

BUSINESS LEASE s.r.o.

Účetní závěrka a zpráva auditora k 31. prosinci 2005

 **ERNST & YOUNG**

Quality



VÝROK AUDITORA

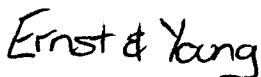
Jednatelům společnosti BUSINESS LEASE s.r.o.:

Ověřili jsme účetní závěrku společnosti BUSINESS LEASE s.r.o., k 31. prosinci 2005. Za sestavení této účetní závěrky je zodpovědné vedení společnosti BUSINESS LEASE s.r.o. Naším úkolem je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce.

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl audit tak, aby získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významná nesprávnosti. Audit zahrnuje výběrovým způsobem provedené ověření úplnosti a průkaznosti částek a informací uvedených v účetní závěrce. Audit též zahrnuje posouzení použitých účetních metod a významných odhadů provedených vedením a dále zhodnocení vypovídající schopnosti účetní závěrky. Jsme přesvědčeni, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru účetní závěrka ve všech významných souvislostech věrně a poctivě zobrazuje majetek, závazky, vlastní kapitál a finanční situaci společnosti BUSINESS LEASE s.r.o., k 31. prosinci 2005 a výsledky jejího hospodaření za rok 2005 v souladu s účetními předpisy platnými v České republice.

Ověřili jsme také účetní závěrku společnosti BUSINESS LEASE s.r.o., k 31. prosinci 2004, resp. 2003 a naše zpráva z 18. února 2005, resp. 4. března 2004 obsahovala výrok bez výhrad.



Ernst & Young Audit & Advisory, s.r.o., člen koncernu
osvědčení č. 401



Markéta Čejková
auditor, osvědčení č. 1858

24. března 2006
Praha, Česká republika

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

		Běžné účetní období			Minulé úč. období 2004	Minulé úč. období 2003
		Brutto	Korekce	Netto	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	2 821 251	- 795 606	2 025 645	1 895 859	1 493 842
A.	POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL					
B.	DLOUHODOBÝ MAJETEK	2 635 710	- 771 053	1 864 657	1 691 371	1 222 593
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	22 559	- 3 926	18 633	7 224	3 117
B. I. 1	Zřizovací výdaje	74	- 74			
2	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje					
3	Software	4 638	- 3 852	786	1 665	959
4	Ocenitelná práva					
5	Goodwill					
6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek					
7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	17 847		17 847	5 559	2 158
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek					
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	2 611 881	- 767 127	1 844 754	1 682 203	1 217 312
B. II. 1	Pozemky					
2	Stavby					
3	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	2 513 543	- 767 127	1 746 416	1 659 459	1 186 230
4	Pěstительské celky trvalých porostů					
5	Základní stádo a tažná zvířata					
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek					
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	98 338		98 338	22 744	31 082
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek					
9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku					
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	1 270	0	1 270	1 944	2 165
B. III. 1	Podíly v ovládaných a řízených osobách					
2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem					
3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly					
4	Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv					
5	Jiný dlouhodobý finanční majetek	1 270		1 270	1 944	2 165
6	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek					
7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek					
C.	OBĚŽNÁ AKTIVA	184 060	- 24 553	159 507	201 520	269 711
C. I.	Zásoby	0	0	0	0	0
C. I. 1	Materiál					
2	Nedokončená výroba a polotovary					
3	Výrobky					
4	Zvířata					
5	Zboží					
6	Poskytnuté zálohy na zásoby					
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	0	0	0	0	0
C. II. 1	Pohledávky z obchodních vztahů					
2	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba					
3	Pohledávky - podstatný vliv					
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení					
5	Dlouhodobé poskytnuté zálohy					
6	Dohadné účty aktivní (nevyfakturované výnosy)					
7	Jiné pohledávky					
8	Odložená daňová pohledávka					

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

		Běžné účetní období			Minulé ú. období 2004	Minulé ú. období 2003
		Brutto	Korekce	Netto	Netto	Netto
C. III.	Krátkodobé pohledávky	153 734	- 24 553	129 181	177 619	262 998
C. III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	127 738	- 24 553	103 185	123 723	68 233
2	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	1 559		1 559	25 656	175 336
3	Pohledávky - podstatný vliv					
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení					
5	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění					
6	Stát - daňové pohledávky	1 762		1 762	10 064	1 487
7	Krátkodobé poskytnuté zálohy	3 231		3 231		
8	Dohadné účty aktivní (nevyfakturované výnosy)	18 593		18 593	18 109	16 896
9	Jiné pohledávky	851		851	67	1 046
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	30 326	0	30 326	23 901	6 712
C. IV. 1	Peníze	285		285	2 286	3 645
2	Účty v bankách	30 041		30 041	21 615	3 067
3	Krátkodobé cenné papíry a podíly					
4	Požizovaný krátkodobý finanční majetek					
D.	OSTATNÍ AKTIVA - PŘECHODNÉ ÚČTY AKTIV	1 481	0	1 481	2 968	1 538
D. I.	Časové rozlišení	1 481	0	1 481	2 968	1 538
D. I. 1	Náklady příštích období	1 274		1 274	2 322	1 290
2	Komplexní náklady příštích období					
3	Příjmy příštích období	207		207	646	248

ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2004	Stav v minulém účetním období 2003
	PASIVA CELKEM	2 025 645	1 895 859	1 493 842
A.	VLASTNÍ KAPITÁL	269 573	230 713	176 556
A. I.	Základní kapitál	100	100	100
A. I. 1	Základní kapitál	100	100	100
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)			
3	Změny základního kapitálu			
A. II.	Kapitálové fondy	0	0	0
A. II. 1	Emisní ážio			
2	Ostatní kapitálové fondy			
3	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků			
4	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách			
A. III.	Rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku	20	20	20
A. III. 1	Zákonný rezervní fond	20	20	20
2	Statutární a ostatní fondy			
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	230 593	176 436	124 477
IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	230 593	182 694	130 735
2	Neuhrazená ztráta minulých let		- 6 258	- 6 258
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+ / -)	38 860	54 157	51 959
B.	CÍZÍ ZDROJE	1 754 371	1 655 853	1 303 973
B. I.	Rezervy	34 744	47 945	40 924
B. I. 1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů			
2	Rezerva na důchody a podobné závazky			
3	Rezerva na daň z příjmů			
4	Ostatní rezervy	34 744	47 945	40 924
B. II.	Dlouhodobé závazky	90 140	94 201	74 520
B. II. 1	Závazky z obchodních vztahů			
2	Závazky - ovládající a řídicí osoba			
3	Závazky - podstatný vliv			
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení			
5	Přijaté zálohy	2 452	2 728	2 778
6	Vydané dluhopisy			
7	Směnky k úhradě			
8	Dohadné účty pasivní (nevyfakturované dodávky)			
9	Jiné závazky			
10	Odložené daňové závazek	87 688	91 473	71 742
B. III.	Krátkodobé závazky	61 485	666 407	196 737
B. III. 1	Závazky z obchodních vztahů	41 623	56 121	44 243
2	Závazky - ovládající a řídicí osoba		588 533	143 644
3	Závazky - podstatný vliv			
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení			
5	Závazky k zaměstnancům	1 455	40	1 406
6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 106		983
7	Stát - daňové závazky a dotace	1 591	7 807	1 451
8	Přijaté zálohy	90		
9	Vydané dluhopisy			
10	Dohadné účty pasivní (nevyfakturované dodávky)	15 613	12 848	4 117
11	Jiné závazky	7	1 058	893
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	1 568 002	847 300	991 792
B. IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé	849 207	60 000	60 000
2	Krátkodobé bankovní úvěry	718 795	787 300	931 792
3	Krátkodobé finanční výpomoci			
C.	OSTATNÍ PASIVA - PŘECHODNÉ ÚČTY PASIV	1 701	9 293	13 313
C. I.	Časové rozlišení	1 701	9 293	13 313
C. I. 1	Výdaje příštích období		9 163	13 264
2	Výnosy příštích období	1 701	130	49

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):
24. 3. 2006	Hermanus Philippus Aarsman	Naděžda Kubíková	Ing. Jiří Dupák
			tel. +420 225 778 800

Výkaz zisku a ztráty a příloha je nedílnou součástí účetní závěrky.

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2004	Stav v minulém účetním období 2003
I.	1 Tržby za prodej zboží	199	5 531	11 922
A.	2 Náklady vynaložené na prodané zboží	193	5 872	12 315
+ Obchodní marže		6	- 341	- 393
II.	Výkony	831 476	692 100	530 049
II.	1 Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	831 476	692 100	530 049
	2 Změna stavu zásob vlastní činnosti			
	3 Aktivace			
B.	Výkonová spotřeba	236 937	181 479	144 058
B.	1 Spotřeba materiálu a energie	3 098	3 714	2 293
B.	2 Služby	233 839	177 765	141 765
+ Přidaná hodnota		594 545	510 280	385 598
C.	Osobní náklady	33 368	28 474	22 861
C.	1 Mzdové náklady	24 339	20 684	16 692
C.	2 Odměny členům orgánů společnosti a družstva			
C.	3 Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	8 506	7 234	5 700
C.	4 Sociální náklady	523	556	469
D.	Daně a poplatky	14 864	12 264	5 055
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	440 681	357 147	258 180
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	183 564	172 974	141 327
III.	1 Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	183 564	172 974	141 327
	2 Tržby z prodeje materiálu			
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	204 898	171 943	139 264
F.	1 Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	204 898	171 943	139 264
F.	2 Prodaný materiál			
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	6 806	7 131	15 620
IV.	2 Ostatní provozní výnosy	109 118	84 338	65 836
H.	1 Ostatní provozní náklady	12 285	13 611	13 216
V.	2 Převod provozních výnosů			
I.	1 Převod provozních nákladů			
* Provozní výsledek hospodaření		174 325	177 022	138 565
VI.	1 Tržby z prodeje cenných papírů a podílů			
J.	1 Prodané cenné papíry a podíly			
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	0	0	0
VII.	1 Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem			
	2 Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů			
	3 Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku			
VIII.	1 Výnosy z krátkodobého finančního majetku			
K.	2 Náklady z finančního majetku			
IX.	1 Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů			
L.	2 Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů			
M.	1 Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti			
X.	1 Výnosové úroky	869	5 029	10 553
N.	2 Nákladové úroky	45 284	47 638	38 221
XI.	1 Ostatní finanční výnosy	4 596	29 057	8 143
O.	2 Ostatní finanční náklady	95 162	85 069	53 912
XII.	1 Převod finančních výnosů			
P.	2 Převod finančních nákladů			
* Finanční výsledek hospodaření		- 134 981	- 98 621	- 73 437

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2004	Stav v minulém účetním období 2003
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	- 1 728	21 286	13 149
Q. 1	- splatná	2 057	1 555	1 843
Q. 2	- odložená	- 3 785	19 731	11 306
** Výsledek hospodaření za běžnou činnost		41 072	57 115	51 979
XIII. 1	Mimořádné výnosy	1 181	250	
R. 2	Mimořádné náklady	3 393	3 208	20
S. 1	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	0	0	0
S. 1	- splatná			
S. 2	- odložená			
* Mimořádný výsledek hospodaření		- 2 212	- 2 958	- 20
1	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)			
*** Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)		38 860	54 157	51 959
**** Výsledek hospodaření před zdaněním		37 132	75 443	65 108

