

Minimální závazný výčet informací
uvedený v Opatření
MF č.j. 281/97 417/2001

Účetní jednotka doručí účetní
závěrku současně s doručením
daňového přiznání za daň z příjmů

1x příslušnému finančnímu
úřadu

ROZVAHA

v plném rozsahu

31.12.2005

(v celých tisících Kč)

ke dni

Obchodní firma nebo
název účetní jednotky

jiný

ZZN Pelhřimov a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Nádražní 805,
Pelhřimov 393 57

Rok	Měsíc	IČ
2005	12	46678140

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč.období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 62)	001	773 320	-286 051	487 269	513 457
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)	003	376 074	-230 994	145 080	147 285
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 až 12)	004	12 443	-12 022	421	276
3.	Software	007	11 436	-11 135	301	96
4.	Ocenitelná práva	008	87	-87	0	0
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010	920	-800	120	180
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 14 až 22)	013	321 122	-217 472	103 650	107 617
B. II. 1.	Pozemky	014	4 836	0	4 836	4 844
2.	Stavby	015	180 393	-117 803	62 590	65 719
3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	135 451	-99 624	35 827	36 579
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	248	-45	203	225
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	4	0	4	250
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	190	0	190	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	023	42 509	-1 500	41 009	39 392
B. III. 1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024	31 681	0	31 681	30 117
2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025	7 567	-1 500	6 067	6 067
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a vklady	026	3 033	0	3 033	3 033
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	228	0	228	175
C.	Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 47 + 57)	031	395 749	-55 057	340 692	363 794
C. I.	Zásoby (ř. 33 až 38)	032	185 906	-2 757	183 149	198 991
C. I. 1.	Materiál	033	9 023	-1	9 022	8 379
3.	Výrobky	035	1 701	0	1 701	161
4.	Zvířata	036	2 192	0	2 192	3 998
5.	Zboží	037	172 990	-2 756	170 234	186 453

Označení a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč.období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C. II.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 46)	039	5 350	-2 156	3 194	5 463
C. II. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040	2 156	-2 156	0	0
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	045	100	0	100	161
7.	Odložená daňová pohledávka	046	3 094	0	3 094	5 302
C. III.	Krátkodobé pohledávky (ř. 47 až 56)	047	185 141	-50 144	134 997	157 256
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	159 809	-50 144	109 665	127 540
2.	Pohledávky - ovládající a řídící osoba	049	6 020	0	6 020	13 020
6.	Stát - daňové pohledávky	053	17 923	0	17 923	12 229
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	054	569	0	569	746
8.	Dohadné účty aktivní	055	814	0	814	3 710
9.	Jiné pohledávky	056	6	0	6	11
C. VI.	Finanční majetek (ř. 58 až 61)	057	19 352	0	19 352	2 084
C. IV. 1.	Peníze	058	102	0	102	127
2.	Účty v bankách	059	19 250	0	19 250	1 957
D.	Ostatní aktiva - přechodné účty aktiv (ř. 63)	062	1 497	0	1 497	2 378
D. I.	Časové rozlišení (ř. 64 až 66)	063	1 497	0	1 497	2 378
D. I. 1.	Náklady příštích období	064	1 170	0	1 170	2 206
3.	Příjmy příštích období	066	327	0	327	172
	Kontrolní číslo (ř. 01 až 66)	999	3 093 280	-1 144 203	1 949 077	2 053 828

