

výroční **zpráva** 2005

Účetní závěrka
k 31. prosinci 2005





Výrok auditora

Akcionářům společnosti KORADO, a.s.:

Ověřili jsme účetní závěrku společnosti KORADO, a.s., k 31. prosinci 2005. Za sestavení této účetní závěrky je zodpovědné představenstvo společnosti KORADO, a.s. Naším úkolem je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce.

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl audit tak, aby získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnuje výběrovým způsobem provedené ověření úplnosti a průkaznosti částek a informací uvedených v účetní závěrce. Audit též zahrnuje posouzení použitých účetních metod a významných odhadů provedených vedením a dále zhodnocení vypovídající schopnosti účetní závěrky. Jsme přesvědčeni, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Jak je blíže vysvětleno v odstavci 4c) přílohy, společnost KORADO, a.s., k 31. prosinci 2005 nevytvořila opravnou položku k pohledávkám a půjčkám za dceřinými společnostmi, které vykazují záporný vlastní kapitál, což byl postup používaný před rokem 2003. Společnost tento přístup odůvodňuje výrazným zlepšením hospodaření dceřiných společností v letech 2003 až 2005. Protože se nelze ujistit o budoucím vývoji hospodaření dceřiných společností, měly by k 31. prosinci 2005, dle našeho názoru, dodatečně opravné položky k pohledávkám za dceřinými společnostmi činit 42 mil. Kč a dodatečná opravná položka k půjčce dceřiné společnosti 6 mil. Kč.

Podle našeho názoru účetní závěrka ve všech významných souvislostech věrně a poctivě zobrazuje majetek, závazky, vlastní kapitál a finanční situaci společnosti KORADO, a.s., k 31. prosinci 2005 a výsledky jejího hospodaření za rok 2005 v souladu s účetními předpisy platnými v České republice, s výhradou dopadu skutečnosti uvedené v odstavci výše.

Aniž bychom vyjadřovali další výhradu, chtěli bychom upozornit na skutečnost, že společnost je mateřskou společností skupiny, která splňuje požadavky vypracovat dle českých účetních předpisů konsolidovanou účetní závěrku. Naše stanovisko ke konsolidované účetní závěrce zpracované k 31. prosinci 2005 v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví (IFRS) jsme vyjádřili ve výroku auditora ze 14. dubna 2006. Výsledkem konsolidace je výše konsolidovaného vlastního kapitálu 901 459 tis. Kč, konsolidovaného výsledku hospodaření 55 638 tis. Kč a celkových konsolidovaných aktiv k 31. prosinci 2005 2 575 741 tis. Kč. V odstavci 21 přílohy k účetní závěrce jsou rozepsány vzájemné obraty společnosti s dceřinými společnostmi za rok 2005 a zůstatky závazků a pohledávek ke dni účetní závěrky.

Ověřili jsme také účetní závěrku společnosti KORADO, a.s., k 31. prosinci 2004 a naše zpráva z 1. dubna 2005 obsahovala výrok s výhradou týkající se nedostatečné tvorby opravné položky k pohledávkám a půjčkám za dceřinými společnostmi.

Ověřili jsme také účetní závěrku společnosti KORADO, a.s., k 31. prosinci 2003 a naše zpráva z 19. března 2004 obsahovala výrok s výhradou týkající se hodnoty finanční investice, pohledávek a půjčky ve společnosti KORADO Bulgaria AD a nedostatečné tvorby opravných položek k půjčkám a pohledávkám za dceřinými společnostmi.

Ověřili jsme též soulad výroční zprávy s výše uvedenou účetní závěrkou. Za správnost výroční zprávy je zodpovědné vedení společnosti. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných souvislostech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě ve všech významných souvislostech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

Ernst & Young Audit & Advisory, s.r.o.,
člen koncernu, osvědčení č. 401

Ladislav LANGR
auditor, dekret č. 257

14. dubna 2006
Praha, Česká republika

Rozvaha v plném rozsahu

(v tis. Kč)		Běžné účetní období 2005			Minulé úč. ob. 2004	Minulé úč. ob. 2003
		Brutto	Korekce	Netto	Netto	Netto
AKTIVA CELKEM		5 100 839	-2 636 982	2 463 857	2 779 398	3 155 411
A.	POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL					
B.	DLOUHODOBÝ MAJETEK	4 331 574	-2 472 579	1 858 995	2 014 128	2 284 956
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	144 895	-127 958	16 937	19 968	22 113
B. I. 1	Zřizovací výdaje	895	-895	-	-	-
2	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	-	-	-	-	-
3	Software	141 208	-126 037	15 171	19 494	21 753
4	Ocenitelná práva	1 096	-1 026	70	94	117
5	Goodwill	-	-	-	-	-
6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	-	-	-
7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	1 696	-	1 696	380	243
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	-	-	-
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	3 797 077	-2 040 105	1 756 972	1 866 492	2 118 366
B. II. 1	Pozemky	28 382	-	28 382	30 137	30 516
2	Stavby	1 661 426	-371 866	1 289 560	1 332 581	1 386 563
3	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	2 052 153	-1 639 802	412 351	472 440	669 901
4	Pěstitelské celky trvalých porostů	-	-	-	-	-
5	Základní stádo a tažná zvířata	-	-	-	-	-
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	54 536	-28 437	26 099	26 848	27 636
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	580	-	580	4 486	3 070
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	680
9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	-	-	-	-	-
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	389 602	-304 516	85 086	127 668	144 477
B. III. 1	Podíly v ovládaných a řízených osobách	241 883	-184 068	57 815	71 647	84 943
2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	-	-	-	-	-
3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	-	-	-	-	-
4	Půjčky a úvěry - ovládající a řídící osoba, podstatný vliv	83 057	-56 634	26 423	55 172	58 686
5	Jiný dlouhodobý finanční majetek	64 662	-63 814	848	849	848
6	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	-	-	-	-	-
7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	-	-	-	-	-
C.	OBĚŽNÁ AKTIVA	734 870	-164 403	570 467	724 869	859 774
C. I.	Zásoby	139 527	-5 583	133 944	290 938	158 279
C. I. 1	Materiál	89 731	-4 283	85 448	214 466	101 891
2	Nedokončená výroba a polotovary	19 703	-	19 703	15 316	14 234
3	Výrobky	25 647	-998	24 649	52 725	36 579
4	Zvířata	-	-	-	-	-
5	Zboží	4 414	-302	4 112	7 384	5 398
6	Poskytnuté zálohy na zásoby	32	-	32	1 047	177
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	3 536	-	3 536	4 561	5 502
C. II. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	3 536	-	3 536	4 561	5 502
2	Pohledávky - ovládající a řídící osoba	-	-	-	-	-
3	Pohledávky - podstatný vliv	-	-	-	-	-
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	-	-	-	-	-
5	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	-	-	-	-	-
6	Dohadné účty aktivní (nevyfakturované výnosy)	-	-	-	-	-
7	Jiné pohledávky	-	-	-	-	-
8	Odložená daňová pohledávka	-	-	-	-	-
C. III.	Krátkodobé pohledávky	440 662	-158 820	281 842	280 058	582 936
C. III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	419 244	-147 431	271 813	247 662	536 014
2	Pohledávky - ovládající a řídící osoba	2 913	-	2 913	2 198	7 077
3	Pohledávky - podstatný vliv	-	-	-	-	-
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	-	-	-	-	-
5	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	-	-	-	-	-
6	Stát - daňové pohledávky	6 658	-	6 658	17 934	28 528
7	Krátkodobé poskytnuté zálohy	-	-	-	-	-
8	Dohadné účty aktivní (nevyfakturované výnosy)	93	-	93	837	755
9	Jiné pohledávky	11 754	-11 389	365	11 427	10 562
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	151 145	-	151 145	149 312	113 057
C. IV. 1	Peníze	587	-	587	531	334
2	Účty v bankách	34 764	-	34 764	27 258	112 723
3	Krátkodobé cenné papíry a podíly	115 794	-	115 794	121 523	-
4	Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	-	-	-	-	-
D.	OSTATNÍ AKTIVA - PŘECHODNÉ ÚČTY AKTIV	34 395	-	34 395	40 401	10 681
D. I.	Časové rozlišení	34 395	-	34 395	40 401	10 681
D. I. 1	Náklady příštích období	26 088	-	26 088	33 950	5 037
2	Komplexní náklady příštích období	2 420	-	2 420	3 304	261
3	Příjmy příštích období	5 887	-	5 887	3 147	5 383

