

AGROFERT HOLDING, A.S.

**ZPRÁVA NEZÁVISLÝCH AUDITORŮ
A ÚČETNÍ ZÁVĚRKA**

31. PROSINCE 2005

ZPRÁVA NEZÁVISLÝCH AUDITORŮ

AKCIONÁŘI SPOLEČNOSTI AGROFERT HOLDING, A.S.

Provedli jsme audit přiložené rozvahy společnosti AGROFERT HOLDING, a.s. (dále „Společnost“) k 31. prosinci 2005, souvisejícího výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu, přehledu o peněžních tocích a přílohy za rok 2005 (dále „účetní závěrka“). Za sestavení účetní závěrky, která zahrnuje popis podnikatelských činností Společnosti, a za vedení účetnictví odpovídá představenstvo Společnosti. Naší úlohou je vydat na základě auditu výrok k této účetní závěrce.

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, Mezinárodními standardy auditu a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto normy požadují, aby byl audit naplánován a proveden tak, aby auditor získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnuje výběrovým způsobem provedená ověření průkaznosti částek a informací uvedených v účetní závěrce. Audit rovněž zahrnuje posouzení použitých účetních postupů a významných odhadů učiněných vedením Společnosti a zhodnocení celkové prezentace účetní závěrky. Jsme přesvědčeni, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vydání výroku.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz aktiv, závazků a vlastního kapitálu Společnosti k 31. prosinci 2005, výsledku jejího hospodaření a jejích peněžních toků za rok 2005 v souladu se zákonem o účetnictví a ostatními příslušnými předpisy České republiky.

31. března 2006



PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.
zastoupená partnerem



Ing. Petr Šobotník
auditor, osvědčení č. 113

Firma: AGROFERT HOLDING, a.s.

Identifikační číslo: 26185610

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání: Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej

Rozvahový den: 31. prosince 2005

Datum sestavení účetní závěrky: 31. března 2006

ROZVAHA

(v celých tisících Kč)

Označení a	AKTIVA b	31.12.2005			31.12.2004
		Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	11 813 533	- 3 228 814	8 584 719	9 083 374
B.	Dlouhodobý majetek	4 997 978	- 408 689	4 589 289	4 466 644
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	40 696	- 32 365	8 331	17 277
B. I. 1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	9 596	- 8 550	1 046	2 183
2.	Software	28 852	- 21 760	7 092	13 947
3.	Ocenitelná práva	2 134	- 1 941	193	553
4.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	114	- 114		
5.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				594
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	881 243	- 375 139	506 104	536 826
B. II. 1.	Pozemky	41 027		41 027	44 311
2.	Stavby	347 534	- 74 703	272 831	278 603
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	119 277	- 84 710	34 567	30 605
4.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	753		753	753
5.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	6 822	- 6 069	753	6 223
6.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	329		329	
7.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	365 501	- 209 657	155 844	176 331
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	4 076 039	- 1 185	4 074 854	3 912 541
B. III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	3 366 167	- 1 185	3 364 982	2 641 070
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	124 376		124 376	368 012
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	113 209		113 209	681 192
4.	Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv	342 633		342 633	106 668
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek				3 000
6.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	125 847		125 847	17 305
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	3 807		3 807	95 294
C.	Oběžná aktiva	6 807 486	- 2 820 125	3 987 361	4 610 208
C. I.	Zásoby	925 198	- 22 824	902 374	1 155 565
C. I. 1.	Materiál	1 311		1 311	2 742
2.	Zboží	876 074	- 12 611	863 463	1 125 223
3.	Poskytnuté zálohy na zásoby	47 813	- 10 213	37 600	27 600
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	37 298		37 298	41 335
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	37 298		37 298	41 335
C. III.	Krátkodobé pohledávky	5 578 038	- 2 797 301	2 780 737	3 006 928
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	2 398 032	- 147 084	2 250 948	2 649 235
2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	148 145		148 145	56 319
3.	Stát - daňové pohledávky	49 096		49 096	94 827
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	205 149		205 149	73 466
5.	Dohadné účty aktivní	27 447		27 447	25 548
6.	Jiné pohledávky	2 750 169	- 2 650 217	99 952	107 533
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	266 952		266 952	406 380
C. IV. 1.	Peníze	1 828		1 828	2 656
2.	Účty v bankách	265 124		265 124	403 724
D. I.	Časové rozlišení	8 069		8 069	6 522
D. I. 1.	Náklady příštích období	7 949		7 949	6 510
2.	Příjmy příštích období	120		120	12

Označení a	PASIVA b	31.12.2005	31.12.2004
		6	7
	PASIVA CELKEM	8 584 719	9 083 374
A.	Vlastní kapitál	4 121 459	3 694 721
A. I.	Základní kapitál	628 000	628 000
A. I. 1.	Základní kapitál	628 000	628 000
A. II.	Kapitálové fondy	1 056 612	1 161 629
A. II. 1.	Emisní ažio	30 600	30 600
2.	Ostatní kapitálové fondy	1 030 325	1 134 093
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	- 4 313	- 3 064
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	167 813	96 231
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond	145 063	91 810
2.	Statutární a ostatní fondy	22 750	4 421
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	1 798 043	1 119 537
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	1 798 043	1 119 537
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	470 991	689 324
B.	Cizí zdroje	4 461 809	5 385 883
B. I.	Rezervy	20 000	51 297
B. I. 1.	Rezerva na daň z příjmů		51 297
2.	Ostatní rezervy	20 000	
B. II.	Dlouhodobé závazky	42 869	23 348
B. II. 1.	Jiné závazky	21 947	
2.	Odložený daňový závazek	20 922	23 348
B. III.	Krátkodobé závazky	2 107 341	2 675 061
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	1 949 095	2 436 632
2.	Závazky k zaměstnancům	3 911	3 739
3.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	2 611	4 681
4.	Stát - daňové závazky a dotace	1 379	2 303
5.	Krátkodobé přijaté zálohy	83 879	148 409
6.	Dohadné účty pasivní	65 173	70 634
7.	Jiné závazky	1 293	8 663
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	2 291 599	2 636 177
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	675 408	863 750
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	1 616 191	1 772 427
C. I.	Časové rozlišení	1 451	2 770
C. I. 1.	Výnosy příštích období	1 451	2 770

Firma: AGROFERT HOLDING, a.s.

Identifikační číslo: 26185610

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání: Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej

Rozvahový den: 31. prosince 2005

Datum sestavení účetní závěrky: 31. března 2006

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

(v celých tisících Kč)

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		2005 1	2004 2
I.	Tržby za prodej zboží	22 847 454	20 827 743
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	21 368 616	19 301 390
+	Obchodní marže	1 478 838	1 526 353
II.	Výkony	35 044	63 352
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	35 044	63 481
II. 2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti		- 129
B.	Výkonová spotřeba	652 237	638 279
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	15 339	20 877
B. 2.	Služby	636 898	617 402
+	Přidaná hodnota	861 645	951 426
C.	Osobní náklady	145 261	176 905
C. 1.	Mzdové náklady	109 019	131 041
C. 2.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	34 605	44 231
C. 3.	Sociální náklady	1 637	1 633
D.	Daně a poplatky	13 566	4 656
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	34 422	37 192
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	6 524	49 975
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	5 347	48 032
III. 2.	Tržby z prodeje materiálu	1 177	1 943
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	3 038	49 756
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	1 628	47 593
F. 2.	Prodaný materiál	1 410	2 163
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	2 610 662	121 754
IV.	Ostatní provozní výnosy	2 920 566	269 667
H.	Ostatní provozní náklady	271 787	286 947
*	Provozní výsledek hospodaření	709 999	593 858
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	551 048	75 699
J.	Prodané cenné papíry a podíly	555 183	72 880
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	10 377	355 020
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a účetních jednotkách pod podstatným vlivem	7 691	323 776
VII. 2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	2 686	31 244
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	56	921
K.	Náklady z finančního majetku	669	
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	47 779	53 076
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	3 934	3 677
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	155	- 138
X.	Výnosové úroky	26 855	20 795
N.	Nákladové úroky	90 027	92 156
XI.	Ostatní finanční výnosy	247 911	210 354
O.	Ostatní finanční náklady	304 711	284 599
*	Finanční výsledek hospodaření	- 70 653	262 691
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	168 355	167 225
Q. 1.	- splatná	170 644	206 542
Q. 2.	- odložená	- 2 289	- 39 317
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	470 991	689 324
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	470 991	689 324
	Výsledek hospodaření před zdaněním	639 346	856 549

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

	Základní kapitál	Vlastní akcie	Emisní ažio	Zákonný rezervní fond	Ostatní kapitálové fondy	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	Ostatní fondy	Nerozdělený zisk / ztráta	Celkem
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Zůstatek k 1. lednu 2004	628 000	0	30 600	20 600	0	0	3 216	- 90 484	591 932
Převod ze zanikající společnosti AGROFERT HOLDING, a.s. (IČ: 25130072)	0	- 202 140	0	51 414	1 336 233	- 4 683	1 638	1 246 469	2 428 931
Příděl do rezervního fondu	0	0	0	19 796	0	0	0	- 19 796	0
Vypořádání vlastních akcií	0	202 140	0	0	- 202 140	0	0	0	0
Oceňovací rozdíly z přecenění na reálnou hodnotu –									
finanční investice	0	0	0	0	0	1 619	0	0	1 619
Vyplacené tantiemy	0	0	0	0	0	0	0	- 1 652	- 1 652
Vyplacené dividendy	0	0	0	0	0	0	0	- 15 000	- 15 000
Čerpání fondů	0	0	0	0	0	0	- 433	0	- 433
Výsledek hospodaření za rok 2004	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>689 324</u>	<u>689 324</u>
Zůstatek k 31. prosinci 2004	628 000	0	30 600	91 810	1 134 093	- 3 064	4 421	1 808 861	3 694 721
Převod ze zanikající společnosti AGROFERT a.s. (IČ 60197773) a AGROPROFIT spol. s r. o. (IČ: 61467294)	0	- 229 788	0	18 162	126 020	0	18 828	55 174	- 11 604
Příděl do rezervního fondu	0	0	0	35 091	0	0	0	- 35 091	0
Vypořádání vlastních akcií	0	229 788	0	0	- 229 788	0	0	0	0
Oceňovací rozdíly z přecenění na reálnou hodnotu - finanční investice	0	0	0	0	0	- 1 249	0	0	- 1 249
Vyplacené tantiemy	0	0	0	0	0	0	0	- 901	- 901
Vyplacené dividendy	0	0	0	0	0	0	0	- 30 000	- 30 000
Čerpání fondů	0	0	0	0	0	0	- 499	0	- 499
Výsledek hospodaření za rok 2005	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>470 991</u>	<u>470 991</u>
Zůstatek k 31. prosinci 2005	<u>628 000</u>	<u>0</u>	<u>30 600</u>	<u>145 063</u>	<u>1 030 325</u>	<u>- 4 313</u>	<u>22 750</u>	<u>2 269 034</u>	<u>4 121 459</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	tis. Kč	tis. Kč
<u>Peněžní toky z provozní činnosti</u>		
Účetní zisk z běžné činnosti před zdaněním	639 346	856 549
A.1 Úpravy o nepeněžní operace:		
A.1.1 Odpisy stálých aktiv	58 876	61 503
A.1.2 Změna stavu opravných položek	2 610 817	121 616
A.1.3 Zisk z prodeje stálých aktiv	416	- 3 258
A.1.4 Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	- 10 377	- 355 020
A.1.5 Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	<u>63 172</u>	<u>71 361</u>
A.* Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami oběžných prostředků a mimořádnými položkami	3 362 250	752 751
A.2 Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu:		
A.2.1 Změna stavu pohledávek a přechodných účtů aktiv	- 2 409 057	- 105 374
A.2.2 Změna stavu krátkodobých závazků a přechodných účtů pasiv	- 570 294	144 837
A.2.3 Změna stavu zásob	<u>352 952</u>	<u>- 559 330</u>
A.** Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	735 851	232 884
A.3 Úroky vyplacené	- 90 027	- 90 916
A.4 Úroky přijaté	26 855	32 140
A.5 Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost	- 184 830	- 179 107
A.6 Přijaté platby z dlouhodobého finančního majetku	<u>10 377</u>	<u>355 020</u>
A *** Čistý peněžní tok z provozní činnosti	<u>498 226</u>	<u>350 021</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (pokračování)

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

	<u>2005</u>	<u>2004</u>	
	tis. Kč	tis. Kč	
<u>Peněžní toky z investiční činnosti</u>			
B.1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	- 609 687	- 1 317 926
B.2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	245 510	136 849
B.3	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	<u>74 920</u>	<u>79 332</u>
B***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	<u>- 289 257</u>	<u>- 1 101 745</u>
<u>Peněžní toky z finanční činnosti</u>			
C.1	Změna stavu dlouhodobých a krátkodobých závazků	- 322 631	468 378
C.2	Změna stavu vlastního kapitálu:		
C.2.1	Platby z fondů a vyplacené tantiémy	- 1 400	- 2 085
C.2.2	Vyplacené dividendy	<u>- 30 000</u>	<u>- 15 000</u>
C***	Čisté peněžní toky z finanční činnosti	<u>- 354 031</u>	<u>451 293</u>
	Čisté snížení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	- 145 062	- 300 431
	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na počátku roku před fúzí sloučením s AGROFERT a.s. (IČ 60197773) a AGROPROFIT spol. s r. o. (IČ 61467294)	406 380	21 360
	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na počátku roku po fúzi sloučením s AGROFERT a.s. (IČ 60197773) a AGROPROFIT spol. s r. o. (IČ 61467294)	<u>412 014</u>	<u>706 811</u>
	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci roku	<u>266 952</u>	<u>406 380</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

1 VŠEOBECNÉ INFORMACE

AGROFERT HOLDING, a.s. (dále „Společnost“) byla zapsána do obchodního rejstříku dne 1. července 2000 a její sídlo je Roháčova 83/1099, 130 00 Praha 3. IČ Společnosti je 26185610.

Předmětem podnikání Společnosti je:

- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- řeznictví a uzenářství
- zpracování návrhu technických norem nebo návrhu na zrušení technických norem
- poradenství v oboru technické normalizace
- pronájem zemědělského zařízení
- silniční motorová doprava nákladní
- výroba krmiv a krmných směsí
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví
- činnost podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických poradců
- poradenská činnost v zemědělství
- zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu a služeb
- prodej chemických látek a chemických přípravků klasifikovaných jako hořlavé, zdraví škodlivé, žíravé, dráždivé, senzibilizující
- mlynářství
- realitní činnost
- zasilatelství
- zpracování dat, služby databank, správa sítí
- pronájem a půjčování věcí movitých
- nákup, prodej a skladování paliv a maziv včetně jejich dovozu s výjimkou výhradního nákupu, prodeje a skladování paliv a maziv ve spotřebitelském balení do 50 kg na jeden kus balení - velkoobchod
- činnost technických poradců v oblasti chemie, potravinářství, zemědělství a lesnictví
- výroba a dovoz chemických látek a chemických přípravků klasifikovaných jako výbušné, oxidující, extrémně hořlavé, vysoce hořlavé, vysoce toxické, toxické, karcinogenní, mutagenní, toxické pro reprodukci, nebezpečné pro životní prostředí a prodej chemických látek a chemických přípravků klasifikovaných jako vysoce toxické a toxické
- služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy u fyzických a právnických osob
- skladování zboží a manipulace s nákladem
- provozování čerpacích stanic s palivy a mazivy.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

1 VŠEOBECNÉ INFORMACE (pokračování)

Složení představenstva k 31. prosinci 2005 bylo následující:

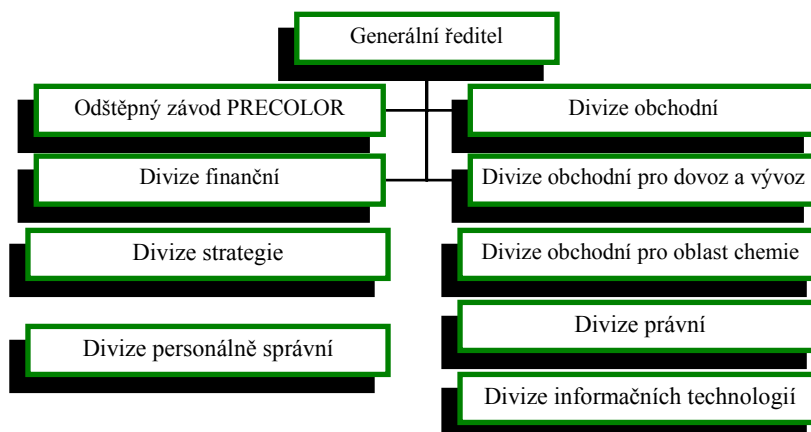
	<u>Funkce</u>	<u>Poznámka</u>
ing. Andrej Babiš	předseda	jmenován 1. července 2000
ing. Jiří Haspeklo	místopředseda	jmenován 19. února 2004
ing. Jan Kadaník	člen	jmenován 30. května 2002
ing. Roman Karlubík, MBA	člen	jmenován 31. srpna 2004
ing. Zbyněk Průša	člen	jmenován 31. srpna 2004

Složení dozorčí rady k 31. prosinci 2005 bylo následující:

	<u>Funkce</u>	<u>Poznámka</u>
ing. Dagmar Negrová	předsedkyně	jmenována 31. října 2001
JUDr. Libor Široký	místopředseda	jmenován 31. října 2001
ing. Emil Kasper	člen	jmenován 30. ledna 2003 datum zániku 12. července 2005
Věra Knobová	členka	jmenována 31. října 2001 datum zániku 12. července 2005
ing. Blanka Rybová	členka	jmenována 29. října 2002
Michal Miksche	člen	jmenován 29. října 2002 datum zániku 12. července 2005

Snížení počtu členů dozorčí rady nebylo k 31. prosinci 2005 zapsáno v obchodním rejstříku.

Společnost je členěna následujícím způsobem:



AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

1 VŠEOBECNÉ INFORMACE (pokračování)

V čele Společnosti stojí statutární orgán tj. představenstvo a generální ředitel. Společnost se člení do divizí, v jejichž čele jsou ředitelé. Divize se dále člení na odbory a oddělení. V průběhu roku 2005 byla vytvořena nová divize pro oblast chemie.

Dne 31. srpna 2004 nabyla účinnosti fúze sloučením dle § 220a a následujících paragrafů obchodního zákoníku Společnosti se společností AGROFERT HOLDING, a.s. (IČ 25130072, dále „bývalý AH“), Praha 3, Roháčova 1101/89, PSČ 130 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 4730. Zanikající společností byla AGROFERT HOLDING, a.s. (IČ 25130072) a nástupnická společnost (AGFTRADING, a.s.) byla přejmenována na firmu AGROFERT HOLDING, a.s. (IČ 26185610). Rozhodným dnem fúze bylo datum 1. ledna 2004.

V průběhu roku 2005 nastaly v obchodním rejstříku tyto změny:

Dne 30. června 2005 nabyla účinnosti fúze sloučením podle § 69a, § 220a a následujících paragrafů obchodního zákoníku se společnostmi AGROFERT a.s. (IČ 60197773, dále „bývalý AGF“) se sídlem Praha 3, Roháčova 1099/83, PSČ 130 00 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B vložka 2633 a AGROPROFIT spol. s r. o. (IČ 61467294) se sídlem Praha 3, Roháčova 1099/83, PSČ 130 00 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 78112. Zanikajícími společnostmi byly AGROFERT a.s. (IČ 60197773) a AGROPROFIT spol. s r. o. (IČ 61467294). Rozhodným dne fúze bylo datum 1. ledna 2005.

V důsledku této skutečnosti jsou údaje v účetní závěrce za rok končící 31. prosince 2005 (běžný hospodářský rok) uvedeny za již sloučené společnosti. Srovnatelné údaje za minulé období jsou však uvedeny pouze za původní společnost AGROFERT HOLDING, a.s. (IČ 26185610). Z výše uvedených skutečností vyplývá, že údaje za běžný hospodářský rok nejsou přímo srovnatelné s údaji za minulé období.

Ke dni 30. června 2005 byl v obchodním rejstříku vymazán jediný akcionář Společnosti, společnost AGROFERT a.s. (IČ 60197773), a ke stejnému datu byl zapsán jediný akcionář Společnosti Ing. Andrej Babiš, Sadová 577, Průhonice, PSČ 252 43.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

2 ÚČETNÍ POSTUPY

(a) Základní zásady vedení účetnictví

Účetní závěrka je sestavena v souladu s účetními předpisy platnými v České republice. Účetnictví je vedeno v historických cenách. Deriváty (viz poznámka 2 (i)) a ostatní cenné papíry a podíly (viz poznámka 2 (e)) jsou vykázány v reálné hodnotě. Částky v účetní závěrce a v příloze jsou zaokrouhleny na tisíce českých korun, není-li uvedeno jinak.

(b) Dlouhodobý nehmotný majetek

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je vykázán v pořizovacích cenách. Dlouhodobý nehmotný majetek je odepisován metodou rovnoměrných odpisů, a to na základě jeho předpokládané životnosti.

Společnost uplatňuje tyto roční odpisové sazby:

Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	20,0 %
Software	33,3 %
Ocenitelná práva	10,0 %
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	16,7 %

Nehmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena nepřevyšuje 60 000 Kč za položky je považován za náklady na služby a je účtován do nákladů při jeho pořízení.

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně ziskatelnou hodnotu, je zůstatková hodnota aktiva snížena o opravnou položku na tuto zpětně ziskatelnou hodnotu.

(c) Dlouhodobý hmotný majetek

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je vykázán v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu, za kterou byl majetek pořízen, a náklady s jeho pořízením související.

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku byly vypočteny metodou rovnoměrných odpisů, a to na základě jeho předpokládané životnosti a morálního opotřebení.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

(c) Dlouhodobý hmotný majetek (pokračování)

Společnost uplatňuje tyto roční odpisové sazby:

Budovy a stavby	2,0 - 5,0 %
Stroje a zařízení	10,0 - 33,3 %
Inventář	8,3 - 18,3 %
Motorová vozidla	25,0 %

Náklady na opravy a údržbu dlouhodobého hmotného majetku se účtují přímo do nákladů. Technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku přesahující 40 000 Kč za rok je aktivováno.

Hmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a pořizovací cena nepřevyšuje 40 000 Kč za položku je považován za zásoby a účtován do nákladů při spotřebě.

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně ziskatelnou hodnotu, je zůstatková hodnota aktiva snížena o opravnou položku na tuto zpětně ziskatelnou hodnotu.

(d) Majetkové účasti ve společnostech s rozhodujícím a podstatným vlivem

Společnost s rozhodujícím vlivem (dceřiná společnost) je podnik ovládaný Společností, jehož finanční a provozní procesy Společnost může určovat s cílem získat přínosy z jeho činnosti.

Ve společnosti s podstatným vlivem (přidružená společnost) Společnost vykonává podstatný vliv svým podílem na finančním a provozním rozhodování, ale nemá možnost tuto společnost ovládat.

Majetkové účasti ve společnostech s rozhodujícím a podstatným vlivem jsou oceněny pořizovací cenou zohledňující případné snížení hodnoty.

Společnost neměla v roce 2004 povinnost sestavit konsolidovanou účetní závěrku, protože byla současně ovládanou osobou zahrnutou do konsolidačního celku skupiny AGROFERT s mateřskou společností AGROFERT a.s. V roce 2005 má Společnost povinnost sestavit konsolidovanou účetní závěrku, protože se stala ovládající osobou z titulu nástupnictví z fúze se společností AGROFERT a.s. k rozhodnému dni 1. ledna 2005 (viz poznámka 1).

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

(e) Ostatní cenné papíry a podíly

Společnost rozděluje cenné papíry a podíly, které nejsou majetkovou účastí, do následujících kategorií: cenné papíry k obchodování, nerealizovatelné cenné papíry a cenné papíry držené do splatnosti.

Cenné papíry k obchodování jsou cenné papíry, které Společnost drží za účelem provádění transakcí na veřejném trhu s cílem dosahovat zisk z cenových rozdílů v krátkodobém horizontu, maximálně však ročním.

Dlužné cenné papíry, jsou klasifikovány jako cenné papíry držené do splatnosti a jsou zahrnuty do stálých aktiv, pokud jejich splatnost nenastane během 12 měsíců od data účetní závěrky.

Cenné papíry a podíly, které bude Společnost vlastnit po neurčitou dobu, a které mohou být prodány, jsou klasifikovány jako realizovatelné cenné papíry. Jsou zahrnuty do stálých aktiv, pokud vedení Společnosti nezamýšlí jejich prodej během 12 měsíců od data účetní závěrky, nebo pokud mohou být prodány za účelem získání peněžních prostředků. V těchto případech jsou zahrnuty do oběžných aktiv. Vedení Společnosti určuje povahu cenných papírů a podílů v okamžiku jejich pořízení a pravidelně jí přehodnocuje.

Cenné papíry a podíly jsou při nákupu vykázány v pořizovací ceně. Cenné papíry držené do splatnosti jsou následně oceňovány pořizovací cenou zvýšenou nebo sniženou o úrokové výnosy nebo náklady. Ostatní cenné papíry jsou oceňovány reálnou hodnotou. Ocenění cenných papírů neobchodovaných na veřejných trzích je provedeno na základě posudku znalce nebo na základě kvalifikovaného odhadu provedeného vedením Společnosti, pokud zjištění takovéto hodnoty nevyžaduje vynaložení nepřiměřených nákladů na určení této hodnoty. Jako reálnou hodnotu Společnost používá tržní hodnotu cenných papírů k datu účetní závěrky.

Zisky a ztráty vyplývající ze změn reálné hodnoty cenných papírů k obchodování jsou vykázány ve výkazu zisku a ztráty v období, ve kterém nastanou. Nerealizované zisky a ztráty vyplývající ze změn reálné hodnoty realizovatelných cenných papírů jsou vykázány ve vlastním kapitálu.

Pokud zůstatková hodnota cenných papírů držených do splatnosti přesahuje jejich odhadovanou zpětně získatelnou hodnotu, pak je k těmto cenným papírům vytvořena opravná položka.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

(f) Zásoby

Nakoupené zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou. Pořizovací cena zahrnuje veškeré náklady související s pořízením těchto zásob (zejména dopravné, clo, pojištění, provize, licence, kontrola jakosti, atd.). Pro veškeré úbytky koupených zásob užívá Společnost metodu váženého průměru.

Opravná položka k pomaluobrátkovým a zastaralým zásobám je tvořena na základě individuálního posouzení.

(g) Pohledávky

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě snížené o opravnou položku k pochybným pohledávkám.

Opravná položka k pohledávkám je tvořena na základě věkové struktury pohledávek a na základě individuálního posouzení bonity dlužníka.

(h) Přepočtení cizích měn

Transakce prováděné v průběhu účetního období v cizích měnách jsou přepočteny a zaúčtovány devizovým kursem České národní banky platným ke dni vzniku účetního případu.

Všechna peněžní aktiva a peněžní závazky vedené v cizích měnách byla přepočtena devizovým kursem zveřejněným Českou národní bankou k datu účetní závěrky. Všechny kurzové zisky a ztráty z přepočtu pohledávek a závazků jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

Majetkové účasti ve společnostech s rozhodujícím a podstatným vlivem, cenné papíry a podíly, které jsou vedeny v cizích měnách, a které se k datu účetní závěrky neoceňují reálnou hodnotou, jsou přepočteny devizovým kurzem zveřejněným Českou národní bankou k rozvahovému dni. Kurzový rozdíl je účtován do vlastního kapitálu, s výjimkou cenných papírů držených do splatnosti, u kterých je kurzový rozdíl účtován do výkazu zisku a ztráty. U ostatních cenných papírů a podílů, které jsou k datu účetní závěrky oceněny reálnou hodnotou, a které jsou vedené v cizích měnách, se kurzový rozdíl považuje za součást ocenění reálnou hodnotou.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

(i) Finanční deriváty

Společnost využívá derivátové finanční nástroje na zajišťování úrokového a měnového rizika.

Finanční deriváty jsou nejprve zachyceny v rozvaze v pořizovací ceně a následně přeceňovány na reálnou hodnotu. Reálná hodnota je vypočtena jako současná hodnota očekávaných budoucích peněžních toků. Pro ocenění opcí jsou používány modely pro oceňování opcí.

Všechny deriváty jsou vykazovány v položce jiné pohledávky, mají-li pozitivní reálnou hodnotu, nebo v položce jiné závazky, je-li jejich reálná hodnota pro Společnost negativní.

Společnost má finanční deriváty, které slouží jako zajišťovací nástroj, ale nespĺňují kritéria pro zajišťovací účetnictví. Tyto deriváty jsou proto vykázány jako deriváty určené k obchodování.

Změny reálné hodnoty finančních derivátů k obchodování jsou součástí položky výnosy či náklady z přecenění cenných papírů a derivátů.

(j) Výnosy

1. Tržby u přímých dodávek jsou zaúčtovány k datu splnění dodávky a její akceptace zákazníkem a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.
2. Tržby u skladových dodávek jsou zaúčtovány k datu vyskladnění zboží a přechodu vlastnického práva na zákazníka a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.
3. Tržby za služby jsou zaúčtovány k datu uskutečnění služeb a jsou vykázány beze slev a daně z přidané hodnoty.
4. Tržby z prodeje pohonných hmot jsou vykázány včetně spotřební daně, beze slev a daně z přidané hodnoty.

(k) Leasing

Požizovací cena majetku, získaného formou finančního leasingu není aktivována do dlouhodobého majetku a je účtována do nákladů rovnoměrně po celou dobu trvání leasingu. Budoucí leasingové splátky, které nejsou k datu účetní závěrky splatné, jsou vykázány v příloze k účetní závěrce, ale nejsou zachyceny v rozvaze.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

(l) Rezervy

Společnost tvoří rezervy, pokud má současný závazek, je pravděpodobné, že bude na vypořádání tohoto závazku třeba vynaložit vlastní zdroje a existuje spolehlivý odhad výše závazku.

(m) Penzijní připojištění

Společnost s výjimkou odštěpného závodu PRECOLOR v současné době neposkytuje svým zaměstnancům žádná penzijní připojištění. K financování státního důchodového pojištění hradí Společnost pravidelné odvody do státního rozpočtu.

(n) Odložená daň

Odložená daň se vykazuje u všech dočasných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo pasiva v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že bude možné ji daňově uplatnit v následujících účetních obdobích.