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno a podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno a podpis):
24. 3. 2006	Hermanus Philippus Aarsman	Naděžda Kubíková	Ing. Jiří Dupák tel.+420 225 778 800

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

1. POPIS SPOLEČNOSTI

BUSINESS LEASE s.r.o. (dále jen „společnost”) je česká právnická osoba, společnost s ručením omezeným, která vznikla dne 12. srpna 1996 a sídlí v Praze 5, Radlická 113a/714, Česká republika, identifikační číslo 25071025. Hlavním předmětem její činnosti je operativní leasing osobních a užitkových vozidel a také finanční leasing motorových vozidel, vysokozdvizných vozíků a čistících strojů.

Jediným společníkem, podílejícím se na základním jmění 100%, je BUSINESS LEASE B.V., Nizozemsko. Společnost je součástí konsolidačního celku Autobinck Holding N.V., Nizozemsko.

Společnost neposkytlá žádné půjčky, úvěry, záruky nebo jiná plnění společníkovi nebo členům statutárních, dozorčích a řídících orgánů. Půjčky byly poskytnuty sesterským společností (viz odstavec 20).

Členové statutárních orgánů k 31. prosinci 2005:

Jednatelé	
Jednatel:	Ing. Jindřich Nevrla
Jednatel:	Hermanus Philippus Aarsman

Organizační struktura společnosti spočívá v základním rozdělení na tři oddělení – obchodní, technické a finanční.

	2005	2004	2003
Průměrný počet zaměstnanců	43	36	27
Z toho vedoucí pracovníci	4	4	4
Celková výše osobních nákladů (tis. Kč)	33 368	28 474	22 861
Z toho vedoucí pracovníci (tis. Kč)	7 287	7 084	6 528
Odměny členů orgánů společnosti (tis. Kč)	-	-	-

Společnost nemá organizační složky v zahraničí.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Přiložená účetní závěrka byla připravena podle zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k němu ve znění platném pro rok 2005, 2004 a 2003.

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2005, 2004 a 2003, jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Drobný nehmotný majetek (do 40 tis. Kč) se oceňuje v pořizovacích cenách a odpisuje se jednorázově do nákladů.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 40 tis. Kč je odpisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku, nejdéle do pěti let.

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu a další náklady s pořízením související.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Běžné opravy a údržba se účtují do nákladů. Drobný hmotný majetek (do 40 tis. Kč) se oceňuje v pořizovacích cenách a odpisuje se jednorázově do nákladů.

Účetní odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. U pronajímaných automobilů se při uvedení do užívání stanoví předpokládaná zůstatková cena a automobily jsou odpisovány rovnoměrně po dobu trvání nájemní smlouvy z rozdílu pořizovací a zůstatkové ceny. Po dobu, kdy majetek není pronajímán, není ani účetně odpisován.

U zimních pneumatik určených pro pronajímané vozy společnost používá dva rozdílné přístupy, v závislosti na zákazníkem zvolené kalkulační metodě. Pokud jsou zimní pneumatiky (ráfky a poklice) součástí investice do pořizovaného vozidla, jsou zimní pneumatiky účtovány do majetku a odepisovány společně s vozidlem. Pokud je služba poskytnutí zimních pneumatik součástí zajišťované údržby vozidla, jsou zimní pneumatiky účtovány přímo do nákladů.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

Odpisování

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny (případně snížené o zůstatkovou cenu) a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanoven takto:

	Počet let
Stroje, přístroje a zařízení	3
Dopravní prostředky	3
Inventář	4
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-

U pronajímaných dopravních prostředků se doba odepisování řídí dobou pronájmu, která je smluvně dohodnuta.

c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

Dlouhodobý finanční majetek představují poskytnuté půjčky.

d) Zásoby

Společnost nevykazuje žádné zásoby.

e) Pohledávky

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

f) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku městského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu.

Podle obchodního zákoníku společnost vytváří rezervní fond ze zisku nebo z příplatků společníků nad hodnotu vkladů.

Společnost s ručením omezeným je povinna vytvořit rezervní fond v roce, kdy poprvé vytvoří zisk, ve výši 10 % čistého zisku, ne však více než 5 % základního kapitálu. V dalších letech vytváří rezervní fond ve výši 5 % čistého zisku až do výše 10 % základního kapitálu. Takto vytvořené zdroje se mohou použít jen k úhradě ztráty.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

g) Cizí zdroje

Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé a krátkodobé úvěry se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

h) Finanční leasing (jako nájemce)

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

i) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách denním kurzem platným ke dni jejich vzniku. K rozvahovému dni byly oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do výnosů nebo nákladů běžného roku.

j) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, které jsou ke dni sestavení účetní závěrky známy.

k) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy, atd.).