Rozvaha v plném rozsahu

(v tis. Kč)		Stav v běžném účetním období 2005	Stav v minulém účetním období 2004	Stav v minulém účetním období 2003
A.	PASIVA CELKEM	2 463 857	2 779 398	3 155 411
	VLASTNÍ KAPITÁL	919 097	886 189	538 267
A. I.	Základní kapitál	840 700	840 700	840 700
A. I. 1	Základní kapitál	840 700	840 700	840 700
2	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	-	-	-
3	Změny základního kapitálu	-	-	-
A. II.	Kapitálové fondy	-42 189	-38 205	-25 626
A. II. 1	Emisní ážio	-	-	-
2	Ostatní kapitálové fondy	48	48	48
3	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	-42 237	-38 253	-25 674
4	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	-	-	-
A. III.	Rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku	25 143	7 117	1 556
A. III. 1	Zákonný rezervní fond	25 143	7 117	1 556
2	Statutární a ostatní fondy	-	-	-
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	58 552	-283 925	-389 597
IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	58 552	-	-
2	Neuhrazená ztráta minulých let	-	-283 925	-389 597
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	36 891	360 502	111 234
B.	CIZÍ ZDROJE	1 531 688	1 872 802	2 599 321
B. I.	Rezervy	12 425	13 649	7 539
B. I. 1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	-	-	-
2	Rezerva na důchody a podobné závazky	-	-	-
3	Rezerva na daň z příjmů	-	-	-
4	Ostatní rezervy	12 425	13 649	7 539
B. II.	Dlouhodobé závazky	35 960	13 304	-
B. II. 1	Závazky z obchodních vztahů	-	-	-
2	Závazky - ovládající a řídicí osoba	-	-	-
3	Závazky - podstatný vliv	-	-	-
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	-	-	-
5	Dlouhodobé přijaté zálohy	-	-	-
6	Vydané dluhopisy	-	-	-
7	Směnky k úhradě	-	-	-
8	Dohadné účty pasivní (nevyfakturované dodávky)	-	-	-
9	Jiné závazky	-	-	-
10	Odložený daňový závazek	35 960	13 304	-
B. III.	Krátkodobé závazky	488 303	495 849	456 282
B. III. 1	Závazky z obchodních vztahů	427 703	436 026	426 943
2	Závazky - ovládající a řídicí osoba	42	43	46
3	Závazky - podstatný vliv	-	-	-
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	-	-	-
5	Závazky k zaměstnancům	12 898	12 259	11 429
6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	7 690	7 278	6 636
7	Stát - daňové závazky a dotace	2 868	2 584	2 435
8	Krátkodobé přijaté zálohy	-	-	-
9	Vydané dluhopisy	-	-	-
10	Dohadné účty pasivní (nevyfakturované dodávky)	35 445	34 906	8 583
11	Jiné závazky	1 657	2 753	210
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	995 000	1 350 000	2 135 500
B. IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé	695 000	1 050 000	551 500
2	Krátkodobé bankovní úvěry	300 000	300 000	1 584 000
3	Krátkodobé finanční výpomoci	-	-	-
C.	OSTATNÍ PASIVA - PŘECHODNÉ ÚČTY PASIV	13 072	20 407	17 823
C. I.	Časové rozlišení	13 072	20 407	17 823
C. I. 1	Výdaje příštích období	12 828	15 451	17 821
2	Výnosy příštích období	244	4 956	2

Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu

(v tis. Kč)		Stav v běžném účetním období 2005	Stav v minulém účetním období 2004	Stav v minulém účetním období 2003
I.	1 Tržby za prodej zboží	30 815	67 853	43 291
A.	2 Náklady vynaložené na prodané zboží	33 626	58 854	39 795
+ Obchodní marže		-2 811	8 999	3 496
II. Výkony		2 204 389	2 536 415	2 262 051
II.	1 Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	2 204 391	2 484 609	2 241 099
	2 Změna stavu zásob vlastní činnosti	-26 472	27 054	908
	3 Aktivace	26 470	24 752	20 044
B.	Výkonová spotřeba	1 664 842	1 793 540	1 569 160
B.	1 Spotřeba materiálu a energie	1 427 008	1 551 260	1 316 106
B.	2 Služby	237 834	242 280	253 054
+ Přidaná hodnota		536 736	751 874	696 387
C.	Osobní náklady	284 503	294 914	240 505
C.	1 Mzdové náklady	208 448	216 385	176 265
C.	2 Odměny členům orgánů společnosti a družstva	1 020	1 020	1 020
C.	3 Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	72 884	75 680	61 610
C.	4 Sociální náklady	2 151	1 829	1 610
D.	Daně a poplatky	1 449	884	2 548
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	115 350	277 797	287 098
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	9 159	14 691	5 778
III.	1 Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	3 125	6 417	25
	2 Tržby z prodeje materiálu	6 034	8 274	5 753
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	10 998	11 365	5 814
F.	1 Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	5 426	4 239	-
F.	2 Prodaný materiál	5 572	7 126	5 814
G.	1 Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	-18 911	-89 643	-15 835
IV.	2 Ostatní provozní výnosy	1 275 733	1 536 770	1 373 870
H.	1 Ostatní provozní náklady	1 299 893	1 673 769	1 371 544
V.	2 Převod provozních výnosů	-	-	-
I.	1 Převod provozních nákladů	-	-	-
* Provozní výsledek hospodaření		128 346	134 249	184 361
VI.	1 Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	-	-	-
J.	1 Prodané cenné papíry a podíly	-	-	-
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	-	440	-
VII.	1 Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	-	440	-
	2 Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	-	-	-
	3 Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	-	-	-
VIII.	1 Výnosy z krátkodobého finančního majetku	57	51	203
K.	2 Náklady z finančního majetku	-	-	-
IX.	1 Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	-	-	-
L.	2 Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	-	-	-
M.	1 Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	6 998	-37 164	-53 522
X.	1 Výnosové úroky	9 009	11 156	16 643
N.	2 Nákladové úroky	52 219	67 684	92 037
XI.	1 Ostatní finanční výnosy	32 520	328 467	42 477
O.	2 Ostatní finanční náklady	58 617	68 885	93 935
XII.	1 Převod finančních výnosů	-	-	-
P.	2 Převod finančních nákladů	-	-	-
* Finanční výsledek hospodaření		-76 248	240 709	-73 127
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	22 613	14 456	-
Q.	1 - splatná	-43	1 152	-
Q.	2 - odložená	22 656	13 304	-
** Výsledek hospodaření za běžnou činnost		29 485	360 502	111 234
XIII.	1 Mimořádné výnosy	7 406	-	-
R.	2 Mimořádné náklady	-	-	-
S.	1 Daň z příjmů z mimořádné činnosti	-	-	-
S.	1 - splatná	-	-	-
S.	2 - odložená	-	-	-
* Mimořádný výsledek hospodaření		7 406	-	-
	1 Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	-	-	-
*** Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)		36 891	360 502	111 234
**** Výsledek hospodaření před zdaněním		59 504	374 958	111 234

