrky (nekonsolidovaná)

Rok končící 31. prosincem 2005
(v tisících Kč)

(b) Odložená

Vykázané odložené daňové pohledávky a závazky

	Pohledávky		Závazky		Rozdíl	
	2005	2004	2005	2004	2005	2004
Dlouhodobý hmotný majetek	--	--	5 594	11 766	-5 594	-11 766
Pohledávky	1 294	--	--	--	1 294	--
Rezervy	1 953	--	--	--	1 953	--
Odložená daňová pohledávka/(závazek)	3 247	--	5 594	11 766	-2 347	-11 766

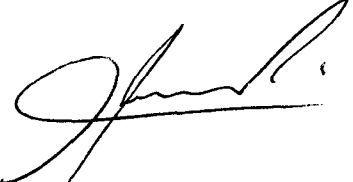
V souladu s účetními postupy uvedenými v bodě 2 (f) byla pro výpočet odložené daně použita daňová sazba 24% (2004 – 26%).

17. Závazky nevykázané v rozvaze

Vedení společnosti nejsou známy žádné významné závazky nevykázané v rozvaze.

18. Významná následná událost

K datu sestavení účetní závěrky nejsou vedení společnosti známy žádné významné následné události, které by ovlivnily účetní závěrku k 31. prosinci 2005.

Datum: 17. července 2006	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
---------------------------------	---