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK**a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)****POŘIZOVACÍ CENA**

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Konečný zůstatek
Zřizovací výdaje	74	-	-	74
Software	4 601	37	-	4 638
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	5 559	38 213	-25 925	17 847
Celkem 2005	10 234	38 250	-25 925	22 559
Celkem 2004	5 215	6 144	-1 125	10 234
Celkem 2003	2 051	5 762	-2 598	5 215

OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Zřizovací výdaje	-74	-	-	-74	-	-
Software	-2 936	-916	-	-3 852	-	786
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	-	-	-	17 847
Celkem 2005	-3 010	-916	-	-3 926	-	18 633
Celkem 2004	-2 098	-912	-	-3 010	-	7 224
Celkem 2003	-1 823	-275	-	-2 098	-	3 117

Nedokončený nehmotný majetek k 31. 12. 2005 je tvořen pořízeným software Willow, který začala společnost používat od počátku roku 2006.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)**POŘIZOVACÍ CENA**

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Konečný zůstatek
Služební vozidla	13 609	5 611	-2 728	16 492
Vozidla na splátky	3 605	1 396	-5 001	-
Pronajímaná vozidla	1 945 278	652 345	- 446 362	2 151 261
Finanční leasing	240 566	132 593	- 40 518	332 641
Inventář	12 798	351	-	13 149
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	22 744	884 475	- 808 881	98 338
Celkem 2005	2 238 600	1 676 771	-1 303 490	2 611 881
Celkem 2004	1 637 000	2 034 162	-1 432 562	2 238 600
Celkem 2003	1 238 614	1 466 079	-1 067 693	1 637 000

OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Služební vozidla	-4 088	-2 890	503	-6 476	-	10 016
Vozidla na splátky	-1 563	-	1 564	-	-	-
Pronajímaná vozidla	-456 030	-369 279	210 896	-614 413	-23 245	1 513 603
Finanční leasing	-82 362	-65 099	33 748	-113 712	-	218 929
Inventář	-6 784	-2 497	-	-9 281	-	3 868
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	98 338
Celkem 2005	-550 827	-439 765	246 711	-743 882	-23 245	1 844 754
Celkem 2004	-413 528	-356 235	218 936	-550 827	-5 570	1 682 203
Celkem 2003	-336 761	-644 547	567 780	-413 528	-6 160	1 217 312

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

Společnost upravila ocenění dlouhodobého hmotného majetku určenému k pronájmu vzhledem k jeho nižší hodnotě prostřednictvím opravné položky na vrub nákladů (viz odstavec 7). Opravná položka odráží odhadovanou tržní hodnotu leasingového portfolia k rozvahovému dni.

Dále společnost vytvořila rezervu na opravy dlouhodobého hmotného majetku. Tato rezerva vychází z ročního odhadu nákladů na opravy dlouhodobého hmotného majetku a z doby, která uplyne do nadcházející opravy tohoto majetku (viz odstavec 11).

Majetek (automobily) v pořizovací ceně 2 540 880 tis. Kč a zůstatkové hodnotě 1 816 658 tis. Kč byl k 31. 12. 2005 zastaven na krytí syndikovaného úvěru (viz odstavec 14).

Majetek (automobily) v pořizovací ceně 1 830 548 tis. Kč a zůstatkové hodnotě 1 427 495 tis. Kč k 31. 12. 2004 a v pořizovací ceně 938 857 tis. Kč a zůstatkové hodnotě 797 089 tis. Kč k 31. 12. 2003 byl zastaven na krytí úvěru u ING banky, a.s. (viz odstavec 14).

c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku.

	Zůstatek k 31. 12. 2003	Přírůstky	Úbytky	Zůstatek k 31. 12. 2004	Přírůstky	Úbytky	Zůstatek k 31. 12. 2005
Jiný dlouhodobý finanční majetek	2 165	1 098	-1 319	1 944	213	-887	1 270

Jiný dlouhodobý finanční majetek představuje půjčky nespřízněným osobám.

5. ZÁSoby

K 31. 12. 2005 společnost nevykázala žádné zásoby.

6. POHLEDÁVKY

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly k 31. 12. 2005, 31. 12. 2004 a 31. 12. 2003 vytvořeny opravné položky na základě stárí pohledávek a konkrétních informací o dlužnících ve výši 24 553 tis. Kč, 22 221 tis. Kč a 21 521 tis. Kč (viz odstavec 7).

K 31. 12. 2005, 31. 12. 2004 a 31. 12. 2003 pohledávky po lhůtě splatnosti více než 60 dní činily 30 021 tis. Kč, 22 100 tis. Kč a 18 536 tis. Kč.

Dohadné účty aktivní zahrnují především očekávané finanční bonusy od dodavatelů a pojišťoven na základě dodavatelských smluv.

Budoucí pohledávky v hodnotě 1 426 705 tis. Kč k 31. 12. 2005 byly zastaveny na krytí syndikovaného úvěru (viz odstavec 14).

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

Budoucí pohledávky v hodnotě 1 298 909 tis. Kč k 31. 12. 2004 a 815 677 tis. Kč k 31. 12. 2003 byly zastaveny na krytí úvěru u ING banky, a.s. (viz odstavec 14).

Pohledávky za spřízněnými osobami (viz odstavec 20).

7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v odstavci 4, 5 a 6).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2003	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2004	Tvorba opravné položky	Zúčtování opravné položky	Zůstatek k 31. 12. 2005
dlouhodobému majetku	6 160	5 921	-6 511	5 570	17 675	-	23 245
pohledávkám – zákonné	12 342	-	-	12 342	-	-	12 342
pohledávkám – ostatní	9 179	700	-	9 879	7 154	-4 822	12 211

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Společnost má bankovní účty u bank ABN-AMRO Bank N.V. Praha a ING Bank N.V Praha.