Přehled o peněžních tocích

(v tis. Kč)		Stav v běžném účetním období 2005	Stav v minulém účetním období 2004	Stav v minulém účetním období 2003
<i>Peněžní toky z provozní činnosti</i>				
Z.	Výsledek hospodaření za běžnou činnost bez zdanění (+/-)	52 098	374 958	111 234
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace	165 992	6 703	298 743
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv, pohledávek a opravné položky k nabytému majetku	133 705	365 559	287 098
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek	-11 575	-129 873	-62 958
A. 1. 3.	Změna stavu rezerv	-1 224	6 110	-24 818
A. 1. 4.	Kurzové rozdíly	-425	510	24 052
A. 1. 5.	(Zisk)/ztráta z prodeje stálých aktiv	2 301	-2 178	-25
A. 1. 6.	Úrokové náklady a výnosy	43 210	56 528	75 394
A. 1. 7.	Ostatní nepeněžní operace (např. výnos z refinancování úvěru)	-	-289 953	-
A *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu, placenými úroky a mimořádnými položkami	218 090	381 661	409 977
A. 2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	166 459	210 805	-196 023
A. 2. 1.	Změna stavu zásob	161 405	-133 067	24 550
A. 2. 2.	Změna stavu obchodních pohledávek	-14 594	287 385	100 137
A. 2. 3.	Změna stavu ostatních pohledávek a přechodných účtů aktiv	20 134	-16 463	35 512
A. 2. 4.	Změna stavu obchodních závazků	-5 096	50 319	-53 019
A. 2. 5.	Změna stavu ostatních závazků, krátkodobých úvěrů a přechodných účtů pasiv	4 610	22 631	-303 203
A **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, placenými úroky a mimořádnými položkami	384 549	592 466	213 954
A. 3. 1.	Placené úroky	-63 424	-57 033	-92 037
A. 4. 1.	Placené daně	-121	-493	-480
A. 5. 1.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými položkami	-	-	-
A ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	321 004	534 940	121 437
<i>Peněžní toky z investiční činnosti</i>		-	-	-
B. 1. 1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	-7 182	-20 717	-10 888
B. 2. 1.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	3 125	6 417	25
B. 3. 1.	Poskytnuté půjčky a úvěry	30 884		
B. 4. 1.	Přijaté úroky	9 002	11 165	16 643
B. 5. 1.	Přijaté dividendy	-	440	-
B ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	35 829	-2 695	5 780
<i>Peněžní toky z finanční činnosti</i>		-	-	-
C. 1.	Změna stavu dlouhodobých závazků a dlouhodobých, příp. krátkodobých, úvěrů	-355 000	-495 990	-246 000
C. 2. 1.	Dopady změn základního kapitálu na peněžní prostředky	-	-	-
C. 2. 2.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku	-	-	-
C. 2. 3.	Dopad ostatních změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	-	-	-1 610
C ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-355 000	-495 990	-247 610
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	1 833	36 255	-120 393
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	149 312	113 057	233 450
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	151 145	149 312	113 057

Účetní závěrka k 31. prosinci 2005

1. POPIS SPOLEČNOSTI

KORADO, a.s. (dále jen „společnost“) je akciová společnost, která vznikla dne 1. 9. 1996 a sídlí v České Třebové, Bří Hubálků 869, Česká republika, identifikační číslo 252 55 843. Hlavním předmětem její činnosti je výroba, instalace a opravy ústředního vytápění. Společnost vznikla formou přeměny společnosti KORADO, spol. s r. o. na akciovou společnost a je jejím právním nástupcem.

Dne 8. 12. 2005 podal pan Alistair Turnbull rezignaci na člena dozorčí rady a na jeho místo byla kooptována paní Natalia Khanjenkova. Tato změna nebyla k 31. 12. 2005 zapsána do obchodního rejstříku.

Osoby podílející se na základním kapitálu k 31. 12. 2005:

František MENCLÍK	9,16 %
Ludvík PETR	9,16 %
Miroslav VOBORA	9,16 %
Ing. Bedřich BRABEC	9,16 %
Evropská banka pro obnovu a rozvoj	29,14 %
Česká konsolidační agentura	34,22 %

Společnost je mateřskou společností skupiny KORADO a přiložená účetní závěrka je připravena jako samostatná. Společnost rovněž sestavila konsolidovanou účetní závěrku dle Mezinárodních standardů účetního výkaznictví (IFRS).

Členové statutárních orgánů k 31. prosinci 2005:

	Představenstvo
Předseda:	František MENCLÍK
Místopředseda:	Miroslav VOBORA
Člen:	Dr. Howard BROOK
Člen:	Ing. František HAMÁČEK

	Dozorčí rada
Předseda:	Ludvík PETR
Místopředseda:	Ing. Jaromír HEJDA
Člen:	Alistair TURNBULL
Člen:	Jindřich FOHL
Člen:	Ing. Květoslava NAJMANOVÁ
Člen:	Ing. Roman VIMER

Společnost vlastní podíly v následujících ovládaných a řízených osobách: KORADO Deutschland GmbH, KORADO Polska, Sp. z o.o., KORADO Austria GesmbH.,

KORADO Bulgaria AD, KORADO Croatia d.o.o., KORADO Baltija, S.A.S. a.s. a KORADO UK.

Společnost vlastní Hotel KORADO, který byl k datu 23. 12. 2000 předán do pronájmu panu Josefu Jandovi a je i nadále majetkem společnosti KORADO, a.s.

2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Přiložená účetní závěrka byla připravena podle zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k němu ve znění platném pro rok 2005, 2004 a 2003.

Společnost je mateřskou společností skupiny, která splňuje požadavky vypracovat dle českých účetních předpisů konsolidovanou účetní závěrku k 31. 12. 2005. Výsledkem konsolidace sestavené v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví (IFRS) je výše konsolidovaného vlastního kapitálu 901 459 tis. Kč, konsolidovaného výsledku hospodaření 55 638 tis. Kč a celkových konsolidovaných aktiv 2 575 741 tis. Kč k 31. 12. 2005.

3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2005, 2004 a 2003 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku (maximálně do 5 let).

b) Dlouhodobý hmotný majetek

Dlouhodobý hmotný majetek nad 40 tis. Kč se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek zařazený do užívání před přeměnou společnosti na akciovou společnost v roce 1996 byl přeceněn k datu přeměny (1. 9. 1996). Tento majetek je oceněn tržní cenou na základě posudku odborného znalce.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Odpisování

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Předpokládaná životnost je stanovena takto:

Majetek	Počet let
Stavby	30 - 50
Stroje, přístroje a zařízení	8 - 20
Dopravní prostředky	4 - 8
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	2 - 4

V roce 2005 společnost přehodnotila dobu životnosti dlouhodobého hmotného majetku s ohledem na současný stav majetku a související plán investic v příštích obdobích. Tato změna odhadu životností snížila odpisy zvýšila výsledek hospodaření společnosti v roce 2005 o 52 954 tis. Kč.

c) Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech a dlužné cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti.

Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména majetkové účasti, půjčky ovládaným a řízeným osobám a jiný dlouhodobý finanční majetek.

Cenné papíry držené do splatnosti jsou cenné papíry, které mají stanovenou splatnost a společnost má úmysl a schopnost držet je do splatnosti.

Podíly a cenné papíry se oceňují pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související, např. poplatky a provize makléřům a burzám. U dlužných cenných papírů se účtuje o úrokovém výnosu ve věcné a časové souvislosti a takto rozlišený úrokový výnos je součástí ocenění příslušného cenného papíru.

Podíly v ovládaných a řízených osobách se oceňují pořizovací cenou. Pokud však dochází k poklesu účetní hodnoty vkladu u těchto společností (např. z důvodu nižšího vlastního kapitálu), rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtován jako opravná položka.

Poskytnuté půjčky se oceňují v nominální hodnotě. Dočasné snížení hodnoty, které je zaúčtováno jako opravná položka, je vyčísleno na základě posouzení jejich rizikovosti. Hodnota půjčky poskytnuté ovládané

a řízené osobě, která vykazuje záporný vlastní kapitál, se k 31. 12. 2005, 2004 a 2003 snižuje pomocí opravné položky až do výše záporného vlastního kapitálu. K 31. 12. 2005, 2004 a 2003 byla tato opravná položka tvořena u všech půjček poskytnutých ovládaným a řízeným osobám se záporným vlastním kapitálem s výjimkou společnosti KORADO Deutschland.

Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého finančního majetku, který se ke konci rozvahového dne nepřeceňuje, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtován jako opravná položka.

d) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny skutečnými pořizovacími cenami s použitím metody standardních cen a oceňovacích rozdílů. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, atd.).

Výrobky a nedokončená výroba vlastní výroby se oceňují plánovanými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady, odpisy výrobních zařízení, opravy a údržbu výrobních zařízení a energie. V roce 2005 došlo ke změně metody oceňování zásob vlastní výroby. K přímým materiálovým a mzdovým nákladům byly dále přiřazeny odpisy výrobních zařízení, opravy a údržba výrobních zařízení, energie a mzdové náklady byly povýšeny o veškeré příplatky ke mzdě.

e) Pohledávky

Dlouhodobé i krátkodobé pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

V roce 2002 byly provedeny zásadní organizační změny a celková změna fungování podniků ve skupině. Společnost předpokládala, že za reálného předpokladu shodného rozsahu obchodování budou tyto společnosti v dalších letech realizovat zisk a budou tak schopny dostát všem závazkům vůči mateřské společnosti. Na základě skutečnosti, kdy podniky ve skupině dosáhly kladných hospodářských výsledků a snižují své závazky vůči mateřské společnosti, společnost v roce 2005, resp. 2004 a 2003 vytvořila opravnou položku k pohledávkám vůči podnikům ve skupině z titulu záporného vlastního kapitálu.

Příloha k účetní závěrce k 31. 12. 2005

Pohledávky postoupené na základě odkupu se zpětným postihem (faktoring) se vykazují v nominální hodnotě jako jiné pohledávky až do okamžiku úhrady těchto pohledávek zákazníkem. Zálohy přijaté od faktoringové společnosti se vykazují na účtu jiných závazků.

f) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo k rozvahovému dni zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Ostatní kapitálové fondy společnost vytváří podle svého uvážení na základě stanov.

Akciová společnost je povinna vytvořit rezervní fond v roce, kdy poprvé dosáhne zisku, ve výši 20 % čistého zisku, ne však více než 10 % základního kapitálu. V dalších letech vytváří rezervní fond ve výši 5 % z čistého zisku až do výše 20 % základního kapitálu. Takto vytvořené zdroje se mohou použít jen k úhradě ztráty.

g) Cizí zdroje

Společnost vytváří rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Krátkodobé a dlouhodobé úvěry se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Deriváty

Deriváty se prvotně oceňují pořizovacími cenami. V příložené rozvaze jsou deriváty vykázány jako součást jiných krátkodobých závazků.

Deriváty se člení na deriváty k obchodování a deriváty zajišťovací. Zajišťovací deriváty jsou sjednány za účelem zajištění reálné hodnoty nebo za účelem zajištění peněžních toků. Aby mohl být derivát klasifikován jako zajišťovací, musí změny v reálné hodnotě nebo změny peněžních toků vyplývající ze zajišťovacích derivátů zcela nebo zčásti kompenzovat změny v reálné hodnotě zajištěné položky nebo změny peněžních toků plynoucích ze zajištěné položky a společnost musí zdokumentovat a prokázat existenci zajišťovacího vztahu a vysokou účinnost

zajištění. V ostatních případech se jedná o deriváty k obchodování.

K rozvahovému dni se deriváty přeceňují na reálnou hodnotu. Změny reálných hodnot derivátů určených k obchodování se účtují do finančních nákladů, resp. výnosů. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění reálné hodnoty se účtují také do finančních nákladů, resp. výnosů spolu s příslušnou změnou reálné hodnoty zajištěného aktiva nebo závazku, která souvisí se zajišťovaným rizikem. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění peněžních toků se účtují do vlastního kapitálu a v rozvaze se vykazují prostřednictvím oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků. Neefektivní část zajištění se účtuje přímo do finančních nákladů, resp. výnosů.

V pasivech rozvahy se dále vykazují cizí zdroje z titulu časového rozlišení výdajů a výnosů příštích období ve výši dosud nezúčtovaného zůstatku jejich jmenovité hodnoty.

h) Finanční leasing

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

i) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku a ke konci roku byly oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do výnosů resp. nákladů běžného roku.

Majetkové účasti v ovládaných a řízených osobách byly k 31. 12. 2005, 2004 a 2003 přepočítány kurzem platným

k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou a vzniklý kurzový rozdíl byl zúčtován do oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků.

j) Účtování nákladů a výnosů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, které jsou ke dni sestavení účetní závěrky známy.

Příloha k účetní závěrce k 31. 12. 2005

k) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy, atd.).

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými cenami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmů s přihlédnutím k období realizace. Společnost kompenzuje pohledávku z odložené daně do výše závazku z odložené daně a účtuje jen o rozdílů, v případě, že se jedná o odložený daňový závazek.

4. DLOUHODOBÝ MAJETEK**a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)**

POŘIZOVACÍ CENA	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Zřizovací výdaje	895	-	-	-	895
Software	139 344	-	-	1 864	141 208
Ocenitelná práva	1 096	-	-	-	1 096
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	380	3 180	-	-1 864	1 696
Celkem 2005	141 715	3 180	-	-	144 895
Celkem 2004	135 975	5 776	-36	-	141 715
Celkem 2003	130 901	5 074	-	-	135 975

OPRÁVKY	Počáteční zůstatek	Odpisy	Vyřazení	Konečný zůstatek	Účetní hodnota
Zřizovací výdaje	-895	-	-	-895	-
Software	-119 850	-6 187	-	-126 037	15 171
Ocenitelná práva	-1 002	-24	-	-1 026	70
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	-	-	1 696
Celkem 2005	-121 747	-6 211	-	-127 958	16 937
Celkem 2004	-113 862	-7 921	36	-121 747	19 968
Celkem 2003	-95 425	-18 437	-	-113 862	22 113

K 31. 12. 2005, resp. 31. 12. 2004 a 31. 12. 2003 činila výše drobného nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze 1 738 tis. Kč, resp. 1 071 tis. Kč a 437 tis. Kč.

Příloha k účetní závěrce k 31. 12. 2005

b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	30 137	-	-1 755	-	28 382
Stavby	1 665 837	-	-5 129	718	1 661 426
Stroje, přístroje a zařízení	2 045 306	-	-2 211	7 371	2 050 466
Dopravní prostředky	826	-	-	861	1 687
Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	28 790	-	-114	-	28 676
Umělecká díla	25 860	-	-	-	25 860
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	4 486	5 044	-	-8 950	580
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-
Celkem 2005	3 801 242	5 044	-9 209	-	3 797 077
Celkem 2004	3 796 622	24 402	-19 782	-	3 801 242
Celkem 2003	3 788 326	9 672	-1 377	-	3 796 622

OPRÁVKY	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Pozemky	-	-	-	-	-	28 382
Stavby	-324 327	-43 739	5 129	-362 937	-8 929	1 289 560
Stroje, přístroje a zařízení	-1 573 059	-68 107	2 211	-1 638 955	-	411 511
Dopravní prostředky	-633	-214	-	-847	-	840
Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	-27 802	-749	114	-28 437	-	239
Umělecká díla	-	-	-	-	-	25 860
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	580
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	-
Celkem 2005	-1 925 821	-112 809	7 454	-2 031 176	-8 929	1 756 972
Celkem 2004	-1 669 327	-273 734	17 240	-1 925 821	-8 929	1 866 492
Celkem 2003	-1 401 227	-268 661	561	-1 669 327	-8 929	2 118 366

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku (v tis. Kč)

	2005	2004	2003
	109 139	269 876	268 661

Příloha k účetní závěrce k 31. 12. 2005

Společnost v roce 2005 upravila na základě odborného posouzení technických pracovníků účetní dobu životnosti některých strojů, přístrojů a zařízení. Změna doby životnosti snížila v roce 2005 odpisy strojů, přístrojů a zařízení o 41 948 tis. Kč. Společnost také upravila na základně znaleckého posudku s přihlédnutím k maximálně stanovené době životnosti účetní dobu životnosti staveb. Změna účetní doby životnosti snížila v roce 2005 odpisy staveb o 11 006 tis. Kč.