(o) Spřízněné strany

Spřízněnou stranou Společnosti se rozumí:

- podniky, které se Společností tvoří skupinu podniků,
- akcionáři, kteří přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat podstatný nebo rozhodující vliv u Společnosti a podniky, kde tito akcionáři mají podstatný nebo rozhodující vliv,
- členové statutárních, dozorčích a řídicích orgánů a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tito členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv,
- podniky, které mají společného člena vedení se Společností.

Významné transakce se spřízněnými stranami jsou uvedeny v poznámce 17.

(p) Oceňovací rozdíl k nabytému majetku

Při přeměně Společnosti k datu 1. červenci 2000 vznikl kladný oceňovací rozdíl k nabytému majetku ve výši 147 035 tis. Kč jako rozdíl mezi zůstatkovou hodnotou majetku a souhrnem ocenění jednotlivých složek majetku, sníženým o převzaté závazky.

Při koupi podniku v konkurzu ZEZANA a.s. v roce 2001 vznikl záporný oceňovací rozdíl k nabytému majetku ve výši 169 582 tis. Kč jako rozdíl mezi kupní cenou a souhrnem ocenění jednotlivých složek pořizovaného majetku.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

(p) Oceňovací rozdíl k nabytému majetku (pokračování)

Při koupi podniku v konkurzu MELBRO a.s. v roce 2002 vznikl kladný oceňovací rozdíl k nabytému majetku ve výši 1 255 tis. Kč jako rozdíl mezi kupní cenou a souhrnem ocenění jednotlivých složek pořizovaného majetku. Na základě notářského zápisu ze dne 19. října 2004 uzavřeného mezi Společností a správcem konkurzní podstaty MELBRO a.s. došlo k souhlasnému prohlášení o vlastnictví pozemku v katastrálním území Mělnická Vrutice, obec Velký Borek ve prospěch Společnosti. Na základě znaleckého ocenění předmětného pozemku a jeho dodatečnému zavedení do účetní evidence Společnosti došlo ke změně výše kladného oceňovacího rozdílu z původní částky 1 255 tis. Kč na záporný ve výši 2 948 tis. Kč. V průběhu roku 2005 byla hodnota oceňovacího rozdílu dle inventarizace navýšena o 3 784 tis. Kč. Celková hodnota oceňovacího rozdílu po této změně činí k 31. prosinci 2005 836 tis. Kč (kladný oceňovací rozdíl).

Při vkladu části podniku AGROFERT a.s. do společnosti AGROFERT HOLDING, a.s. v roce 1997 vznikl kladný oceňovací rozdíl mezi pořizovací cenou vkládané části podniku a souhrnem ocenění jednotlivých složek souboru majetku části podniku, sníženým o převzaté závazky ve výši 387 212 tis. Kč.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku je vykázán v rámci dlouhodobého hmotného majetku a odpisuje se do nákladů lineárně po dobu 15 let.

(q) Mimořádné položky a změny účetních postupů

Mimořádné výnosy a náklady zahrnují jednorázové dopady událostí nesouvisejících s předmětem činnosti Společnosti a dopady změn účetních postupů.

(r) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

3 DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK

Pořizovací cena

	1. ledna 2005	Převod z bývalého AGF (fúze k 1. lednu 2005)	Přírůstky	Přeúčtování/ vyřazení	31. prosince 2005
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	9 596	0	0	0	9 596
Software	23 264	5 510	240	- 162	28 852
Ocenitelná práva	2 133	0	1	0	2 134
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	114	0	0	0	114
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	<u>594</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>- 594</u>	<u>0</u>
Celkem	<u>35 701</u>	<u>5 510</u>	<u>241</u>	<u>- 756</u>	<u>40 696</u>

Oprávký a opravné položky

	1. ledna 2005	Převod z bývalého AGF (fúze k 1. lednu 2005)	Odpisy/ tvorba	Vyřazení	31. prosince 2005
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	7 413	0	1 137	0	8 550
Software	9 243	5 510	7 169	- 162	21 760
Ocenitelná práva	1 580	0	361	0	1 941
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	114	0	0	0	114
Opravná položka k dlouhodobému nehmotnému majetku	<u>74</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>- 74</u>	<u>0</u>
Celkem	<u>18 424</u>	<u>5 510</u>	<u>8 667</u>	<u>- 236</u>	<u>32 365</u>
Zůstatková hodnota	<u>17 277</u>				<u>8 331</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

3 DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK (pokračování)

Pořizovací cena

	1. ledna 2004	Převod z bývalého AH (fúze k 1. lednu 2004)	Přírůstky	Přeúčtování/ vyřazení	31. prosince 2004
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Zřizovací výdaje	6	0	0	- 6	0
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	9 596	0	0	9 596
Software	4 433	1 044	18 639	- 852	23 264
Ocenitelná práva	0	2 066	67	0	2 133
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	0	114	0	0	114
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	<u>0</u>	<u>9 921</u>	<u>9 312</u>	<u>- 18 639</u>	<u>594</u>
Celkem	<u>4 439</u>	<u>22 741</u>	<u>28 018</u>	<u>- 19 497</u>	<u>35 701</u>

Oprávký a opravné položky

	1. ledna 2004	Převod z bývalého AH (fúze k 1. lednu 2004)	Odpisy/ tvorba	Vyřazení	31. prosince 2004
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Zřizovací výdaje	5	0	1	- 6	0
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	5 494	1 919	0	7 413
Software	3 793	953	5 020	- 523	9 243
Ocenitelná práva	0	1 114	466	0	1 580
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	0	114	0	0	114
Opravná položka k dlouhodobému nehmotnému majetku	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>74</u>	<u>0</u>	<u>74</u>
Celkem	<u>3 798</u>	<u>7 675</u>	<u>7 480</u>	<u>- 529</u>	<u>18 424</u>
Zůstatková hodnota	<u>641</u>				<u>17 277</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

4 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

Pořizovací cena

	1. ledna 2005	Převod z bývalého AGF (fúze k 1. lednu 2005)	Přírůstky	Přeúčtování/ vyřazení	31. prosince 2005
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Pozemky	44 311	594	0	- 3 878	41 027
Stavby	339 953	8 449	115	- 983	347 534
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	122 099	1 701	17 400	- 21 923	119 277
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	753	0	0	0	753
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	6 223	0	14 309	- 13 710	6 822
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý majetek	0	0	329	0	329
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	<u>361 717</u>	<u>0</u>	<u>3 784*</u>	<u>0</u>	<u>365 501</u>
Celkem	<u>875 056</u>	<u>10 744</u>	<u>35 937</u>	<u>- 40 494</u>	<u>881 243</u>

* viz poznámka 2(p)

Oprávký a opravné položky

	1. ledna 2005	Převod z bývalého AGF (fúze k 1. lednu 2005)	Odpisy/ tvorba	Vyřazení	31. prosince 2005
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Stavby	46 203	2 017	11 972	- 82	60 110
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	89 639	1 239	13 783	- 21 225	83 436
Opravná položka k dlouhodobému hmotnému majetku	17 002	0	6 069	- 1 135	21 936
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	<u>185 386</u>	<u>0</u>	<u>24 271</u>	<u>0</u>	<u>209 657</u>
Celkem	<u>338 230</u>	<u>3 256</u>	<u>56 095</u>	<u>- 22 442</u>	<u>375 139</u>
Zůstatková hodnota	<u>536 826</u>				<u>506 104</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

4 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (pokračování)

Pořizovací cena

	<u>1. ledna 2004</u>	Převod z bývalého AH (fúze k 1. lednu 2004)	Přírůstky	Přeúčtování/ vyřazení	<u>31. prosince 2004</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Pozemky	34 362	5 994	5 694	- 1 739	44 311
Stavby	244 387	80 060	43 372	- 27 866	339 953
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	115 873	67 776	14 205	- 75 755	122 099
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	211	427	150	- 35	753
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	6 069	47 253	13 537	- 60 636	6 223
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	<u>- 21 292</u>	<u>387 212</u>	<u>- 4 203*</u>	<u>0</u>	<u>361 717</u>
Celkem	<u>379 610</u>	<u>588 722</u>	<u>72 755</u>	<u>- 166 031</u>	<u>875 056</u>

* viz poznámka 2(p)

Oprávký a opravné položky

	<u>1. ledna 2004</u>	Převod z bývalého AH (fúze k 1. lednu 2004)	Odpisy/ tvorba	Vyřazení	<u>31. prosince 2004</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Stavby	20 181	16 678	11 514	- 2 170	46 203
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	68 262	51 058	18 272	- 47 953	89 639
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	3	0	0	- 3	0
Opravná položka k dlouhodobému hmotnému majetku	7 000	0	10 002	0	17 002
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	<u>- 6 191</u>	<u>154 885</u>	<u>24 310</u>	<u>0</u>	<u>185 386</u>
Celkem	<u>101 637</u>	<u>222 621</u>	<u>64 098</u>	<u>- 50 126</u>	<u>338 230</u>
Zůstatková hodnota	<u>277 973</u>				<u>536 826</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

4 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (pokračování)

Dlouhodobý hmotný majetek Společnosti je předmětem zajištění bankovního úvěru čerpaného Společností (viz poznámka 12).

Společnost rovněž používá majetek získaný finančním leasingem, který je však účtován jako dlouhodobý hmotný majetek Společnosti až po skončení doby leasingu.

Leasingové splátky lze analyzovat takto:

	<u>31. prosince 2005</u>	<u>31. prosince 2004</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Splacené leasingové splátky ze současných smluv o finančním leasingu	838	5 734
Nesplacené leasingové splátky splatné do jednoho roku	1 367	356
Nesplacené leasingové splátky splatné později než v následujícím roce	<u>2 426</u>	<u>102</u>
Celková výše leasingových splátek zaplacených i splatných ze současných smluv o finančním leasingu	<u>4 631</u>	<u>6 192</u>

5 MAJETKOVÉ ÚČASTI VE SPOLEČNOSTECH S ROZHODUJÍCÍM A PODSTATNÝM VLIVEM

Majetkové účasti ve společnostech s rozhodujícím a podstatným vlivem představují investici do kmenových akcií či podílů.

V roce 2005 proběhly níže uvedené fúze:

Společnost NAVOS, a.s. se sídlem Kroměříž, Čelakovského 1858 se sloučila se společnostmi ACHP Prostějov, a.s. se sídlem Prostějov, Kralický háj č. p. 322 a Agrochemická společnost spol. s r.o. se sídlem Prostějov, Kralický háj 322. Na společnost NAVOS, a.s., jako na právního nástupce, přešlo jmění zaniklých společností ACHP Prostějov, a.s. a Agrochemická společnost spol. s r. o. Fúze nabyla účinnosti 31. července 2005, rozhodným dnem fúze byl 1. leden 2005.

Společnost ZENZA Znojmo, a.s. se sídlem Znojmo - Přímětice č. p. 312 (dříve AGROFERT Znojmo, a.s.) se sloučila se společnostmi ZENZA Znojmo, a.s. se sídlem Znojmo, Přímětice čp. 312 a AGRO-HELIOS, a.s. se sídlem Moravský Krumlov - Rakšice, Pod Leskounem 1282. Na společnost ZENZA Znojmo, a.s., jako na právního nástupce, přešlo jmění zaniklých společností ZENZA Znojmo, a.s. a AGRO-HELIOS, a.s. Fúze nabyla účinnosti 31. srpna 2005, rozhodným dnem fúze byl 1. leden 2005.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

5 MAJETKOVÉ ÚČASTI VE SPOLEČNOSTECH S ROZHODUJÍCÍM A PODSTATNÝM VLVIVEM (pokračování)

Společnost Agroslužby Žatec, a.s. se sídlem Žatec, Staňkovická čp. 2842 se sloučila se společnostmi AGROPODNIK ZLONICE, a.s. se sídlem Zlonice, K Vypichu č. p. 551, okres Kladno a AGROS Hořesedly a.s. se sídlem Hořesedly, Kněževes 391. Na společnost Agroslužby Žatec, a.s., jako na právního nástupce, přešlo jmění zaniklých společností AGROPODNIK ZLONICE, a.s. a AGROS Hořesedly a.s. Fúze nabyla účinnosti 31. srpna 2005, rozhodným dnem fúze byl 1. leden 2005.

Společnost AVION Invest, a.s. se sídlem areál Duslo, a.s., Šaľa, Slovenská republika se sloučila se společností PREZAM, a.s. se sídlem areál Duslo, a.s. Šaľa, Slovenská republika. Fúze nabyla účinnosti 1. srpna 2005. Na společnost AVION Invest, a.s., jako právního nástupce, přešlo jmění zaniklé společnosti PREZAM, a.s. Fúze nabyla účinnosti 1. srpna 2005, rozhodným dnem fúze byl 1. srpen 2005.

V prvním čtvrtletí roku 2006 došlo ke schválení záměrů několika fúzí majetkových účastí Společnosti (viz poznámka 20).

V průběhu roku 2005 došlo k nárůstu majetkových účastí ve společnostech s rozhodujícím a podstatným vlivem především díky následujícím významným akvizicím: Poděbradská blata, a.s., Agroslužby Žatec, a.s. (v důsledku fúze, viz výše), AVION Invest, a.s. a CECHEM – Správa kapitálových účastí, a.s.

V průběhu roku 2005 došlo k poklesu majetkových účastí ve společnostech s rozhodujícím a podstatným vlivem především díky následujícím významným prodejům v rámci skupiny AGROFERT: Agroslužby a.s., Cheb, AGROFERT Slovakia, a.s. a PREFERT a.s.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

**5 MAJETKOVÉ ÚČASTI VE SPOLEČNOSTECH S ROZHODUJÍCÍM
A PODSTATNÝM VLIVEM (pokračování)**

K 31. prosinci 2005:

	Počet <u>akcií</u> ks	Nominální hodnota <u>akcie/podílu</u> Kč	Podíl na základním <u>kapitálu</u> %	Výsledek hospodaření <u>[neauditováno]</u> tis. Kč	Vlastní kapitál <u>[neauditováno]</u> tis. Kč
<u>Tuzemské majetkové účasti</u>					
AGF - K, a.s., Praha 3, Roháčova 1101/89	1	2 000 000	100,00	- 9 510	- 31 660
AGRO Blatná a.s., Lnáře, Lnáře čp. 147, okres Strakonice	1 658	5 000	35,43	2 196	46 484
AGRO Dašice, a.s., Dašice č.p. 475, Dašice v Čechách	150	100 000			
	65	50 000			
	164	10 000			
	95	5 000	49,04	1 613	59 585
AGRO Radomyšl a.s., Radomyšl čp. 89, 386 01 Strakonice	243	50 000	23,94	1 449	83 023
AGROALFA a.s., Pelhřimov, Rynářská 1742	9 713	5 000	84,85	2 812	75 313
Agrodružstvo Katusice, Katusice, Bezenská 173, okres Mladá Boleslav	-	8 906 301	36,27	330	20 781
Agropodnik Mělník, a.s., Mělník, Pražská 530	14 234	1 000	29,64	650	53 224
Agroservis Tachov a.s., Bor čp. 644	215	1 000 000			
	47 019	1 000	100,00	5 212	311 425
Agroslužby Žatec, akciová společnost Staňkovická čp. 2842,	191	10 000			
	3 676	8 822			
438 01 Žatec	33 446	402	32,08	3 548	185 938
CECHEM – Správa kapitálových účastí, a.s. Nábř. Dr. E. Beneše 24,	731	3 000 000			
	85 922	3 000			
750 62, Přerov			100,00	- 11 401	2 804 354
GA GRANCHEM a.s., Nymburk, Pražská čp.2214	42	100 000			
	100	10 000	100,00	3 800	10 045
Kostecké maso uzeniny, a.s., Kostelec, Kostelec 60	20	100 000	100,00	- 10	1 486
Kostecké uzeniny a.s., Kostelec 60	119 749	1 000	79,03	41 916	315 191
MASNA Studená, a.s., Studená, Masná ul. 480	160	1 000 000			
	11 017	1 000	72,19	- 25 616	268 393
Maso Planá, a.s., Planá nad Lužnicí, Průmyslová 499	158	1 000 000			
	14 498	1 000	100,00	28 007	271 926

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

**5 MAJETKOVÉ ÚČASTI VE SPOLEČNOSTECH S ROZHODUJÍCÍM
A PODSTATNÝM VLIVEM (pokračování)**

K 31. prosinci 2005:

	Počet <u>akcií</u> ks	Nominální hodnota <u>akcie/podílu</u> Kč	Podíl na základním <u>kapitálu</u> %	Výsledek hospodaření <u>[neauditováno]</u> tis. Kč	Vlastní kapitál <u>[neauditováno]</u> tis. Kč
NAVOS, a.s., Kroměříž, Čelakovského 1858	1 1 6 25 22 1 248 1 494 2 694 3 712	138 115 197 50 967 687,5 3 855 000 2 327 500 160 000 12 212 3 855 465,5 32	89,11	15 194	416 801
Obchodní družstvo Chotětov, okr. Mladá Boleslav, Chotětov	-	2 500 000	23,23	2 155	17 950
PENAM a.s., Brno, Cejl 38, okres Brno-město	500	1 000 000	100,00	115 125	871 574
Poděbradská blata, a.s. 190 01, Kouty čp. 50	182 1 238 5 919 5 344	50 000 20 000 5 000 2 000	67,40	21 620	169 451
PRECHEZA a.s. Nábř. Dr. E. Beneše 24 750 62, Přerov	10	100 000 000	100,00	189 237	1 599 317
Zemědělské zásobování a nákup v Mělníku, a.s., Mělník, Kokořínská č.p. 2981	114 112 11 367 20 066	985 000 160 000 985 160	100,00	13 886	226 006
Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s., Radošovice č.p.83	40 133	1 000 000 1 000	23,67	7 561	254 551
ZENZA Znojmo, a.s., Znojmo, Přímětice čp. 312	8 331 135 201 458	5 000 2 975 810	87,86	22 221	379 075
ZZN Havlíčkův Brod a.s., Havlíčkův Brod, Havířská 1059	126 068	1 000	100,00	6 908	211 052

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

**5 MAJETKOVÉ ÚČASTI VE SPOLEČNOSTECH S ROZHODUJÍCÍM
A PODSTATNÝM VLIVEM (pokračování)**

K 31. prosinci 2005:

	Počet akcií ks	Nominální hodnota akcie/podílu Kč/CM	Podíl na základním kapitálu %	Výsledek hospodaření [neauditováno] tis. Kč/CM	Vlastní kapitál [neauditováno] tis. Kč/CM	
ZZN Pardubice, a.s., Pardubice, Dělnická 384	4 95	3 270 000 545 000				
	174 350	600				
	21 771	545				
	4 279	327				
	55 053	178	87,33	2 989	463 891	
ZZN Pelhřimov a.s., Pelhřimov, Nádražní 805	131 877	1 000	100,00	15 967	190 701	
ZZN POMORAVÍ a.s., Hodonín, Velkomoravská 77	399 716	800	100,00	15 974	431 305	
Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s., Rakovník, V Lubnici 2333	242 647 28 731	730 000 1 161 863				
	3 082	730	90,69	6 745	267 365	
Zemědělské zásobování a nákup Šumperk, a.s., Zábřeh, Leštinská 972/32	115 473	1 000	71,11	6 503	208 217	
<u>Zahraniční majetkové účasti</u>						
A & A Stickstoff Holding, Rebgasse 108, CH-4102 Binningen	50	1 000	50,00	33 959	72 209	CHF
AGROFERT B.V., Herengracht 469, 1017 BS Amsterdam	-	100	100,00	- 8	- 14	EUR
Agrofert Hungária Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., 1118 Budapest	-	8 280 000	72,00	- 513	10 202	HUF
AGROFERT ITALIA, S.R.L., Viale Della Republica 74, Muggio	-	23 241,28	50,00	236	490	EUR
AGROFERT AS Norden, Molledamsvej 10, DK-3460 Birkerød	250	1000	50,00	563	964	DKK
AGROFERT USA INC Rootstown, Ohio	51	5	51,00	- 84	62	USD
AVION Invest, a.s. areál Duslo, a.s. , Šaľa 927 03	1 5	1 000 000 843				
			100,00	- 84 133	4 768 899	SKK
FERTAGRA Deutschland GmbH, Schillerstrasse 12, 60613 Frankfurt	-	30 000	60,00	19	50	EUR

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

5 MAJETKOVÉ ÚČASTI VE SPOLEČNOSTECH S ROZHODUJÍCÍM A PODSTATNÝM VLIVEM (pokračování)

K 31. prosinci 2005:

	Počet <u>akcií</u> ks	Nominální hodnota <u>akcie/podílu</u> CM	Podíl na základním <u>kapitálu</u> %	Výsledek hospodaření <u>[neauditováno]</u> tis. CM	Vlastní kapitál <u>[neauditováno]</u> tis. CM
FERTAGRA S.A., Poststrasse 30, CH-6300 Zug	100	1 000	100,00	1 655	16 670 CHF

Společnost přijala v roce 2005 dividendy od společností s rozhodujícím a podstatným vlivem v celkové částce 7 691 tis. Kč, a to od společnosti GA GRANCHEM a.s.

K 31. prosinci 2004:

	Počet <u>akcií</u> ks	Nominální hodnota <u>akcie/podílu</u> Kč	Podíl na základním <u>kapitálu</u> %	Výsledek hospodaření <u>tis. Kč</u>	Vlastní kapitál <u>tis. Kč</u>
<u>Tuzemské majetkové účasti</u>					
AGF - K, a.s., Praha 3, Roháčova 1101/89 (dříve Bohemia kuře a.s.)	1	2 000 000	100,00	- 24 060	- 22 150
AGROALFA a.s., Pelhřimov, Rynárecká 1742	8 812	5 000	76,98	3 055	72 529
AGROFERT Znojmo a.s., Znojmo – Přímětice čp. 312	7 726	10 000	81,47	- 30 849	65 235
AGROPODNIK ZLONICE, a.s., Zlonice, K Vypichu č.p. 551, okres Kladno	33 446	1 000	84,14	199	16 973
AGROPROFIT spol. s r. o., Praha 3, Roháčova č.p.1099 č.or.83	-	100 000	100,00	- 104	2 012
AGROS Hořesedly a.s., Hořesedly, Kněževes 391	3 157	10 000	59,74	1 294	59 244
Agroservis Tachov a.s., Bor čp. 644	215	1 000 000			
	24 105	1 000	91,25	5 512	306 426
Agroslužby a.s., Cheb - Švédský vrch, Podhradská č.p. 2239	2 13 165	20 000 000 100 000 10 000			
	1 563	1000	62,55	1 196	88 633

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

**5 MAJETKOVÉ ÚČASTI VE SPOLEČNOSTECH S ROZHODUJÍCÍM
A PODSTATNÝM VLIVEM (pokračování)**

K 31. prosinci 2004 (pokračování):

	Počet <u>akcií</u> ks	Nominální hodnota <u>akcie/podílu</u> Kč	Podíl na základním <u>kapitálu</u> %	Výsledek <u>hospodaření</u> tis. Kč	Vlastní <u>kapitál</u> tis. Kč
<u>Tuzemské majetkové účasti (pokračování)</u>					
Agrochemická společnost spol. s r. o., Prostějov, Kralický Háj č.p. 322	-	100 000	100,00	12 067	27 217
GA GRANCHEM a.s., Nymburk, Pražská čp.2214	42 100	100 000 10 000	100,00	2 657	13 327
MASNA Studená, a.s., Studená, Masná ul. 480	160 5 656	1 000 000 1 000	72,19	- 30 516	294 488
Maso Planá, a.s., Planá nad Lužnicí, Průmyslová 499	158 13 141	1 000 000 1 000	99,21	23 446	244 794
NAVOS, a.s., Kroměříž, Čelakovského 1858	1 8	101 935 375 7 710 000			
	26	4 655 000			
	22	320 000			
	1 455	7 710			
	2 694	931			
	3 712	64	95,24	5 654	230 153
PENAM spol. s r. o., Brno, Cejl 38, okres Brno-město	-	500 000 000	100,00	89 833	756 450
PRECHEZA a.s., Přerov	1 140 75 921	1 000 000 1 000	99,11	325 302	2 342 868
Zemědělské zásobování a nákup v Mělníku, a.s., Mělník, Kokořínská č.p. 2981	114 112 575	985 000 160 000 985			
	38	160	90,43	10 596	211 452
ZENZA Znojmo, a.s., Znojmo, Přímětice čp. 312	201 282	1 000	85,11	- 86	257 602
ZZN Havlíčkův Brod a.s., Havlíčkův Brod, Haviřská 1059	117 765	1 000	93,41	6 859	204 473
ZZN Pardubice, a.s., Pardubice, Dělnická 384	4 95	3 270 000 545 000			
	174 350	600			
	8 418	545			
	4 279	327			
	55 053	178	84,03	4 425	460 903

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

**5 MAJETKOVÉ ÚČASTI VE SPOLEČNOSTECH S ROZHODUJÍCÍM
A PODSTATNÝM VLIVEM (pokračování)**

K 31. prosinci 2004 (pokračování):

	<u>Počet akcií</u>	Nominální hodnota <u>akcie/podílu</u>	Podíl na základním <u>kapitálu</u>	Výsledek <u>hospodaření</u>	Vlastní <u>kapitál</u>
	ks	Kč	%	tis. Kč	tis. Kč
<u>Tuzemské majetkové účasti (pokračování)</u>					
ZZN Pelhřimov a.s., Pelhřimov, Nádražní 805	115 170	1 000	87,33	16 179	175 219
ZZN POMORAVÍ a.s., Hodonín, Velkomoravská 77	364 367	800	91,16	15 492	416 047
Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s., Rakovník, V Lubnici 2333	242 647 27 777	730 000 1 161 863			
	3 082	730	90,33	16 183	260 659
Zemědělské zásobování a nákup Šumperk, a.s., Zábřeh, Leštinská 972/32	109 995	1 000	67,74	7 266	201 815
AGRO Blatná a.s., Lnáře, Lnáře čp. 147, okres Strakonice	1 658	5 000	35,43	2 175	44 356
AGRO Dašice, a.s., Dašice č.p. 475, Dašice v Čechách	150 65 164 95	100 000 50 000 10 000 5 000			
			49,04	1 028	58 027
AGRO Radomyšl a.s., Radomyšl čp. 89, 386 01 Strakonice	243	50 000	23,94	1 740	81 681
Agrodružstvo Katusice, Katusice, Bezenská 173, okres Mladá Boleslav	-	8 906 301	36,27	2 613	20 457
Agropodnik Mělník, a.s., Mělník, Pražská 530	14 234	1 000	29,64	- 1 726	52 574
Kostecké maso uzeniny, a.s., Kostelec, Kostelec 60	10	100 000	50,00	- 504	1 496
Kostecké uzeniny a.s., Kostelec 60	51 518	1 000	34,00	- 47 371	273 406
Obchodní družstvo Chotětov, okr. Mladá Boleslav, Chotětov	-	2 500 000	23,23	272	15 794
Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s., Radošovice č.p.83	40 133	1 000 000 1 000			
			23,67	6 659	247 338

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

**5 MAJETKOVÉ ÚČASTI VE SPOLEČNOSTECH S ROZHODUJÍCÍM
A PODSTATNÝM VLIVEM (pokračování)**

K 31. prosinci 2004 (pokračování):

	Počet <u>akcií</u> ks	Nominální hodnota <u>akcie/podílu</u> CM	Podíl na základním <u>kapitálu</u> %	Výsledek <u>hospodaření</u> tis. CM	Vlastní <u>kapitál</u> tis. CM	<u>Měna</u>
<u>Zahraniční majetkové účasti</u>						
AGROFERT B.V., Herengracht 469, 1017 BS Amsterdam	100	100 EUR	100,00	- 8	- 5	EUR
Agrofert Hungária Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., 1118 Budapest	-	8 280 000	72,00	- 513	10 202	HUF
AGROFERT Slovakia, a.s., Nobelova 34 , Bratislava	29	1 000	100,00	2 518	166 419	SKK
AGROFERT USA INC Rootstown, Ohio	51	5	51,00	- 2	- 16	USD
AGROFERT ITALIA, S.R.L., Viale Della Republica 74, Muggio	-	23 241,28	50,00	72	254	EUR
AGROFERT AS Norden, Molledamsvej 10, DK-3460 Birkerød	250	1000	50,00	202	1 202	DKK
FERTAGRA Deutschland GmbH, Schillerstrasse 12, 60613 Frankfurt	-	30 000	60,00	72	54	EUR
FERTAGRA S.A., Poststrasse 30, CH-6300 Zug	100	1 000	100,00	- 698	15 034	CHF
A & A Stickstoff Holding, Rebgasse 108, CH-4102 Binningen	50	1 000	50,00	34 339	38 250	CHF
PREFERT a. s., Vajnorská 142 Bratislava	50	1 000 000	50,00	83	270 996	SKK

Společnost přijala v roce 2004 dividendy od společností s rozhodujícím a podstatným vlivem v celkové částce 328 021 tis. Kč, a to od společností PRECHEZA a.s., GA GRANCHEM a.s. a AGROFERT Norden, AS.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

5 MAJETKOVÉ ÚČASTI VE SPOLEČNOSTECH S ROZHODUJÍCÍM A PODSTATNÝM VLIVEM (pokračování)

U žádné z uvedených společností s rozhodujícím a podstatným vlivem nejsou rozdíly mezi procentuální výší vlastnického podílu a hlasovacími právy.

Akcie či obchodní podíly Společnosti jsou předmětem zajištění bankovních úvěrů Společnosti (viz poznámka 12).

Změnu opravné položky na snížení hodnoty majetkových účastí ve společnostech s rozhodujícím vlivem lze analyzovat takto:

	<u>2005</u> tis. Kč	<u>2004</u> tis. Kč
Počáteční zůstatek k 1. lednu	1 030	0
Převod z bývalého AH (fúze k 1. lednu 2004)	0	1 168
Tvorba za rok	172	0
Zrušení za rok	<u>17</u>	<u>138</u>
Konečný zůstatek k 31. prosinci	<u>1 185</u>	<u>1 030</u>

Opravná položka k majetkovým účastem ve společnostech s podstatným vlivem nebyla k 31. prosinci 2005 a 2004 tvořena.