9. OSTATNÍ AKTIVA

Náklady příštích období zahrnují především časové rozlišení nákladů na provozní poplatky za vyhledávací systém Sherlog a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

10. VLASTNÍ KAPITÁL

V roce 2005, 2004 a 2003 došlo k následujícím změnám účtů vlastního kapitálu (v tis. Kč):

V tis. Kč	Základní kapitál	Kapitálové fondy	Fondy ze zisku	Nerozdělený zisk minulých let	Celkem
K 1. lednu 2003	100	-	20	124 477	124 597
Čistý zisk 2003	-	-	-	51 959	51 959
K 31. prosinci 2003	100	-	20	176 436	176 556
Čistý zisk 2004	-	-	-	54 157	54 157
K 31. prosinci 2004	100	-	20	230 593	230 713
Čistý zisk 2005	-	-	-	38 860	38 860
K 31. prosinci 2005	100	-	20	269 453	269 573

Na základě rozhodnutí valných hromad společnosti konaných dne 11. 10. 2005, 18. 3. 2004 a 30. 6. 2003 bylo schváleno následující rozdělení zisku za rok 2004, 2003 a 2002 (v tis. Kč):

Zisk roku 2002	43 863	Zisk roku 2003	51 959	Zisk roku 2004	54 157
Příděl do rezervního fondu	20	Příděl do rezervního fondu	-	Příděl do rezervního fondu	-
Nerozdělený zisk k 31. 12. 2003	130 735	Nerozdělený zisk k 31. 12. 2004	182 694	Nerozdělený zisk k 31. 12. 2005	230 593
Neuhrazená ztráta k 31. 12. 2003	-6 258	Neuhrazená ztráta k 31. 12. 2004	-6 258	Neuhrazená ztráta k 31. 12. 2005	-

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

11. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2003	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2004	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2005
Ostatní:	-	-	-	-	-	-	-
na opravy	39 020	162 375	-156 448	44 947	9 307	-23 190	31 064
na náhradní vůz	1 904	9 375	-8 281	2 998	2 208	-1 526	3 680

Ostatní rezervy jsou vytvořeny a použity v souladu s rozhodnutím společnosti. Jde zejména o rezervu na opravy stávajícího vozového parku, která je tvořena v souladu s postupy mateřské společnosti na základě analýzy historického vývoje a s ohledem na podmínky místního prostředí.

Rezerva na poskytnutí náhradního vozidla je tvořena na základě rozdílu mezi fakturovanou složkou nájemného a náklady, které byly dosud na poskytnutí náhradního vozidla vynaloženy. Výše rezervy je aktualizována tak, že je rezerva z předchozího roku zcela rozpuštěna a dle aktuálního stavu koncem roku vytvořena rezerva v aktuální výši.

12. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Dlouhodobé zálohy k 31. 12. 2005 (2 452 tis. Kč), 31. 12. 2004 (2 728 tis. Kč) a 31. 12. 2003 (2 778 tis. Kč) byly přijaty jako zálohy od zákazníků na poskytované služby.

Dále je v dlouhodobých závazcích vykázán odložený daňový závazek (viz odstavec 16).

13. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Dohadné účty pasivní zahrnují především úroky z půjčky, nevyfakturované náklady na pojistné a nájem kancelářských prostor.

Společnost eviduje k 31. 12. 2005 1 106 tis. Kč splatných závazků pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení.

Závazky vůči spřízněným osobám (viz odstavec 20).

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

14. BANKOVNÍ ÚVĚRY

Společnost nečerpala k 31. 12. 2005 a k 31. 12. 2004 žádný kontokorent.

Společnost čerpala k 31. 12. 2003 kontokorent u ING Bank N.V., pobočka Praha ve výši 260 492 tis. Kč.

Společnost uzavřela dne 16. 9. 2005 smlouvu o syndikovaném úvěru v hodnotě 58 mil. EUR s ABN AMRO Bank N.V. Společnost splatila dosavadní bankovní úvěry i úvěr od AUTO PALACE Financieringsmaatschappij B.V.

K 31. 12. 2005 čerpala společnost 1 566 630 tis. Kč z tohoto úvěru. Část úvěru ve výši 849 207 tis. Kč (29 mil. EUR) byla čerpaná jako dlouhodobý úvěr se splatností v roce 2008. Zbylou část úvěrového rámce ve výši 29 mil. EUR společnost může čerpat formou revolvingových tranší. Výše úvěru čerpaná touto formou činila k 31. 12. 2005 718 795 tis. se splatností v březnu 2006 (z této částky činily úroky 1 372 tis. Kč).

Společnost měla dále k 31. 12. 2004, resp. 2003 běžné bankovní úvěry v celkové výši 847 300 tis. Kč, resp. 731 300 tis. Kč od dvou bank:

ABN-AMRO Bank N.V. pobočka Praha ve výši 497 300 tis. Kč k 31. 12. 2004, resp. 482 300 tis. Kč k 31. 12. 2003. Smlouva o nevázané kombinované úvěrové lince byla jištěna prohlášením o rozložení rizika vystaveným ABN-AMRO Bank N.V. – pobočka Haag.

ING Bank N.V. pobočka Praha ve výši 350 000 tis. Kč k 31. 12. 2004, resp. 249 000 tis. Kč k 31. 12. 2003. Smlouva o úvěrové lince byla jištěna zárukou mateřské společnosti BUSINESS LEASE B.V., dále Smlouvou o zřízení zástavního práva k pohledávkám z leasingových smluv a Smlouvou o zajištění převodem vlastnického práva k pronajímaným vozidlům dle §553 občanského zákoníku.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