Společnost upravila ocenění dlouhodobého hmotného majetku (Hotel KORADO - viz odstavec 1) vzhledem k jeho nižší hodnotě prostřednictvím opravné položky na vrub nákladů (viz odstavec 7).

Majetek v pořizovací ceně 147 578 tis. Kč nebyl k 31. 12. 2005, resp. 31. 12. 2004 a 31. 12. 2003 využíván společností pro výrobní činnost (zejména obrazy, rekreační

budovy, hotel, včetně jejich vybavení). Zůstatková hodnota tohoto majetku k 31. 12. 2005, resp. 31. 12. 2004 a 31. 12. 2003 činila 90 588 tis. Kč, resp. 98 432 tis. Kč a 106 432 tis. Kč. Podle názoru vedení společnosti zpětně ziskatelná hodnota není nižší než zůstatková hodnota.

Majetek (stavby, pozemky, stroje, přístroje a zařízení, dopravní prostředky, jiný dlouhodobý hmotný majetek) v pořizovací ceně 2 251 873 tis. Kč je k 31. 12. 2005 zastaven na krytí úvěrů u HVB Bank Czech Republic, a.s. (viz odstavec 13). Zůstatková hodnota tohoto zastaveného majetku k 31. 12. 2005 činila 1 204 292 tis. Kč.

K 31. 12. 2005, resp. 31. 12. 2004 a 31. 12. 2003 činila výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze 7 800 tis. Kč, resp. 6 524 tis. Kč a 5 239 tis. Kč.

c) Dlouhodobý finanční majetek

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku (v tis. Kč):

	Zůstatek k 31. 12. 2003	Přírůstky	Úbytky	Zůstatek k 31. 12. 2004	Přírůstky	Úbytky	Zůstatek k 31. 12. 2005
Podíly v ovládaných a řízených osobách	258 446	-	-12 579	245 867	906	-4 890	241 883
Půjčky a úvěry – ovládající a řídicí osoba	156 051	-	-41 395	114 656	-	-31 599	83 057
Jiný dlouhodobý finanční majetek	64 663	-	-	64 663	-	-1	64 662
Opravné položky	-334 682	-	37 164	-297 518	-15 664	8 666	-304 516
Celkem	144 478	-	-16 810	127 668	-14 758	-27 824	85 086

Během roku 2005 splatila společnost KORADO Deutschland část půjčky ve výši 27 419 tis. Kč. V srpnu 2004 byla půjčka poskytnutá společnosti KORADO Austria započtena se závazkem vůči této společnosti.

Ostatní změny stavu podílů v ovládaných a řízených osobách a půjček a úvěrů v roce 2005 a 2004 představují zohlednění kurzových rozdílů.

Příloha k účetní závěrce k 31. 12. 2005

Ovládané a řízené společnosti k 31. 12. 2003 (v tis. Kč):

Název společnosti	KORADO Deutschland	KORADO Baltija	KORADO Croatia	KORADO Bulgaria	S.A.S.	KORADO Polska	KORADO Austria	KORADO UK	Celkem
Sídlo společnosti	Německo	Litevská republika	Chorvatsko	Bulharsko	Česká republika	Polsko	Rakousko	Velká Británie	
Podíl v %	100	100	51	99	100	100	100	100	
Aktiva celkem	86 006	12 227	21 081	178 896	42 007	19 622	24 466	46	384 351
Vlastní kapitál	-38 257	-4 186	9 827	64 880	22 119	-96 581	-86 216	46	-128 368
Základní kapitál	69 671	1 584	8 120	27 400	2 400	49 697	34 025	46	192 943
Zisk/Ztráta běžného roku	13 824	-1 924	1 674	681	1 011	-26 728	-3 775	-	-15 237
Cena pořízení podílu	70 168	1 090	551	66 284	18 108	68 173	34 026	46	258 446
Nominální hodnota podílu	69 671	1 584	4 141	26 781	2 400	49 697	34 025	46	188 345
Vnitřní hodnota podílu	-	-	5 012	64 036	22 119	-	-	46	91 213
Opravná položka k podílům v ovládaných a řízených osobách	-70 169	-1 090	-	-	-	-68 173	-34 025	-46	-173 503
Opravná položka k půjčkám	-	-	-	-	-	-63 273	-34 093	-	-97 366
Opravná položka k pohledávkám	-	-	-	-5 818	-	-	-	-	-5 818

Finanční informace o společnostech KORADO Bulgaria a S.A.S. byly získány z auditorem ověřené účetní závěrky. Informace o ostatních společnostech byly získány z auditorem neověřených účetních závěrek.

Vnitřní hodnota podílu představuje podíl společnosti na vlastním kapitálu jednotlivých společností (kladné číslo nebo nula).

Nominální hodnota podílu představuje podíl společnosti na základním kapitálu jednotlivých společností.

Z finančních informací dceřiných společností vyplývá, že vlastní kapitál některých dceřiných společností je nižší než pořizovací cena podílu. V takových případech byla k podílům v ovládaných a řízených osobách vytvořena opravná položka (viz odstavec 7) na základě rozdílu mezi pořizovací cenou podílu a hodnotou příslušného podílu vlastního kapitálu (vnitřní hodnota podílu). V případě, že vlastní kapitál dceřiné společnosti je záporný, byla vytvořena opravná položka k podílům v ovládaných a řízených osobách v plné výši (viz odstavec 7).

V roce 2002 byly provedeny zásadní organizační změny a celková změna fungování podniků ve skupině. Za reálného předpokladu shodného rozsahu obchodování budou tyto společnosti v dalších letech realizovat zisk a budou tak schopny dostát všem závazkům vůči mateřské společnosti. Výsledky hospodaření za rok 2005,

2004 a 2003 potvrzují tendenci předpokládaného vývoje, tj. zlepšení celkového výsledku hospodaření proti roku 2002 o 209 652 tis. Kč, resp. 221 101 tis. Kč a 180 932 tis. Kč a snížení pohledávek vůči mateřské společnosti o 209 897 tis. Kč, resp. 208 682 tis. Kč a 81 834 tis. Kč (viz odstavec 21). Společnost proto v roce 2005, 2004 a 2003 netvoří opravnou položku k pohledávkám vůči podnikům ve skupině z titulu záporného vlastního kapitálu. V případě, že by společnost používala metodiku platnou před rokem 2003, dodatečná opravná položka k pohledávkám za podniky ve skupině by byla zvýšena k 31. 12. 2005, resp. 2004 a 2003 o 42 372 tis. Kč, resp. 51 408 tis. Kč a 91 771 tis. Kč. Dále by došlo ke zvýšení dodatečné opravné položky k půjčce k 31. 12. 2005, resp. 2004 a 2003 o 6 473 tis. Kč, resp. 30 882 tis. Kč a 36 396 tis. Kč.

Příloha k účetní závěrce k 31. 12. 2005

Výsledky hospodaření dceřiných společností (v tis. Kč):

	2005	2004	2003
KORADO Deutschland	14 223	82	13 824
KORADO Baltija	-118	281	-1 924
KORADO Croatia	342	92	1 674
S.A.S.	-4 527	-299	1 011
KORADO Polska	10 835	27 934	-26 728
KORADO Bulgaria	-10 231	-5 576	681
KORADO Austria	2 959	2 418	-3 775
Celkem	13 483	24 932	-15 237

Půjčky ovládaným a řízeným osobám k 31. 12. (v tis. Kč):

Společnost	Datum splatnosti	2005	2004	2003
KORADO Deutschland	31. 08. 2006*	6 473	34 217	36 396
KORADO Polska	21. 12. 2006*	56 634	59 484	63 273
KORADO Bulgaria	30. 06. 2006*	19 950	20 955	22 289
KORADO Austria		-	-	34 093
Půjčky celkem		83 057	114 656	156 051
Opravná položka celkem		-56 634	-59 484	-97 365
Celkem		26 423	55 172	58 686

*Půjčky jsou poskytnuty jako jednorocní s předpokládanou obnovou ke dni splatnosti.