6 OSTATNÍ DLOUHODOBÝ A KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly

K 31. prosinci 2005:

	Počet <u>akcií</u> ks	Nominální hodnota <u>akcie/podílu</u> Kč	Podíl na základním <u>kapitálu</u> %
<u>Realizovatelné cenné papíry</u>			
<u>Tuzemské</u>			
ADEX Agro, a.s., Lom u Tachova 20 (bývalá společnost CZECH TURKEY, a.s.)	1	2 000 000	1,32
AGROPODNIK, a.s., Velké Meziříčí, Třebíčská 1540	4 727	2 500	12,43
Agroslužby Žďár nad Sázavou, a.s., Žďár nad Sázavou, Veselíčko 70	60	100 000	
	100	10 000	
	107	1 000	15,71

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

6 OSTATNÍ DLOUHODOBÝ A KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly

K 31. prosinci 2005:

	Počet <u>akcií</u>	Nominální hodnota <u>akcie/podílu</u> Kč	Podíl na základním <u>kapitálu</u> %	
<u>Realizovatelné cenné papíry</u>	ks	Kč	%	
Agrochemický podnik Mstětice, a.s. zkráceně ACHP	13	10 000		
Mstětice, a.s., Mstětice 32, Zeleneč	2	5 000	0,21	
ACHP Slavkov, a.s., Slavkov U Brna, U Splavu 1421, okres Vyškov	8 309	1 000	12,67	
ENA Supermarket, a.s. - v likvidaci, Brno, Kotlářská 53	5	10 000	4,55	
CHEMAPOL GROUP, a.s., Praha 10 - Vršovice Kodaňská 46	800	1 000	0,03	
Chvojnice, a.s. v likvidaci, Kralice nad Oslavou	1	100 000		
	5	10 000	0,46	
MASOKOMBINÁT Kladno a.s., Kladno	20 641	1 000	10,54	
MORAGRO, a.s. v Prostějově, Prostějov Za drahou 4332/4	21 074	1 000	15,45	
Zemědělské služby Dynín, a.s., Dynín 92, okres České Budějovice	1	10 000 000		
	4	1 000 000		
	42	100 000	16,42	
ZEVETA a.s. v likvidaci, Bojkovice, Tovární 532	10 140	1 000	3,85	
ZZN Polabí, a.s., Kolín V K Vinici 1304	301	100	0,01	
<u>Zahraniční majetkové účasti</u>				
SKW Stickstoffwerke Piesteritz GmbH (s.r.o.)	EUR	x	15 900	3,00
	Počet cenných <u>papírů</u>	Nominální <u>hodnota</u> UAH	<u>Požizovací cena</u> tis. Kč	
<u>Cenné papíry držené do splatnosti</u>				
<u>Zahraniční obligace</u>				
Iršanský státní důlní a opravárenský kombinát	5	1 000 000	24 320	

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

**6 OSTATNÍ DLOUHODOBÝ A KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK
(pokračování)**

Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly (pokračování)

K 31. prosinci 2004:

	Počet <u>akcií</u>	Nominální hodnota <u>akcie/podílu</u>	Podíl na základním <u>kapitálu</u>
<u>Realizovatelné cenné papíry</u>	ks	Kč	%
<u>Tuzemské</u>			
Agroslužby Žďár nad Sázavou, a.s., Žďár nad Sázavou, Veselíčko 70	60 100 107	100 000 10 000 1 000	15,71
ACHP Slavkov, a.s., Slavkov U Brna, U Splavu 1421, okres Vyškov	8 309	1 000	12,67
Agrochemický podnik Mstětice, a.s. zkráceně ACHP Mstětice, a.s., Mstětice 32, Zeleneč	13 2	10 000 5 000	0,21
DEZA, a.s., Valašské Meziříčí, Masarykova č.p. 753	108 85 682	1 000 000 1 000	17,60
Zemědělské služby Dynín, a.s., Dynín 92, okres České Budějovice	1 4 42	10 000 000 1 000 000 100 000	16,42
MORAGRO, a.s. v Prostějově, Prostějov Za drahou 4332/4	21 074	1 000	15,45
AGROPODNIK, a.s., Velké Meziříčí, Třebíčská 1540	4 727	2 500	12,43

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

**6 OSTATNÍ DLOUHODOBÝ A KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK
(pokračování)**

	Počet <u>akcií</u>	Nominální hodnota <u>akcie/podílu</u>	Podíl na základním <u>kapitálu</u>
<u>Realizovatelné cenné papíry</u>	ks	Kč	%
MASOKOMBINÁT Kladno a.s., Kladno	20 641	1 000	10,54
ENA Supermarket, a.s. - v likvidaci, Brno, Kotlářská 53	5	10 000	4,55
ZEVETA a.s. v likvidaci, Bojkovice, Tovární 532	10 140	1 000	3,85
CZECH TURKEY, a.s., Lom u Tachova 20	1	2 000 000	1,32
Chvojnice, a.s. v likvidaci, Kralice nad Oslavou	1	100 000	
	5	10 000	0,46
CHEMAPOL GROUP, a.s., Praha 10 - Vršovice Kodaňská 46	800	1 000	0,03
Agropol, a.s., Praha 1, Opletalova 1535/4	1	10 000	0,01
ZZN Polabí, a.s., Kolín V K Vinici 1304	302	100	0,01
<u>Zahraniční</u>			
PREZAM, a.s., Šaľa, Slovenská republika	70	500 SKK	
	4	5 000 SKK	
	53	50 000 SKK	19,35
	<u>Počet cenných papírů</u>	<u>Nominální hodnota</u>	<u>Pořizovací cena</u>
<u>Cenné papíry držené do splatnosti</u>		UAH	tis. Kč
<u>Zahraniční obligace</u>			
Iršanský státní důlní a opravárenský kombinát	5	1 000 000	21 929

Společnost přijala v roce 2005 dividendy v částce 1 tis. Kč. V roce 2004 přijala Společnost dividendy od společnosti DEZA, a.s. v částce 26 999 tis. Kč.

V roce 2005 Společnost přijala úroky ze zahraničních obligací v celkové výši 2 685 tis. Kč (2004: 4 170 tis. Kč).

V dalších položkách dlouhodobého finančního majetku k 31. prosinci 2005 jsou zachyceny poskytnuté dlouhodobé půjčky společnosti AGF – K, a.s. a společnosti AVION Invest a.s. v celkové výši 342 633 tis. Kč. K 31. prosinci 2004 jsou zachyceny poskytnuté dlouhodobé půjčky společnosti A&A Sticktoff Holding AG, Švýcarsko, AGROPODNIK ZLONICE, a.s. a AGF – K, a.s. v celkové výši 106 668 tis. Kč a dlouhodobá půjčka ve výši 3 000 tis. Kč poskytnutá jednomu členovi vrcholového vedení Společnosti.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

6 OSTATNÍ DLOUHODOBÝ A KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK (pokračování)

Dále v roce 2005 poskytla Společnost zálohy na dlouhodobý finanční majetek ve výši 3 807 tis. Kč společnostem A&CE Global Finance, a.s., GAUDEA a.s., CYRRUS, a.s. a Capital Partners CF, spol. s r.o. na nákup akcií společností ZENZA Znojmo, a.s., Agroservis Tachov, a.s., Maso Planá a.s., ZZN Pomoraví, a. s. a ZZN Šumperk a.s. V roce 2004 poskytla Společnost zálohy na dlouhodobý finanční majetek ve výši 95 294 tis. Kč, z nichž nejvýznamnější položkou byly zálohy poskytnuté na nákup akcií PREZAM, a.s. Šaľa, Slovenská republika.

7 ZÁSoby

	<u>31. prosince 2005</u>	<u>31. prosince 2004</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Materiál	1 311	2 742
Zboží	876 074	1 237 595
Poskytnuté zálohy na zásoby	<u>47 813</u>	<u>37 813</u>
	925 198	1 278 150
Opravná položka	<u>- 22 824</u>	<u>- 122 585</u>
Zůstatková hodnota	<u>902 374</u>	<u>1 155 565</u>

Zásoby Společnosti jsou předmětem zajištění bankovních úvěrů čerpaných Společností do výše 133 824 tis. Kč (2004: 369 973 tis. Kč).

Změnu opravné položky k zásobám lze analyzovat následovně:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Počáteční zůstatek k 1. lednu	122 585	10 213
Převod z bývalého AH (fúze k 1. lednu 2004)	0	9
Tvorba opravné položky	12 611	112 363
Zúčtování opravné položky	<u>- 112 372</u>	<u>0</u>
Konečný zůstatek k 31. prosinci	<u>22 824</u>	<u>122 585</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.**PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY****ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005****8 POHLEDÁVKY**

		<u>31. prosince 2005</u>	<u>31. prosince 2004</u>
		tis. Kč	tis. Kč
Pohledávky z obchodních vztahů			
krátkodobé	- do splatnosti	2 059 608	2 493 185
	- po splatnosti	<u>338 424</u>	<u>247 788</u>
		2 398 032	2 740 973
Pohledávky z obchodních vztahů			
dlouhodobé	- do splatnosti	37 298	41 335
Ostatní krátkodobé pohledávky	- do splatnosti	3 179 781	357 658
	- po splatnosti	<u>225</u>	<u>35</u>
		3 180 006	357 693
Opravné položky k pohledávkám		<u>- 2 797 301</u>	<u>- 91 738</u>
Čistá hodnota pohledávek		<u>2 818 035</u>	<u>3 048 263</u>

V kategorii Ostatní krátkodobé pohledávky jsou vyúčtovány smluvní pokuty uplatněné vůči společnosti POLSKI KONCERN NAFTOWY ORLEN S.A. (dále „PKN ORLEN“), které vyplývají z práv Společnosti z titulu uzavřených smluv s PKN ORLEN. Společnost je plně přesvědčena o oprávněnosti svých nároků, nicméně s ohledem na princip opatrnosti ke smluvním pokutám zaúčtovala i opravné položky ve stejné výši.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

8 POHLEDÁVKY (pokračování)

Nezaplacené pohledávky z obchodních vztahů nejsou zajištěny. Obchodní pohledávky Společnosti jsou předmětem zajištění bankovních úvěrů čerpaných Společností do výše 2 085 473 tis. Kč (2004: 1 128 098 tis. Kč).

Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů zahrnují také pohledávky k zemědělskému sektoru s delší dobou splatnosti (nejdéle však do jednoho roku).

Změnu opravné položky k pochybným pohledávkám lze analyzovat takto:

	<u>2005</u> tis. Kč	<u>2004</u> tis. Kč
Počáteční zůstatek k 1. lednu	91 738	63 284
Převod z bývalého AH (fúze k 1. lednu 2004)	0	29 148
Tvorba opravné položky	2 768 089	102 657
Zrušení opravné položky	<u>- 62 526</u>	<u>- 103 351</u>
Konečný zůstatek k 31. prosinci	<u>2 797 301</u>	<u>91 738</u>

9 VLASTNÍ KAPITÁL

Schválené a vydané akcie

	<u>Počet</u> ks	<u>31. prosince 2005</u> tis. Kč	<u>Počet</u> ks	<u>31. prosince 2004</u> tis. Kč
Akcie v hodnotě 1 000 000 Kč, plně splacené	628	628 000	628	628 000

Hlavní akcionáři (viz poznámka 1):

	<u>31. prosince 2005</u>	<u>31. prosince 2004</u>
AGROFERT a.s., Roháčova 83/1099, Praha 3	0	100%
Ing. Andrej Babiš, Sadová 577, Průhonice, PSČ 252 43	100 %	0

Zákonný rezervní fond lze použít výhradně k úhradě ztrát. V souladu s příslušnými ustanoveními stanov a obchodního zákoníku Společnost vytvořila zákonný rezervní fond do výše 20% základního kapitálu.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

9 VLASTNÍ KAPITÁL (pokračování)

Rozdělení zisku po zdanění ve výši 689 324 tis. Kč za rok 2004 bylo schváleno valnou hromadou dne 12. července 2005 (viz Přehled o změnách vlastního kapitálu).

10 REZERVY

	Rezerva na daň z příjmů tis. Kč	Ostatní rezervy tis. Kč	Celkem tis. Kč
Konečný zůstatek k 31. prosinci 2003	0	0	0
Převod z bývalého AH (fúze k 1. lednu 2004)	23 862	0	23 862
Tvorba rezervy	51 297	0	51 297
Využití rezervy	- 23 862	0	- 23 862
Konečný zůstatek k 31. prosinci 2004	51 297	0	51 297
Převod z bývalého AGF (fúze k 1. lednu 2005)	0	20 000	20 000
Tvorba rezervy	0	0	0
Využití rezervy	- 51 297	0	- 51 297
Konečný zůstatek k 31. prosinci 2005	<u>0</u>	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>

V ostatních rezervách je uvedena rezerva na finanční plnění z ručitelského prohlášení za úvěr společnosti mimo skupinu společností AGROFERT HOLDING, a.s. (společnost NOVICON a.s. v konkurzu).

Výpočet daně z příjmů a odložené daně je uveden v poznámce 14.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

11 ZÁVAZKY

		<u>31. prosince 2005</u>	<u>31. prosince 2004</u>
		tis. Kč	tis. Kč
Závazky z obchodních vztahů	- do splatnosti	1 934 236	2 353 915
	- po splatnosti	<u>14 859</u>	<u>82 717</u>
		1 949 095	2 436 632
Jiné krátkodobé závazky	- do splatnosti	158 246	238 340
	- po splatnosti	<u>0</u>	<u>89</u>
		158 246	238 429
Krátkodobé závazky celkem		2 107 341	2 675 061
Jiné dlouhodobé závazky		21 947	0
Odložený daňový závazek		<u>20 922</u>	<u>23 348</u>
Krátkodobé a dlouhodobé závazky celkem		<u>2 150 210</u>	<u>2 698 409</u>

Závazky z obchodních vztahů a jiné závazky nebyly zajištěny žádným majetkem Společnosti. Společnost neměla k 31. prosinci 2005 a 2004 žádné závazky po splatnosti ze sociálního nebo zdravotního pojištění ani žádné jiné závazky po splatnosti ke státním institucím.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

12 BANKOVNÍ ÚVĚRY

	<u>31. prosince 2005</u> tis. Kč	<u>31. prosince 2004</u> tis. Kč
Krátkodobé bankovní úvěry (včetně bankovních kontokorentů)	1 447 848	1 619 927
Dlouhodobé bankovní úvěry – část splatná do 1 roku	<u>168 343</u>	<u>152 500</u>
	1 616 191	1 772 427
Dlouhodobé bankovní úvěry se splatností 1 - 5 let	365 625	288 750
Dlouhodobé bankovní úvěry se splatností více než 5 let	<u>309 783</u>	<u>575 000</u>
	675 408	863 750
Bankovní úvěry celkem	<u>2 291 599</u>	<u>2 636 177</u>

Dlouhodobé bankovní úvěry jsou úročeny pohyblivou úrokovou sazbou, která vychází z běžných tržních podmínek.

Bankovní úvěry byly poskytnuty zejména následujícími peněžními ústavami: Citibank a.s., Komerční banka, a.s., HVB Bank Czech Republic a.s., Česká spořitelna, a.s., COMMERZBANK, HSBC Bank plc, Raiffeisenbank a.s. a Živnostenská banka, a.s.

K úvěrům se vztahují jisté smluvní finanční podmínky. Porušení těchto smluvních podmínek je sankcionováno smluvními pokutami, ale nevedlo by ke zkrácení splatnosti úvěrů.

Přijatá ručení

K 31. prosinci 2005 nebylo Společností přijato žádné ručení za čerpané úvěry.

K 31. prosinci 2004:

<u>Ručitel</u>	<u>Výše / limit</u> <u>závazku</u> tis. Kč	<u>Účel ručení</u>	<u>Druh ručení</u>
AGROFERT a.s. (viz poznámka 1)	467 000	Ručení za provozní financování poskytnuté Citibank a.s.	Prohlášení ručitele

Skutečné čerpání úvěrů s přijatým ručením činilo k 31. prosinci 2004: 207 000 tis. Kč.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

12 BANKOVNÍ ÚVĚRY (pokračování)

Zastavený majetek a další zástavy týkající se úvěrů

31. prosinci 2005:

Popis majetku	Účetní zůstatková hodnota ke konci roku tis. Kč	Popis, rozsah a účel zástavního práva/věcného břemene	Hodnota zajištěného závazku tis. Kč
Akcie AVION Invest, a.s.	857	Zástava za akviziční syndikovaný úvěr	1 494 048
Akcie PENAM a.s.	724 928	Zástava za investiční úvěr na nákup podílu ve společnosti	375 000
Akcie Poděbradská blata, a.s.	420 232	Zástavní smlouva k listinným cenným papírům	250 000
Akcie Kostelecké uzeniny a.s.	247 098	Zástava za úvěr ČKA dceřiné společnosti	634 759
Akcie Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s.	22 799	Zástava za úvěr na financování dceřiné společnosti	153 709
Akcie ZZN Pardubice, a.s.	40 990		Úvěr splacen k 30. červnu 2005
Akcie ZZN POMORAVÍ a.s.	112 493		v plné výši, do 31. prosince 2005
Akcie Zemědělské zásobování a nákup Šumperk, a.s.	32 634	Zástavy za termínový úvěr Společnosti	nebyla zástava akcií na SCP odblokována
Akcie ZZN Pelhřimov a.s.	43 116		
Objekty Roháčova 85, 87 a 89	58 074	Zástava za provozní úvěry Společnosti	380 949

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

12 BANKOVNÍ ÚVĚRY (pokračování)

Zastavený majetek a další zástavy týkající se úvěrů (pokračování)

31. prosinci 2004:

Popis majetku	Účetní zůstatková hodnota ke konci roku tis. Kč	Popis, rozsah a účel zástavního práva/věcného břemene	Hodnota zajištěného závazku tis. Kč
Akcie Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s.	20 982	Zástava za úvěr na financování dceřiné společnosti	166 600
Majetek a pozemky Litoměřice	25 214		
Akcie ZZN Pardubice, a.s.	40 328		
Akcie ZZN POMORAVÍ a.s.	105 718		
Akcie Zemědělské zásobování a nákup Šumperk, a.s.	32 301		
Akcie NAVOS, a.s.	144 144	Zástavy za termínový úvěr Společnosti	110 000
Akcie ZZN Pelhřimov a.s.	39 480		
Obchodní podíl PENAM spol. s r. o.	724 928	Zástava za investiční úvěr na nákup podílu ve společnosti	600 000
Akcie ZENZA Znojmo, a.s.	54 548	Zástava za provozní úvěr dceřiné společnosti	75 000
Akcie Kostelecké uzeniny a.s.	249 799	Zástava za úvěr ČKA dceřiné společnosti	670 167
Objekty Roháčova 85, 87 a 89	60 562	Zástava za provozní úvěry Společnosti	457 784
Akcie A&A Stickstoff Holding AG	1 040	Zástava za úvěr dceřinné společnosti	304 650

Bankovní úvěry dále byly zajištěny obchodními pohledávkami (viz poznámka 8).

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

13 FINANČNÍ DERIVÁTY

Reálná hodnota finančních derivátů je vykázána v kategorii „Jiné krátkodobé pohledávky“, pokud je pro Společnost kladná, nebo v kategorii „Jiné krátkodobé závazky“, pokud je záporná. Deriváty lze analyzovat následovně:

	31. prosince 2005		
	Reálná hodnota		Nominální
	<u>Kladná</u>	<u>Záporná</u>	<u>hodnota</u>
	tis. Kč	tis. Kč	v tis. Kč
<u>Deriváty určené k obchodování:</u>			
Úrokové swapy	480	0	26 774
Vystavené opce	0	3 473	997 772
Koupené opce	<u>68 959</u>	<u>0</u>	<u>788 936</u>
Celkem	<u>69 439</u>	<u>3 473</u>	<u>1 813 482</u>
	31. prosince 2004		
	Reálná hodnota		Nominální
	<u>Kladná</u>	<u>Záporná</u>	<u>hodnota</u>
	tis. Kč	tis. Kč	v tis. Kč
Úrokové swapy	938	0	42 182
Vystavené opce	0	3 677	913 950
Koupené opce	<u>48 276</u>	<u>0</u>	<u>913 950</u>
	<u>49 214</u>	<u>3 677</u>	<u>1 870 082</u>

Společnost má finanční deriváty, které slouží v souladu se strategií řízení rizik Společnosti jako efektivní zajišťovací nástroj, ale nelze pro ně podle českých účetních předpisů použít zajišťovací účetnictví. Tyto deriváty jsou proto vykázány ve výše uvedené tabulce jako deriváty určené k obchodování.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

14 DAŇ Z PŘÍJMŮ

Daňový náklad zahrnuje:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Splatnou daň za běžné období	175 858	206 542
Úprava daňového nákladu předchozího období podle skutečně podaného daňového přiznání	- 5 214	0
Odložený daňový výnos	<u>- 2 289</u>	<u>- 39 317</u>
Celkem	<u>168 355</u>	<u>167 225</u>

Splatná daň byla vypočítána následovně:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Zisk před zdaněním	639 346	856 549
Úpravy na daňový základ	<u>37 032</u>	<u>- 89 173</u>
Daňový základ	676 378	767 376
Použití daňových ztrát minulých období	<u>0</u>	<u>- 29 726</u>
	676 378	737 650
Daň z příjmů právnických osob ve výši 26 % (2004: 28 %)	<u>175 858</u>	<u>206 542</u>

Daň z příjmů je vykázána po odečtení zaplacených záloh na daň v čisté výši buď jako krátkodobá pohledávka nebo rezerva na daň z příjmů.

AGROFERT HOLDING, A.S.**PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY****ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005****14 DAŇ Z PŘÍJMŮ (pokračování)**

Odložená daňová pohledávka (+) / závazek (-) k 31. prosinci 2005 je vypočtena sazbou daně ve výši 24 % (daňová sazba pro rok 2006); k 31. prosinci 2004: 26 % a 24 % v závislosti na době, kdy bude uplatněna a lze ji analyzovat následovně:

	<u>31. prosince 2005</u> tis. Kč	<u>31. prosince 2004</u> tis. Kč
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	- 65 893	- 74 977
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou	- 984	- 551
Opravné položky a ostatní dočasné rozdíly	45 955	52 180
Smluvní pokuty PKN ORLEN (viz poznámka 8)	- 636 052	0
Opravná položka ke smluvním pokutám PKN ORLEN (viz poznámka 8)	<u>636 052</u>	<u>0</u>
Čistý odložený daňový závazek	<u>- 20 922</u>	<u>- 23 348</u>

Společnost neměla žádný daňový závazek po splatnosti evidovaný finančním úřadem k 31. prosinci 2005 ani 2004.

15 ČLENĚNÍ VÝNOSŮ

Výnosy z běžné činnosti byly tvořeny následujícím způsobem:

	<u>2005</u> tis. Kč	<u>2004</u> tis. Kč
Tržby za prodej zboží		
- Zahraničí	4 690 660	4 009 458
- Tuzemsko	<u>18 156 794</u>	<u>16 818 285</u>
Celkem	<u>22 847 454</u>	<u>20 827 743</u>
Základní produktové členění tržeb:		
Prodej průmyslových hnojiv	4 181 266	4 239 861
Prodej agrochemikálií	1 514 976	1 546 849
Prodej zemědělských produktů	3 043 291	2 895 800
Prodej pohonných hmot	9 021 069	8 259 570
Prodej surovin pro chemickou výrobu	2 464 378	1 353 909
Odštěpný závod PRECOLOR		
- prodej surovin PRECHEZE a.s.	488 384	460 869
- prodej produkce PRECHEZY a.s.	<u>2 134 090</u>	<u>2 070 885</u>
Celkem	<u>22 847 454</u>	<u>20 827 743</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.**PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY****ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005****15 ČLENĚNÍ VÝNOSŮ (pokračování)**

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Tržby za vlastní výrobky a služby		
- Zahraničí	1 120	7 781
- Tuzemsko	<u>33 924</u>	<u>55 700</u>
Celkem	35 044	63 481
Ostatní výnosy	<u>3 811 116</u>	<u>1 035 507</u>
Celkem	<u>26 693 614</u>	<u>21 923 054</u>

Ostatní výnosy za rok 2005 zahrnují zejména vyúčtované smluvní pokuty (viz poznámka 8), tržby z prodeje cenných papírů a podílů, přijaté dividendy, výnosy z titulu postoupení pohledávek a kurzové zisky (2004: dividendy, výnosy z titulu postoupení pohledávek a kurzové zisky).

16 ANALÝZA ZAMĚSTNANCŮ

<u>Počet zaměstnanců</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Průměrný počet členů vedení	13	10
Průměrný počet zaměstnanců	<u>168</u>	<u>171</u>
Celkem	<u>181</u>	<u>181</u>

Vedení Společnosti zahrnuje výkonné členy představenstva, generálního ředitele, odborné ředitele popř. zaměstnance přímo podřízené generálnímu řediteli.

	<u>Celkem</u>	<u>Z toho vedení</u>
	tis. Kč	tis. Kč
<u>2005</u>		
Mzdové náklady	109 019	32 267
Náklady na sociální zabezpečení	34 605	9 015
Ostatní sociální náklady	<u>1 637</u>	<u>107</u>
	<u>145 261</u>	<u>41 389</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

16 ANALÝZA ZAMĚSTNANCŮ (pokračování)

	<u>Celkem</u>	<u>Z toho vedení</u>
	tis. Kč	tis. Kč
<u>2004</u>		
Mzdové náklady	131 041	31 846
Náklady na sociální zabezpečení	44 231	10 783
Ostatní sociální náklady	<u>1 633</u>	<u>81</u>
	<u>176 905</u>	<u>42 710</u>

Vedoucím pracovníkům a některým dalším pracovníkům Společnosti jsou k dispozici služební vozidla. Souhrnná pořizovací cena těchto vozů (vč. vozidel na finanční leasing) činila k 31. prosinci 2005 29 146 tis. Kč (k 31. prosinci 2004: 27 662 tis. Kč).

V roce 2005 byly vyplaceny členům představenstva a dozorčí rady Společnosti tantiemy v celkové výši 901 tis. Kč, (2004: 1 652 Kč).

Dále byly poskytnuty příspěvky na penzijní připojištění (viz poznámka 2(m)).

V průběhu let 2005 a 2004 nebylo akcionáři, členům statutárních orgánů a řídicím pracovníkům poskytnuto žádné další plnění jak v peněžní, tak v naturální formě kromě těch uvedených v poznámkách 6 a 17.

17 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

Do roku 2004 byly spřízněné strany rozděleny do sedmi kategorií podle oboru podnikání a svého sídla. V roce 2005 díky významnému nárůstu spřízněných stran došlo k přerozdělení podniků do nově definovaných skupin, přičemž údaje za minulé období byly reklasifikovány, aby byla zachována srovnatelnost údajů.

Společnosti zařazené do I. kategorie jsou výhradně výrobní chemické podniky.

Společnosti zařazené do II. kategorie jsou podniky zabývající se výhradně obchodní činností.

Společnosti zařazené do III. kategorie jsou společnosti zabývající se obchodem a výrobou s vazbou na zemědělskou prvovýrobu.

Společnosti zařazené do IV. kategorie jsou podniky působící v oblasti zpracování masa a výroby masných výrobků.

Společnosti zařazené do V. kategorie jsou podniky působící v potravinářské výrobě.

Společnosti zařazené do VI. kategorie jsou ostatní jinam nepřirazené podniky a osoby.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

17 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI (pokračování)

Společnost realizovala v roce 2005 následující transakce se spřízněnými stranami:

	<u>I.</u>	<u>II.</u>	<u>III.</u>	<u>IV.</u>	<u>V.</u>	<u>VI.</u>	<u>Celkem</u>
	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč
Koupě zboží	4 868 353	121 528	524 355	0	0	0	5 514 236
Prodej zboží	1 175 243	1 604 928	2 848 562	61 317	44 061	0	5 734 111
Tržby z realizovaných prodejů CP	40 403	334 514	36 063	0	0	0	410 980
Vyplacené dividendy	0	0	0	0	0	25 500	25 500
Ostatní výnosy	32 042	15 684	21 351	7 657	254	311	77 299
Přijaté dividendy	0	7 690	0	0	0	0	7 690
Ostatní náklady	7 525	71 240	30 649	625	22	870	110 931

Společnost vykazovala k 31. prosinci 2005 tyto zůstatky se spřízněnými stranami:

	<u>I.</u>	<u>II.</u>	<u>III.</u>	<u>IV.</u>	<u>V.</u>	<u>VI.</u>	<u>Celkem</u>
	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč
Pohledávky							
z obchodních vztahů	159 162	180 530	350 978	221 305	18 163	30	930 168
Jiné pohledávky a přechodné účty aktiv	331	31 700	29	0	0	0	32 060
Závazky							
z obchodních vztahů	1 101 596	34 611	4 562	13	23	87	1 140 892
Jiné závazky a přechodné účty pasiv	0	867	939	96	0	0	1 902
Půjčky ve skupině	0	342 633	0	0	0	148 145	490 788

Společnost realizovala v roce 2004 následující transakce se spřízněnými stranami:

	<u>I.</u>	<u>II.</u>	<u>III.</u>	<u>IV.</u>	<u>V.</u>	<u>VI.</u>	<u>Celkem</u>
	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč
Koupě zboží	4 208 046	119 485	782 821	222	0	0	5 110 574
Prodej zboží	950 398	1 714 102	2 155 252	57 042	12 411	0	4 889 205
Tržby z realizovaných prodejů cenných papírů	0	0	8 262	0	0	0	8 262
Vyplacené dividendy	0	0	0	0	0	15 000	15 000
Ostatní výnosy	24 533	28 233	21 673	48 508	15	0	122 962
Přijaté dividendy	344 354	6 420	0	0	0	0	350 774
Ostatní náklady	23 371	85 244	20 526	812	4	0	129 957

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

17 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI (pokračování)

Společnost vykazovala k 31. prosinci 2004 tyto zůstatky se spřízněnými stranami:

	<u>I.</u> v tis. Kč	<u>II.</u> v tis. Kč	<u>III.</u> v tis. Kč	<u>IV.</u> v tis. Kč	<u>V.</u> v tis. Kč	<u>VI.</u> v tis. Kč	<u>Celkem</u> v tis. Kč
Pohledávky							
z obchodních vztahů	135 154	156 145	123 165	331 250	93 967	24 706	864 387
Jiné pohledávky a přechodné účty aktiv	0	47	0	16	0	0	63
Závazky							
z obchodních vztahů	935 314	27 208	56 841	3 407	421	0	1 023 191
Jiné závazky a přechodné účty pasiv	0	4 601	10 991	241	0	0	15 833
Půjčky ve skupině	0	154 538	8 668	8 668	0	3 000	166 206

Ručení spřízněným stranám za úvěry a ostatní

K 31. prosinci 2005:

<u>Subjekt – Dlužník</u>	<u>Výše poskytnutého ručení</u> tis. Kč	<u>Účel ručení</u>	<u>Druh ručení</u>
AGROBOHEMIE a.s.	50 000	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Prohlášení ručitele
Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s.	170 000	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Smlouva o zastavení listinných akcií
NAVOS, a.s.	270 000	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Prohlášení ručitele
FERTAGRA Deutschland GmbH	29 005 (1 000 tis. EUR)	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Aval směnky
ADEX Agro, a.s.	896 (31 tis. EUR)	Ručení za závazek z leasingové smlouvy	Ručitelská doložka ke směnce
Kostecké uzeniny a.s.	110 062	Ručení za závazek vůči České konsolidační agentuře	Smlouva o předání CP zástavnímu věřiteli

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

17 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI (pokračování)

Ručení spřízněným stranám za úvěry a ostatní (pokračování)

K 31. prosinci 2005:

<u>Subjekt – Dlužník</u>	<u>Výše poskytnutého ručení</u> tis. Kč	<u>Účel ručení</u>	<u>Druh ručení</u>
Ing. Andrej Babiš	23 000	Ručení za poskytnutý úvěr	Vyplňovací prohlášení směnečné
NOVICON a.s. v konkurzu	20 000	Ručení za poskytnutý úvěr	Smlouva o ručení
ZENZA Znojmo, a.s.	61 000	Ručení za úvěr na financování provozních potřeb	Prohlášení ručitele
MASNA Studená, a.s.	<u>25 000</u>	Ručení za účelový úvěr a kontokorentní	Prohlášení ručitele a aval směnky (blankosměnky)
Limity poskytnutých ručení celkem	<u>758 963</u>		

Limity poskytnutých ručení celkem představují maximální možnou hodnotu ručení Společnosti za závazky společností ve skupině. K datu 31. prosince 2005 společnosti uvedené v tabulce čerpaly z těchto limitů částku 609 751 tis. Kč (k 31. prosinci 2004: 1 422 417 tis. Kč).