Celková výše úvěrů byla tvořena řadou jednotlivých čerpání:

	k 31. 12. 2005		k 31. 12. 2004		k 31. 12. 2003	
	Jistina + úrok	Splatnost	Jistina	Splatnost	Jistina	Splatnost
ABN-AMRO Bank N.V. – Praha	-	-	15 000	07. 01. 05	11 300	29. 01. 04
	-	-	135 000	10. 01. 05	46 000	19. 02. 04
	-	-	46 000	21. 02. 05	37 000	20. 02. 04
	-	-	37 000	24. 02. 05	80 000	06. 05. 04
	-	-	11 300	08. 03. 05	92 000	23. 08. 04
	-	-	80 000	11. 05. 05	81 000	30. 09. 04
	-	-	92 000	26. 08. 05	115 000	08. 11. 04
	-	-	81 000	03. 10. 05	20 000	23. 11. 04
Celkem ABN	-	-	497 300		482 300	
ING Bank N.V - Praha	-	-	290 000	31. 01. 05	110 000	13. 01. 04
	-	-	60 000	23. 10. 06	34 000	05. 02. 04
	-	-	-	-	60 000	23. 10. 07
	-	-	-	-	16 000	01. 12. 04
	-	-	-	-	29 000	17. 12. 04
Celkem ING	-	-	350 000		249 000	
ABN AMRO Bank N.V (syndikovaný úvěr)	850 027	20. 03. 06	-	-	-	-
	556 846	20. 03. 06	-	-	-	-
	103 108	29. 03. 06	-	-	-	-
	58 021	16. 03. 06	-	-	-	-
Celkem ABN AMRO Bank N.V	1 568 002	-	-	-	-	-
Celkem bankovní úvěry	1 568 002	-	847 300	-	731 300	-

Náklady na úroky vztahující se k bankovním úvěrům za rok 2005, 2004 a 2003 činily 45 284 tis. Kč, 47 638 tis. Kč a 38 221 tis. Kč.

15. OSTATNÍ PASIVA

Výdaje příštích období zahrnují především úroky z úvěrů splatné v roce 2006 a bonusy zákazníkům splatné v roce 2006 a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Výnosy příštích období zahrnují časové rozlišení vratky pojistného placeného dopředu a jsou účtovány do výnosů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

16. DAŇ Z PŘÍJMŮ

	2005	2004	2003
	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč
Zisk před zdaněním	37 132	75 443	65 108
Nezdanitelné výnosy	-396	-	-34 931
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	-132 720	-150 216	-124 781
Rozdíl účetní a daňové zůstatkové hodnoty vyřaz. majetku	87 886	68 119	49 449
Vrácený investiční odpočet	-	-	9
Tvorba opravných položek, netto	20 007	110	9 627
Tvorba rezerv, netto	-13 201	7 021	40 924
Ostatní (např. náklady na reprezentaci, manka a škody)	8 307	5 258	628
Investiční úleva 10 % dlouhodobý hmotný majetek	-	-180	-39
Dary	-5	-	-50
Zdanitelný příjem	7 010	5 555	5 944
Sazba daně z příjmu	26%	28%	31%
Splatná daň	1 823	1 555	1 843

Výše vypočtené splatné daně z příjmu se liší od celkových nákladů na splatnou daň z příjmů vykázanou ve Výkazu zisku a ztráty o částku 234 tis. Kč. Tato částka představuje rozdíl mezi předběžně vypočtenou daní z příjmů za rok 2004 a skutečným daňovým nákladem za rok 2004.

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

	2005		2004		2003	
Položky odložené daně	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku	-	104 537	-	107 956	-	87 496
Ostatní přechodné rozdíly:	-	-	-	-	-	-
OP k pohledávkám	2 931	-	2 569	-	2 570	-
OP k dlouhodobému majetku	5 579	-	1 448	-	1 725	-
Rezervy	8 339	-	12 466	-	11 459	-
Daňová ztráta z minulých let	-	-	-	-	-	-
Celkem	16 849	104 537	16 483	107 956	15 754	87 496
Netto		87 688		91 473		71 742

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

Společnost zaúčtovala v jednotlivých letech odložený daňový závazek v plné výši.

17. LEASING

Společnost má najatý dlouhodobý majetek, o kterém se neúčtuje na rozvahových účtech (viz odstavec 3h). Jedná se o 3 osobní automobily, které společnost dále pronajímá formou operativního leasingu.

Majetek najatý společností formou finančního leasingu (tzn., že po uplynutí doby pronájmu nájemce majetek odkoupí) k 31. 12. 2005, 31. 12. 2004 a 31. 12. 2003 (v tis. Kč):

Popis	Termíny/ Podmínky	Součet splátek nájemného po celou dobu předpokláda- ného pronájmu	Skutečně uhrazené splátky nájemného z finančního pronájmu k 31. 12. 2005	Skutečně uhrazené splátky nájemného z finančního pronájmu k 31. 12. 2004	Skutečně uhrazené splátky nájemného z finančního pronájmu k 31. 12. 2003	Rozpis částky budoucích plateb dle faktické doby splatnosti k 31. 12. 2005	Splatné do jednoho roku	Splatné po jednom roce
3 osobní vozy	36 měsíců	2 203	1 652	959	163	551	-	-

18. VÝNOSY

Rozpis výnosů společnosti z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2005	2004	2003
Nájemné z operativního leasingu	758 292	635 867	491 780
Nájemné z finančního leasingu	71 974	51 453	34 655
Ostatní	1 210	4 780	3 614

Veškeré výnosy jsou realizovány na území České republiky. Společnost v roce 2005 vykazuje výnosy z vyrovnání zůstatkové ceny v rámci výnosů z operativního leasingu, se kterými věcně souvisejí. Při promítnutí této změny do roku 2004, resp. 2003, by ostatní náklady dosáhly výše 1 127 tis. Kč, resp. 1 249 tis. Kč.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

19. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2005		2004		2003	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	43	4	36	4	27	4
Mzdy	24 339	5 368	20 684	5 186	16 692	4 189
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	8 506	1 876	7 234	1 815	5 700	2 256
Sociální náklady	523	43	556	83	469	83
Osobní náklady celkem	33 368	7 287	28 474	7 084	22 861	6 528

20. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

V roce 2005, 2004 a 2003 neobdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů a řídicí pracovníci žádné půjčky, přiznané záruky, zálohy a jiné výhody a nevlastní žádné akcie společnosti.