Úroky z půjček ovládaným a řízeným osobám v roce 2005, resp. 2004 a 2003 činily 7 301 tis. Kč, resp. 9 013 tis. Kč a 10 111 tis. Kč.

Jiný dlouhodobý finanční majetek k 31. 12. (v tis. Kč):

	2005		2004		2003	
	Nominální hodnota	Opravná položka	Nominální hodnota	Opravná položka	Nominální hodnota	Opravná položka
Půjčka LEKO	9 814	-9 814	9 814	-9 814	9 814	-9 814
Půjčka Egerius Group	54 000	-54 000	54 000	-54 000	54 000	-54 000
Půjčka Josef Janda	848	-	849	-	849	-
Celkem	64 662	-63 814	64 663	-63 814	64 663	-63 814

5. ZÁSoby

Ocenění nepotřebných, zastaralých a pomaluobrátkových zásob se snižuje na prodejní cenu prostřednictvím účtu opravných položek, který se v příložené rozvaze vykazuje ve sloupci korekce. Opravná položka byla stanovena vedením společnosti na základě analýzy zásob dle stáří (viz odstavec 7).

6. POHLEDÁVKY

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné (včetně pohledávek postoupených faktoringové společnosti Transfinance), byly v roce 2005, 2004 a 2003 vytvořeny opravné položky na základě posouzení jejich rizikovosti (viz odstavec 7).

K 31. 12. 2005, resp. 31. 12. 2004 a 31. 12. 2003 pohledávky po lhůtě splatnosti za nespřízněnými stranami více než 180 dní činily 159 562 tis. Kč, resp. 181 568 tis. Kč a 264 209 tis. Kč.

Společnost z důvodu nedobytnosti, zamítnutí konkurzu a vyrovnání atd. odepsala do nákladů v roce 2005, 2004 a 2003 pohledávky ve výši 18 370 tis. Kč, 87 737 tis. Kč a 4 916 tis. Kč. Pohledávky jsou i nadále vedeny v podrozvahové evidenci.

Společnost uzavřela v roce 1998 smlouvu o odkupu pohledávek se zpětným postihem s faktoringovou společností

Příloha k účetní závěrce k 31. 12. 2005

Transfinance, a.s. a i nadále v ní pokračuje (viz odstavec 3e). Pohledávky postoupené společnosti Transfinance k 31. 12. 2005, 31. 12. 2004 a 31. 12. 2003 činily 51 472 tis. Kč, 33 079 tis. Kč a 159 313 tis. Kč. Opravné položky k těmto pohledávkám byly tvořeny na základě posouzení jejich rizikovosti. V roce 2005 byly zpětně cedovány pohledávky ve výši 1 065 tis. Kč, které byly v plné výši v roce 2005 uhrazeny. V roce 2004 nebyly zpětně cedovány žádné pohledávky. V průběhu roku 2003 byly zpětně cedovány pohledávky v celkové výši 132 604 tis. Kč (z toho 126 901 tis. Kč za společností Egerius Group).

K 31. 12. 2005 a 31. 12. 2004 nebyly žádné pohledávky zatíženy zástavním právem. Pohledávky společnosti ve výši

149 165 tis. Kč byly k 31. 12. 2003 zatíženy zástavním právem z titulu úvěrů u České konsolidační agentury (dříve Konsolidační banka Praha - viz odstavec 13). Z této částky se 98 457 tis. Kč týkalo pohledávek za spřízněnými osobami. Pohledávky byly zastaveny v nominální hodnotě.

K 31. 12. 2005, 31. 12. 2004 a 31. 12. 2003 měla společnost dlouhodobé pohledávky ve výši 3 536 tis. Kč, 4 561 tis. Kč a 5 502 tis. Kč týkající se především záloh na poskytování rekreačního zařízení splatných do roku 2015.

Pohledávky za spřízněnými osobami (viz odstavec 21).

7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v odstavcích 4, 5 a 6).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2003	Změna stavu	Zůstatek k 31. 12. 2004	Změna stavu	Zůstatek k 31. 12. 2005
dlouhodobému majetku	8 929	-	8 929	-	8 929
dlouhodobému finančnímu majetku	334 682	-37 164	297 518	6 998	304 516
zásobám	2 180	408	2 588	2 995	5 583
pohledávkám - zákonné	95 896	57 604	153 500	-9 356	144 144
pohledávkám - ostatní	177 608	-150 721	26 887	-12 211	14 676
Celkem	619 295	-129 873	489 422	-11 574	477 848

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách.

Společnost v roce 2003 rozpustila do nákladů komplexní náklady příštích období související s hledáním strategického investora ve výši 14 575 tis. Kč.

Opravné položky k pohledávkám za podniky ve skupině (viz odstavec 4c).

8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Krátkodobé cenné papíry a podíly představují krátkodobé depozitní směnky se splatností do 2. 1. 2006.

K 31. 12. 2005 a 31. 12. 2004 měla společnost 6 403 tis. Kč a 6 380 tis. Kč účtů s omezeným disponováním na pokrytí rizik z nedořešeného soudního sporu (viz odstavec 11).

9. OSTATNÍ AKTIVA

Náklady příštích období zahrnují především náklady spojené s refinancováním úvěrů (viz odstavec 13) v celkové výši 18 668 tis. Kč, které jsou časově rozlišeny po dobu splácení nového úvěru. Do finančních nákladů roku 2005 a 2004 byly rozpuštěny náklady ve výši 6 661 tis. Kč a 2 814 tis. Kč. Dále náklady příštích období zahrnují leasingové splátky, náklady na údržbu softwaru a ISO certifikaci a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně přísluší.

Příjmy příštích období zahrnují především bonusy od dodavatelů.

10. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá z 2 402 ks akcií na jméno, plně upsaných a splacených, s nominální hodnotou 350 tis. Kč.

Příloha k účetní závěrce k 31. 12. 2005

V roce 2005 a 2004 došlo k následujícím změnám účtů vlastního kapitálu (v tis. Kč):

	Zůstatek k 31. 12. 2003	Zvýšení/ Převody	Snížení/ Převody	Zůstatek k 31. 12. 2004	Zvýšení/ Převody	Snížení/ Převody	Zůstatek k 31. 12. 2005
Počet akcií	2 402	-	-	2 402	-	-	2 402
Základní kapitál	840 700	-	-	840 700	-	-	840 700
Ostatní kapitálové fondy	48	-	-	48	-	-	48
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	-25 674	-12 579	-	-38 253	-4 890	906	-42 237
Rezervní fond	1 556	5 561	-	7 117	18 025	-	25 143
Neuhrazená ztráta	-389 598	-	105 673	-283 925	-	283 925	-
Nerozdělený zisk	-	-	-	-	58 552	-	58 552
Zisk běžného roku	111 234	360 502	-111 234	360 502	36 891	-360 502	36 891

K 31. 12. 2005, 31. 12. 2004 a 31. 12. 2003 byly podíly v ovládaných a řízených osobách, které jsou vedeny v cizích měnách, přepočítány kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou a vzniklý kurzový rozdíl byl zúčtován do oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků.