K 31. prosinci 2004:

<u>Subjekt – Dlužník</u>	<u>Výše limitu poskytnutého ručení</u> tis. Kč	<u>Účel ručení</u>	<u>Druh ručení</u>
AGROBOHEMIE a.s.	50 000	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Prohlášení ručitele
Zemědělské zásobování a nákup v Mělníku, a.s.	175 000	Ručení za úvěr na financování provozní a investiční činnosti	Prohlášení ručitele
Agroservis Tachov, a.s.	25 000	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Prohlášení ručitele
AGROSLUŽBY KAPLICE, a.s.	60 000	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Aval blankosměnky

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

17 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI (pokračování)

Ručení spřízněným stranám za úvěry a ostatní (pokračování)

K 31. prosinci 2004:

<u>Subjekt –Dlužník</u>	<u>Výše limitu poskytnutého ručení</u> tis. Kč	<u>Účel ručení</u>	<u>Druh ručení</u>
ZZN Pardubice, a.s.	120 000	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Prohlášení ručitele
Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s.	90 000	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Prohlášení ručitele
NAVOS, a.s.	245 000	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Prohlášení ručitele, aval blankosměnky
Agropodnik Mydlovary a.s.	20 000	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Prohlášení ručitele
PRECHEZA a.s.	432 603 (14 200 tis. EUR)	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Prohlášení ručitele
FERTAGRA Deutschland GmbH	30 465 (1 000 tis. EUR)	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Prohlášení ručitele
CZECH TURKEY, a.s.	2 906 (95 tis. EUR)	Ručení za závazek z leasingové smlouvy	Ručitelská doložka ke směnce
Kostelecké uzeniny a.s.	110 062	Ručení za závazek vůči České konsolidační agentuře	Smlouva o předání CP zástavnímu věřiteli
DEZA, a.s.	126 430 (4 150 tis. EUR)	Ručení za investiční úvěr na nákup finanční investice	Dohoda o poskytnutí ručení
AGF - K, a.s.	1 523 250 (50 000 tis. EUR)	Ručení za investiční úvěr na nákup finanční investice	Dohoda o poskytnutí ručení
Ing. Andrej Babiš	23 000	Ručení za poskytnutý úvěr	Vyplňovací prohlášení směnečné
ZENZA Znojmo, a.s.	20 000	Ručení za úvěr na financování provozních potřeb	Prohlášení ručitele
MASNA Studená, a.s.	40 000	Ručení za účelový úvěr a kontokorentní	Prohlášení ručitele a aval směnky

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

17 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI (pokračování)

Ručení spřízněným stranám za úvěry a ostatní (pokračování)

K 31. prosinci 2004:

<u>Subjekt – Dlužník</u>	<u>Výše limitu poskytnutého ručení</u> tis. Kč	<u>Účel ručení</u>	<u>Druh ručení</u>
Maso Planá, a.s.	15 000	Ručení za účelový úvěr	Prohlášení ručitele, aval blankosměnky
Maso Planá a.s.	25 000	Ručení za finanční leasing	Prohlášení ručitele, aval blankosměnky
Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s.	69 000	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Aval blankosměnky, prohlášení ručitele
Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s.		Ručení za kontokorentní a účelový úvěr	Smlouva o zastavení zaknihovaných akcií a aval blankosměnky
	<u>170 000</u>		
Limity poskytnutých ručení celkem	<u>3 372 716</u>		

Další zástavy ve prospěch spřízněných stran týkající se úvěrů jsou popsány v poznámce 12.

18 VÝZNAMNÉ INVESTIČNÍ PŘÍSLIBY

Společnost předpokládá nabytí 100% podílu na základním kapitálu společnosti Anhui Xinda Titanium Industry Co. Ltd., Tongling, Čínská lidová republika, která je výrobcem titanové běloby.

Vedení Společnosti si není vědomo dalších významných investičních příslibů Společnosti k 31. prosinci 2005.

19 POTENCIÁLNÍ ZÁVAZKY

Společnost Agropol Chem, s.r.o. vede soudní spor na základě žaloby na poskytnutí přiměřeného zadostiučinění a náhrady škody způsobené údajným nekalosoutěžním jednáním proti Společnosti (AGROFERT HOLDING, a.s.) jako právnímu nástupci AGROFERT a.s., a Ing. Karlu Sýkorovi o částku cca 6,7 milionů Kč. V roce 2003 bylo nařízeno jedno jednání, kde byla žaloba soudem zamítnuta, avšak žalobce podal odvolání. V roce 2004 Vrchní soud v Praze odvolání vyhověl, rozsudek zrušil a vrátil věc k novému projednání soudu I. stupně. Soud I. stupně provedl důkazy podle pokynů Vrchního soudu v Praze a nově rozhodl obdobným způsobem, že žalobu v celém rozsahu zamítl. Žalobce se opět odvolal. Nyní se očekává rozhodnutí Vrchního soudu v Praze.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

19 POTENCIÁLNÍ ZÁVAZKY (pokračování)

Společnosti Agropol Trading, s.r.o. a Agropol Group, a.s. vedou soudní spor na základě žaloby o určení neplatnosti smlouvy o prodeji podniku a o určení vlastnictví úpadce ZEZANA, a.s. proti Společnosti a správce konkursní podstaty úpadce ZEZANA, a.s. JUDr. Benešové. Ve věci bylo rozhodnuto v prosinci roku 2004 zamítnutím žaloby. Žalobci se proti rozhodnutí soudu prvního stupně odvolali. Kasační soud dosud nejednal.

Společnost Agrochem Handelsgesellschaft GmbH vede soudní spor proti Společnosti o zaplacení 130 000 DEM (ekvivalent EUR, cca 2 milionů Kč) s příslušenstvím jako údajnou náhradu škody z kupní smlouvy na dodávku krutího masa. V roce 2004 Městský soud v Praze žalobu zamítl. Žalobce podal odvolání a odvolací soud vrátil věc soudu prvního stupně se stanoviskem k novému projednání. Ve věci proběhlo v prvním stupni jedno jednání.

Společnost GRATO s.r.o. se domáhá zaplacení 334 757 USD a 8 579 tis. Kč z titulu nákupu sporné pohledávky od společnosti SIRGAS, s.r.o. Ve věci byl proti Společnosti vydán platební rozkaz, který Společnost napadla odpořem. Spor před soudem probíhá. Uskutečnila se dvě stání.

Ručení spřízněným stranám za úvěry je popsáno v poznámce 17.

Vedení Společnosti si není vědomo dalších potenciálních závazků Společnosti k 31. prosinci 2005.

20 NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

V prvním čtvrtletí roku 2006 došlo ke schválení záměrů sloučení, resp. převzetí jmění v orgánech některých společností vlastněných Společností, které by měly vstoupit do procesu fúze s rozhodným dnem 1. ledna 2006. Jde o společnosti:

- ZZN POMORAVÍ a.s. (nástupnická společnost) a AGROPODNIK, akciová společnost, se sídlem v Podivíně
- ZZN Havlíčkův Brod a.s. převezme jmění společnosti Agroslužby Havlíčkův Brod, a.s.
- LIPRA, a.s. (nástupnická společnost), VYPRA, a.s., JAVEMA, a.s.

Společnost předpokládá fúzi Společnosti se společností CECHEM – Správa kapitálových účastí, a.s. a AGF-K, a.s. se Společností jako nástupnickou společností s rozhodným dnem 1. ledna 2006. O formě fúze bude rozhodnuto.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

20 NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI (pokračování)

Společnost vytvořila v roce 2006 podmínky pro uplatnění práva výkupu účastnických cenných papírů dle zákona 513/1991 Sb. – Obchodního zákoníku v platném znění, §§ 183i až 183m, v ovládaných společnostech Zemědělské zásobování a nákup Šumperk, a.s., NAVOS, a.s., ZENZA Znojmo, a.s. a ZZN Pardubice, a.s. Společnost zahájila kroky v souladu s § 183i a následujících paragrafů obchodního zákoníku směřující k vytěsnění minoritních akcionářů.

Společnost uzavřela v roce 2005 kupní smlouvu k nabytí akcií ve společnostech THP, a.s. HYZA a.s., JAVOR 503, a.s., Farma THP, a.s. a Považan, a.s. s odkládací podmínkou schválení spojení Protimonopolním úřadem Slovenskej republiky. Rozhodnutí o povolení spojení nabylo právní moci dne 17. ledna 2006. K 31. prosinci 2005 jsou nakoupené podíly vykázány jako pořizovaný dlouhodobý finanční majetek.

Společnost nadále pokračuje v jednáních o podmínkách nabytí dalších akcií ve společnosti Kostelecké uzeniny a.s. Dne 4. ledna 2006 převzala Společnost ručení za ovládanou společností Kostelecké uzeniny a.s. z titulu ručení za úvěr ve výši 750 milionů Kč. Dále Společnost v březnu 2006 odkoupila od České konsolidační agentury pohledávky za společností Kostelecké uzeniny a.s. Tyto operace souvisí se zajištěním refinancování ovládané společnosti Kostelecké uzeniny a.s.

V roce 2005 byly vyúčtovány a zaúčtovány smluvní pokuty vůči PKN ORLEN (viz poznámka 8). Společnost dne 27. ledna 2006 nárokovala ve vztahu k PKN ORLEN další smluvní pokutu vyplývající z práv Společnosti na základě smluv uzavřených s touto společností.

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31. prosinci 2005.

21 PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Společnost sestavila přehled o peněžních tocích s využitím nepřímé metody. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

Vzhledem ke sloučení Společnosti se společnostmi AGROFERT a.s. (IČ 60197773) a AGROPROFIT spol. s r.o. (IČ61467294) k 1. lednu 2005 byl výkaz peněžních toků za rok 2005 sestaven za použití sloučených počátečních zůstatků k 1. lednu 2005.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

21 PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (pokračování)

Hotovost a peněžní ekvivalenty uvedené v přehledu o peněžních tocích jsou analyzovány takto:

	<u>31. prosince 2005</u>	<u>31. prosince 2004</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Peníze a peněžní ekvivalenty	1 828	2 656
Účty v bankách	<u>265 124</u>	<u>403 724</u>
Celkem	<u>266 952</u>	<u>406 380</u>

Schválení účetní závěrky

Tato účetní závěrka byla představenstvem schválena k předložení valné hromadě a z pověření představenstva podepsána:

31. března 2006

Ing. Andrej Babiš
předseda představenstva

Ing. Dagmar Negrová
finanční ředitelka

VÝROČNÍ ZPRÁVA

2005

AGROFERT



AGROFERT

AGROFERT HOLDING a.s.

Zemědělství

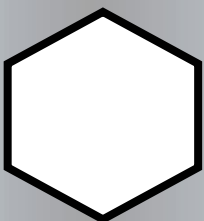
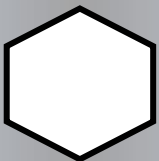
Chemie

Potravinářství

www.agrofert.cz

OBSAH:

Orgány společnosti	4
Organizační schéma společnosti	4
Úvodní slovo generálního ředitele	5
Odštěpný závod PRECOLOR	
Úvodní slovo	7
Finanční ukazatele	9
Zpráva představenstva	10
Zpráva dozorčí rady	12
Zpráva o vztazích	13
Finanční část	18



Orgány společnosti k 31.12.2005

Představenstvo:

Funkce

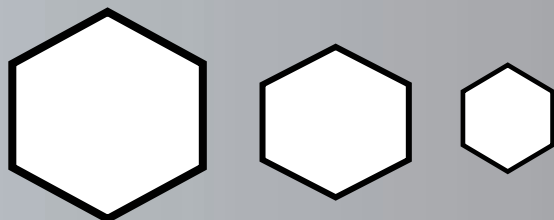
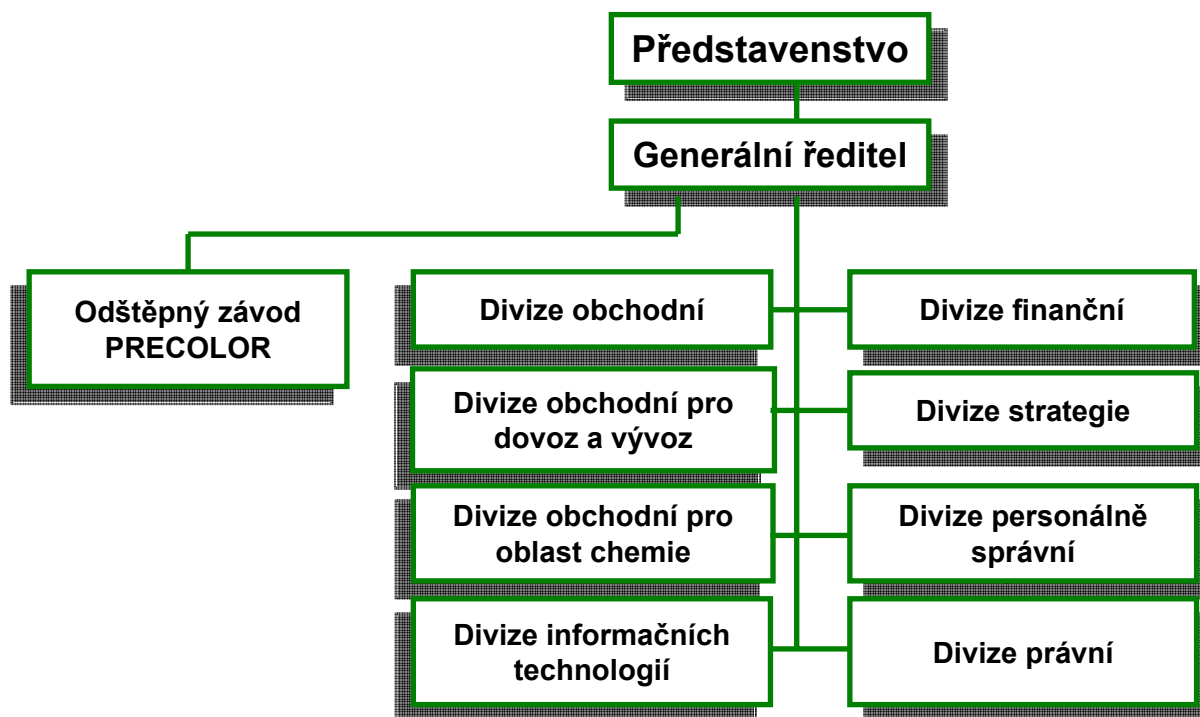
Ing. Andrej Babiš	předseda
Ing. Jiří Haspeklo	místopředseda
Ing. Roman Karlubík, MBA	místopředseda
Ing. Jan Kadaník	člen
Ing. Zbyněk Průša	člen

Dozorčí rada:

Funkce

Ing. Dagmar Negrová	předsedkyně	
JUDr. Libor Široký	místopředseda	
Ing. Emil Kasper	člen	funkce ukončena
Věra Knobová	členka	funkce ukončena
Ing. Blanka Rybová	členka	
Michal Miksche	člen	funkce ukončena

Organizační schéma společnosti



Úvodní slovo generálního ředitele

Vážené dámy, vážení pánové,

Je mi potěšením představit Vám výroční zprávu společnosti AGROFERT HOLDING, a.s. za rok 2005.

Prezentované výsledky za hospodářský rok 2005 potvrdily, že strategie společnosti byla optimálně nastavena a v praxi i realizována.

Další informace o postavení společnosti za rok 2005 a předcházející období jsou zřejmé z účetní závěrky, která je nedílnou součástí této výroční zprávy.

Z důvodu poskytnutí detailnějšího pohledu na dění a aktivity společnosti mi zároveň dovoluji, abych Vás informoval o následujících skutečnostech, které nastaly v období od data účetní závěrky za rok 2005 až do data výroční zprávy společnosti za rok 2005.

V tomto období došlo k následujícím významným událostem:

Jediný akcionář společnosti AGROFERT HOLDING, a.s. (nástupnická společnost) rozhodl o převzetí jmění společnosti CECHEM – Správa kapitálových účastí a.s. a společnosti AGF – K, a.s. s rozhodným dnem 1. ledna 2006.

O dalším způsobu a formě restrukturalizace nebylo dosud rozhodnuto.

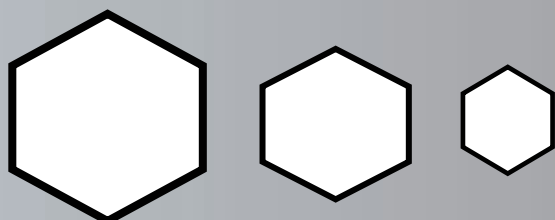
V roce 2006 byly vytvořeny podmínky pro uplatnění práva výkupu účastnických cenných papírů dle zákona 513/1991 Sb. – Obch. zákoníku v platném znění, §§ 183i až 183m v ovládaných společnostech Zemědělské zásobování a nákup Šumperk, a.s., NAVOS, a.s., ZENZA Znojmo, a.s. a ZZN Pardubice, a.s. V souladu s § 183i a následujících paragrafů obchodního zákoníku byly zahájeny kroky směřující k převzetí všech účastnických cenných papírů hlavním akcionářem.

Pokračuje jednání o nabytí dalších akcií ve společnosti Kostelecké uzeniny a.s. Předpokládá se navýšení základního kapitálu v této společnosti o 100 mil. Kč.

Společnost AGROFERT HOLDING, a.s. nabyla 100 % podílu na základním kapitálu společnosti Anhui Xinda Titanium Industry Co.Ltd., Tongling, Čínská lidová republika, která je výrobcem titanové běloby.

Společnost AGROFERT HOLDING, a.s. jednala v průběhu roku 2005 o odkoupení 50% podílu na základním kapitálu společnosti A&A Stickstoff Holding AG s dosavadním vlastníkem (společností AMEROPA Holding, AG). Smlouva o odkupu podílu byla uzavřena.

V roce 2005 byly vyúčtovány a zaúčtovány společností AGROFERT HOLDING, a.s. smluvní pokuty vůči společnosti PKN ORLEN (viz. příloha k účetní závěrce, poznámka 22).



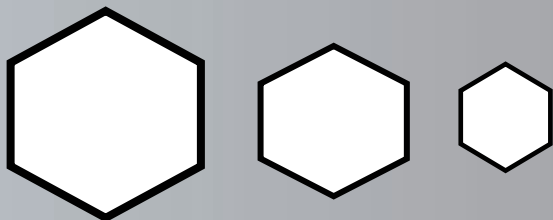
Společnost dne 27. ledna 2006 nárokovala ve vztahu k PKN ORLEN další smluvní pokutu vyplývající z práv společnosti na základě smluv uzavřených s PKN ORLEN. Dále Společnost uvažuje o podání další žaloby (o náhradu majetkové a nemajetkové újmy) proti PKN ORLEN.

Rád bych Vás závěrem ujistil, že za současného stavu lze konstatovat, že rok 2006, ve světle plnění stanovených cílů a finančních ukazatelů, prozatím podstatným způsobem nevybočuje z očekávaných hodnot.

17. července 2006



Ing. Andrej Babiš
generální ředitel
AGROFERT HOLDING, a.s.



Úvodní slovo generálního ředitele PRECOLOR

Vážení obchodní partneři,

naš odštěpný závod Precolor je úzce spjatý s aktivitami Precheza a. s., jelikož nejen zabezpečuje realizaci surovinových vstupů a prodejů hotových produktů, ale prostřednictvím komplexního marketingu připravuje podklady pro strategické řízení výroby pigmentů v této společnosti, tj. směřuje vývoj jejího produktového sortimentu, kvality výstupů i jejich logistiku a distribuci.

Chemický průmysl v Evropě v posledních letech prožívá náročné období. Dochází k zostřenému konkurenčnímu boji, který zintenzívnil zejména proces globalizace a konsolidace světového hospodářství a průmyslu. Právě tento proces se rychle podepisuje na změně charakteru hospodářství Evropy a jeho priorit. Jsme svědky postupné likvidace celých průmyslových odvětví v Evropě – jak průmyslu kožedělného, textilního, obuvnického, tak mnohých dalších. Stejná situace nastává i v některých oblastech průmyslu chemického, kde dochází k přesunu těžiště světové výroby např. vláken, plastů, barviv a další malotonážní chemie do zemí asijského kontinentu zejména Číny a Indie. Tomuto procesu se nevyhnul ani průmysl výroby pigmentu a titanové běloby, u kterého se rozvojové země, zejména pak Čína, zásluhou obrovského pokroku, který zaznamenala sulfátová výroba TiO_2 v posledním desetiletí ve vyspělém světě, prosazují svým exportem stále intenzivněji. Samozřejmě tento růst způsobuje silící konkurenční boj v oblasti obchodu s pigmenty na světových trzích.

V návaznosti na tyto procesy dokázal náš odštěpný závod tento vývoj předvídat a již v roce 2000 přijal novou koncepci budoucího sortimentu TiO_2 , v rámci kterého dochází k neustálému posunu ve prospěch výroby a prodeje speciálních typů s vysokou přidanou hodnotou na úkor typů všeobecných. Právě zásluhou úspěšné postupné realizace této koncepce v rámci jednotlivých etap jsme schopni realizovat na světových trzích stále větší objem pigmentů, přičemž v loňském roce jsme zaznamenali další rekordní prodej převyšující objem 41 tis. tun TiO_2 .

Dále jsme zdokonalili služby poskytované našim zákazníkům implementací Balanced Scorecard managementu do praxe řízení našeho odštěpného závodu. Po roce 2000 jsme uvedli úspěšně na trh nejen TiO_2 pro výrobu vláken a tiskových barev, ale v loňském roce přibyl také nový druh pro aplikaci v laminátových papírech. Spolupracujeme úzce nejen s výrobou, ale ve snaze postarat se o budoucnost jsme podpořili založení specializovaného výzkumného centra - Českého technologického centra pro anorganické pigmenty, jehož úkolem je nejen zintenzívnit námi poskytovaný aplikační servis, ale zejména pak připravit pro naše zákazníky nové výrobky použitím budoucích technologií, např. výrobou nanopigmentů.



Všechna výše uvedená fakta mi dovolují vyjádřit přesvědčení, že náš odštěpný závod je nejen perspektivní v otázkách zvyšování realizovaných objemů, ale zejména pak je perspektivní vzhledem k tomu, že má neustálou snahu o zlepšování komplexního servisu zákazníkům a zároveň nabízení perspektivního sortimentu našim distributorům.

Dovolte mi tudíž závěrem Vám všem, kteří nám v naší práci pomáháte, jak obchodním partnerům, tak i distributorům a všem kolegům, poděkovat a popřát Vám mnoho úspěchů ve Vaší práci.



Ing. Roman Karlubík, MBA
generální ředitel odštěpného závodu PRECOLOR



Vývoj ekonomických ukazatelů odštěpného závodu PRECOLOR

	Měr. jedn.	2005	2004	2003	2002	2001	2000
1. Celková aktiva	tis. Kč	2 278 486	2 001 181	1 808 945	1 685 307	1 514 787	1 760 127
2. Oběžná aktiva	tis. Kč	2 199 066	1 032 651	770 998	834 591	366 279	690 153
3. Hospodářský výsledek po zdanění	tis. Kč	222 009	184 644	218 126	148 150	210 489	225 942
4. Tržby za prodej zboží celkem	tis. Kč	2 622 476	2 531 754	2 482 664	2 306 786	2 435 897	2 723 227
4.1 z toho: výroba zboží - prodej	tis. Kč	2 134 090	2 070 885	2 070 286	1 945 686	1 962 253	2 247 630
dovoz zboží - prodej	tis. Kč	488 386	460 869	412 378	361 100	473 644	475 597
4.2 z toho: tržby export	tis. Kč	1 914 974	1 781 305	1 759 280	1 635 806	1 534 338	1 873 293
tržby tuzemsko	tis. Kč	707 502	750 449	723 384	670 980	901 559	849 934
5. Výroba zboží - nákup	tis. Kč	1 856 682	1 764 310	1 735 663	1 677 411	1 644 764	1 899 745
Dovoz zboží - nákup	tis. Kč	338 259	311 197	275 243	246 956	402 175	405 582
6. Tržby na zaměstnance	tis. Kč	53 520	52 745	63 658	65 908	93 688	123 783
7. Počet zaměstnanců	osoby	49	48	39	35	26	22
8. Finanční majetek	tis. Kč	61 384	181 329	270 966	397 396	20 907	146 234
9. Vývoj splatnosti pohledávek (srovnání s r. 1996 = 100 %)	%	127,33	90,73	92,0	59,6	65,4	94,1
10. Rentabilita přidané hodnoty	podíl	0,056	0,065	0,073	0,058	0,080	0,078
11. Rentabilita tržeb (ROS)	%	8,425	7,252	8,742	6,382	8,600	8,279
12. Obrátka závazků	podíl	4,056	4,105	4,144	3,858	4,545	4,053
13. Obrátka pohledávek	podíl	3,595	5,023	5,005	5,319	7,153	5,034



Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti

Vážené dámy, vážení pánové,

v souladu s ustanovením § 192, odstavec 2 obchodního zákoníku a stanovami společnosti předkládá představenstvo jedinému akcionáři rozhodujícímu v působnosti valné hromady zprávu o podnikatelské činnosti, finanční situaci a stavu jejího majetku za rok 2005.

Podnikatelská činnost, finanční situace a stav majetku společnosti za rok 2005

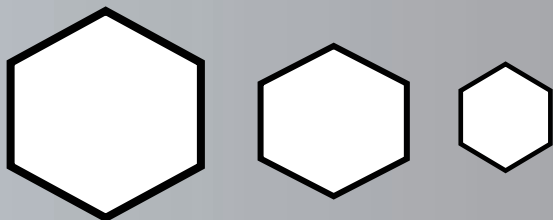
Představenstvo společnosti má za to, že se rok 2005 zapíše do historie společnosti jako rok úspěšný, s dobrými hospodářskými výsledky. Společnost zvládla nároky kladené na ní na základě dříve přijatých významných změn vyplývajících z vnitřních opatření, ale i ze vstupu České republiky do Evropské unie. Společnost se zaměřila na pokračování ve strukturálních změnách. AGROFERT HOLDING, a.s. v roce 2005 provedl fúzi se společností AGROFERT a.s. jako společností mateřskou a společností AGROPROFIT, spol. s r.o. Právním nástupcem těchto společností je AGROFERT HOLDING, a.s. Touto fúzí byl vyřazen jeden řídicí článek holdingového společenství a zároveň bylo společenství zeštíhleno o jeden z prvků, který již splnil svoji organizační úlohu. Fúze přinesla zjednodušení a zefektivnění řízení, materiálové úspory, efektivnější využití lidských zdrojů. V organizační struktuře nástupnické společnosti i nadále působí odštěpný závod PRECOLOR, jako významný prvek realizace obchodní činnosti se specializovanou chemií, zejména anorganickými barvivy.

Vnitřně je ve společnosti neustále optimalizována organizační struktura a personální obsazení jednotlivých pozic. V hodnoceném období byly sloučeny některé útvary tak, aby byly odstraněny duplicity a aby byl racionalizován obchod. Podstatný díl práce byl vykonán na poli řízení kvality, ve společnosti byl uskutečněn dohledový audit ISO 9001.2001 a dohledový audit na GTP. Společnost připravila personální audit, který bude realizován v roce 2006.

V roce 2005 společnost řešila i strukturu kapitálových účastí. Tam, kde bylo u ovládaných společností dosaženo podmínek pro převzetí ostatních účastnických cenných papírů, které nebyly v majetku hlavního akcionáře, bylo rozhodnuto o jejich převzetí. Společnost se tak do konce roku 2005 stala jediným akcionářem u dceřiných společností PRECHEZA, a.s., Maso Planá, a.s. ZZN Pomoraví, a.s., AGROSERVIS Tachov, a.s., ZZN Havlíčkův Brod, a.s. a ZZN. Pelhřimov, a.s.

Rok 2005 byl ve znamení aktivního přístupu k řešení pohledávek za dodané zboží a poskytnuté služby. Pokles zemědělské prvovýroby a zadlužení zemědělců ztížilo situaci v úhradách produktů zemědělské prvovýroby. Návratnost vložených finančních prostředků se stále více prodlužuje. Do hospodaření společnosti se promítlo vytvoření opravné položky k pohledávkám, které vznikly dodáním zboží nereseriováním partnerům. Společnost proto musí věnovat stále větší úsilí, aby předešla takovýmto jevům.