Společnost poskytuje řídicím pracovníkům použití automobilů k soukromým účelům.

Společnost je součástí holdingu Autobinck Holding N.V., Nizozemsko. Jediným společníkem společnosti byla k 31. 12. 2005 společnost BUSINESS LEASE B.V., Nizozemsko.

Holding má následující strukturu. Z celkového počtu přibližně 30 společností jsou uvedeny jen ty, které mají s BUSINESS LEASE s.r.o. vzájemné vztahy.

Autobinck Holding N.V.

Pontifex Holding B.V.

BUSINESS LEASE B.V.

BUSINESS LEASE s.r.o.

BUSINESS LEASE SLOVAKIA s.r.o.

BUSINESS LEASE POLAND s.z o.o.

BUSINESS LEASE HUNGARY Kft.

De Binckhorst Investment Company. B.V.

AUTO PALACE Financieringsmaatschappij B.V.

AUTO PALACE PRAHA k.s.

BUSINESS LEASE s.r.o.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

AUTO PALACE Spořilov s.r.o.

AUTO PALACE BUTOVICE s.r.o.

AUTO PALACE s.r.o.

PARTSPOINT Holding B.V.

PARTSPOINT k.s.

PRÁVNÍ VZTAHY MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Smlouvu o nákupu zboží / výrobků / služeb

Smlouvu o prodeji zboží / výrobků / služeb

Smlouvu o distribuci zboží / výrobků / služeb

Smlouvu o půjčce

Smlouvu o poskytování manažerských služeb

Smlouvu o nájmu

Obchody mezi spřízněnými osobami v roce 2005:

Spřízněná osoba	Prodej	Nákup
BUSINESS LEASE B.V.	464	40 329
AUTO PALACE Financieringsmaatschappij B.V.	-	13 577
BUSINESS LEASE SLOVAKIA s.r.o.	2 857	2 911
BUSINESS LEASE POLAND s.z o.o.	1 220	95
BUSINESS LEASE HUNGARY Kft.	140	-
AUTO PALACE PRAHA k.s.	139	143
AUTO PALACE Spořilov s.r.o.	1 140	39 646
AUTO PALACE BUTOVICE s.r.o.	5 345	566
PARTSPOINT k.s.	-	19
AUTO PALACE s.r.o.	-	27 791
HYUNDAI Motor CZ s.r.o.	12	33
Celkem	11 317	125 110

Společnost nakupuje výrobky a využívá služeb, včetně manažerských poplatků, spřízněných osob v rámci běžné obchodní činnosti podniku. V roce 2005, 2004 a 2003 činily nákupy 125 110 tis. Kč, 129 018 tis. Kč a 56 246 tis. Kč.

Nákupy od BUSINESS LEASE B.V. vyplývají ze smlouvy o poskytování manažerských služeb a ze smlouvy o implementaci nového informačního systému.

Nákupy od AUTO PALACE Financieringsmaatschappij B.V. vyplývají z úroků z přijatých půjček.

BUSINESS LEASE s.r.o.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

Prodeje AUTO PALACE Spořilov s.r.o. a AUTO PALACE BUTOVICE s.r.o. sestávají zejména z prodeje ojetých vozidel po skončení leasingu.

Prodeje BUSINESS LEASE SLOVAKIA s.r.o. sestávají zejména z úroků z poskytnuté půjčky.

Nákupy od AUTO PALACE PRAHA k.s. vyplývají zejména z nájemní smlouvy nebytových prostor.

Nákupy od AUTO PALACE Spořilov s.r.o. vyplývají zejména z nákupu a nájmu vozidel.

Nákupy od AUTO PALACE BUTOVICE s.r.o. vyplývají zejména z nákupu vozidel.

Nákupy od AUTO PALACE s.r.o. vyplývají zejména z nákupu vozidel.

Krátkodobé pohledávky za spřízněnými osobami k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	2005	2004	2003
BUSINESS LEASE SLOVAKIA s.r.o.	103	24 265	171 781
BUSINESS LEASE POLAND s.z o.o.	39	312	295
BUSINESS LEASE HUNGARY Kft.	1 702	1 228	603
AUTO PALACE PRAHA k.s.	-	40	-
AUTO PALACE Spořilov s.r.o.	-	1 140	296
Celkem	1 844	26 985	172 975

Krátkodobé závazky vůči spřízněným osobám k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Termíny/Lhůty splatnosti	2005	2004	2003
BUSINESS LEASE B.V.	2006	6 141	11 392	10 783
AUTO PALACE Financieringsmaatschappij B.V.	-	-	577 141	132 861
BUSINESS LEASE SLOVAKIA s.r.o.	2006	213	-	-
BUSINESS LEASE POLAND s.z o.o.	2006	22	-	-
BUSINESS LEASE HUNGARY Kft.	-	-	-	-
AUTO PALACE PRAHA k.s.	2006	143	-	198
AUTO PALACE Spořilov s.r.o.	2006	3 021	2 378	2 708
AUTO PALACE BUTOVICE s.r.o.	2006	44	76	299
PARTSPOINT k.s.	-	-	-	-
AUTO PALACE s.r.o.	2006	140	5 574	1 689
HYUNDAI Motor CZ s.r.o.	-	-	-	-
Celkem		9 724	596 561	148 538

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

Závazek k BUSINESS LEASE B.V. je tvořen nezaplacenými službami, především na implementaci nového informačního systému a manažerskými službami.