Označení a	PASIVA b	Číslo řádku c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 68 + 85 + 118)	067	487 269	513 457
A.	Vlastní kapitál (ř. 69 + 73 + 78 + 81 + 84)	068	190 701	175 219
A. I.	Základní kapitál (ř. 70 až 72)	069	131 877	131 877
A. I. 1.	2	070	131 877	131 877
A. II.	Kapitálové fondy (ř. 74 až 77)	073	7 128	7 075
	2. Ostatní kapitálové fondy	075	7 400	7 400
	3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076	-272	-325
A. III.	Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (ř. 79 až 80)	078	26 974	27 137
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond / nedělitelný fond	079	26 375	26 375
	2. Statutární a ostatní fondy	080	599	762
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 82 + 83)	081	8 755	-7 049
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	082	8 755	0
	2. Neuhrazená ztráta minulých let	083	0	-7 049
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) [ř. 01 - (64 + 68 + 73 + 77 + 81 + 107)] = ř. 62 výkazu zisku a ztráty v plném rozsahu	084	15 967	16 179
B.	Cizí zdroje (ř. 88 + 91 + 102 + 114)	085	296 281	337 522
B. I.	Rezervy (ř. 87 až 90)	086	16 756	20 828
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	087	9 888	9 264
	3. Rezerva na daň z příjmů	089	6 868	11 564
B. III.	Krátkodobé závazky (ř. 103 až 113)	102	124 975	135 743
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	103	110 023	124 430
	2. Závazky - ovládající a řídící osoba	104	7 050	7 050
	5. Závazky k zaměstnancům	107	1 077	1 135
	6. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	108	560	644
	7. Stát - daňové závazky a dotace	109	248	343
	8. Krátkodobé přijaté zálohy	110	3 524	0
	10. Dohadné účty pasívní	112	2 493	2 141
B. IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 115 až 117)	114	154 550	180 951
B. IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	115	32 500	52 486
	2. Běžné bankovní úvěry	116	122 050	128 465
C.	Ostatní pasíva - přechodné účty pasív (ř. 119)	118	287	716
C. I.	Časové rozlišení (ř. 120 až 121)	119	287	716
C. I. 1.	Výdaje příštích období	120	14	332
	2. Výnosy příštích období	121	273	384
	Kontrolní číslo (ř. 67 až 121)	999	1 933 110	2 037 649

Sestaveno dne: 15.2.2006	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou		
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání výroba krmných směsí	Pozn.:	

BDO CS s.r.o.
CZ-140 00 PRAHA 4, Olbrachtova 5
Tel.: 241 046 111
Fax: 241 046 221
e-mail: bdo@bdo.cz
DIČ: CZ45314381

Minimální závazný výčet informací
uvedený v Opatření

MF č.j. 281/97 417/2001

Účetní jednotka doručí účetní závěrku
současné s doručením daňového
příznání za daň z příjmů

ke dni

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

v plném rozsahu

31.12.2005

(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky

ZZN Pelhřimov a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Nádražní 805

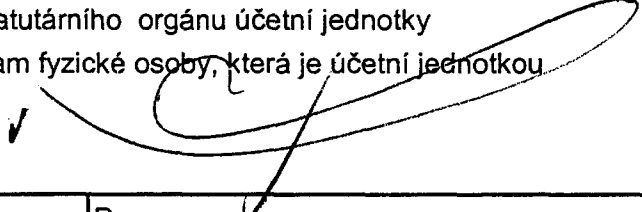
Pelhřimov 393 57

1x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2005	12	46678140

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby za prodej zboží	01	532 175	467 674
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	495 350	422 613
+	Obchodní marže (ř.01 - 02)	03	36 825	45 061
II.	Výkony (ř. 05 + 06 + 07)	04	492 181	642 227
II. 1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	478 658	626 718
2.	Změna stavu vnitropodnikových zásob vlastní výroby	06	10 858	12 536
3.	Aktivace	07	2 665	2 973
B.	Výkonová spotřeba (ř. 09 + 10)	08	451 734	592 399
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	356 207	502 325
B. 2.	Služby	10	95 527	90 074
+	Přidaná hodnota (ř. 03 + 04 - 08)	11	77 272	94 889
C.	Osobní náklady (ř. 13 až 16)	12	25 946	26 645
C. 1.	Mzdové náklady	13	18 502	18 958
C. 2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	468	556
C. 3.	Náklady na sociální zabezpečení	15	6 434	6 596
C. 4.	Sociální náklady	16	542	535
D.	Daně a poplatky	17	4 260	4 240
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	16 721	17 104
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř.20 + 21)	19	2 697	4 845
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	1 994	4 796
2.	Tržby z prodeje materiálu	21	703	49
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř.23 + 24)	22	9	556
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	9	556
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	-4 369	16 677
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	28 133	58 511
H.	Ostatní provozní náklady	27	33 876	60 853
V.	Převod provozních výnosů	28	12 881	16 522
I.	Převod provozních nákladů	29	12 881	16 522
*	Provozní výsledek hospodaření [ř. 11 - 12 - 17 - 18 + 19 - 22 - 25 + 26 - 27 + 28 - 29]	30	31 659	32 170