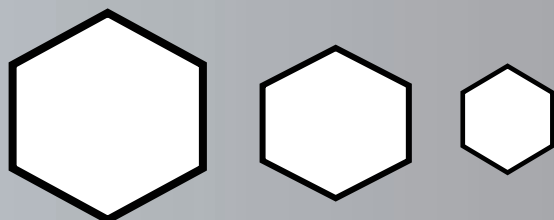
Obrat společnosti za prodej zboží a výkony dosáhl v roce 2005 částky 22 882 mil. Kč, což bylo ve srovnání s rokem 2004 o 9,5% více. Obchodní marže se oproti roku 2004 snížila o 47 mil. Kč na částku 1 479 mil. Kč. Provozní hospodářský výsledek 710 mil. Kč je vyšší o



19,5% oproti minulému roku. Zásoby společnosti byly k 31. prosinci 2005 v čisté hodnotě 902 mil. Kč. Dosažený hospodářský výsledek před zdaněním činil 639 mil. Kč, po zdanění pak 471 mil. Kč. Bilanční suma společnosti dosáhla k 31. 12. 2005 hodnoty 8,5 mld. Kč. V dlouhodobém majetku i nadále převládají dlouhodobé finanční investice, které byly ve výši 4 075 mil. Kč, přičemž téměř 82,57 % této hodnoty je tvořeno podíly v ovládaných a řízených osobách. Mezi nejvýznamnější finanční investice roku patřil nákup skupiny Poděbradská Blata, a.s. V oblasti chemické výroby byly dokončeny kroky k ovládnutí společnosti DUSLO, a.s., Šaľa.



.....
představenstvo
AGROFERT HOLDING, a.s.



Zpráva dozorčí rady

Vážené dámy, vážení pánové,

dozorčí rada, jako kontrolní orgán společnosti, v hospodářském roce 2005 plnila úkoly dané jí zákony České republiky a stanovami společnosti. Dohlížela zejména na výkon působnosti představenstva a podnikatelskou činnost společnosti.

V kontrolní činnosti věnovala pozornost realizaci investiční politiky společnosti, dosahovaným hospodářským výsledkům, kontrole plnění finančních plánů a vývojovým tendencím v cash flow společnosti. Dozorčí rada se zaměřila i na kontrolu péče společnosti o finanční pohledávky po lhůtě splatnosti.

Dále se rada zajímala o závazky společnosti vůči zaměstnancům, jakož i o výkon personální politiky společnosti vůči vrcholovému i střednímu managementu společnosti se zaměřením na výchovu budoucích manažerů.

V uplynulém období dozorčí rada provedla kontrolu pravidel tvorby a použití ostatních fondů tvořených společností. Konstatovala, že vytvořené fondy jsou tvořeny a užívány v souladu s pravidly jejich užití.

V trvalé pozornosti dozorčí rady je dodržování stanov společnosti a platných zákonů ČR.

Dozorčí rada konstatuje, že představenstvo společnosti jakož i její výkonný management věnuje dodržování stanovených vnitřních pravidel společnosti a dodržování právního řádu ČR odpovídající pozornost a předepsaná pravidla respektuje.

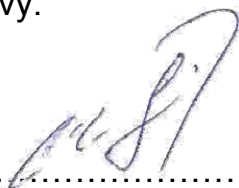
Dozorčí rada konstatuje, že jí představenstvo i management společnosti vycházel v její kontrolní činnosti vstřícně.

Dozorčí rada v souladu s právním řádem a stanovami společnosti přezkoumala účetní závěrku společnosti. Dozorčí rada má za to, že účetní závěrka poctivě a věrně zobrazuje hospodaření společnosti za rok 2005.

Dozorčí rada projednala návrh představenstva na rozdělení zisku společnosti a doporučuje jedinému akcionáři, aby jej svým jednáním v působnosti valné hromady schválil.

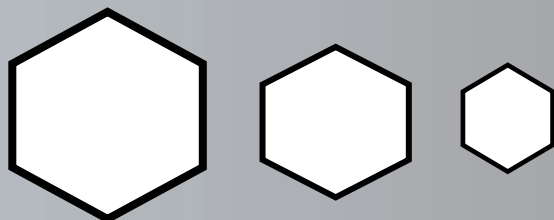
Dozorčí rada rovněž doporučuje jedinému akcionáři ke schválení účetní závěrku za účetní období 2005.

V souladu se zákonem 513/1991 Sb. v platném znění, obchodním zákoníkem dozorčí rada přezkoumala zprávu představenstva o vztazích mezi ovládanou a ovládající osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou. Dozorčí rada konstatuje, že nezjistila žádných rozdílů proti obsahu zprávy.



.....

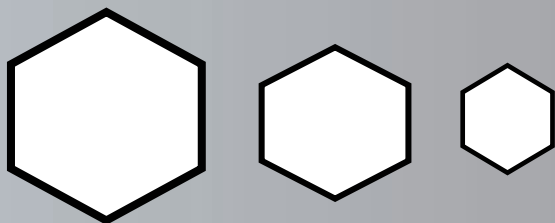
JUDr. Libor Široký
místopředseda dozorčí rady
AGROFERT HOLDING, a.s.



ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

**představenstva společnosti AGROFERT HOLDING, a.s.
podle ustanovení § 66a zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník,
ve znění pozdějších předpisů**

za účetní období od 1. ledna 2005 do 31. prosince 2005



1. ROZHODNÉ OBDOBÍ

Zpráva podle ustanovení §66a(9) obchodního zákoníku (dále „OZ“) je zpracována za poslední účetní období, tj. za období od 1. ledna 2005 do 31. prosince 2005 (dále „účetní období“). Popisuje vztahy s propojenými osobami, tj. podle OZ vztahy mezi ovládanou osobou a ovládající osobou. Vztahy jsou popsány způsobem přihlížejícím k nutnosti vyhovět § 17-§20 OZ, týkajícímu se obchodního tajemství.

Společnost AGROFERT HOLDING, a.s., se sídlem Roháčova 83/1099, Praha 3, 130 00, IČ 26185610, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6626 se k datu 1. ledna 2005 sloučila se společností AGROFERT, a.s., se sídlem Roháčova 83/1099, Praha 3, 130 00, IČ 60197773, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2633 a se společností AGROPROFIT, s.r.o., se sídlem Roháčova 1099/83, Praha 3, PSČ 130 00, IČ 61467294, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 78112. Právní účinky sloučení nastaly zápisem fúze do obchodního rejstříku dnem 30. června 2005. Nástupnickou společností se v rámci procesu sloučení stala společnost AGROFERT HOLDING, a.s., IČ 26185610, na kterou přešlo v důsledku sloučení jmění zaniklé společnosti AGROFERT, a.s., IČ 60197773 a AGROPROFIT, s.r.o., IČ 61467294.

AGROFERT HOLDING, a.s. (IČ 26185610, dále „Společnost“) neměla k 31. prosinci 2005 uzavřenou podle § 190d OZ žádnou ovládací smlouvu.

2. DEFINICE OVLÁDANÝCH, OVLÁDAJÍCÍCH A PROPOJENÝCH OSOB

2.1 Základní identifikace ovládané osoby

Obchodní jméno: AGROFERT HOLDING, a.s.

Sídlo: Roháčova 83/1099, Praha 3, PSČ 130 00

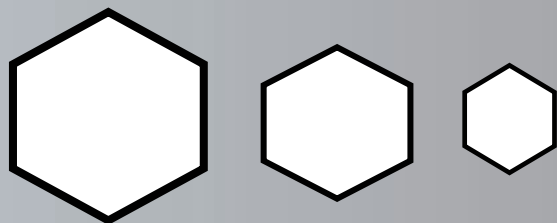
Identifikační číslo společnosti: 26185610

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6626.

2.2 Základní identifikace ovládající osoby (dále i propojená osoba)

Přímou a jedinou ovládající osobou Společnosti byl v průběhu celého účetního období podle struktury akcionářů Ing. Andrej Babiš, bytem Sadová 577, Průhonice, PSČ: 252 43, okres: Praha – západ.

2.3



Ostatní propojené osoby – osoby ovládané stejnou ovládající osobou, ke kterým měla Společnost v účetním období vztah

Ovládající osoba uvedená v článku 2.2 ve smyslu § 66a odst (9) OZ neovládá žádné další společnosti s výjimkou společností, které jsou jí ovládány prostřednictvím společnosti AGROFERT HOLDING, a.s.

3. SMLOUVY UZAVŘENÉ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI A POSKYTNUTÉ PLNĚNÍ

3.1. Smluvní vztahy s panem Ing. Andrejem Babišem

3. 1. 1. Plnění ze smluv uzavřených v předchozích účetních obdobích, na jejichž základě došlo v účetním období k plnění

- Pracovní poměr založený jmenováním společně s manažerskou smlouvou

V účetním období plnila společnost AGROFERT HOLDING, a.s. závazky vyplývající jí z tohoto pracovněprávního vztahu.

Plnění: Platba v penězích.

Protiplnění: Výkon práce.

- Smlouva o užívání vozidla, na jejímž základě AGROFERT HOLDING, a.s. poskytla Ing. Andreji Babišovi vozidlo k užívání.

Plnění: Poskytnutí vozidla k užívání dle smlouvy.

Protiplnění: Platba v penězích.

Cena: Obvyklá.

- Smlouva o půjčce, na jejímž základě poskytla AGROFERT HOLDING, a.s. Ing. Andreji Babišovi finanční prostředky.

Plnění: Poskytnutí půjčky za podmínek obvyklých v obchodním styku.

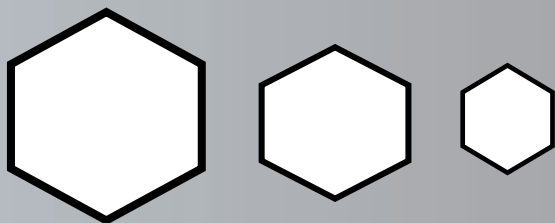
Protiplnění: Platba v penězích.

Cena: Obvyklá.

- Smlouva o ručení

Plnění: Poskytnutí ručení.

Protiplnění: Platba v penězích za podmínek obvyklých v obchodním styku.



3. 1. 2. Smlouvy uzavřené v účetním období, na jejichž základě došlo v účetním období k plnění.

Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.

3. 1. 3. Smlouvy uzavřené v účetním období, na jejichž základě by došlo k plnění v budoucích účetních obdobích.

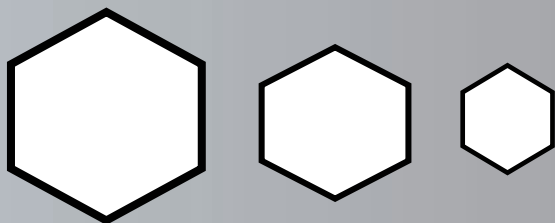
Žádné takové smlouvy nebyly uzavřeny.

3. 1. 4. Újma vzniklá ze vztahu k Ing. Andreji Babišovi

Společnosti nevznikla ze vztahu s ovládající osobou Ing. Andrejem Babišem v účetním období žádná újma.

4. JINÉ PRÁVNÍ ÚKONY

V účetním období nebyly učiněny mezi ovládanou osobou a ovládající osobou nebo ostatními propojenými osobami žádné právní úkony v zájmu nebo na popud této ovládající osoby nebo ostatních propojených osob, z nichž by vznikla újma nebo prospěch, výhoda či nevýhoda.



5. OSTATNÍ OPATŘENÍ, JEJICH VÝHODY A NEVÝHODY


V účetním období nebyla ovládanou osobou přijata nebo uskutečněna žádná opatření v zájmu nebo na popud ovládající osoby nebo ostatních propojených osob, z nichž by vznikla újma nebo prospěch, výhoda či nevýhoda.


6. PROHLÁŠENÍ PŘEDSTAVENSTVA

Zpráva byla zpracována na základě údajů a informací získaných od ovládající osoby a ostatních propojených osob, z údajů v obchodním rejstříku, z dalších dostupných podkladů a z výsledků prověření vztahů ovládané osoby k ovládající osobě a ostatním propojeným osobám, přičemž představenstvo ovládané osoby, společnosti AGROFERT HOLDING a.s., prohlašuje, že postupovalo při shromažďování těchto údajů a informací s péčí řádného hospodáře.

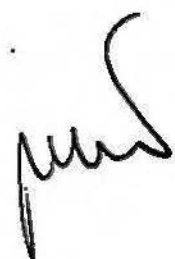
V Praze dne 31. března 2006


Ing. Andrej Babiš

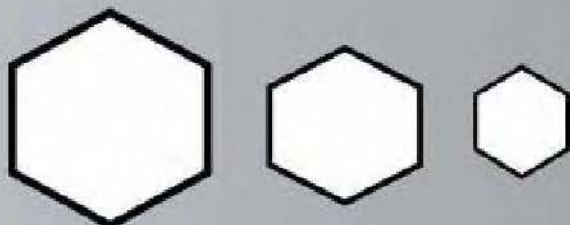

Ing. Jiří Haspeklo


Ing. Roman Karlubík

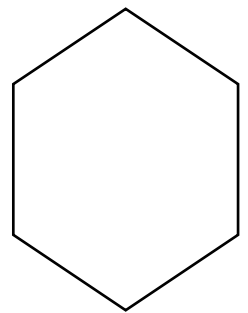
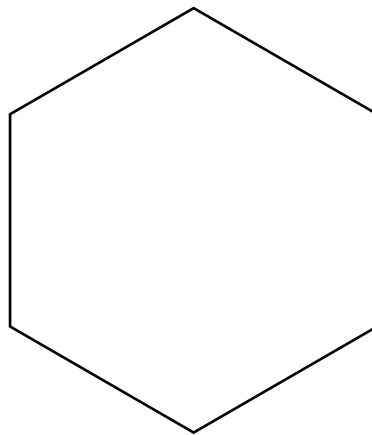
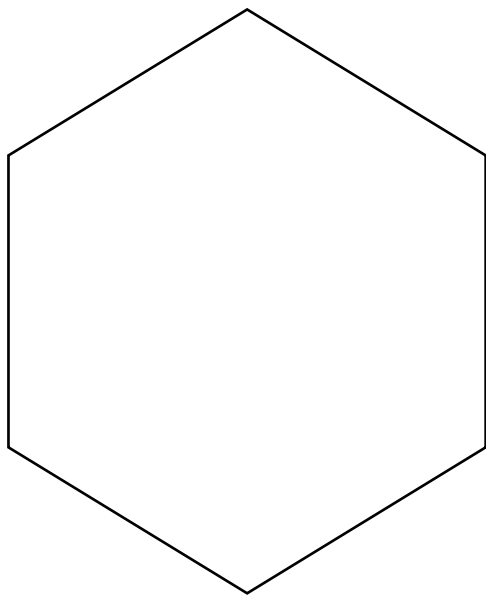

Ing. Jan Kadaník


Ing. Zbyněk Průša

představenstvo AGROFERT HOLDING, a.s.



FINANČNÍ ČÁST



ZPRÁVA NEZÁVISLÝCH AUDITORŮ

AKCIONÁŘI SPOLEČNOSTI AGROFERT HOLDING, A.S.

Provedli jsme audit přiložené rozvahy společnosti AGROFERT HOLDING a.s. (dále „Společnost“) k 31. prosinci 2005, souvisejícího výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu, přehledu o peněžních tocích a přílohy za rok 2005 uvedených ve výroční zprávě na stranách 21 až 74 (dále „účetní závěrka“). Za sestavení účetní závěrky, která zahrnuje popis podnikatelských činností Společnosti, a za vedení účetnictví odpovídá představenstvo Společnosti. Naší úlohou je vydat na základě auditu výrok k této účetní závěrce.

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, Mezinárodními standardy auditu a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto normy požadují, aby byl audit naplánován a proveden tak, aby auditor získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnuje výběrovým způsobem provedená ověření průkaznosti částek a informací uvedených v účetní závěrce. Audit rovněž zahrnuje posouzení použitých účetních postupů a významných odhadů učiněných vedením společnosti a zhodnocení celkové prezentace účetní závěrky. Jsme přesvědčeni, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vydání výroku.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz aktiv, závazků a vlastního kapitálu Společnosti k 31. prosinci 2005, výsledku jejího hospodaření a jejích peněžních toků za rok 2005 v souladu se zákonem o účetnictví a ostatními příslušnými předpisy České republiky.

Ověřili jsme soulad účetních informací, uvedených na stranách 4 až 12 této výroční zprávy, které nejsou součástí účetní závěrky k 31. prosinci 2005, s ověřovanou účetní závěrkou Společnosti. Podle našeho názoru jsou tyto informace ve všech významných ohledech v souladu s touto účetní závěrkou.

AGROFERT HOLDING, a.s.

Zpráva nezávislých auditorů

Dále jsme provedli prověrku příložené zprávy o vztazích mezi Společností a její ovládající osobou Ing. Andrejem Babišem, a mezi Společností a ostatními společnostmi ovládanými Ing. Andrejem Babišem („Zpráva“), uvedené na stranách 13 až 17 této výroční zprávy. Za úplnost a správnost Zprávy odpovídá představenstvo Společnosti. Naší úlohou je ověřit správnost údajů uvedených ve Zprávě. Naši prověrku jsme provedli v souladu s auditorskými směrnicemi Komory auditorů České republiky, vztahujícími se k prověrkám zpráv o vztazích mezi propojenými osobami. Tyto směrnice požadují, aby byla prověrka naplánována a provedena tak, abychom získali střední úroveň jistoty, že Zpráva neobsahuje významné nesprávnosti. Při prověrci jsme nezaznamenali žádné skutečnosti, které by nás vedly k domněnce, že příložená Zpráva nebyla ve všech významných ohledech řádně připravena.

17. července 2006



PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.
zastoupená partnerem



Ing. Petr Šobotník
auditor, osvědčení č. 113

Firma: AGROFERT HOLDING, a.s.

Identifikační číslo: 26185610

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání: Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej

Rozvahový den: 31. prosince 2005

Datum sestavení účetní závěrky: 31. března 2006

ROZVAHA

(v celých tisících Kč)

Označení a	AKTIVA b	31.12.2005			31.12.2004
		Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	11 813 533	- 3 228 814	8 584 719	9 083 374
B.	Dlouhodobý majetek	4 997 978	- 408 689	4 589 289	4 466 644
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	40 696	- 32 365	8 331	17 277
B. I. 1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	9 596	- 8 550	1 046	2 183
2.	Software	28 852	- 21 760	7 092	13 947
3.	Ocenitelná práva	2 134	- 1 941	193	553
4.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	114	- 114		
5.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek				594
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	881 243	- 375 139	506 104	536 826
B. II. 1.	Pozemky	41 027		41 027	44 311
2.	Stavby	347 534	- 74 703	272 831	278 603
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	119 277	- 84 710	34 567	30 605
4.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	753		753	753
5.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	6 822	- 6 069	753	6 223
6.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	329		329	
7.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	365 501	- 209 657	155 844	176 331
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	4 076 039	- 1 185	4 074 854	3 912 541
B. III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	3 366 167	- 1 185	3 364 982	2 641 070
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	124 376		124 376	368 012
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	113 209		113 209	681 192
4.	Půjčky a úvěry - ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv	342 633		342 633	106 668
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek				3 000
6.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	125 847		125 847	17 305
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	3 807		3 807	95 294
C.	Oběžná aktiva	6 807 486	- 2 820 125	3 987 361	4 610 208
C. I.	Zásoby	925 198	- 22 824	902 374	1 155 565
C. I. 1.	Materiál	1 311		1 311	2 742
2.	Zboží	876 074	- 12 611	863 463	1 125 223
3.	Poskytnuté zálohy na zásoby	47 813	- 10 213	37 600	27 600
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	37 298		37 298	41 335
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	37 298		37 298	41 335
C. III.	Krátkodobé pohledávky	5 578 038	- 2 797 301	2 780 737	3 006 928
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	2 398 032	- 147 084	2 250 948	2 649 235
2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	148 145		148 145	56 319
3.	Stát - daňové pohledávky	49 096		49 096	94 827
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	205 149		205 149	73 466
5.	Dohadné účty aktivní	27 447		27 447	25 548
6.	Jiné pohledávky	2 750 169	- 2 650 217	99 952	107 533
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	266 952		266 952	406 380
C. IV. 1.	Peníze	1 828		1 828	2 656
2.	Účty v bankách	265 124		265 124	403 724
D. I.	Časové rozlišení	8 069		8 069	6 522
D. I. 1.	Náklady příštích období	7 949		7 949	6 510
2.	Příjmy příštích období	120		120	12

Označení a	PASIVA b	31.12.2005	31.12.2004
		6	7
	PASIVA CELKEM	8 584 719	9 083 374
A.	Vlastní kapitál	4 121 459	3 694 721
A. I.	Základní kapitál	628 000	628 000
A. I. 1.	Základní kapitál	628 000	628 000
A. II.	Kapitálové fondy	1 056 612	1 161 629
A. II. 1.	Emisní ažio	30 600	30 600
2.	Ostatní kapitálové fondy	1 030 325	1 134 093
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	- 4 313	- 3 064
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku	167 813	96 231
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond	145 063	91 810
2.	Statutární a ostatní fondy	22 750	4 421
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	1 798 043	1 119 537
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	1 798 043	1 119 537
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	470 991	689 324
B.	Cizí zdroje	4 461 809	5 385 883
B. I.	Rezervy	20 000	51 297
B. I. 1.	Rezerva na daň z příjmů		51 297
2.	Ostatní rezervy	20 000	
B. II.	Dlouhodobé závazky	42 869	23 348
B. II. 1.	Jiné závazky	21 947	
2.	Odložený daňový závazek	20 922	23 348
B. III.	Krátkodobé závazky	2 107 341	2 675 061
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	1 949 095	2 436 632
2.	Závazky k zaměstnancům	3 911	3 739
3.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	2 611	4 681
4.	Stát - daňové závazky a dotace	1 379	2 303
5.	Krátkodobé přijaté zálohy	83 879	148 409
6.	Dohadné účty pasivní	65 173	70 634
7.	Jiné závazky	1 293	8 663
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	2 291 599	2 636 177
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	675 408	863 750
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	1 616 191	1 772 427
C. I.	Časové rozlišení	1 451	2 770
C. I. 1.	Výnosy příštích období	1 451	2 770

Firma: AGROFERT HOLDING, a.s.

Identifikační číslo: 26185610

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání: Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej

Rozvahový den: 31. prosince 2005

Datum sestavení účetní závěrky: 31. března 2006

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

(v celých tisících Kč)

Označení a	TEXT b	Skutečnost v účetním období	
		2005 1	2004 2
I.	Tržby za prodej zboží	22 847 454	20 827 743
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	21 368 616	19 301 390
+	Obchodní marže	1 478 838	1 526 353
II.	Výkony	35 044	63 352
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	35 044	63 481
II. 2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti		- 129
B.	Výkonová spotřeba	652 237	638 279
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	15 339	20 877
B. 2.	Služby	636 898	617 402
+	Přidaná hodnota	861 645	951 426
C.	Osobní náklady	145 261	176 905
C. 1.	Mzdové náklady	109 019	131 041
C. 2.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	34 605	44 231
C. 3.	Sociální náklady	1 637	1 633
D.	Daně a poplatky	13 566	4 656
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	34 422	37 192
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	6 524	49 975
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	5 347	48 032
III. 2.	Tržby z prodeje materiálu	1 177	1 943
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	3 038	49 756
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	1 628	47 593
F. 2.	Prodaný materiál	1 410	2 163
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	2 610 662	121 754
IV.	Ostatní provozní výnosy	2 920 566	269 667
H.	Ostatní provozní náklady	271 787	286 947
*	Provozní výsledek hospodaření	709 999	593 858
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	551 048	75 699
J.	Prodané cenné papíry a podíly	555 183	72 880
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	10 377	355 020
VII. 1.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a účetních jednotkách pod podstatným vlivem	7 691	323 776
VII. 2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	2 686	31 244
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	56	921
K.	Náklady z finančního majetku	669	
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	47 779	53 076
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	3 934	3 677
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	155	- 138
X.	Výnosové úroky	26 855	20 795
N.	Nákladové úroky	90 027	92 156
XI.	Ostatní finanční výnosy	247 911	210 354
O.	Ostatní finanční náklady	304 711	284 599
*	Finanční výsledek hospodaření	- 70 653	262 691
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	168 355	167 225
Q. 1.	- splatná	170 644	206 542
Q. 2.	- odložená	- 2 289	- 39 317
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	470 991	689 324
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	470 991	689 324
	Výsledek hospodaření před zdaněním	639 346	856 549

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

	Základní kapitál	Vlastní akcie	Emisní ažio	Zákonný rezervní fond	Ostatní kapitálové fondy	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	Ostatní fondy	Nerozdělený zisk / Neuhrazená ztráta	Celkem
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Zůstatek k 1. lednu 2004	628 000	0	30 600	20 600	0	0	3 216	- 90 484	591 932
Převod ze zanikající společnosti AGROFERT HOLDING, a.s. (IČ: 25130072)	0	- 202 140	0	51 414	1 336 233	- 4 683	1 638	1 246 469	2 428 931
Příděl do rezervního fondu	0	0	0	19 796	0	0	0	- 19 796	0
Vyopřádání vlastních akcií	0	202 140	0	0	- 202 140	0	0	0	0
Oceňovací rozdíly z přecenění na reálnou hodnotu –									
finanční investice	0	0	0	0	0	1 619	0	0	1 619
Vyplacené tantiemy	0	0	0	0	0	0	0	- 1 652	- 1 652
Vyplacené dividendy	0	0	0	0	0	0	0	- 15 000	- 15 000
Čerpání fondů	0	0	0	0	0	0	- 433	0	- 433
Výsledek hospodaření za rok 2004	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>689 324</u>	<u>689 324</u>
Zůstatek k 31. prosinci 2004	628 000	0	30 600	91 810	1 134 093	- 3 064	4 421	1 808 861	3 694 721
Převod ze zanikající společnosti AGROFERT a.s. (IČ 60197773) a AGROPROFIT spol. s r. o. (IČ: 61467294)	0	- 229 788	0	18 162	126 020	0	18 828	55 174	- 11 604
Příděl do rezervního fondu	0	0	0	35 091	0	0	0	- 35 091	0
Vyopřádání vlastních akcií	0	229 788	0	0	- 229 788	0	0	0	0
Oceňovací rozdíly z přecenění na reálnou hodnotu - finanční investice	0	0	0	0	0	- 1 249	0	0	- 1 249
Vyplacené tantiemy	0	0	0	0	0	0	0	- 901	- 901
Vyplacené dividendy	0	0	0	0	0	0	0	- 30 000	- 30 000
Čerpání fondů	0	0	0	0	0	0	- 499	0	- 499
Výsledek hospodaření za rok 2005	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>470 991</u>	<u>470 991</u>
Zůstatek k 31. prosinci 2005	<u>628 000</u>	<u>0</u>	<u>30 600</u>	<u>145 063</u>	<u>1 030 325</u>	<u>- 4 313</u>	<u>22 750</u>	<u>2 269 034</u>	<u>4 121 459</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	tis. Kč	tis. Kč
<u>Peněžní toky z provozní činnosti</u>		
Účetní zisk z běžné činnosti před zdaněním	639 346	856 549
A.1 Úpravy o nepeněžní operace:		
A.1.1 Odpisy stálých aktiv	58 876	61 503
A.1.2 Změna stavu opravných položek	2 610 817	121 616
A.1.3 Zisk z prodeje stálých aktiv	416	- 3 258
A.1.4 Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	- 10 377	- 355 020
A.1.5 Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	<u>63 172</u>	<u>71 361</u>
A.* Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami oběžných prostředků a mimořádnými položkami	3 362 250	752 751
A.2 Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu:		
A.2.1 Změna stavu pohledávek a přechodných účtů aktiv	- 2 409 057	- 105 374
A.2.2 Změna stavu krátkodobých závazků a přechodných účtů pasiv	- 570 294	144 837
A.2.3 Změna stavu zásob	<u>352 952</u>	<u>- 559 330</u>
A.** Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	735 851	232 884
A.3 Úroky vyplacené	- 90 027	- 90 916
A.4 Úroky přijaté	26 855	32 140
A.5 Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost	- 184 830	- 179 107
A.6 Přijaté platby z dlouhodobého finančního majetku	<u>10 377</u>	<u>355 020</u>
A *** Čistý peněžní tok z provozní činnosti	<u>498 226</u>	<u>350 021</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (pokračování)

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

	<u>2005</u>	<u>2004</u>	
	tis. Kč	tis. Kč	
<u>Peněžní toky z investiční činnosti</u>			
B.1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	- 609 687	- 1 317 926
B.2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	245 510	136 849
B.3	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	<u>74 920</u>	<u>79 332</u>
B***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	<u>- 289 257</u>	<u>- 1 101 745</u>
<u>Peněžní toky z finanční činnosti</u>			
C.1	Změna stavu dlouhodobých a krátkodobých závazků	- 322 631	468 378
C.2	Změna stavu vlastního kapitálu:		
C.2.1	Platby z fondů a vyplacené tantiémy	- 1 400	- 2 085
C.2.2	Vyplacené dividendy	<u>- 30 000</u>	<u>- 15 000</u>
C***	Čisté peněžní toky z finanční činnosti	<u>- 354 031</u>	<u>451 293</u>
	Čisté snížení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	- 145 062	- 300 431
	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na počátku roku před fúzí sloučením s AGROFERT a.s. (IČ 60197773) a AGROPROFIT spol. s r. o. (IČ 61467294)	406 380	21 360
	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na počátku roku po fúzi sloučením s AGROFERT a.s. (IČ 60197773) a AGROPROFIT spol. s r. o. (IČ 61467294)	<u>412 014</u>	<u>706 811</u>
	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci roku	<u>266 952</u>	<u>406 380</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

1 VŠEOBECNÉ INFORMACE

AGROFERT HOLDING, a.s. (dále „Společnost“) byla zapsána do obchodního rejstříku dne 1. července 2000 a její sídlo je Roháčova 83/1099, 130 00 Praha 3. IČ Společnosti je 26185610.