Na základě rozhodnutí valných hromad společnosti konaných dne 27. 6. 2005, 25. 6. 2004 a 26. 6. 2003 bylo schváleno následující rozdělení zisku za rok 2004, 2003 a 2002 (v tis. Kč):

Zisk roku 2004	360 502	Zisk roku 2003	111 234	Zisk roku 2002	31 113
Příděl do rezervního fondu	-18 025	Příděl do rezervního fondu	-5 561	Příděl do rezervního fondu	-1 556
Převod do neuhrazené ztráty	283 925	Převod do neuhrazené ztráty	105 673	Převod do neuhrazené ztráty	29 557
Převod do nerozděleného zisku	58 552	Převod do nerozděleného zisku	-	Převod do nerozděleného zisku	-
Neuhrazená ztráta minulých let k 31. 12. 2005	-	Neuhrazená ztráta minulých let k 31. 12. 2004	-283 925	Neuhrazená ztráta minulých let k 31. 12. 2003	-389 597
Nerozdělený zisk minulých let k 31. 12. 2005	58 552	Nerozdělený zisk minulých let k 31. 12. 2004	-	Nerozdělený zisk minulých let k 31. 12. 2003	-

11. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy:	Zůstatek k 31. 12. 2003	Změna stavu	Zůstatek k 31. 12. 2004	Změna stavu	Zůstatek k 31. 12. 2005
Rezerva na záruční opravy	7 539	-270	7 269	-1 559	5 710
Rezerva na soudní spory	-	6 380	6 380	335	6 715
Celkem	7 539	6 110	13 649	-1 224	12 425

Rezervy na záruční opravy jsou vytvořeny za účelem pokrytí nákladů na záruční opravy a tvoří se na základě statistiky vývoje reklamací.

Rezervy na soudní spory jsou vytvořeny na pokrytí rizik z nedořešených soudních sporů.

Příloha k účetní závěrce k 31. 12. 2005

12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31. 12. 2005, 31. 12. 2004 a 31. 12. 2003 měla společnost krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti v částce 132 416 tis. Kč, 130 377 tis. Kč a 80 568 tis. Kč.

Společnost využívá služeb faktoringové společnosti Transfinance, a.s. (viz odstavec 6), která financuje její pohledávky formou záloh ve výši 80 % z předem stano-

veného maximálního limitu financování pro jednotlivého odběratele. K 31. 12. 2005, 31. 12. 2004 a 31. 12. 2003 dosahoval závazek společnosti z tohoto titulu 39 581 tis. Kč, 31 689 tis. Kč a 90 976 tis. Kč.

Dohadné účty pasivní zahrnují především nevyfakturované dodávky materiálu a roční odměny managementu.

Závazky ke spřízněným osobám (viz odstavec 21).

13. BANKOVNÍ ÚVĚRY A VÝPOMOCI

Banka	Termíny/Podmínky	Celkový limit (v tis. Kč)	2005 (v tis. Kč)	2004 (v tis. Kč)	2003 (v tis. Kč)
Dlouhodobé úvěry:					
HVB Bank Czech Republic, a.s.	provozní	1 500 000	995 000	1 350 000	-
Česká konsolidační agentura	investiční	1 341 487	-	-	797 500
Krátkodobé a střednědobé úvěry:					
Česká konsolidační agentura	provozní	978 451	-	-	838 000
Česká konsolidační agentura	provozní	606 000	-	-	500 000
Česká konsolidační agentura	provozní	185 000	-	-	-
Celkem		3 110 938	995 000	1 350 000	2 135 500
Splátka v následujícím roce			-300 000	-300 000	-1 584 000
Splátky v dalších letech			695 000	1 050 000	551 500

V roce 2005 byla provedena mimořádná splátka úvěru od HVB Bank Czech Republic, a.s., ve výši 55 000 tis. Kč.

Náklady na úroky vztahující se k bankovním úvěrům za rok 2005, 2004 a 2003 činily 44 350 tis. Kč, 62 471 tis. Kč a 86 516 tis. Kč.

Smlouva o úvěru obsahuje podmínky, které musí společnost dodržovat. Vedení společnosti se domnívá, že tyto podmínky byly k 31. 12. 2005 společností plněny (viz odstavec 22)

Přehled splatnosti bankovních úvěrů v tis. Kč:

Období	Bankovní úvěry
2006	300 000
2007	300 000
2008	395 000
Celkem	995 000

V průběhu roku 2004 byl ukončen proces refinancování úvěrového portfolia u České konsolidační agentury (dále ČKA). Ke dni 19. 7. 2004 byly splaceny veškeré úvěry u ČKA z prostředků poskytnutých HVB Bank Czech Republic, a.s. (dále HVB). Společnost čerpala u HVB dlouhodobý úvěr v celkové výši 1 500 000 tis. Kč, který byl v plné výši použit na splacení stávajících tří úvěrů. Zbývající část úvěru ve výši 397 100 tis. Kč odkoupila HVB od České konsolidační agentury. Společnost

následně ke dni 27. 7. 2004 odkoupila pohledávku ve výši 397 100 tis. Kč od HVB za úplatu ve výši 107 587 tis. Kč. V souvislosti s uvedeným odkupem pohledávky vznikl společnosti výnos 289 513 tis. Kč, který byl vykázán jako ostatní finanční výnos.

Bankovní úvěry HVB Bank Czech Republic, a.s. jsou zajištěny zástavním právem k majetku (viz odstavec 4b) a vinkulací pojistného plnění z pojištění majetku nad 5 000 tis. Kč v jednotlivých případech.

Příloha k účetní závěrce k 31. 12. 2005

14. OSTATNÍ PASIVA

Výdaje příštích období zahrnují především náklady na energii, plyn, spoje, bonusy odběratelům a bonus na odměny za výsledky příslušného roku.

15. DERIVÁTY

Společnost má uzavřenou smlouvu o zajišťovacím derivátu za účelem řízení úrokového rizika. K 31. 12. 2005 a 31. 12. 2004 společnost přecenila deriváty na reálnou hodnotu a záporná hodnota derivátu ve výši 1 148 tis. Kč a 2 566 tis. Kč je vykázána v jiných závazcích.

16. DAŇ Z PŘÍJMŮ

	2005 (v tis. Kč)	2004 (v tis. Kč)	2003 (v tis. Kč)
Zisk před zdaněním	59 504	374 958	111 234
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	21 334	119 863	-
Tvorba / (-) zúčtování opravných položek	2 218	-187 477	-123 544
Tvorba / (-) zúčtování rezerv	-1 224	6 110	-24 818
Ostatní (např. odpis pohledávek, náklady na reprezentaci, manka a škody)	30 907	184 680	40 972
Investiční úleva	-	-1 099	-620
Dary	-63	-58	-162
Odpočet daňové ztráty minulých let	-111 467	-495 816	-
Zdanitelný příjem	1 209	1 161	3 062
Sazba daně z příjmů v %	26	28	31
Daň	314	325	949
Slevy na dani	-314	-325	-347
Samostatný základ daně	-	439	-
Daň ze samostatného základu daně	-	66	-
Zaplacená daň v zahraničí	-	-21	-602
Splatná daň	-	45	-

Výpočet daně v roce 2005 je předběžný. Společnost podá řádné daňové přiznání do 30. 6. 2006.

Podle zákona o dani z příjmů může společnost převést daňovou ztrátu vzniklou v roce 2001 do příštích sedmi

let. Výše daňové ztráty, která nebyla v účetní závěrce roku 2005 uplatněna a bude převedena do dalších let, k 31. 12. 2005 činila 126 021 tis. Kč.

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Položky odložené daně	2005				2004		2003	
	Základ	Daňová sazba	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého hmotného majetku	-317 468	24 %	-	-76 192	-	-106 668	-	-120 425
Ostatní dočasné rozdíly:								
OP k pohledávkám	14 675	24 %	3 522	-	4 495	-	17 206	-
OP k zásobám	5 584	24 %	1 340	-	673	-	610	-
OP k dlouhodobému majetku	8 929	24 %	2 143	-	2 143	-	1 818	-
Rezervy	12 425	24 %	2 982	-	3 549	-	1 960	-
Daňová ztráta minulých let	126 021	24 %	30 245	-	82 504	-	189 453	-
Celkem	-	-	40 232	-76 192	93 364	-106 668	211 047	-120 425
Netto	-	-	-	-35 960	-	-13 304	90 622	-

Příloha k účetní závěrce k 31. 12. 2005

17. LEASING

Společnost má najatý dlouhodobý majetek, o kterém se neúčtuje na rozvahových účtech (viz odstavec 3h).