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a vkladů	31	0	15
J.	Prodané cenné papíry a vklady	32	0	10
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 34 + 35 + 36)	33	0	4
2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35	0	4
X.	Výnosové úroky	42	3 001	1 517
N.	Nákladové úroky	43	9 101	7 821
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	888	164
O.	Ostatní finanční náklady	45	1 115	525
*	Finanční výsledek hospodaření [ř. 31-33+33+37-38+39-40-41+42-43+44-45+46-47]	48	-6 327	-6 656
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + 51)	49	9 099	9 335
Q. 1.	-splatná	50	6 890	11 617
2.	-odložená	51	2 209	-2 282
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)	52	16 233	16 179
R.	Mimořádné náklady	54	266	0
*	Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 53 - 54 - 55)	58	-266	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	60	15 967	16 179
	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	61	25 066	25 514
	Kontrolní číslo (ř. 01 až 61)	999	3 306 041	3 866 126

Sestaveno dne: 15.2.2006		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání výroba krmných směsí	Pozn.:	

PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2005

Název účetní jednotky: ZZN Pelhřimov a.s.

Právní forma: akciová společnost

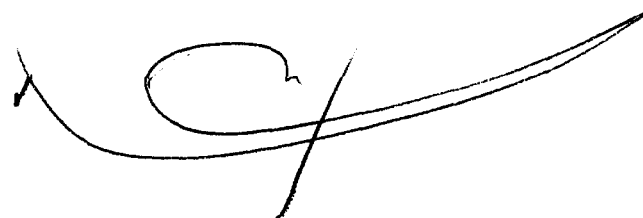
Sídlo: Nádražní 805, Pelhřimov, 393 57

IČO: 46678140

Rozvahový den: 31.12.2005

Okamžik sestavení účetní závěrky: 15.02.2006

Podpis statutárního orgánu:

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'S' or 'Z' shape with a long horizontal stroke extending to the right.

1. OBECNÉ ÚDAJE

1.1 Založení a charakteristika společnosti

Název účetní jednotky: ZZN Pelhřimov a.s.

Právní forma: akciová společnost

Datum vzniku společnosti: 01.05.1992

Sídlo účetní jednotky: Nádražní 805, Pelhřimov, PSČ 393 57

IČO: 46678140

Základní kapitál: 131 877 000,-- Kč

Společnost ZZN Pelhřimov a.s., původní obchodní firma Zemědělské zásobování a nákup Pelhřimov, a.s., byla založena v souladu s §172 obchodního zákoníku notářským zápisem č.j. 8 NZ 295/92, 8 N 316/92 ze dne 29.04.1992 osvědčenou zakladatelskou listinou, vznikla dne 01.05.1992, tj. dnem zápisu do obchodního rejstříku. Jejím jediným zakladatelem je Fond národního majetku České republiky se sídlem v Praze 1, Gorkého náměstí 32. Údaje o společnosti jsou zapsány v oddílu B, vložce 496 obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích. Sídlo společnosti je v Pelhřimově, Nádražní 805, PSČ 393 57. Společnost má základní kapitál ve výši 131 877 000,-- Kč, základní kapitál byl rozdělen na 131 877 kusů kmenových akcií na majitele ve jmenovité hodnotě 1 000,-- Kč. Akcie byly vydány v zaknihované podobě. Ke dni 01.07.2000 došlo ke změně majoritního akcionáře, jímž se stala obchodní firma AGFTRADING, a.s., se sídlem Praha 3, Roháčova 83/1099, IČ: 26185610 (s platností od 01.09.2004 zní obchodní firma AGROFERT HOLDING, a.s.). S účinností ke dni 1.10.2000 došlo ke změně názvu obchodní firmy z Hydro ZZN a.s. na ZZN Pelhřimov a.s.