Předmětem podnikání Společnosti je:

- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- řeznictví a uzenářství
- zpracování návrhu technických norem nebo návrhu na zrušení technických norem
- poradenství v oboru technické normalizace
- pronájem zemědělského zařízení
- silniční motorová doprava nákladní
- výroba krmiv a krmných směsí
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví
- činnost podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických poradců
- poradenská činnost v zemědělství
- zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu a služeb
- prodej chemických látek a chemických přípravků klasifikovaných jako hořlavé, zdraví škodlivé, žíravé, dráždivé, senzibilizující
- mlynářství
- realitní činnost
- zasilatelství
- zpracování dat, služby databank, správa sítí
- pronájem a půjčování věcí movitých
- nákup, prodej a skladování paliv a maziv včetně jejich dovozu s výjimkou výhradního nákupu, prodeje a skladování paliv a maziv ve spotřebitelském balení do 50 kg na jeden kus balení - velkoobchod
- činnost technických poradců v oblasti chemie, potravinářství, zemědělství a lesnictví
- výroba a dovoz chemických látek a chemických přípravků klasifikovaných jako výbušné, oxidující, extrémně hořlavé, vysoce hořlavé, vysoce toxické, toxické, karcinogenní, mutagenní, toxické pro reprodukci, nebezpečné pro životní prostředí a prodej chemických látek a chemických přípravků klasifikovaných jako vysoce toxické a toxické
- služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy u fyzických a právnických osob
- skladování zboží a manipulace s nákladem
- provozování čerpacích stanic s palivy a mazivy.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

1 VŠEOBECNÉ INFORMACE (pokračování)

Složení představenstva k 31. prosinci 2005 bylo následující:

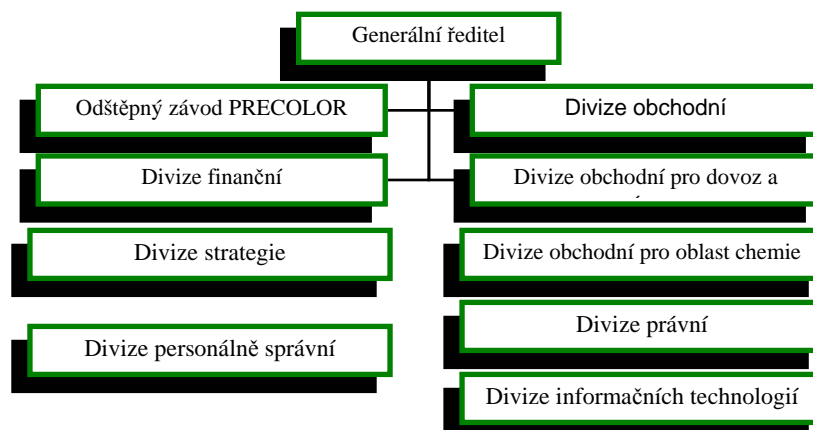
	<u>Funkce</u>	<u>Poznámka</u>
ing. Andrej Babiš	předseda	jmenován 1. července 2000
ing. Jiří Haspeklo	místopředseda	jmenován 19. února 2004
ing. Jan Kadaník	člen	jmenován 30. května 2002
ing. Roman Karlubík, MBA	člen	jmenován 31. srpna 2004
ing. Zbyněk Průša	člen	jmenován 31. srpna 2004

Složení dozorčí rady k 31. prosinci 2005 bylo následující:

	<u>Funkce</u>	<u>Poznámka</u>
ing. Dagmar Negrová	předsedkyně	jmenována 31. října 2001
JUDr. Libor Široký	místopředseda	jmenován 31. října 2001
ing. Emil Kasper	člen	jmenován 30. ledna 2003 datum zániku 12. července 2005
Věra Knobová	členka	jmenována 31. října 2001 datum zániku 12. července 2005
ing. Blanka Rybová	členka	jmenována 29. října 2002
Michal Miksche	člen	jmenován 29. října 2002 datum zániku 12. července 2005

Snížení počtu členů dozorčí rady nebylo k 31. prosinci 2005 zapsáno v obchodním rejstříku.

Společnost je členěna následujícím způsobem:



AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

1 VŠEOBECNÉ INFORMACE (pokračování)

V čele Společnosti stojí statutární orgán tj. představenstvo a generální ředitel. Společnost se člení do divizí, v jejichž čele jsou ředitelé. Divize se dále člení na odbory a oddělení. V průběhu roku 2005 byla vytvořena nová divize pro oblast chemie.

Dne 31. srpna 2004 nabyla účinnosti fúze sloučením dle § 220a a následujících paragrafů obchodního zákoníku Společnosti se společností AGROFERT HOLDING, a.s. (IČ 25130072, dále „bývalý AH“), Praha 3, Roháčova 1101/89, PSČ 130 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 4730. Zanikající společností byla AGROFERT HOLDING, a.s. (IČ 25130072) a nástupnická společnost (AGFTRADING, a.s.) byla přejmenována na firmu AGROFERT HOLDING, a.s. (IČ 26185610). Rozhodným dnem fúze bylo datum 1. ledna 2004.

V průběhu roku 2005 nastaly v obchodním rejstříku tyto změny:

Dne 30. června 2005 nabyla účinnosti fúze sloučením podle § 69a, § 220a a následujících paragrafů obchodního zákoníku se společnostmi AGROFERT a.s. (IČ 60197773, dále „bývalý AGF“) se sídlem Praha 3, Roháčova 1099/83, PSČ 130 00 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B vložka 2633 a AGROPROFIT spol. s r. o. (IČ 61467294) se sídlem Praha 3, Roháčova 1099/83, PSČ 130 00 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 78112. Zanikajícími společnostmi byly AGROFERT a.s. (IČ 60197773) a AGROPROFIT spol. s r. o. (IČ 61467294). Rozhodným dne fúze bylo datum 1. ledna 2005.

V důsledku této skutečnosti jsou údaje v účetní závěrce za rok končící 31. prosince 2005 (běžný hospodářský rok) uvedeny za již sloučené společnosti. Srovnatelné údaje za minulé období jsou však uvedeny pouze za původní společnost AGROFERT HOLDING, a.s. (IČ 26185610). Z výše uvedených skutečností vyplývá, že údaje za běžný hospodářský rok nejsou přímo srovnatelné s údaji za minulé období.

Ke dni 30. června 2005 byl v obchodním rejstříku vymazán jediný akcionář Společnosti, společnost AGROFERT a.s. (IČ 60197773), a ke stejnému datu byl zapsán jediný akcionář Společnosti Ing. Andrej Babiš, Sadová 577, Průhonice, PSČ 252 43.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

2 ÚČETNÍ POSTUPY

(a) Základní zásady vedení účetnictví

Účetní závěrka je sestavena v souladu s účetními předpisy platnými v České republice. Účetnictví je vedeno v historických cenách. Deriváty (viz poznámka 2 (i)) a ostatní cenné papíry a podíly (viz poznámka 2 (e)) jsou vykázány v reálné hodnotě. Částky v účetní závěrce a v příloze jsou zaokrouhleny na tisíce českých korun, není-li uvedeno jinak.

(b) Dlouhodobý nehmotný majetek

Nakoupený dlouhodobý nehmotný majetek je vykázán v pořizovacích cenách. Dlouhodobý nehmotný majetek je odepisován metodou rovnoměrných odpisů, a to na základě jeho předpokládané životnosti.

Společnost uplatňuje tyto roční odpisové sazby:

Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	20,0 %
Software	33,3 %
Ocenitelná práva	10,0 %
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	16,7 %

Nehmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než 1 rok a pořizovací cena nepřevyšuje 60 000 Kč za položky je považován za náklady na služby a je účtován do nákladů při jeho pořízení.

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně ziskatelnou hodnotu, je zůstatková hodnota aktiva snížena o opravnou položku na tuto zpětně ziskatelnou hodnotu.

(c) Dlouhodobý hmotný majetek

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je vykázán v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu, za kterou byl majetek pořízen, a náklady s jeho pořízením související.

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku byly vypočteny metodou rovnoměrných odpisů, a to na základě jeho předpokládané životnosti a morálního opotřebení.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

(c) Dlouhodobý hmotný majetek (pokračování)

Společnost uplatňuje tyto roční odpisové sazby:

Budovy a stavby	2,0 - 5,0 %
Stroje a zařízení	10,0 - 33,3 %
Inventář	8,3 - 18,3 %
Motorová vozidla	25,0 %

Náklady na opravy a údržbu dlouhodobého hmotného majetku se účtují přímo do nákladů. Technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku přesahující 40 000 Kč za rok je aktivováno.

Hmotný majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a pořizovací cena nepřevyšuje 40 000 Kč za položku je považován za zásoby a účtován do nákladů při spotřebě.

Pokud zůstatková hodnota aktiva přesahuje jeho odhadovanou zpětně ziskatelnou hodnotu, je zůstatková hodnota aktiva snížena o opravnou položku na tuto zpětně ziskatelnou hodnotu.

(d) Majetkové účasti ve společnostech s rozhodujícím a podstatným vlivem

Společnost s rozhodujícím vlivem (dceřiná společnost) je podnik ovládaný Společností, jehož finanční a provozní procesy Společnost může určovat s cílem získat přínosy z jeho činnosti.

Ve společnosti s podstatným vlivem (přidružená společnost) Společnost vykonává podstatný vliv svým podílem na finančním a provozním rozhodování, ale nemá možnost tuto společnost ovládat.

Majetkové účasti ve společnostech s rozhodujícím a podstatným vlivem jsou oceněny pořizovací cenou zohledňující případné snížení hodnoty.

Společnost neměla v roce 2004 povinnost sestavit konsolidovanou účetní závěrku, protože byla současně ovládanou osobou zahrnutou do konsolidačního celku skupiny AGROFERT s mateřskou společností AGROFERT a.s. V roce 2005 má Společnost povinnost sestavit konsolidovanou účetní závěrku, protože se stala ovládající osobou z titulu nástupnictví z fúze se společností AGROFERT a.s. k rozhodnému dni 1. ledna 2005 (viz poznámka 1).

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

(e) Ostatní cenné papíry a podíly

Společnost rozděluje cenné papíry a podíly, které nejsou majetkovou účastí, do následujících kategorií: cenné papíry k obchodování, nerealizovatelné cenné papíry a cenné papíry držené do splatnosti.

Cenné papíry k obchodování jsou cenné papíry, které Společnost drží za účelem provádění transakcí na veřejném trhu s cílem dosahovat zisk z cenových rozdílů v krátkodobém horizontu, maximálně však ročním.

Dlužné cenné papíry, jsou klasifikovány jako cenné papíry držené do splatnosti a jsou zahrnuty do stálých aktiv, pokud jejich splatnost nenastane během 12 měsíců od data účetní závěrky.

Cenné papíry a podíly, které bude Společnost vlastnit po neurčitou dobu, a které mohou být prodány, jsou klasifikovány jako realizovatelné cenné papíry. Jsou zahrnuty do stálých aktiv, pokud vedení Společnosti nezamýšlí jejich prodej během 12 měsíců od data účetní závěrky, nebo pokud mohou být prodány za účelem získání peněžních prostředků. V těchto případech jsou zahrnuty do oběžných aktiv. Vedení Společnosti určuje povahu cenných papírů a podílů v okamžiku jejich pořízení a pravidelně jí přehodnocuje.

Cenné papíry a podíly jsou při nákupu vykázány v pořizovací ceně. Cenné papíry držené do splatnosti jsou následně oceňovány pořizovací cenou zvýšenou nebo sniženou o úrokové výnosy nebo náklady. Ostatní cenné papíry jsou oceňovány reálnou hodnotou. Ocenění cenných papírů neobchodovaných na veřejných trzích je provedeno na základě posudku znalce nebo na základě kvalifikovaného odhadu provedeného vedením Společnosti, pokud zjištění takovéto hodnoty nevyžaduje vynaložení nepřiměřených nákladů na určení této hodnoty. Jako reálnou hodnotu Společnost používá tržní hodnotu cenných papírů k datu účetní závěrky.

Zisky a ztráty vyplývající ze změn reálné hodnoty cenných papírů k obchodování jsou vykázány ve výkazu zisku a ztráty v období, ve kterém nastanou. Nerealizované zisky a ztráty vyplývající ze změn reálné hodnoty realizovatelných cenných papírů jsou vykázány ve vlastním kapitálu.

Pokud zůstatková hodnota cenných papírů držných do splatnosti přesahuje jejich odhadovanou zpětně získatelnou hodnotu, pak je k těmto cenným papírům vytvořena opravná položka.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

(f) Zásoby

Nakoupené zásoby jsou oceňovány pořizovací cenou. Pořizovací cena zahrnuje veškeré náklady související s pořízením těchto zásob (zejména dopravné, clo, pojištění, provize, licence, kontrola jakosti, atd.). Pro veškeré úbytky koupených zásob užívá Společnost metodu váženého průměru.

Opravná položka k pomaluobrátkovým a zastaralým zásobám je tvořena na základě individuálního posouzení.

(g) Pohledávky

Pohledávky jsou vykázány v nominální hodnotě snížené o opravnou položku k pochybným pohledávkám.

Opravná položka k pohledávkám je tvořena na základě věkové struktury pohledávek a na základě individuálního posouzení bonity dlužníka.

(h) Přepočtení cizích měn

Transakce prováděné v průběhu účetního období v cizích měnách jsou přepočteny a zaúčtovány devizovým kurzem České národní banky platným ke dni vzniku účetního případu.

Všechna peněžní aktiva a peněžní závazky vedené v cizích měnách byla přepočtena devizovým kurzem zveřejněným Českou národní bankou k datu účetní závěrky. Všechny kurzové zisky a ztráty z přepočtu pohledávek a závazků jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty.

Majetkové účasti ve společnostech s rozhodujícím a podstatným vlivem, cenné papíry a podíly, které jsou vedeny v cizích měnách, a které se k datu účetní závěrky neoceňují reálnou hodnotou, jsou přepočteny devizovým kurzem zveřejněným Českou národní bankou k rozvahovému dni. Kurzový rozdíl je účtován do vlastního kapitálu, s výjimkou cenných papírů držených do splatnosti, u kterých je kurzový rozdíl účtován do výkazu zisku a ztráty. U ostatních cenných papírů a podílů, které jsou k datu účetní závěrky oceněny reálnou hodnotou, a které jsou vedené v cizích měnách, se kurzový rozdíl považuje za součást ocenění reálnou hodnotou.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

(i) Finanční deriváty

Společnost využívá derivátové finanční nástroje na zajišťování úrokového a měnového rizika.

Finanční deriváty jsou nejprve zachyceny v rozvaze v pořizovací ceně a následně přeceňovány na reálnou hodnotu. Reálná hodnota je vypočtena jako současná hodnota očekávaných budoucích peněžních toků. Pro ocenění opcí jsou používány modely pro oceňování opcí.

Všechny deriváty jsou vykazovány v položce jiné pohledávky, mají-li pozitivní reálnou hodnotu, nebo v položce jiné závazky, je-li jejich reálná hodnota pro Společnost negativní.

Společnost má finanční deriváty, které slouží jako zajišťovací nástroj, ale nesplňují kritéria pro zajišťovací účetnictví. Tyto deriváty jsou proto vykázány jako deriváty určené k obchodování.

Změny reálné hodnoty finančních derivátů k obchodování jsou součástí položky výnosy či náklady z přecenění cenných papírů a derivátů.

(j) Výnosy

1. Tržby u přímých dodávek jsou zaúčtovány k datu splnění dodávky a její akceptace zákazníkem a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.
2. Tržby u skladových dodávek jsou zaúčtovány k datu vyskladnění zboží a přechodu vlastnického práva na zákazníka a jsou vykázány po odečtení slev a daně z přidané hodnoty.
3. Tržby za služby jsou zaúčtovány k datu uskutečnění služeb a jsou vykázány beze slev a daně z přidané hodnoty.
4. Tržby z prodeje pohonných hmot jsou vykázány včetně spotřební daně, beze slev a daně z přidané hodnoty.

(k) Leasing

Požizovací cena majetku, získaného formou finančního leasingu není aktivována do dlouhodobého majetku a je účtována do nákladů rovnoměrně po celou dobu trvání leasingu. Budoucí leasingové splátky, které nejsou k datu účetní závěrky splatné, jsou vykázány v příloze k účetní závěrce, ale nejsou zachyceny v rozvaze.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

(l) Rezervy

Společnost tvoří rezervy, pokud má současný závazek, je pravděpodobné, že bude na vypořádání tohoto závazku třeba vynaložit vlastní zdroje a existuje spolehlivý odhad výše závazku.

(m) Penzijní připojištění

Společnost s výjimkou odštěpného závodu PRECOLOR v současné době neposkytuje svým zaměstnancům žádná penzijní připojištění. K financování státního důchodového pojištění hradí Společnost pravidelné odvody do státního rozpočtu.

(n) Odložená daň

Odložená daň se vykazuje u všech dočasných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo pasiva v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována, pokud je pravděpodobné, že bude možné ji daňově uplatnit v následujících účetních obdobích.

(o) Spřízněné strany

Spřízněnou stranou Společnosti se rozumí:

- podniky, které se Společností tvoří skupinu podniků,
- akcionáři, kteří přímo nebo nepřímo mohou uplatňovat podstatný nebo rozhodující vliv u Společnosti a podniky, kde tito akcionáři mají podstatný nebo rozhodující vliv,
- členové statutárních, dozorčích a řídicích orgánů a osoby blízké těmto osobám, včetně podniků, kde tito členové a osoby mají podstatný nebo rozhodující vliv,
- podniky, které mají společného člena vedení se Společností.

Významné transakce se spřízněnými stranami jsou uvedeny v poznámce 17.

(p) Oceňovací rozdíl k nabytému majetku

Při přeměně Společnosti k datu 1. červenci 2000 vznikl kladný oceňovací rozdíl k nabytému majetku ve výši 147 035 tis. Kč jako rozdíl mezi zůstatkovou hodnotou majetku a souhrnem ocenění jednotlivých složek majetku, sníženým o převzaté závazky.

Při koupi podniku v konkurzu ZEZANA a.s. v roce 2001 vznikl záporný oceňovací rozdíl k nabytému majetku ve výši 169 582 tis. Kč jako rozdíl mezi kupní cenou a souhrnem ocenění jednotlivých složek pořizovaného majetku.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

2 ÚČETNÍ POSTUPY (pokračování)

(p) Oceňovací rozdíl k nabytému majetku (pokračování)

Při koupi podniku v konkurzu MELBRO a.s. v roce 2002 vznikl kladný oceňovací rozdíl k nabytému majetku ve výši 1 255 tis. Kč jako rozdíl mezi kupní cenou a souhrnem ocenění jednotlivých složek pořizovaného majetku. Na základě notářského zápisu ze dne 19. října 2004 uzavřeného mezi Společností a správcem konkurzní podstaty MELBRO a.s. došlo k souhlasnému prohlášení o vlastnictví pozemku v katastrálním území Mělnická Vrutice, obec Velký Borek ve prospěch Společnosti. Na základě znaleckého ocenění předmětného pozemku a jeho dodatečnému zavedení do účetní evidence Společnosti došlo ke změně výše kladného oceňovacího rozdílu z původní částky 1 255 tis. Kč na záporný ve výši 2 948 tis. Kč. V průběhu roku 2005 byla hodnota oceňovacího rozdílu dle inventarizace navýšena o 3 784 tis. Kč. Celková hodnota oceňovacího rozdílu po této změně činí k 31. prosinci 2005 836 tis. Kč (kladný oceňovací rozdíl).

Při vkladu části podniku AGROFERT a.s. do společnosti AGROFERT HOLDING, a.s. v roce 1997 vznikl kladný oceňovací rozdíl mezi pořizovací cenou vkládané části podniku a souhrnem ocenění jednotlivých složek souboru majetku části podniku, sníženým o převzaté závazky ve výši 387 212 tis. Kč.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku je vykázán v rámci dlouhodobého hmotného majetku a odpisuje se do nákladů lineárně po dobu 15 let.

(q) Mimořádné položky a změny účetních postupů

Mimořádné výnosy a náklady zahrnují jednorázové dopady událostí nesouvisejících s předmětem činnosti Společnosti a dopady změn účetních postupů.

(r) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

3 DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK

Pořizovací cena

	<u>1. ledna 2005</u> tis. Kč	Převod z bývalého AGF (fúze k 1. lednu 2005) tis. Kč	Přírůstky tis. Kč	Přeúčtování/ vyřazení tis. Kč	<u>31. prosince 2005</u> tis. Kč
Nehmotné výsledky					
výzkumu a vývoje	9 596	0	0	0	9 596
Software	23 264	5 510	240	- 162	28 852
Ocenitelná práva	2 133	0	1	0	2 134
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	114	0	0	0	114
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	<u>594</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>- 594</u>	<u>0</u>
Celkem	<u>35 701</u>	<u>5 510</u>	<u>241</u>	<u>- 756</u>	<u>40 696</u>

Oprávky a opravné položky

	<u>1. ledna 2005</u> tis. Kč	Převod z bývalého AGF (fúze k 1. lednu 2005) tis. Kč	Odpisy/ tvorba tis. Kč	<u>Vyřazení</u> tis. Kč	<u>31. prosince 2005</u> tis. Kč
Nehmotné výsledky					
výzkumu a vývoje	7 413	0	1 137	0	8 550
Software	9 243	5 510	7 169	- 162	21 760
Ocenitelná práva	1 580	0	361	0	1 941
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	114	0	0	0	114
Opravná položka k dlouhodobému nehmotnému majetku	<u>74</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>- 74</u>	<u>0</u>
Celkem	<u>18 424</u>	<u>5 510</u>	<u>8 667</u>	<u>- 236</u>	<u>32 365</u>
Zůstatková hodnota	<u>17 277</u>				<u>8 331</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

3 DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK (pokračování)

Pořizovací cena

	<u>1. ledna 2004</u>	Převod z bývalého AH (fúze k 1. lednu 2004)	Přírůstky	Přeúčtování/ vyřazení	<u>31. prosince 2004</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Zřizovací výdaje	6	0	0	- 6	0
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	9 596	0	0	9 596
Software	4 433	1 044	18 639	- 852	23 264
Ocenitelná práva	0	2 066	67	0	2 133
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	0	114	0	0	114
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	<u>0</u>	<u>9 921</u>	<u>9 312</u>	<u>- 18 639</u>	<u>594</u>
Celkem	<u>4 439</u>	<u>22 741</u>	<u>28 018</u>	<u>- 19 497</u>	<u>35 701</u>

Oprávký a opravné položky

	<u>1. ledna 2004</u>	Převod z bývalého AH (fúze k 1. lednu 2004)	Odpisy/ tvorba	Vyřazení	<u>31. prosince 2004</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Zřizovací výdaje	5	0	1	- 6	0
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	5 494	1 919	0	7 413
Software	3 793	953	5 020	- 523	9 243
Ocenitelná práva	0	1 114	466	0	1 580
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	0	114	0	0	114
Opravná položka k dlouhodobému nehmotnému majetku	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>74</u>	<u>0</u>	<u>74</u>
Celkem	<u>3 798</u>	<u>7 675</u>	<u>7 480</u>	<u>- 529</u>	<u>18 424</u>
Zůstatková hodnota	<u>641</u>				<u>17 277</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

4 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

Pořizovací cena

	<u>1. ledna 2005</u>	Převod z bývalého AGF (fúze) <u>k 1. lednu 2005)</u>	Přírůstky	Přeúčtování/ <u>vyřazení</u>	<u>31. prosince 2005</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Pozemky	44 311	594	0	- 3 878	41 027
Stavby	339 953	8 449	115	- 983	347 534
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	122 099	1 701	17 400	- 21 923	119 277
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	753	0	0	0	753
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	6 223	0	14 309	- 13 710	6 822
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý majetek	0	0	329	0	329
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	<u>361 717</u>	<u>0</u>	<u>3 784*</u>	<u>0</u>	<u>365 501</u>
Celkem	<u>875 056</u>	<u>10 744</u>	<u>35 937</u>	<u>- 40 494</u>	<u>881 243</u>

* viz poznámka 2(p)

Oprávky a opravné položky

	<u>1. ledna 2005</u>	Převod z bývalého AGF (fúze) <u>k 1. lednu 2005)</u>	Odpisy/ <u>tvorba</u>	<u>Vyřazení</u>	<u>31. prosince 2005</u>
	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč	tis. Kč
Stavby	46 203	2 017	11 972	- 82	60 110
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	89 639	1 239	13 783	- 21 225	83 436
Opravná položka k dlouhodobému hmotnému majetku	17 002	0	6 069	- 1 135	21 936
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	<u>185 386</u>	<u>0</u>	<u>24 271</u>	<u>0</u>	<u>209 657</u>
Celkem	<u>338 230</u>	<u>3 256</u>	<u>56 095</u>	<u>- 22 442</u>	<u>375 139</u>
Zůstatková hodnota	<u>536 826</u>				<u>506 104</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

4 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (pokračování)

Pořizovací cena

	<u>1. ledna 2004</u> tis. Kč	Převod z bývalého AH (fúze k 1. lednu 2004) tis. Kč	<u>Přírůstky</u> tis. Kč	<u>Přeúčtování/ vyřazení</u> tis. Kč	<u>31. prosince 2004</u> tis. Kč
Pozemky	34 362	5 994	5 694	- 1 739	44 311
Stavby	244 387	80 060	43 372	- 27 866	339 953
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	115 873	67 776	14 205	- 75 755	122 099
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	211	427	150	- 35	753
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	6 069	47 253	13 537	- 60 636	6 223
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	<u>- 21 292</u>	<u>387 212</u>	<u>- 4 203*</u>	<u>0</u>	<u>361 717</u>
Celkem	<u>379 610</u>	<u>588 722</u>	<u>72 755</u>	<u>- 166 031</u>	<u>875 056</u>

* viz poznámka 2(p)

Oprávký a opravné položky

	<u>1. ledna 2004</u> tis. Kč	Převod z bývalého AH (fúze k 1. lednu 2004) tis. Kč	<u>Odpisy/ tvorba</u> tis. Kč	<u>Vyřazení</u> tis. Kč	<u>31. prosince 2004</u> tis. Kč
Stavby	20 181	16 678	11 514	- 2 170	46 203
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	68 262	51 058	18 272	- 47 953	89 639
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	3	0	0	- 3	0
Opravná položka k dlouhodobému hmotnému majetku	7 000	0	10 002	0	17 002
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	<u>- 6 191</u>	<u>154 885</u>	<u>24 310</u>	<u>0</u>	<u>185 386</u>
Celkem	<u>101 637</u>	<u>222 621</u>	<u>64 098</u>	<u>- 50 126</u>	<u>338 230</u>
Zůstatková hodnota	<u>277 973</u>				<u>536 826</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

4 DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (pokračování)

Dlouhodobý hmotný majetek Společnosti je předmětem zajištění bankovního úvěru čerpaného Společností (viz poznámka 12).

Společnost rovněž používá majetek získaný finančním leasingem, který je však účtován jako dlouhodobý hmotný majetek Společnosti až po skončení doby leasingu.

Leasingové splátky lze analyzovat takto:

	<u>31. prosince 2005</u>	<u>31. prosince 2004</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Splacené leasingové splátky ze současných smluv o finančním leasingu	838	5 734
Nesplacené leasingové splátky splatné do jednoho roku	1 367	356
Nesplacené leasingové splátky splatné později než v následujícím roce	<u>2 426</u>	<u>102</u>
Celková výše leasingových splátek zaplacených i splatných ze současných smluv o finančním leasingu	<u>4 631</u>	<u>6 192</u>

5 MAJETKOVÉ ÚČASTI VE SPOLEČNOSTECH S ROZHODUJÍCÍM A PODSTATNÝM VLIVEM

Majetkové účasti ve společnostech s rozhodujícím a podstatným vlivem představují investici do kmenových akcií či podílů.

V roce 2005 proběhly níže uvedené fúze:

Společnost NAVOS, a.s. se sídlem Kroměříž, Čelakovského 1858 se sloučila se společnostmi ACHP Prostějov, a.s. se sídlem Prostějov, Kralický háj č. p. 322 a Agrochemická společnost spol. s r.o. se sídlem Prostějov, Kralický háj 322. Na společnost NAVOS, a.s. , jako na právního nástupce, přešlo jmění zaniklých společností ACHP Prostějov, a.s. a Agrochemická společnost spol. s r. o. Fúze nabyla účinnosti 31. července 2005, rozhodným dnem fúze byl 1. leden 2005.

Společnost ZENZA Znojmo, a.s. se sídlem Znojmo - Přímětice č. p. 312 (dříve AGROFERT Znojmo, a.s.) se sloučila se společnostmi ZENZA Znojmo, a.s. se sídlem Znojmo, Přímětice čp. 312 a AGRO-HELIOS, a.s. se sídlem Moravský Krumlov - Rakšice, Pod Leskounem 1282. Na společnost ZENZA Znojmo, a.s. , jako na právního nástupce, přešlo jmění zaniklých společností ZENZA Znojmo, a.s a AGRO-HELIOS, a.s. Fúze nabyla účinnosti 31. srpna 2005, rozhodným dnem fúze byl 1. leden 2005.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

5 MAJETKOVÉ ÚČASTI VE SPOLEČNOSTECH S ROZHODUJÍCÍM A PODSTATNÝM VLVIVEM (pokračování)

Společnost Agroslužby Žatec, a.s. se sídlem Žatec, Staňkovická čp. 2842 se sloučila se společnostmi AGROPODNIK ZLONICE, a.s. se sídlem Zlonice, K Vypichu č. p. 551, okres Kladno a AGROS Hořesedly a.s. se sídlem Hořesedly, Kněževes 391. Na společnost Agroslužby Žatec, a.s., jako na právního nástupce, přešlo jmění zaniklých společností AGROPODNIK ZLONICE, a.s. a AGROS Hořesedly a.s. Fúze nabyla účinnosti 31. srpna 2005, rozhodným dnem fúze byl 1. leden 2005.

Společnost AVION Invest, a.s. se sídlem areál Duslo, a.s., Šaľa, Slovenská republika se sloučila se společností PREZAM, a.s. se sídlem areál Duslo, a.s. Šaľa, Slovenská republika. Fúze nabyla účinnosti 1. srpna 2005. Na společnost AVION Invest, a.s., jako právního nástupce, přešlo jmění zaniklé společnosti PREZAM, a.s. Fúze nabyla účinnosti 1. srpna 2005, rozhodným dnem fúze byl 1. srpen 2005.

V prvním čtvrtletí roku 2006 došlo ke schválení záměrů několika fúzí majetkových účastí Společnosti (viz poznámka 20).

V průběhu roku 2005 došlo k nárůstu majetkových účastí ve společnostech s rozhodujícím a podstatným vlivem především díky následujícím významným akvizicím: Poděbradská blata, a.s., Agroslužby Žatec, a.s. (v důsledku fúze, viz výše), AVION Invest, a.s. a CECHEM – Správa kapitálových účastí, a.s.