Závazky ke spřízněným osobám z titulu půjčky:

Společnost splatila v roce 2005 úvěr od společnosti AUTO PALACE Financieringsmaatschappij B.V. a k 31. 12. 2005 nevykazuje žádné závazky z titulu půjčky od spřízněných osob.

k 31. 12. 2005		k 31. 12. 2004		k 31. 12. 2003	
Jistina	Úrok	Jistina	Úrok	Jistina	Úrok
0	0	566 777	10 364	132 861	10 783

21. VÝZNAMNÉ POLOŽKY ZISKŮ A ZTRÁT

Mimořádné náklady tvoří oprava odpisů a zůstatkových hodnot vyřazeného majetku minulých let.

22. POKRAČOVÁNÍ SPOLEČNOSTI S NEOMEZENOU DOBOU TRVÁNÍ

K 31. 12. 2005 společnost vykazuje záporný pracovní kapitál ve výši 620 773 tis. Kč. Hlavní příčinou je krátkodobá část syndikovaného úvěru od ABN Amro Bank se zůstatkem k 31. 12. 2005 ve výši 718 795 tis. Kč (viz odstavec 14). Účetní závěrka k 31. 12. 2005 byla zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále působit jako podnik s neomezenou dobou trvání. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

23. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (VIZ PŘÍLOHA 1)

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou. Společnost nebrala v úvahu žádné peněžní ekvivalenty.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

24. PŘEHLED ZMĚN PO ROZVAHOVÉM DNI

Po rozvahovém dni byly 27. 2. 2006 provedeny následující změny v obchodních rejstříku:

- Vymazán vlastník BUSINESS LEASE B.V.
- Zapsán vlastník PONTIFLEX HOLDING B.V.
- Změna sídla z Praha 5, Bucharova 16, PSČ 155 00 na Praha 5, Radlická 113a/714, PSČ 155 00
- Vymazán jednatel Ing. Jindřich Nevrla
- Zapsán jednatel Drs. Harm Nijlunsing
- Zapsán jednatel Dirk van der Vis

25. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU (VIZ Odstavec 10)

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:	Osoba odpovědná za účetnictví (jméno, podpis):	Osoba odpovědná za účetní závěrku (jméno, podpis):
24. 3. 2006	 Hermanus Philippus Aarsman	 Naděžda Kubíková	 Ing. Jiří Dupák

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

k 31. 12. 2005

		Stav v běžném období	Stav v minulém období 2004	Stav v minulém období 2003
Peněžní toky z provozní činnosti				
Z.	Výsledek hospodaření za běžnou činnost bez zdanění (+/-)	39 344	78 401	65 128
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	517 982	399 937	285 062
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv, pohledávek a opravné položky k nabytému majetku	445 427	362 763	258 180
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek	20 007	700	
A. 1. 3.	Změna stavu rezerv	- 13 201	7 021	- 2 849
A. 1. 4.	Kurzové rozdíly		- 12 125	
A. 1. 5.	(Zisk) / ztráta z prodeje stálých aktiv	21 334	- 1 032	2 063
A. 1. 6.	Úrokové náklady a výnosy	44 415	42 610	27 668
A. 1. 7.	Ostatní nepeněžní operace (např. přecenění na reálnou hodnotu do HV, přijaté dividendy)			
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu, placenými úroky a mimořádnými položkami	557 326	478 338	350 190
A. 2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	5 630	- 57 084	16 467
A. 2. 1.	Změna stavu zásob			82
A. 2. 2.	Změna stavu obchodních pohledávek	18 238	- 55 943	- 5 326
A. 2. 3.	Změna stavu ostatních pohledávek a přechodných účtů aktiv	5 118	- 10 103	
A. 2. 4.	Změna stavu obchodních závazků	- 14 498	8 409	21 711
A. 2. 5.	Změna stavu ostatních závazků, krátkodobých úvěrů a přechodných účtů pasiv	- 3 229	553	
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, placenými úroky a mimořádnými položkami	562 956	421 254	366 657
A. 3. 1.	Placené úroky	- 51 545	- 38 285	- 39 643
A. 4. 1.	Placené daně	- 1 879	- 2 716	- 1 547
A. 5. 1.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými položkami		- 6	- 20
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	509 532	380 247	325 447
Peněžní toky z investiční činnosti				
B. 1. 1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	- 843 528	- 1 003 483	- 705 520
B. 2. 1.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	183 564	172 974	138 656
B. 3. 1.	Poskytnuté půjčky a úvěry	24 097	149 681	
B. 4. 1.	Přijaté úroky	869	5 031	
B. 5. 1.	Přijaté dividendy			
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	- 634 999	- 675 797	- 566 864
Peněžní toky z finanční činnosti				
C. 1.	Změna stavu dlouhodobých závazků a dlouhodobých, příp. krátkodobých, úvěrů	131 892	312 739	234 583
C. 2. 1.	Dopady změn základního kapitálu na peněžní prostředky			
C. 2. 2.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku			
C. 2. 3.	Dopad ostatních změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky			
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	131 892	312 739	234 583
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	6 425	17 189	- 6 834
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	23 901	6 712	13 546
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	30 326	23 901	6 712

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu:	Osoba odpovědná za účetnictví:	Osoba odpovědná za účetní závěrku:
24. 3. 2006	Hermanus Philippus Aarsman	Naděžda Kubíková	Ing. Jiří Dupák tel. +420 225 778 800