Předmětem činnosti společnosti je:

- Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej kromě zboží vyžadujícího zvláštní povolení
- Výroba krmných směsí, krmných koncentrátů, minerálních přísad, doplňků biofaktorů a surovin pro jejich výrobu
- Laboratorní činnost
- Provoz veřejného vážení na vážnících zařízeních
- Silniční motorová doprava nákladní
- Vnitrostátní zasilatelství
- Poradenství v oblasti zemědělství a výživy
- Výroba a uvádění do oběhu uznaného osiva a sadby polních plodin
- Podnikání v oblasti nakládání s odpady
- Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- Vedení účetnictví
- Nákup, prodej a skladování paliv a maziv včetně jejich dovozu s výjimkou výhradního nákupu, prodeje a skladování paliv a maziv ve spotřebitelském balení do 50 kg na jeden kus balení - velkoobchod
- Prodej drogistického zboží
- Služby pro zemědělskou výrobu

- Ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na ochranu rostlin
- Skladování a čištění rostlinných produktů
- Prodej chemických látek a chemických přípravků klasifikovaných jako hořlavé, zdraví škodlivé, žíravé, dráždivé, senzibilizující
- Prodej chemických látek a chemických přípravků klasifikovaných jako výbušné, oxidující, extrémně hořlavé, vysoce hořlavé, karcinogenní, mutagenní, toxické pro reprodukci, nebezpečné pro životní prostředí kromě vysoce toxických a toxických
- Prodej chemických látek a chemických přípravků klasifikovaných jako vysoce toxické a toxické
- Diagnostická, zkušební a poradenská činnost v ochraně rostlin
- Speciální ochranná dezinfekce, dezinsekce a deratizace bez použití toxických nebo vysoce toxických chemických látek a chemických přípravků s výjimkou speciální ochranné dezinfekce prováděné zdravotnickým zařízením v jeho objektech, speciální ochranné dezinfekce, dezinsekce a deratizace v potravinářských a zemědělských provozech a odborných činnostech na úseku rostlinolékařské péče
- Speciální ochranná dezinfekce, dezinsekce a deratizace toxickými nebo vysoce toxickými chemickými látkami nebo chemickými přípravky, s výjimkou speciální ochranné dezinfekce a deratizace v potravinářských nebo zemědělských provozech a odborných činnostech na úseku rostlinolékařské péče
- Speciální ochranná dezinfekce, dezinsekce a deratizace v potravinářských nebo zemědělských provozech, s výjimkou odborných činností na úseku rostlinolékařské péče
- Poskytování technických služeb
- Zemědělská výroba

Hlavní podíl na výnosech společnosti má výroba krmných směsí pro hospodářská zvířata (36,6%).

1.2 Hlavní vlastníci společnosti

Fyzické a právnické osoby, podílející se více než 20 % na základním kapitálu společnosti:

Název právnické / fyzické osoby	Výše podílu (v %)	
	2005	2004
1. AGROFERT HOLDING, a.s.	100,00	87,33

K 31.12.2005 vlastní společnost AGROFERT HOLDING, a.s. 131 877 ks kmenových akcií na majitele ve jmenovité hodnotě 1 000,-- Kč v zaknihované podobě.