V průběhu roku 2005 došlo k poklesu majetkových účastí ve společnostech s rozhodujícím a podstatným vlivem především díky následujícím významným prodejům v rámci skupiny AGROFERT: Agroslužby a.s., Cheb, AGROFERT Slovakia, a.s. a PREFERT a.s.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

**5 MAJETKOVÉ ÚČASTI VE SPOLEČNOSTECH S ROZHODUJÍCÍM
A PODSTATNÝM VLIVEM (pokračování)**

K 31. prosinci 2005:

	Počet akcií ks	Nominální hodnota akcie/podílu Kč	Podíl na základním kapitálu %	Výsledek hospodaření [neauditováno] tis. Kč	Vlastní kapitál [neauditováno] tis. Kč
<u>Tuzemské majetkové účasti</u>					
AGF - K, a.s., Praha 3, Roháčova 1101/89	1	2 000 000	100,00	- 9 510	- 31 660
AGRO Blatná a.s., Lnáře, Lnáře čp. 147, okres Strakonice	1 658	5 000	35,43	2 196	46 484
AGRO Dašice, a.s., Dašice č.p. 475, Dašice v Čechách	150 65 164 95	100 000 50 000 10 000 5 000	49,04	1 613	59 585
AGRO Radomyšl a.s., Radomyšl čp. 89, 386 01 Strakonice	243	50 000	23,94	1 449	83 023
AGROALFA a.s., Pelhřimov, Rynárecká 1742	9 713	5 000	84,85	2 812	75 313
Agrodružstvo Katusice, Katusice, Bezenská 173, okres Mladá Boleslav	-	8 906 301	36,27	330	20 781
Agropodnik Mělník, a.s., Mělník, Pražská 530	14 234	1 000	29,64	650	53 224
Agroservis Tachov a.s., Bor čp. 644	215 47 019	1 000 000 1 000	100,00	5 212	311 425
Agroslužby Žatec, akciová společnost Staňkovická čp. 2842, 438 01 Žatec	191 3 676 33 446	10 000 8 822 402	32,08	3 548	185 938
CECHEM – Správa kapitálových účastí, a.s. Nábř. Dr. E. Beneše 24, 750 62, Přerov	731 85 922	3 000 000 3 000	100,00	- 11 401	2 804 354
GA GRANCHEM a.s., Nymburk, Pražská čp.2214	42 100	100 000 10 000	100,00	3 800	10 045
Kostecké maso uzeniny, a.s., Kostelec, Kostelec 60	20	100 000	100,00	- 10	1 486
Kostecké uzeniny a.s., Kostelec 60	119 749	1 000	79,03	41 916	315 191
MASNA Studená, a.s., Studená, Masná ul. 480	160 11 017	1 000 000 1 000	72,19	- 25 616	268 393
Maso Planá, a.s., Planá nad Lužnicí, Průmyslová 499	158 14 498	1 000 000 1 000	100,00	28 007	271 926

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

**5 MAJETKOVÉ ÚČASTI VE SPOLEČNOSTECH S ROZHODUJÍCÍM
A PODSTATNÝM VLIVEM (pokračování)**

K 31. prosinci 2005:

	Počet akcií ks	Nominální hodnota akcie/podílu Kč	Podíl na základním kapitálu %	Výsledek hospodaření [neauditováno] tis. Kč	Vlastní kapitál [neauditováno] tis. Kč
NAVOS, a.s., Kroměříž, Čelakovského 1858	1 1 6 25 22 1 248 1 494 2 694 3 712	138 115 197 50 967 687,5 3 855 000 2 327 500 160 000 12 212 3 855 465,5 32	89,11	15 194	416 801
Obchodní družstvo Chotětov, okr. Mladá Boleslav, Chotětov	-	2 500 000	23,23	2 155	17 950
PENAM a.s., Brno, Cejl 38, okres Brno-město	500	1 000 000	100,00	115 125	871 574
Poděbradská blata, a.s. 190 01, Kouty čp. 50	182 1 238 5 919 5 344	50 000 20 000 5 000 2 000	67,40	21 620	169 451
PRECHEZA a.s. Nábř. Dr. E. Beneše 24 750 62, Přerov	10	100 000 000	100,00	189 237	1 599 317
Zemědělské zásobování a nákup v Mělníku, a.s., Mělník, Kokořínská č.p. 2981	114 112 11 367 20 066	985 000 160 000 985 160	100,00	13 886	226 006
Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s., Radošovice č.p.83	40 133	1 000 000 1 000	23,67	7 561	254 551
ZENZA Znojmo, a.s., Znojmo, Přímětice čp. 312	8 331 135 201 458	5 000 2 975 810	87,86	22 221	379 075
ZZN Havlíčkův Brod a.s., Havlíčkův Brod, Havířská 1059	126 068	1 000	100,00	6 908	211 052

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

**5 MAJETKOVÉ ÚČASTI VE SPOLEČNOSTECH S ROZHODUJÍCÍM
A PODSTATNÝM VLIVEM (pokračování)**

K 31. prosinci 2005:

	Počet akcií ks	Nominální hodnota akcie/podílu Kč/CM	Podíl na základním kapitálu %	Výsledek hospodaření [neauditováno] tis. Kč/CM	Vlastní kapitál [neauditováno] tis. Kč/CM	
ZZN Pardubice, a.s., Pardubice, Dělnická 384	4 95	3 270 000 545 000				
	174 350	600				
	21 771	545				
	4 279	327				
	55 053	178	87,33	2 989	463 891	
ZZN Pelhřimov a.s., Pelhřimov, Nádražní 805	131 877	1 000	100,00	15 967	190 701	
ZZN POMORAVÍ a.s., Hodonín, Velkomoravská 77	399 716	800	100,00	15 974	431 305	
Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s., Rakovník, V Lubnici 2333	242 647 28 731	730 000 1 161 863				
	3 082	730	90,69	6 745	267 365	
Zemědělské zásobování a nákup Šumperk, a.s., Zábřeh, Leštinská 972/32	115 473	1 000	71,11	6 503	208 217	
<u>Zahraniční majetkové účasti</u>						
A & A Stickstoff Holding, Rebgasse 108, CH-4102 Binningen	50	1 000	50,00	33 959	72 209	CHF
AGROFERT B.V., Herengracht 469, 1017 BS Amsterdam	-	100	100,00	- 8	- 14	EUR
Agrofert Hungária Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., 1118 Budapest	-	8 280 000	72,00	- 513	10 202	HUF
AGROFERT ITALIA, S.R.L., Viale Della Republica 74, Muggio	-	23 241,28	50,00	236	490	EUR
AGROFERT AS Norden, Molledamsvej 10, DK-3460 Birkerød	250	1000	50,00	563	964	DKK
AGROFERT USA INC Rootstown, Ohio	51	5	51,00	- 84	62	USD
AVION Invest, a.s. areál Duslo, a.s. , Šaľa 927 03	1 5	1 000 000 843				
			100,00	- 84 133	4 768 899	SKK
FERTAGRA Deutschland GmbH, Schillerstrasse 12, 60613 Frankfurt	-	30 000	60,00	19	50	EUR

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

**5 MAJETKOVÉ ÚČASTI VE SPOLEČNOSTECH S ROZHODUJÍCÍM
A PODSTATNÝM VLIVEM (pokračování)**

K 31. prosinci 2005:

	Počet <u>akcií</u> ks	Nominální hodnota <u>akcie/podílu</u> CM	Podíl na základním <u>kapitálu</u> %	Výsledek hospodaření <u>[neauditováno]</u> tis. CM	Vlastní kapitál <u>[neauditováno]</u> tis. CM
FERTAGRA S.A., Poststrasse 30, CH-6300 Zug	100	1 000	100,00	1 655	16 670 CHF

Společnost přijala v roce 2005 dividendy od společností s rozhodujícím a podstatným vlivem v celkové částce 7 691 tis. Kč, a to od společnosti GA GRANCHEM a.s.

K 31. prosinci 2004:

	Počet <u>akcií</u> ks	Nominální hodnota <u>akcie/podílu</u> Kč	Podíl na základním <u>kapitálu</u> %	Výsledek hospodaření <u>tis. Kč</u>	Vlastní kapitál <u>tis. Kč</u>
<u>Tuzemské majetkové účasti</u>					
AGF - K, a.s., Praha 3, Roháčova 1101/89 (dříve Bohemia kuře a.s.)	1	2 000 000	100,00	- 24 060	- 22 150
AGROALFA a.s., Pelhřimov, Rynářská 1742	8 812	5 000	76,98	3 055	72 529
AGROFERT Znojmo a.s., Znojmo – Přímětice č.p. 312	7 726	10 000	81,47	- 30 849	65 235
AGROPODNIK ZLONICE, a.s., Zlonice, K Vypichu č.p. 551, okres Kladno	33 446	1 000	84,14	199	16 973
AGROPROFIT spol. s r. o., Praha 3, Roháčova č.p.1099 č.or.83	-	100 000	100,00	- 104	2 012
AGROS Hořesedly a.s., Hořesedly, Kněževes 391	3 157	10 000	59,74	1 294	59 244
Agroservis Tachov a.s., Bor č.p. 644	215	1 000 000			
	24 105	1 000	91,25	5 512	306 426
Agroslužby a.s., Cheb - Švédský vrch, Podhradská č.p. 2239	2	20 000 000			
	13	100 000			
	165	10 000			
	1 563	1000	62,55	1 196	88 633

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

**5 MAJETKOVÉ ÚČASTI VE SPOLEČNOSTECH S ROZHODUJÍCÍM
A PODSTATNÝM VLIVEM (pokračování)**

K 31. prosinci 2004 (pokračování):

	Počet <u>akcií</u> ks	Nominální hodnota <u>akcie/podílu</u> Kč	Podíl na základním <u>kapitálu</u> %	Výsledek <u>hospodaření</u> tis. Kč	Vlastní <u>kapitál</u> tis. Kč
<u>Tuzemské majetkové účasti (pokračování)</u>					
Agrochemická společnost spol. s r. o., Prostějov, Kralický Háj č.p. 322	-	100 000	100,00	12 067	27 217
GA GRANCHEM a.s., Nymburk, Pražská čp.2214	42 100	100 000 10 000	100,00	2 657	13 327
MASNA Studená, a.s., Studená, Masná ul. 480	160 5 656	1 000 000 1 000	72,19	- 30 516	294 488
Maso Planá, a.s., Planá nad Lužnicí, Průmyslová 499	158 13 141	1 000 000 1 000	99,21	23 446	244 794
NAVOS, a.s., Kroměříž, Čelakovského 1858	1 8 26 22	101 935 375 7 710 000 4 655 000 320 000			
	1 455 2 694 3 712	7 710 931 64	95,24	5 654	230 153
PENAM spol. s r. o., Brno, Cejl 38, okres Brno-město	-	500 000 000	100,00	89 833	756 450
PRECHEZA a.s., Přerov	1 140 75 921	1 000 000 1 000	99,11	325 302	2 342 868
Zemědělské zásobování a nákup v Mělníku, a.s., Mělník, Kokořínská č.p. 2981	114 112 575 38	985 000 160 000 985 160	90,43	10 596	211 452
ZENZA Znojmo, a.s., Znojmo, Přímětice čp. 312	201 282	1 000	85,11	- 86	257 602
ZZN Havlíčkův Brod a.s., Havlíčkův Brod, Havířská 1059	117 765	1 000	93,41	6 859	204 473
ZZN Pardubice, a.s., Pardubice, Dělnická 384	4 95 174 350 8 418 4 279 55 053	3 270 000 545 000 600 545 327 178	84,03	4 425	460 903

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

**5 MAJETKOVÉ ÚČASTI VE SPOLEČNOSTECH S ROZHODUJÍCÍM
A PODSTATNÝM VLIVEM (pokračování)**

K 31. prosinci 2004 (pokračování):

	<u>Počet akcií</u> ks	<u>Nominální hodnota akcie/podílu</u> Kč	<u>Podíl na základním kapitálu</u> %	<u>Výsledek hospodaření</u> tis. Kč	<u>Vlastní kapitál</u> tis. Kč
<u>Tuzemské majetkové účasti (pokračování)</u>					
ZZN Pelhřimov a.s., Pelhřimov, Nádražní 805	115 170	1 000	87,33	16 179	175 219
ZZN POMORAVÍ a.s., Hodonín, Velkomoravská 77	364 367	800	91,16	15 492	416 047
Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s., Rakovník, V Lubnici 2333	242 647 27 777	730 000 1 161 863			
	3 082	730	90,33	16 183	260 659
Zemědělské zásobování a nákup Šumperk, a.s., Zábřeh, Leštinská 972/32	109 995	1 000	67,74	7 266	201 815
AGRO Blatná a.s., Lnáře, Lnáře čp. 147, okres Strakonice	1 658	5 000	35,43	2 175	44 356
AGRO Dašice, a.s., Dašice č.p. 475, Dašice v Čechách	150 65 164 95	100 000 50 000 10 000 5 000			
			49,04	1 028	58 027
AGRO Radomyšl a.s., Radomyšl čp. 89, 386 01 Strakonice	243	50 000	23,94	1 740	81 681
Agrodružstvo Katusice, Katusice, Bezenská 173, okres Mladá Boleslav	-	8 906 301	36,27	2 613	20 457
Agropodnik Mělník, a.s., Mělník, Pražská 530	14 234	1 000	29,64	- 1 726	52 574
Kostecké maso uzeniny, a.s., Kostelec, Kostelec 60	10	100 000	50,00	- 504	1 496
Kostecké uzeniny a.s., Kostelec 60	51 518	1 000	34,00	- 47 371	273 406
Obchodní družstvo Chotětov, okr. Mladá Boleslav, Chotětov	-	2 500 000	23,23	272	15 794
Zemědělské zásobování a nákup Strakonice a.s., Radošovice č.p.83	40 133	1 000 000 1 000			
			23,67	6 659	247 338

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

**5 MAJETKOVÉ ÚČASTI VE SPOLEČNOSTECH S ROZHODUJÍCÍM
A PODSTATNÝM VLIVEM (pokračování)**

K 31. prosinci 2004 (pokračování):

	Počet <u>akcií</u> ks	Nominální hodnota <u>akcie/podílu</u> CM	Podíl na základním <u>kapitálu</u> %	Výsledek <u>hospodaření</u> tis. CM	Vlastní <u>kapitál</u> tis. CM	<u>Měna</u>
<u>Zahraniční majetkové účasti</u>						
AGROFERT B.V., Herengracht 469, 1017 BS Amsterdam	100	100 EUR	100,00	- 8	- 5	EUR
Agrofert Hungária Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., 1118 Budapest	-	8 280 000	72,00	- 513	10 202	HUF
AGROFERT Slovakia, a.s., Nobelova 34 , Bratislava	29	1 000	100,00	2 518	166 419	SKK
AGROFERT USA INC Rootstown, Ohio	51	5	51,00	- 2	- 16	USD
AGROFERT ITALIA, S.R.L., Viale Della Republica 74, Muggio	-	23 241,28	50,00	72	254	EUR
AGROFERT AS Norden, Molledamsvej 10, DK-3460 Birkerød	250	1000	50,00	202	1 202	DKK
FERTAGRA Deutschland GmbH, Schillerstrasse 12, 60613 Frankfurt	-	30 000	60,00	72	54	EUR
FERTAGRA S.A., Poststrasse 30, CH-6300 Zug	100	1 000	100,00	- 698	15 034	CHF
A & A Stickstoff Holding, Rebgasse 108, CH-4102 Binningen	50	1 000	50,00	34 339	38 250	CHF
PREFERT a. s., Vajnorská 142 Bratislava	50	1 000 000	50,00	83	270 996	SKK

Společnost přijala v roce 2004 dividendy od společností s rozhodujícím a podstatným vlivem v celkové částce 328 021 tis. Kč, a to od společností PRECHEZA a.s., GA GRANCHEM a.s. a AGROFERT Norden, AS.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

5 MAJETKOVÉ ÚČASTI VE SPOLEČNOSTECH S ROZHODUJÍCÍM A PODSTATNÝM VLIVEM (pokračování)

U žádné z uvedených společností s rozhodujícím a podstatným vlivem nejsou rozdíly mezi procentuální výší vlastnického podílu a hlasovacími právy.

Akcie či obchodní podíly Společnosti jsou předmětem zajištění bankovních úvěrů Společnosti (viz poznámka 12).

Změnu opravné položky na snížení hodnoty majetkových účastí ve společnostech s rozhodujícím vlivem lze analyzovat takto:

	<u>2005</u> tis. Kč	<u>2004</u> tis. Kč
Počáteční zůstatek k 1. lednu	1 030	0
Převod z bývalého AH (fúze k 1. lednu 2004)	0	1 168
Tvorba za rok	172	0
Zrušení za rok	<u>17</u>	<u>138</u>
Konečný zůstatek k 31. prosinci	<u>1 185</u>	<u>1 030</u>

Opravná položka k majetkovým účastem ve společnostech s podstatným vlivem nebyla k 31. prosinci 2005 a 2004 tvořena.

6 OSTATNÍ DLOUHODOBÝ A KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly

K 31. prosinci 2005:

	Počet <u>akcií</u> ks	Nominální hodnota <u>akcie/podílu</u> Kč	Podíl na základním <u>kapitálu</u> %
<u>Realizovatelné cenné papíry</u>			
<u>Tuzemské</u>			
ADEX Agro, a.s., Lom u Tachova 20 (bývalá společnost CZECH TURKEY, a.s.)	1	2 000 000	1,32
AGROPODNIK, a.s., Velké Meziříčí, Třebíčská 1540	4 727	2 500	12,43
Agroslužby Žďár nad Sázavou, a.s., Žďár nad Sázavou, Veselíčko 70	60	100 000	
	100	10 000	
	107	1 000	15,71

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

6 OSTATNÍ DLOUHODOBÝ A KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly

K 31. prosinci 2005:

	Počet <u>akcií</u>	Nominální hodnota <u>akcie/podílu</u> Kč	Podíl na základním <u>kapitálu</u> %	
<u>Realizovatelné cenné papíry</u>	ks	Kč	%	
Agrochemický podnik Mstětice, a.s. zkráceně ACHP	13	10 000		
Mstětice, a.s., Mstětice 32, Zeleneč	2	5 000	0,21	
ACHP Slavkov, a.s., Slavkov U Brna, U Splavu 1421, okres Vyškov	8 309	1 000	12,67	
ENA Supermarket, a.s. - v likvidaci, Brno, Kotlářská 53	5	10 000	4,55	
CHEMAPOL GROUP, a.s., Praha 10 - Vršovice Kodaňská 46	800	1 000	0,03	
Chvojnice, a.s. v likvidaci, Kralice nad Oslavou	1	100 000		
	5	10 000	0,46	
MASOKOMBINÁT Kladno a.s., Kladno	20 641	1 000	10,54	
MORAGRO, a.s. v Prostějově, Prostějov Za drahou 4332/4	21 074	1 000	15,45	
Zemědělské služby Dynín, a.s., Dynín 92, okres České Budějovice	1	10 000 000		
	4	1 000 000		
	42	100 000	16,42	
ZEVETA a.s. v likvidaci, Bojkovice, Tovární 532	10 140	1 000	3,85	
ZZN Polabí, a.s., Kolín V K Vinici 1304	301	100	0,01	
<u>Zahraniční majetkové účasti</u>				
SKW Stickstoffwerke Piesteritz GmbH (s.r.o.)	EUR	x	15 900	3,00
	Počet cenných <u>papírů</u>	Nominální <u>hodnota</u> UAH	<u>Požizovací cena</u> tis. Kč	
<u>Cenné papíry držené do splatnosti</u>				
<u>Zahraniční obligace</u>				
Iršanský státní důlní a opravárenský kombinát	5	1 000 000	24 320	

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

**6 OSTATNÍ DLOUHODOBÝ A KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK
(pokračování)**

Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly (pokračování)

K 31. prosinci 2004:

	Počet <u>akcií</u>	Nominální hodnota <u>akcie/podílu</u> Kč	Podíl na základním <u>kapitálu</u> %
<u>Realizovatelné cenné papíry</u>	ks	Kč	%
<u>Tuzemské</u>			
Agroslužby Žďár nad Sázavou, a.s., Žďár nad Sázavou, Veselíčko 70	60 100 107	100 000 10 000 1 000	
ACHP Slavkov, a.s., Slavkov U Brna, U Splavu 1421, okres Vyškov	8 309	1 000	15,71
Agrochemický podnik Mstětice, a.s. zkráceně ACHP Mstětice, a.s., Mstětice 32, Zeleneč	13 2	10 000 5 000	12,67
DEZA, a.s., Valašské Meziříčí, Masarykova č.p. 753	108	1 000 000	0,21
Zemědělské služby Dynín, a.s., Dynín 92, okres České Budějovice	85 682 1 4 42	1 000 10 000 000 1 000 000 100 000	17,60
MORAGRO, a.s. v Prostějově, Prostějov Za drahou 4332/4	21 074	1 000	16,42
AGROPODNIK, a.s., Velké Meziříčí, Třebíčská 1540	4 727	2 500	15,45
			12,43

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

**6 OSTATNÍ DLOUHODOBÝ A KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK
(pokračování)**

	Počet <u>akcií</u>	Nominální hodnota <u>akcie/podílu</u>	Podíl na základním <u>kapitálu</u>
<u>Realizovatelné cenné papíry</u>	ks	Kč	%
MASOKOMBINÁT Kladno a.s., Kladno	20 641	1 000	10,54
ENA Supermarket, a.s. - v likvidaci, Brno, Kotlářská 53	5	10 000	4,55
ZEVETA a.s. v likvidaci, Bojkovice, Tovární 532	10 140	1 000	3,85
CZECH TURKEY, a.s., Lom u Tachova 20	1	2 000 000	1,32
Chvojnice, a.s. v likvidaci, Kralice nad Oslavou	1	100 000	
	5	10 000	0,46
CHEMAPOL GROUP, a.s., Praha 10 - Vršovice Kodaňská 46	800	1 000	0,03
Agropol, a.s., Praha 1, Opletalova 1535/4	1	10 000	0,01
ZZN Polabí, a.s., Kolín V K Vinici 1304	302	100	0,01
<u>Zahraniční</u>			
PREZAM, a.s., Šaľa, Slovenská republika	70	500 SKK	
	4	5 000 SKK	
	53	50 000 SKK	19,35
	<u>Počet cenných papírů</u>	<u>Nominální hodnota</u>	<u>Pořizovací cena</u>
<u>Cenné papíry držené do splatnosti</u>		UAH	tis. Kč
<u>Zahraniční obligace</u>			
Iršanský státní důlní a opravárenský kombinát	5	1 000 000	21 929

Společnost přijala v roce 2005 dividendy v částce 1 tis. Kč. V roce 2004 přijala Společnost dividendy od společnosti DEZA, a.s. v částce 26 999 tis. Kč.

V roce 2005 Společnost přijala úroky ze zahraničních obligací v celkové výši 2 685 tis. Kč (2004: 4 170 tis. Kč).

V dalších položkách dlouhodobého finančního majetku k 31. prosinci 2005 jsou zachyceny poskytnuté dlouhodobé půjčky společnosti AGF – K, a.s. a společnosti AVION Invest a.s. v celkové výši 342 633 tis. Kč. K 31. prosinci 2004 jsou zachyceny poskytnuté dlouhodobé půjčky společnosti A&A Sticktoff Holding AG, Švýcarsko, AGROPODNIK ZLONICE, a.s. a AGF – K, a.s. v celkové výši 106 668 tis. Kč a dlouhodobá půjčka ve výši 3 000 tis. Kč poskytnutá jednomu členovi vrcholového vedení Společnosti.

AGROFERT HOLDING, A.S.**PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY****ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005****6 OSTATNÍ DLOUHODOBÝ A KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK
(pokračování)**

Dále v roce 2005 poskytla Společnost zálohy na dlouhodobý finanční majetek ve výši 3 807 tis. Kč společnostem A&CE Global Finance, a.s., GAUDEA a.s., CYRRUS, a.s. a Capital Partners CF, spol. s r.o. na nákup akcií společností ZENZA Znojmo, a.s., Agroservis Tachov, a.s., Maso Planá a.s., ZZN Pomoraví, a. s. a ZZN Šumperk a.s. V roce 2004 poskytla Společnost zálohy na dlouhodobý finanční majetek ve výši 95 294 tis. Kč, z nichž nejvýznamnější položkou byly zálohy poskytnuté na nákup akcií PREZAM, a.s. Šaľa, Slovenská republika.

7 ZÁSObY

	<u>31. prosince 2005</u>	<u>31. prosince 2004</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Materiál	1 311	2 742
Zboží	876 074	1 237 595
Poskytnuté zálohy na zásoby	<u>47 813</u>	<u>37 813</u>
	925 198	1 278 150
Opravná položka	<u>- 22 824</u>	<u>- 122 585</u>
Zůstatková hodnota	<u>902 374</u>	<u>1 155 565</u>

Zásoby Společnosti jsou předmětem zajištění bankovních úvěrů čerpaných Společností do výše 133 824 tis. Kč (2004: 369 973 tis. Kč).

Změnu opravné položky k zásobám lze analyzovat následovně:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Počáteční zůstatek k 1. lednu	122 585	10 213
Převod z bývalého AH (fúze k 1. lednu 2004)	0	9
Tvorba opravné položky	12 611	112 363
Zúčtování opravné položky	<u>- 112 372</u>	<u>0</u>
Konečný zůstatek k 31. prosinci	<u>22 824</u>	<u>122 585</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.**PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY****ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005****8 POHLEDÁVKY**

		<u>31. prosince 2005</u>	<u>31. prosince 2004</u>
		tis. Kč	tis. Kč
Pohledávky z obchodních vztahů			
krátkodobé	- do splatnosti	2 059 608	2 493 185
	- po splatnosti	<u>338 424</u>	<u>247 788</u>
		2 398 032	2 740 973
Pohledávky z obchodních vztahů			
dlouhodobé	- do splatnosti	37 298	41 335
Ostatní krátkodobé pohledávky	- do splatnosti	3 179 781	357 658
	- po splatnosti	<u>225</u>	<u>35</u>
		3 180 006	357 693
Opravné položky k pohledávkám		<u>- 2 797 301</u>	<u>- 91 738</u>
Čistá hodnota pohledávek		<u>2 818 035</u>	<u>3 048 263</u>

V kategorii Ostatní krátkodobé pohledávky jsou vyúčtovány smluvní pokuty uplatněné vůči společnosti POLSKI KONCERN NAFTOWY ORLEN S.A. (dále „PKN ORLEN“), které vyplývají z práv Společnosti z titulu uzavřených smluv s PKN ORLEN. Společnost je plně přesvědčena o oprávněnosti svých nároků, nicméně s ohledem na princip opatrnosti ke smluvním pokutám zaúčtovala i opravné položky ve stejné výši.

AGROFERT HOLDING, A.S.**PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY****ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005****8 POHLEDÁVKY (pokračování)**

Nezaplacené pohledávky z obchodních vztahů nejsou zajištěny. Obchodní pohledávky Společnosti jsou předmětem zajištění bankovních úvěrů čerpaných Společností do výše 2 085 473 tis. Kč (2004: 1 128 098 tis. Kč).

Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů zahrnují také pohledávky k zemědělskému sektoru s delší dobou splatnosti (nejdéle však do jednoho roku).

Změnu opravné položky k pochybným pohledávkám lze analyzovat takto:

	<u>2005</u> tis. Kč	<u>2004</u> tis. Kč
Počáteční zůstatek k 1. lednu	91 738	63 284
Převod z bývalého AH (fúze k 1. lednu 2004)	0	29 148
Tvorba opravné položky	2 768 089	102 657
Zrušení opravné položky	<u>- 62 526</u>	<u>- 103 351</u>
Konečný zůstatek k 31. prosinci	<u>2 797 301</u>	<u>91 738</u>

9 VLASTNÍ KAPITÁL**Schválené a vydané akcie**

	<u>Počet</u> ks	<u>31. prosince 2005</u> tis. Kč	<u>Počet</u> ks	<u>31. prosince 2004</u> tis. Kč
Akcie v hodnotě 1 000 000 Kč, plně splacené	628	628 000	628	628 000

Hlavní akcionáři (viz poznámka 1):

	<u>31. prosince 2005</u>	<u>31. prosince 2004</u>
AGROFERT a.s., Roháčova 83/1099, Praha 3	0	100%
Ing. Andrej Babiš, Sadová 577, Průhonice, PSČ 252 43	100 %	0

Zákonný rezervní fond lze použít výhradně k úhradě ztrát. V souladu s příslušnými ustanoveními stanov a obchodního zákoníku Společnost vytvořila zákonný rezervní fond do výše 20% základního kapitálu.

AGROFERT HOLDING, A.S.**PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY****ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005****9 VLASTNÍ KAPITÁL (pokračování)**

Rozdělení zisku po zdanění ve výši 689 324 tis. Kč za rok 2004 bylo schváleno valnou hromadou dne 12. července 2005 (viz Přehled o změnách vlastního kapitálu).

10 REZERVY

	Rezerva na daň z příjmů tis. Kč	Ostatní rezervy tis. Kč	Celkem tis. Kč
Konečný zůstatek k 31. prosinci 2003	0	0	0
Převod z bývalého AH (fúze k 1. lednu 2004)	23 862	0	23 862
Tvorba rezervy	51 297	0	51 297
Využití rezervy	- 23 862	0	- 23 862
Konečný zůstatek k 31. prosinci 2004	51 297	0	51 297
Převod z bývalého AGF (fúze k 1. lednu 2005)	0	20 000	20 000
Tvorba rezervy	0	0	0
Využití rezervy	<u>- 51 297</u>	<u>0</u>	<u>- 51 297</u>
Konečný zůstatek k 31. prosinci 2005	<u>0</u>	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>

V ostatních rezervách je uvedena rezerva na finanční plnění z ručitelského prohlášení za úvěr společnosti mimo skupinu společností AGROFERT HOLDING, a.s. (společnost NOVICON a.s. v konkurzu).

Výpočet daně z příjmů a odložené daně je uveden v poznámce 14.