Majetek najatý společností formou operačního leasingu k 31. 12. 2005, 31. 12. 2004 a 31. 12. 2003 (v tis. Kč):

Popis	Výše nájemného v r. 2005	Výše nájemného v r. 2004	Výše nájemného v r. 2003
Kopírky	2 186	2 010	2 034
Vysokozdvížené vozíky	6 287	7 609	7 316
Výpočetní technika	231	925	757
Celkem	8 704	10 544	10 107

Výše nájemného zahrnuje i běžnou údržbu.

Majetek najatý společností formou finančního leasingu (tzn. že po uplynutí doby pronájmu nájemce majetek odkoupí) k 31. 12. 2005, 2004 a 2003 (v tis. Kč):

Popis	Termíny/ Podmínky	Součet splátek nájemného po celou dobu předpokláda- ného pronájmu	Skutečně uhrazené splátky	Skutečně uhrazené splátky	Skutečně uhrazené splátky	Rozpis částky budoucích plateb dle faktické doby splatnosti k 31. 12. 2005	
			v kumulaci k 31. 12. 2005	v kumulaci k 31. 12. 2004	v kumulaci k 31. 12. 2003	Splatné do jednoho roku	Splatné po jednom roce
Dopravní prostředky	2001 - 2003	588	-	-	588	-	-
Dopravní prostředky	2003 - 2006	9 797	7 331	4 862	2 172	2 466	-
Dopravní prostředky	2004 - 2007	6 680	4 598	3 408	-	1 190	892
Dopravní prostředky	2005 - 2009	1 188	99	-	-	297	792
Výpočetní technika	2001 - 2004	2 966	-	-	2 966	-	-
Celkem		21 219	12 028	8 270	5 726	3 953	1 684

18. MAJETEK A ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Společnost k 31. 12. 2003 přijala záruku za celní dluh od České spořitelny, a.s. ve výši 8 000 tis. Kč. Tato záruka byla zajištěna finančním majetkem společnosti deponovaném na termínovaném účtu u této banky.

Společnost poskytla záruky za bankovní úvěry některých dceřiných společností (viz odstavec 21). Společnost se

dále zavázala k takové finanční podpoře dceřiným společností KORADO Austria a Korado Deutschland, aby tyto společnosti byly schopny dostát svým závazkům.

Splatnost částí pohledávek za společností KORADO Deutschland ve výši 1 074 tis. EUR (32 719 tis. Kč) byla v roce 2000 prodloužena a nebylo stanoveno pevné datum splatnosti.

19. VÝNOSY

Rozpis výnosů společností z běžné činnosti (v tis. Kč):

	2005			2004			2003		
	Domácí	Zahraniční	Celkem	Domácí	Zahraniční	Celkem	Domácí	Zahraniční	Celkem
Výroba radiátorů	763 773	1 295 976	2 059 749	1 005 406	1 329 325	2 334 731	948 703	1 184 132	2 132 835
Výroba plastů	80 905	30 983	111 888	87 668	42 404	130 072	50 759	39 525	90 284
Ostatní	42 988	20 581	63 569	62 241	25 418	87 659	32 244	29 027	61 271
Výnosy celkem	887 666	1 347 540	2 235 206	1 155 315	1 397 147	2 552 462	1 031 706	1 252 684	2 284 390

Převážná část výnosů společností za rok 2005, 2004 a 2003 je soustředěna na dceřiné společnosti a na 20 hlavních zákazníků velkoobchodu v tuzemsku.

Příloha k účetní závěrce k 31. 12. 2005

20. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2005		2004		2003	
	Celkový počet zaměstnanců	v tom ředitelé, náměstci a vedoucí organizačních složek	Celkový počet zaměstnanců	v tom ředitelé, náměstci a vedoucí organizačních složek	Celkový počet zaměstnanců	v tom ředitelé, náměstci a vedoucí organizačních složek
Průměrný počet zaměstnanců	687	20	694	20	684	19
Mzdy	208 448	76 173	216 385	70 999	176 265	41 907
Sociální zabezpečení	72 884	26 661	75 680	24 870	61 610	14 474
Sociální náklady	2 151	-	1 829	-	1 610	-
Osobní náklady celkem	283 483	102 834	293 894	95 869	239 485	56 381

V roce 2005, 2004 a 2003 obdrželi členové a bývalí členové statutárních a dozorčích orgánů odměny v celkové výši 1 020 tis. Kč, 1 020 tis. Kč a 1 020 tis. Kč.

21. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

V roce 2005, 2004 a 2003 neobdrželi členové statutárních orgánů žádné půjčky, přiznané záruky, zálohy a jiné výhody.

Členové statutárních a dozorčích orgánů a řídící pracovníci vlastnili k 31. 12. 2005, 2004 a 2003 660 ks akcií společnosti.

Společnost běžně prodává výrobky spřízněným osobám.

V roce 2005, 2004 a 2003 dosáhl tento objem prodeje, včetně úroků z půjček 365 415 tis. Kč, 437 745 tis. Kč a 469 788 tis. Kč.

Krátkodobé pohledávky za spřízněnými osobami k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	2005	2004	2003
KORADO Deutschland	42 277	40 342	76 101
KORADO Baltija	11 569	13 300	16 339
KORADO Croatia	12 935	9 364	10 164
S.A.S.	3 512	-	-
KORADO Polska	26 048	30 331	50 138
KORADO Bulgaria	38 312	41 128	69 563
KORADO Austria	33 571	34 974	73 982
Celkem	168 224	169 439	296 287

Společnost nakupuje výrobky a využívá služeb spřízněných osob v rámci běžné obchodní činnosti podniku. V roce 2005, 2004 a 2003 činily nákupy 101 030 tis. Kč, 103 351 tis. Kč a 93 082 tis. Kč.

K 31. 12. dosáhly krátkodobé závazky vůči spřízněným osobám následující výše (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	2005	2004	2003
S.A.S.	2 389	1 083	487
Celkem	2 389	1 083	487

Příloha k účetní závěrce k 31. 12. 2005

Společnost vystavila záruky za úvěry poskytnuté společnosti S.A.S. Celková výše záruky k takto zajištěným úvěrům u spřízněných osob k 31. 12. byla následující (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	2005	2004	2003
S.A.S.	-	-	3 622
Celkem	-	-	3 622

Půjčky ovládaným a řízeným osobám (viz odstavec 4c).

22. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

Dne 14. dubna 2006 HVB Bank Czech Republic, a.s. upravila zpětně podmínky úvěrové smlouvy, které musela společnost plnit k 31. 12. 2005. Skutečná hodnota požadovaných ukazatelů k 31. 12. 2005 plně odpovídá jejich úrovni stanovené uvedenou změnou.

V březnu 2006 bylo rozhodnuto o výsledku soudního sporu, v jehož důsledku společnost zaplatila protistraně částku 6 715 tis. Kč (viz odstavce 8 a 11).

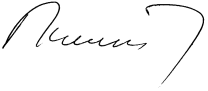
23. VÝZNAMNÉ POLOŽKY VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

Ostatní provozní výnosy a náklady se týkají především postupování pohledávek společnosti Transfinance, a.s. (viz odstavec 6). Mimořádný výnos v roce 2005 se týká změny metody oceňování zásob vlastní výroby (viz odstavec 3d). Ostatní finanční výnosy v roce 2004 zahrnovaly především výnos z refinancování úvěrů společnosti (viz odstavec 13).

24. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (VIZ PŘÍLOHA)

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou.

25. VÝKAZ O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU (VIZ ODSTAVEC 10)

Datum:	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:	Osoba odpovědná za účetnictví:	Osoba odpovědná za účetní závěrku:
14. dubna 2006	 František Menclík předseda představenstva	 Žaneta Vebrová hlavní účetní	 Ing. Vojtěch Čamek ředitel pro finance a controlling