Přechod všech účastnických cenných papírů společnosti ZZN Pelhřimov a.s., které nejsou v majetku hlavního akcionáře, na hlavního akcionáře, tj. na společnost AGROFERT HOLDING, a.s.,

Dne 25.7.2005 valná hromada společnosti ZZN Pelhřimov a.s. přijala svými usnesením (ve formě notářského zápisu NZ 139/2005, N 149/2005 ze dne 25.7.2005 sepsaného JUDr. Františkem Boučkem, notářem v Teplicích) rozhodnutí o přechodu všech účastnických cenných papírů společnosti ZZN Pelhřimov a.s., které nejsou v majetku hlavního akcionáře,

na hlavního akcionáře, tj. na společnost AGROFERT HOLDING, a.s., se sídlem Praha 3, Roháčova 83/1099, PSČ 130 00, IČ: 26185610.

Společnost nemá uzavřenou ovládací smlouvu ani smlouvu o převodu zisku.

1.3 Změny a dodatky v obchodním rejstříku v uplynulém účetním období

V uplynulém účetním období došlo k těmto změnám v obchodním rejstříku :

Dne 28.7.2005 byly zapsány ostatní skutečnosti tohoto znění:

Mimořádná valná hromada akcionářů společnosti ZZN Pelhřimov a.s., která se konala dne 25.7.2005, přijala v souladu s ust. §§183i až 183n zákona 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, následující usnesení :

- valná hromada konaná dne 25. července 2005 určila, že na základě stavového výpisu pořízeného Střediskem cenných papírů ze dne 1.7.2005 a prohlášení představenstva společnosti AGROFERT HOLDING, a.s., ze dne 1.7.2005 a ze dne 25.7.2005, dokládajících počet akcií emitovaných společností ZZN Pelhřimov a.s. ve vlastnictví společnosti AGROFERT HOLDING, a.s., že společnost AGROFERT HOLDING, a.s., se sídlem v Praze 3, Roháčova 83/1099, PSČ 130 00, IČ 26185610, obchodní společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6626, je hlavním akcionářem společnosti ZZN Pelhřimov a.s. s podílem na hlasovacích právech společnosti ZZN Pelhřimov a.s. ve výši 90,25%, neboť jsou pro něj ve Středisku cenných papírů evidovány na účtu vlastníka investičních nástrojů akcie společnosti ZZN Pelhřimov a.s. o souhrnné jmenovité hodnotě 119 025 000,- Kč;

- valná hromada konstatovala, že akcionář AGROFERT HOLDING, a.s. se sídlem v Praze 3, Roháčova 83/1099, PSČ 130 00, IČ 26185610, obchodní společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6626, je akcionářem oprávněným k přechodu vlastnického práva k akciím menšinových akcionářů dle ust. § 183i a násl. zákona 513/1991 Sb. – obchodního zákoníku v platném znění, zejména podle ust. § 183l odst. 3 obchodního zákoníku;

- valná hromada schválila návrh usnesení předložený hlavním akcionářem a rozhodla o přechodu všech ostatních akcií takto: všechny kmenové, zaknihované akcie ve formě na majitele, o jmenovité hodnotě 1 000,- Kč, které nejsou ve vlastnictví hlavního akcionáře (tj. akcie ve vlastnictví ostatních akcionářů), přecházejí na hlavního akcionáře AGROFERT HOLDING, a.s. se sídlem v Praze 3, Roháčova 83/1099, PSČ 130 00, IČ 26185610, obchodní společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6626, za podmínek stanovených zákonem 513/1991 Sb. v platném znění, §§183i až 183n, vlastnické právo k akciím ostatních akcionářů přejde na hlavního akcionáře uplynutím jednoho měsíce od zveřejnění zápisu tohoto usnesení valné hromady do obchodního rejstříku;

- valná hromada určila, že výše protiplnění činí 621,- Kč za každou jednu kmenovou, zaknihovanou akcii ve formě na majitele o jmenovité hodnotě 1 000,- Kč, a že výše protiplnění je doložena znaleckým posudkem znalce – společnosti A&CE Consulting, s.r.o., znalecký ústav, Ptašinského 4, Brno, PSČ 602 00, IČ: 44119047, ze dne 1.7.2005, který je zapsán ve znaleckém deníku pod číslem 252-152/05,