AGROFERT HOLDING, A.S.**PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY****ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005****11 ZÁVAZKY**

		<u>31. prosince 2005</u>	<u>31. prosince 2004</u>
		tis. Kč	tis. Kč
Závazky z obchodních vztahů	- do splatnosti	1 934 236	2 353 915
	- po splatnosti	<u>14 859</u>	<u>82 717</u>
		1 949 095	2 436 632
Jiné krátkodobé závazky	- do splatnosti	158 246	238 340
	- po splatnosti	<u>0</u>	<u>89</u>
		158 246	238 429
Krátkodobé závazky celkem		2 107 341	2 675 061
Jiné dlouhodobé závazky		21 947	0
Odložený daňový závazek		<u>20 922</u>	<u>23 348</u>
Krátkodobé a dlouhodobé závazky celkem		<u>2 150 210</u>	<u>2 698 409</u>

Závazky z obchodních vztahů a jiné závazky nebyly zajištěny žádným majetkem Společnosti. Společnost neměla k 31. prosinci 2005 a 2004 žádné závazky po splatnosti ze sociálního nebo zdravotního pojištění ani žádné jiné závazky po splatnosti ke státním institucím.

AGROFERT HOLDING, A.S.**PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY****ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005****12 BANKOVNÍ ÚVĚRY**

	<u>31. prosince 2005</u> tis. Kč	<u>31. prosince 2004</u> tis. Kč
Krátkodobé bankovní úvěry (včetně bankovních kontokorentů)	1 447 848	1 619 927
Dlouhodobé bankovní úvěry – část splatná do 1 roku	<u>168 343</u>	<u>152 500</u>
	1 616 191	1 772 427
Dlouhodobé bankovní úvěry se splatností 1 - 5 let	365 625	288 750
Dlouhodobé bankovní úvěry se splatností více než 5 let	<u>309 783</u>	<u>575 000</u>
	675 408	863 750
Bankovní úvěry celkem	<u>2 291 599</u>	<u>2 636 177</u>

Dlouhodobé bankovní úvěry jsou úročeny pohyblivou úrokovou sazbou, která vychází z běžných tržních podmínek.

Bankovní úvěry byly poskytnuty zejména následujícími peněžními ústavami: Citibank a.s., Komerční banka, a.s., HVB Bank Czech Republic a.s., Česká spořitelna, a.s., COMMERZBANK, HSBC Bank plc, Raiffeisenbank a.s. a Živnostenská banka, a.s.

K úvěrům se vztahují jisté smluvní finanční podmínky. Porušení těchto smluvních podmínek je sankcionováno smluvními pokutami, ale nevedlo by ke zkrácení splatnosti úvěrů.

Přijatá ručení

K 31. prosinci 2005 nebylo Společností přijato žádné ručení za čerpané úvěry.

K 31. prosinci 2004:

Ručitel	Výše / limit <u>závazku</u>	Účel ručení	Druh ručení
	tis. Kč		
AGROFERT a.s. (viz poznámka 1)	467 000	Ručení za provozní financování poskytnuté Citibank a.s.	Prohlášení ručitele

Skutečné čerpání úvěrů s přijatým ručením činilo k 31. prosinci 2004: 207 000 tis. Kč.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

12 BANKOVNÍ ÚVĚRY (pokračování)

Zastavený majetek a další zástavy týkající se úvěrů

31. prosinci 2005:

Popis majetku	Účetní zůstatková hodnota ke konci <u>roku</u> tis. Kč	Popis, rozsah a účel zástavního práva/věcného <u>břemene</u>	Hodnota zajištěného <u>závazku</u> tis. Kč
Akcie AVION Invest, a.s.	857	Zástava za akviziční syndikovaný úvěr	1 494 048
Akcie PENAM a.s.	724 928	Zástava za investiční úvěr na nákup podílu ve společnosti	375 000
Akcie Poděbradská blata, a.s.	420 232	Zástavní smlouva k listinným cenným papírům	250 000
Akcie Kostelecké uzeniny a.s.	247 098	Zástava za úvěr ČKA dceřiné společnosti	634 759
Akcie Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s.	22 799	Zástava za úvěr na financování dceřiné společnosti	153 709
Akcie ZZN Pardubice, a.s.	40 990		Úvěr splacen k 30. červnu 2005
Akcie ZZN POMORAVÍ a.s.	112 493		v plné výši, do 31. prosince 2005
Akcie Zemědělské zásobování a nákup Šumperk, a.s.	32 634	Zástavy za termínový úvěr Společnosti	nebyla zástava akcií na SCP odblokována
Akcie ZZN Pelhřimov a.s.	43 116		
Objekty Roháčova 85, 87 a 89	58 074	Zástava za provozní úvěry Společnosti	380 949

AGROFERT HOLDING, A.S.**PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY****ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005****12 BANKOVNÍ ÚVĚRY (pokračování)****Zastavený majetek a další zástavy týkající se úvěrů (pokračování)**

31. prosinci 2004:

Popis majetku	Účetní zůstatková hodnota ke konci roku tis. Kč	Popis, rozsah a účel zástavního práva/věcného břemene	Hodnota zajištěného závazku tis. Kč
Akcie Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s.	20 982	Zástava za úvěr na financování dceřiné společnosti	166 600
Majetek a pozemky Litoměřice	25 214		
Akcie ZZN Pardubice, a.s.	40 328		
Akcie ZZN POMORAVÍ a.s.	105 718		
Akcie Zemědělské zásobování a nákup Šumperk, a.s.	32 301		
Akcie NAVOS, a.s.	144 144	Zástavy za termínový úvěr Společnosti	110 000
Akcie ZZN Pelhřimov a.s.	39 480		
Obchodní podíl PENAM spol. s r. o.	724 928	Zástava za investiční úvěr na nákup podílu ve společnosti	600 000
Akcie ZENZA Znojmo, a.s.	54 548	Zástava za provozní úvěr dceřiné společnosti	75 000
Akcie Kostelecké uzeniny a.s.	249 799	Zástava za úvěr ČKA dceřiné společnosti	670 167
Objekty Roháčova 85, 87 a 89	60 562	Zástava za provozní úvěry Společnosti	457 784
Akcie A&A Stickstoff Holding AG	1 040	Zástava za úvěr dceřinné společnosti	304 650

Bankovní úvěry dále byly zajištěny obchodními pohledávkami (viz poznámka 8).

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

13 FINANČNÍ DERIVÁTY

Reálná hodnota finančních derivátů je vykázána v kategorii „Jiné krátkodobé pohledávky“, pokud je pro Společnost kladná, nebo v kategorii „Jiné krátkodobé závazky“, pokud je záporná. Deriváty lze analyzovat následovně:

	31. prosince 2005		
	Reálná hodnota		Nominální
	<u>Kladná</u>	<u>Záporná</u>	<u>hodnota</u>
	tis. Kč	tis. Kč	v tis. Kč
<u>Deriváty určené k obchodování:</u>			
Úrokové swapy	480	0	26 774
Vystavené opce	0	3 473	997 772
Koupené opce	<u>68 959</u>	<u>0</u>	<u>788 936</u>
Celkem	<u>69 439</u>	<u>3 473</u>	<u>1 813 482</u>

	31. prosince 2004		
	Reálná hodnota		Nominální
	<u>Kladná</u>	<u>Záporná</u>	<u>hodnota</u>
	tis. Kč	tis. Kč	v tis. Kč
Úrokové swapy	938	0	42 182
Vystavené opce	0	3 677	913 950
Koupené opce	<u>48 276</u>	<u>0</u>	<u>913 950</u>
	<u>49 214</u>	<u>3 677</u>	<u>1 870 082</u>

Společnost má finanční deriváty, které slouží v souladu se strategií řízení rizik Společnosti jako efektivní zajišťovací nástroj, ale nelze pro ně podle českých účetních předpisů použít zajišťovací účetnictví. Tyto deriváty jsou proto vykázány ve výše uvedené tabulce jako deriváty určené k obchodování.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

14 DAŇ Z PŘÍJMŮ

Daňový náklad zahrnuje:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Splatnou daň za běžné období	175 858	206 542
Úprava daňového nákladu předchozího období podle skutečně podaného daňového přiznání	- 5 214	0
Odložený daňový výnos	<u>- 2 289</u>	<u>- 39 317</u>
Celkem	<u>168 355</u>	<u>167 225</u>

Splatná daň byla vypočítána následovně:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Zisk před zdaněním	639 346	856 549
Úpravy na daňový základ	<u>37 032</u>	<u>- 89 173</u>
Daňový základ	676 378	767 376
Použití daňových ztrát minulých období	<u>0</u>	<u>- 29 726</u>
	676 378	737 650
Daň z příjmů právnických osob ve výši 26 % (2004: 28 %)	<u>175 858</u>	<u>206 542</u>

Daň z příjmů je vykázána po odečtení zaplacených záloh na daň v čisté výši buď jako krátkodobá pohledávka nebo rezerva na daň z příjmů.

AGROFERT HOLDING, A.S.**PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY****ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005****14 DAŇ Z PŘÍJMŮ (pokračování)**

Odložená daňová pohledávka (+) / závazek (-) k 31. prosinci 2005 je vypočtena sazbou daně ve výši 24 % (daňová sazba pro rok 2006); k 31. prosinci 2004: 26 % a 24 % v závislosti na době, kdy bude uplatněna a lze ji analyzovat následovně:

	<u>31. prosince 2005</u> tis. Kč	<u>31. prosince 2004</u> tis. Kč
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	- 65 893	- 74 977
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou	- 984	- 551
Opravné položky a ostatní dočasné rozdíly	45 955	52 180
Smluvní pokuty PKN ORLEN (viz poznámka 8)	- 636 052	0
Opravná položka ke smluvním pokutám PKN ORLEN (viz poznámka 8)	<u>636 052</u>	<u>0</u>
Čistý odložený daňový závazek	<u>- 20 922</u>	<u>- 23 348</u>

Společnost neměla žádný daňový závazek po splatnosti evidovaný finančním úřadem k 31. prosinci 2005 ani 2004.

15 ČLENĚNÍ VÝNOSŮ

Výnosy z běžné činnosti byly tvořeny následujícím způsobem:

	<u>2005</u> tis. Kč	<u>2004</u> tis. Kč
Tržby za prodej zboží		
- Zahraničí	4 690 660	4 009 458
- Tuzemsko	<u>18 156 794</u>	<u>16 818 285</u>
Celkem	<u>22 847 454</u>	<u>20 827 743</u>

Základní produktové členění tržeb:

Prodej průmyslových hnojiv	4 181 266	4 239 861
Prodej agrochemikálií	1 514 976	1 546 849
Prodej zemědělských produktů	3 043 291	2 895 800
Prodej pohonných hmot	9 021 069	8 259 570
Prodej surovin pro chemickou výrobu	2 464 378	1 353 909
Odštěpný závod PRECOLOR		
- prodej surovin PRECHEZE a.s.	488 384	460 869
- prodej produkce PRECHEZY a.s.	<u>2 134 090</u>	<u>2 070 885</u>
Celkem	<u>22 847 454</u>	<u>20 827 743</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.**PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY****ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005****15 ČLENĚNÍ VÝNOSŮ (pokračování)**

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Tržby za vlastní výrobky a služby		
- Zahraničí	1 120	7 781
- Tuzemsko	<u>33 924</u>	<u>55 700</u>
Celkem	35 044	63 481
Ostatní výnosy	<u>3 811 116</u>	<u>1 035 507</u>
Celkem	<u>26 693 614</u>	<u>21 923 054</u>

Ostatní výnosy za rok 2005 zahrnují zejména vyúčtované smluvní pokuty (viz poznámka 8), tržby z prodeje cenných papírů a podílů, přijaté dividendy, výnosy z titulu postoupení pohledávek a kurzové zisky (2004: dividendy, výnosy z titulu postoupení pohledávek a kurzové zisky).

16 ANALÝZA ZAMĚSTNANCŮ

<u>Počet zaměstnanců</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>
Průměrný počet členů vedení	13	10
Průměrný počet zaměstnanců	<u>168</u>	<u>171</u>
Celkem	<u>181</u>	<u>181</u>

Vedení Společnosti zahrnuje výkonné členy představenstva, generálního ředitele, odborné ředitele popř. zaměstnance přímo podřízené generálnímu řediteli.

	<u>Celkem</u>	<u>Z toho vedení</u>
	tis. Kč	tis. Kč
<u>2005</u>		
Mzdové náklady	109 019	32 267
Náklady na sociální zabezpečení	34 605	9 015
Ostatní sociální náklady	<u>1 637</u>	<u>107</u>
	<u>145 261</u>	<u>41 389</u>

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

16 ANALÝZA ZAMĚSTNANCŮ (pokračování)

	<u>Celkem</u>	<u>Z toho vedení</u>
	tis. Kč	tis. Kč
<u>2004</u>		
Mzdové náklady	131 041	31 846
Náklady na sociální zabezpečení	44 231	10 783
Ostatní sociální náklady	<u>1 633</u>	<u>81</u>
	<u>176 905</u>	<u>42 710</u>

Vedoucím pracovníkům a některým dalším pracovníkům Společnosti jsou k dispozici služební vozidla. Souhrnná pořizovací cena těchto vozů (vč. vozidel na finanční leasing) činila k 31. prosinci 2005 29 146 tis. Kč (k 31. prosinci 2004: 27 662 tis. Kč).

V roce 2005 byly vyplaceny členům představenstva a dozorčí rady Společnosti tantiemy v celkové výši 901 tis. Kč, (2004: 1 652 Kč).

Dále byly poskytnuty příspěvky na penzijní připojištění (viz poznámka 2(m)).

V průběhu let 2005 a 2004 nebylo akcionáři, členům statutárních orgánů a řídicím pracovníkům poskytnuto žádné další plnění jak v peněžní, tak v naturální formě kromě těch uvedených v poznámkách 6 a 17.

17 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI

Do roku 2004 byly spřízněné strany rozděleny do sedmi kategorií podle oboru podnikání a svého sídla. V roce 2005 díky významnému nárůstu spřízněných stran došlo k přerozdělení podniků do nově definovaných skupin, přičemž údaje za minulé období byly reklasifikovány, aby byla zachována srovnatelnost údajů.

Společnosti zařazené do I. kategorie jsou výhradně výrobní chemické podniky.

Společnosti zařazené do II. kategorie jsou podniky zabývající se výhradně obchodní činností.

Společnosti zařazené do III. kategorie jsou společnosti zabývající se obchodem a výrobou s vazbou na zemědělskou prvovýrobu.

Společnosti zařazené do IV. kategorie jsou podniky působící v oblasti zpracování masa a výroby masných výrobků.

Společnosti zařazené do V. kategorie jsou podniky působící v potravinářské výrobě.

Společnosti zařazené do VI. kategorie jsou ostatní jinam nepřirazené podniky a osoby.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

17 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI (pokračování)

Společnost realizovala v roce 2005 následující transakce se spřízněnými stranami:

	<u>I.</u>	<u>II.</u>	<u>III.</u>	<u>IV.</u>	<u>V.</u>	<u>VI.</u>	<u>Celkem</u>
	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč
Koupě zboží	4 868 353	121 528	524 355	0	0	0	5 514 236
Prodej zboží	1 175 243	1 604 928	2 848 562	61 317	44 061	0	5 734 111
Tržby z realizovaných prodejů CP	40 403	334 514	36 063	0	0	0	410 980
Vyplacené dividendy	0	0	0	0	0	25 500	25 500
Ostatní výnosy	32 042	15 684	21 351	7 657	254	311	77 299
Přijaté dividendy	0	7 690	0	0	0	0	7 690
Ostatní náklady	7 525	71 240	30 649	625	22	870	110 931

Společnost vykazovala k 31. prosinci 2005 tyto zůstatky se spřízněnými stranami:

	<u>I.</u>	<u>II.</u>	<u>III.</u>	<u>IV.</u>	<u>V.</u>	<u>VI.</u>	<u>Celkem</u>
	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč
Pohledávky							
z obchodních vztahů	159 162	180 530	350 978	221 305	18 163	30	930 168
Jiné pohledávky a přechodné účty aktiv	331	31 700	29	0	0	0	32 060
Závazky							
z obchodních vztahů	1 101 596	34 611	4 562	13	23	87	1 140 892
Jiné závazky a přechodné účty pasiv	0	867	939	96	0	0	1 902
Půjčky ve skupině	0	342 633	0	0	0	148 145	490 788

Společnost realizovala v roce 2004 následující transakce se spřízněnými stranami:

	<u>I.</u>	<u>II.</u>	<u>III.</u>	<u>IV.</u>	<u>V.</u>	<u>VI.</u>	<u>Celkem</u>
	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč
Koupě zboží	4 208 046	119 485	782 821	222	0	0	5 110 574
Prodej zboží	950 398	1 714 102	2 155 252	57 042	12 411	0	4 889 205
Tržby z realizovaných prodejů cenných papírů	0	0	8 262	0	0	0	8 262
Vyplacené dividendy	0	0	0	0	0	15 000	15 000
Ostatní výnosy	24 533	28 233	21 673	48 508	15	0	122 962
Přijaté dividendy	344 354	6 420	0	0	0	0	350 774
Ostatní náklady	23 371	85 244	20 526	812	4	0	129 957

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

17 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI (pokračování)

Společnost vykazovala k 31. prosinci 2004 tyto zůstatky se spřízněnými stranami:

	<u>I.</u>	<u>II.</u>	<u>III.</u>	<u>IV.</u>	<u>V.</u>	<u>VI.</u>	<u>Celkem</u>
	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč	v tis. Kč
Pohledávky							
z obchodních vztahů	135 154	156 145	123 165	331 250	93 967	24 706	864 387
Jiné pohledávky a							
přechodné účty aktiv	0	47	0	16	0	0	63
Závazky							
z obchodních vztahů	935 314	27 208	56 841	3 407	421	0	1 023 191
Jiné závazky a							
přechodné účty pasiv	0	4 601	10 991	241	0	0	15 833
Půjčky ve skupině	0	154 538	8 668	8 668	0	3 000	166 206

Ručení spřízněným stranám za úvěry a ostatní

K 31. prosinci 2005:

<u>Subjekt –Dlužník</u>	<u>Výše poskytnutého ručení</u> tis. Kč	<u>Účel ručení</u>	<u>Druh ručení</u>
AGROBOHEMIE a.s.	50 000	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Prohlášení ručitele
Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s.	170 000	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Smlouva o zastavení listinných akcií
NAVOS, a.s.	270 000	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Prohlášení ručitele
FERTAGRA Deutschland GmbH	29 005 (1 000 tis. EUR)	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Aval směnky
ADEX Agro, a.s.	896 (31 tis. EUR)	Ručení za závazek z leasingové smlouvy	Ručitelská doložka ke směnce
Kostelecké uzeniny a.s.	110 062	Ručení za závazek vůči České konsolidační agentuře	Smlouva o předání CP zástavnímu věřiteli

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

17 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI (pokračování)

Ručení spřízněným stranám za úvěry a ostatní (pokračování)

K 31. prosinci 2005:

<u>Subjekt –Dlužník</u>	<u>Výše poskytnutého ručení</u> tis. Kč	<u>Účel ručení</u>	<u>Druh ručení</u>
Ing. Andrej Babiš	23 000	Ručení za poskytnutý úvěr	Vyplňovací prohlášení směnečné
NOVICON a.s. v konkurzu	20 000	Ručení za poskytnutý úvěr	Smlouva o ručení
ZENZA Znojmo, a.s.	61 000	Ručení za úvěr na financování provozních potřeb	Prohlášení ručitele
MASNA Studená, a.s.	<u>25 000</u>	Ručení za účelový úvěr a kontokorentní	Prohlášení ručitele a aval směnky (blankosměnky)
Limity poskytnutých ručení celkem	<u>758 963</u>		

Limity poskytnutých ručení celkem představují maximální možnou hodnotu ručení Společnosti za závazky společností ve skupině. K datu 31. prosince 2005 společnosti uvedené v tabulce čerpaly z těchto limitů částku 609 751 tis. Kč (k 31. prosinci 2004: 1 422 417 tis. Kč).

K 31. prosinci 2004:

<u>Subjekt –Dlužník</u>	<u>Výše limitu poskytnutého ručení</u> tis. Kč	<u>Účel ručení</u>	<u>Druh ručení</u>
AGROBOHEMIE a.s.	50 000	Ručení za úvěr na financování	Prohlášení ručitele
Zemědělské zásobování a nákup v Mělníku, a.s.	175 000	provozní činnosti Ručení za úvěr na financování	Prohlášení ručitele
Agroservis Tachov, a.s.	25 000	provozní a investiční činnosti Ručení za úvěr na financování	Prohlášení ručitele
AGROSLUŽBY KAPLICE, a.s.	60 000	provozní činnosti Ručení za úvěr na financování	Aval blankosměnky

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

17 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI (pokračování)

Ručení spřízněným stranám za úvěry a ostatní (pokračování)

K 31. prosinci 2004:

<u>Subjekt – Dlužník</u>	<u>Výše limitu poskytnutého ručení</u> tis. Kč	<u>Účel ručení</u>	<u>Druh ručení</u>
ZZN Pardubice, a.s.	120 000	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Prohlášení ručitele
Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s.	90 000	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Prohlášení ručitele
NAVOS, a.s.	245 000	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Prohlášení ručitele, aval blankosměnky
Agropodnik Mydlovary a.s.	20 000	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Prohlášení ručitele
PRECHEZA a.s.	432 603 (14 200 tis. EUR)	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Prohlášení ručitele
FERTAGRA Deutschland GmbH	30 465 (1 000 tis. EUR)	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Prohlášení ručitele
CZECH TURKEY, a.s.	2 906 (95 tis. EUR)	Ručení za závazek z leasingové smlouvy	Ručitelská doložka ke směnce
Kostelecké uzeniny a.s.	110 062	Ručení za závazek vůči České konsolidační agentuře	Smlouva o předání CP zástavnímu věřiteli
DEZA, a.s.	126 430 (4 150 tis. EUR)	Ručení za investiční úvěr na nákup finanční investice	Dohoda o poskytnutí ručení
AGF - K, a.s.	1 523 250 (50 000 tis. EUR)	Ručení za investiční úvěr na nákup finanční investice	Dohoda o poskytnutí ručení
Ing. Andrej Babiš	23 000	Ručení za poskytnutý úvěr	Vyplňovací prohlášení směnečné
ZENZA Znojmo, a.s.	20 000	Ručení za úvěr na financování provozních potřeb	Prohlášení ručitele
MASNA Studená, a.s.	40 000	Ručení za účelový úvěr a kontokorentní	Prohlášení ručitele a aval směnky

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

17 TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI STRANAMI (pokračování)

Ručení spřízněným stranám za úvěry a ostatní (pokračování)

K 31. prosinci 2004:

<u>Subjekt –Dlužník</u>	<u>Výše limitu poskytnutého ručení</u> tis. Kč	<u>Účel ručení</u>	<u>Druh ručení</u>
Maso Planá, a.s.	15 000	Ručení za účelový úvěr	Prohlášení ručitele, aval blankosměnky
Maso Planá a.s.	25 000	Ručení za finanční leasing	Prohlášení ručitele, aval blankosměnky
Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s.	69 000	Ručení za úvěr na financování provozní činnosti	Aval blankosměnky, prohlášení ručitele
Zemědělské zásobování a nákup Rakovník a.s.		Ručení za kontokorentní a účelový úvěr	Smlouva o zastavení zaknihovaných akcií a aval blankosměnky
	<u>170 000</u>		
Limity poskytnutých ručení celkem	<u>3 372 716</u>		

Další zástavy ve prospěch spřízněných stran týkající se úvěrů jsou popsány v poznámce 12.

18 VÝZNAMNÉ INVESTIČNÍ PŘÍSLIBY

Společnost předpokládá nabytí 100% podílu na základním kapitálu společnosti Anhui Xinda Titanium Industry Co. Ltd., Tongling, Čínská lidová republika, která je výrobcem titanové běloby.

Vedení Společnosti si není vědomo dalších významných investičních příslibů Společnosti k 31. prosinci 2005.

19 POTENCIÁLNÍ ZÁVAZKY

Společnost Agropol Chem, s.r.o. vede soudní spor na základě žaloby na poskytnutí přiměřeného zadostiučinění a náhrady škody způsobené údajným nekalosoutěžním jednáním proti Společnosti (AGROFERT HOLDING, a.s.) jako právnímu nástupci AGROFERT a.s., a Ing. Karlu Sýkorovi o částku cca 6,7 milionů Kč. V roce 2003 bylo nařízeno jedno jednání, kde byla žaloba soudem zamítnuta, avšak žalobce podal odvolání. V roce 2004 Vrchní soud v Praze odvolání vyhověl, rozsudek zrušil a vrátil věc k novému projednání soudu I. stupně. Soud I. stupně provedl důkazy podle pokynů Vrchního soudu v Praze a nově rozhodl obdobným způsobem, že žalobu v celém rozsahu zamítl. Žalobce se opět odvolal. Nyní se očekává rozhodnutí Vrchního soudu v Praze.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

19 POTENCIÁLNÍ ZÁVAZKY (pokračování)

Společnosti Agropol Trading, s.r.o. a Agropol Group, a.s. vedou soudní spor na základě žaloby o určení neplatnosti smlouvy o prodeji podniku a o určení vlastnictví úpadce ZEZANA, a.s. proti Společnosti a správce konkursní podstaty úpadce ZEZANA, a.s. JUDr. Benešové. Ve věci bylo rozhodnuto v prosinci roku 2004 zamítnutím žaloby. Žalobci se proti rozhodnutí soudu prvního stupně odvolali. Kasační soud dosud nejednal.

Společnost Agrochem Handelsgesellschaft GmbH vede soudní spor proti Společnosti o zaplacení 130 000 DEM (ekvivalent EUR, cca 2 milionů Kč) s příslušenstvím jako údajnou náhradu škody z kupní smlouvy na dodávku krutího masa. V roce 2004 Městský soud v Praze žalobu zamítl. Žalobce podal odvolání a odvolací soud vrátil věc soudu prvního stupně se stanoviskem k novému projednání. Ve věci proběhlo v prvním stupni jedno jednání.

Společnost GRATO s.r.o. se domáhá zaplacení 334 757 USD a 8 579 tis. Kč z titulu nákupu sporné pohledávky od společnosti SIRGAS, s.r.o. Ve věci byl proti Společnosti vydán platební rozkaz, který Společnost napadla odpořem. Spor před soudem probíhá. Uskutečnila se dvě stání.

Ručení spřízněným stranám za úvěry je popsáno v poznámce 17.

Vedení Společnosti si není vědomo dalších potenciálních závazků Společnosti k 31. prosinci 2005.

20 NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI

V prvním čtvrtletí roku 2006 došlo ke schválení záměrů sloučení, resp. převzetí jmění v orgánech některých společností vlastněných Společností, které by měly vstoupit do procesu fúze s rozhodným dnem 1. ledna 2006. Jde o společnosti:

- ZZN POMORAVÍ a.s. (nástupnická společnost) a AGROPODNIK, akciová společnost, se sídlem v Podivíně
- ZZN Havlíčkův Brod a.s. převezme jmění společnosti Agroslužby Havlíčkův Brod, a.s.
- LIPRA, a.s. (nástupnická společnost), VYPRA, a.s., JAVEMA, a.s.

Společnost předpokládá fúzi Společnosti se společností CECHEM – Správa kapitálových účastí, a.s. a AGF-K, a.s. se Společností jako nástupnickou společností s rozhodným dnem 1. ledna 2006. O formě fúze bude rozhodnuto.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

20 NÁSLEDNÉ UDÁLOSTI (pokračování)

Společnost vytvořila v roce 2006 podmínky pro uplatnění práva výkupu účastnických cenných papírů dle zákona 513/1991 Sb. – Obchodního zákoníku v platném znění, §§ 183i až 183m, v ovládaných společnostech Zemědělské zásobování a nákup Šumperk, a.s., NAVOS, a.s., ZENZA Znojmo, a.s. a ZZN Pardubice, a.s. Společnost zahájila kroky v souladu s § 183i a následujících paragrafů obchodního zákoníku směřující k vytěsnění minoritních akcionářů.

Společnost uzavřela v roce 2005 kupní smlouvu k nabytí akcií ve společnostech THP, a.s. HYZA a.s., JAVOR 503, a.s., Farma THP, a.s. a Považan, a.s. s odkládací podmínkou schválení spojení Protimonopolním úřadem Slovenskej republiky. Rozhodnutí o povolení spojení nabylo právní moci dne 17. ledna 2006. K 31. prosinci 2005 jsou nakoupené podíly vykázány jako pořízovaný dlouhodobý finanční majetek.

Společnost nadále pokračuje v jednáních o podmínkách nabytí dalších akcií ve společnosti Kostelecké uzeniny a.s. Dne 4. ledna 2006 převzala Společnost ručení za ovládanou společností Kostelecké uzeniny a.s. z titulu ručení za úvěr ve výši 750 milionů Kč. Dále Společnost v březnu 2006 odkoupila od České konsolidační agentury pohledávky za společností Kostelecké uzeniny a.s. Tyto operace souvisí se zajištěním refinancování ovládané společnosti Kostelecké uzeniny a.s.

V roce 2005 byly vyúčtovány a zaúčtovány smluvní pokuty vůči PKN ORLEN (viz poznámka 8). Společnost dne 27. ledna 2006 nárokovala ve vztahu k PKN ORLEN další smluvní pokutu vyplývající z práv Společnosti na základě smluv uzavřených s touto společností.

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným dalším událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku k 31. prosinci 2005.

21 PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Společnost sestavila přehled o peněžních tocích s využitím nepřímé metody. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

Vzhledem ke sloučení Společnosti se společnostmi AGROFERT a.s. (IČ 60197773) a AGROPROFIT spol. s r.o. (IČ61467294) k 1. lednu 2005 byl výkaz peněžních toků za rok 2005 sestaven za použití sloučených počátečních zůstatků k 1. lednu 2005.

AGROFERT HOLDING, A.S.

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ROK KONČÍCÍ 31. PROSINCE 2005

21 PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (pokračování)

Hotovost a peněžní ekvivalenty uvedené v přehledu o peněžních tocích jsou analyzovány takto:

	<u>31. prosince 2005</u>	<u>31. prosince 2004</u>
	tis. Kč	tis. Kč
Peníze a peněžní ekvivalenty	1 828	2 656
Účty v bankách	<u>265 124</u>	<u>403 724</u>
Celkem	<u>266 952</u>	<u>406 380</u>

Schválení účetní závěrky

Tato účetní závěrka byla představenstvem schválena k předložení valné hromadě a z pověření představenstva podepsána:

31. března 2006



Ing. Andrej Babiš
předseda představenstva



Ing. Dagmar Negrová
finanční ředitelka