- valná hromada určila lhůtu pro poskytnutí protiplnění tak, že protiplnění bude akcionářům poskytnuto ve lhůtě deseti dnů od splnění podmínek stanovených § 183m, odstavec 2, zákona 513/1991 Sb., to je poté, co bude proveden zápis vlastnického práva na majetkových účtech

vlastníků investičních nástrojů v příslušné evidenci cenných papírů, a to zápis vlastnického práva z účtu menšinových akcionářů na účet hlavního akcionáře.

Dne 12.12.2005 byly vymazány shora uvedené ostatní skutečnosti a zapsán jediný akcionář AGROFERT HOLDING, a.s., se sídlem Praha 3, Roháčova 83/1099, PSČ 130 00, IČ: 26185610.

Dne 17.8.2005 byl vymazán člen a předseda dozorčí rady Ing. Mojmír Pavlíček a zapsán člen a předseda dozorčí rady Ing. Pavel Skála.

Dne 7.12.2005 byl vymazán člen a předseda představenstva Ing. Zdeněk Kubiska a opětovně zapsán člen a předseda představenstva Ing. Zdeněk Kubiska.

1.4 Organizační struktura společnosti

Nejvyšším orgánem společnosti je valná hromada. Statutárním orgánem společnosti je představenstvo, členy představenstva volí a odvolává valná hromada. Členové představenstva volí ze svého středu předsedu a místopředsedu. Nejvyšším kontrolním orgánem ve společnosti je dozorčí rada.

V uplynulém účetním období nedošlo k žádným změnám organizační struktury.

1.5 Představenstvo a dozorčí rada

K 31.12.2005 bylo složení představenstva a dozorčí rady následující:

Představenstvo

Předseda:	Ing. Zdeněk Kubiska
Místopředseda:	Ing. Jaroslav Faltýnek
Člen:	Jan Platil

Dozorčí rada

Předseda:	Ing. Pavel Skála
Člen:	Mgr. Tomáš Kohoutek
Člen:	-----

V průběhu účetního období roku 2005 došlo k těmto změnám v představenstvu společnosti: Funkční období člena představenstva a předsedy představenstva Ing. Zdeňka Kubisky skončilo dne 29.8.2005. Dne 25.11.2005 představenstvo jmenovalo opět Ing. Zdeňka Kubisku jako náhradního člena představenstva do příštího zasedání valné hromady akcionářů společnosti a téhož dne byl Ing. Zdeněk Kubiska zvolen opět předsedou představenstva.

V průběhu účetního období roku 2005 došlo k těmto změnám v dozorčí radě společnosti: Valná hromada akcionářů společnosti konaná dne 17.6.2005 odvolala z funkce člena a předsedu dozorčí rady Ing. Mojmíra Pavlíčka a zvolila nového člena dozorčí rady Ing. Pavla Skálu. Dne 17.6.2005 byl Ing. Pavel Skála zvolen předsedou dozorčí rady.

Ing. Miroslav Houška, člen dozorčí rady zvolený zaměstnanci společnosti, odstoupil z funkce člena dozorčí rady z důvodu výkonu veřejné funkce. Výkon funkce Ing. Miroslava Houšky jako člena dozorčí rady zanikl dnem 28.11.2005.

V roce 2005 obdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů odměny nad rámec základního platu ve výši 468 tis. Kč. Členům orgánů společnosti nebyly poskytnuty žádné půjčky. Členu představenstva byl společností bezplatně předán k služebnímu i soukromému užívání osobní automobil v pořizovací ceně 826 tis. Kč a byl zdaněn jako příjem zaměstnance ve smyslu zákona č. 586/92 Sb.

2. ÚČETNÍ METODY, OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY A ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví a Českými účetními standardy pro podnikatele.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

2.1 Způsoby ocenění

2.1.1 Způsoby ocenění zásob nakupovaných a vytvořených ve vlastní režii

Společnost používá způsob A účtování o zásobách. Pořizovací cena zásob zahrnuje cenu pořízení zásob a vedlejší náklady spojené s pořízením zásob.

Zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují vlastními náklady.

Výdeje zásob ze skladu jsou účtovány u zboží i materiálu metodou váženého aritmetického průměru.

2.1.2 Způsob ocenění dlouhodobého finančního majetku

Podíly a cenné papíry jsou při nabytí oceněny pořizovací cenou. K okamžiku sestavení této účetní závěrky byly cenné papíry v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o účetnictví oceněny reálnou hodnotou. Jako reálná hodnota bylo použito ocenění kvalifikovaným odhadem, v případě podílového cenného papíru Investiční kapitálové společnosti KB, a.s. výpisu k 31.12.2005.

2.1.3 Způsob ocenění pohledávek

Pohledávky se účtují ve jmenovité hodnotě. Pohledávky nabyté postoupením se oceňují v pořizovací ceně.

2.1.4 Způsob ocenění úvěrů

Krátkodobé a dlouhodobé úvěry jsou sledovány ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od data účetní závěrky.

Jako krátkodobý bankovní úvěr je v rozvaze vykazován i případný pasivní zůstatek kontokorentního účtu.

2.2 Druhy vedlejších pořizovacích nákladů u nakupovaných zásob a stanovení vlastních nákladů u zásob vytvořených ve vlastní režii

Do vedlejších pořizovacích nákladů, které se zahrnují do pořizovacích cen nakupovaných zásob, se zahrnují celní poplatky, dopravné za dodání na místo skladování, DPH v případě, že nelze uplatnit odpočet, spotřební daň, a u rostlinných produktů též sleva za vlhkost a nečistoty. Zásoby vlastní výroby se oceňují na úrovni vlastních nákladů, které zahrnují přímé náklady vynaložené na výrobu nebo jinou činnost (přímý materiál, přímé mzdy, včetně nákladů na sociální a zdravotní pojištění, ostatní přímé náklady) a výrobní režii.

2.3 Způsob stanovení opravných položek k majetku a tvorba rezerv

2.3.1 Opravné položky

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Na základě vyhodnocení fyzických inventur dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku k 31.12.2005 nebyla z rozhodnutí hlavní inventarizační komise společnosti snížena hodnota dlouhodobého hmotného a dlouhodobého nehmotného majetku zachycená v účetnictví.

Pohledávky

Společnost v roce 2005 tvořila opravné položky k zajištění nesplacených pohledávek na základě vnitřní směrnice následujícím způsobem:

Zákonné opravné položky k pohledávkám

Ověřeny byly pohledávky se splatností od 1.1.1995 do 31.12.2005 včetně a z toho byly v souladu se zákonem o rezervách pro zjištění základu daně z příjmu v platném znění na

* na pohledávky se splatností od 1.1.1995 do 30.06.2005 po kompenzaci se splatnými závazky vytvořeny daňové opravné položky ve výši 20% jmenovité hodnoty

Pohledávky v konkurzu a vyrovnání

* na pohledávky, které byly v roce 2005 uplatněny právním oddělením ve stanoveném termínu do konkurzního a vyrovnávacího řízení byly dle zákona o rezervách v platném znění vytvořeny daňové opravné položky ve výši 100% jmenovité hodnoty

Pohledávky v soudním řízení

* na pohledávky, u kterých bylo na základě sdělení právního oddělení zahájeno soudní řízení, byly tvořeny zákonné opravné položky podle platných právních předpisů a doplněny účetními opravnými položkami do výše 100% jmenovité hodnoty

Účetní opravné položky k pohledávkám

K vytvoření účetních opravných položek bylo využito znalostí z celoročního monitorování stavu pohledávek po splatnosti a výsledků pravidelných konzultací vedení společnosti ZZN Pelhřimov a.s. s regionálními zástupci, zvláště s ohledem na individuální posouzení jednotlivých pohledávek (např. prodlouženou dobu splatnosti pohledávek, platební morálku zákazníků) a za účelem vytipování pohledávek rizikových. Vyšší opravné účetní položky byly tvořeny z toho důvodu, že zemědělci obdrželi závěrem roku převážnou část dotací na rok 2005 a uhradili jimi své závazky. Na ostatní neuhrazené závazky vůči naší společnosti nemají již dle sdělení k dispozici finanční prostředky. Vzhledem ke znehodnocení uskladněných zásob ze sklizně roku 2005 nebudou pohledávky uhrazeny ani dodávkou komodit.

Zajištění rizikových pohledávek po kompenzaci se splatnými závazky celkem podle dnů po splatnosti je následující:

- * do 90 dnů po splatnosti byla vytvořena opravná položka ve výši 70% nesplacené hodnoty
- * nad 90 dnů po splatnosti byla vytvořena opravná položka ve výši 90% nesplacené hodnoty
- * nad 180 dnů po splatnosti byla vytvořena opravná položka ve výši 80% nesplacené hodnoty
- * nad 360 dnů po splatnosti byla vytvořena opravná položka ve výši 100% nesplacené hodnoty

Celkem bylo k 31.12.2005 na pohledávky vytvořeno 52 300 tis. Kč opravných položek, z toho na pohledávky po lhůtě splatnosti bylo vytvořeno 49 606 tis. Kč opravných položek a na rizikové pohledávky ve lhůtě splatnosti byly vytvořeny opravné položky ve výši 2 694 tis. Kč.

Celková jmenovitá hodnota pohledávek neuvedených v rozvaze k 31.12.2005 činí 5 832 tis. Kč, z toho odepsané pohledávky starého bloku jsou ve výši 5 303 tis. Kč a odepsané nepromlčené pohledávky zhodnocené právníkem společnosti jako nedobytné jsou ve výši 529 tis. Kč.

Zásoby

Na základě vyhodnocení fyzických inventarizací zásob k 30.11.2005 rozhodla hlavní inventarizační komise v souladu s doporučením dílčích inventarizačních komisí o tvorbě opravné položky na zásoby ve výši 2 757 tis. Kč. Opravná položka byla tvořena na zboží, u něhož bylo při inventarizaci zjištěno nižší tržní ocenění než v účetnictví.

Dlouhodobý finanční majetek

Reálná hodnota majetkové účasti v podnicích s podstatným vlivem je vyjádřena opravnou položkou ve výši 1 500 tis. Kč. Jde o přechodné snížení hodnoty akcií společnosti Agroslužby Horní Cerekev a.s.

Opravná položka k realizovatelným cenným papírům společností CHEMAPOL GROUP, a.s. a Koospol, akciová společnost ve výši 400 tis. Kč je zaúčtována jako snížení jejich hodnoty na analytickém účtu k účtu realizovatelných cenných papírů (účty 063) proti oceňovacím rozdílům z přecenění majetku a závazků (účet 414).

Reálná hodnota podílového cenného papíru Investiční kapitálové společnosti KB, a.s. ve výši 228 tis. Kč je zaúčtována jako zvýšení jeho hodnoty na analytickém účtu k účtu ostatního dlouhodobého finančního majetku (účet 069) proti oceňovacím rozdílům z přecenění majetku a závazků (účet 414).

2.3.2 Rezervy

Zákonná rezerva na opravy dlouhodobého majetku

V roce 2003 společnost zahájila tvorbu zákonné rezervy na opravy dlouhodobého majetku ve výši 6 000 tis. Kč s předpokládaným čerpáním v roce 2005. V roce 2005 byla část rezervy ve výši 5 833 tis. Kč vyčerpána, část rezervy ve výši 167 tis. Kč byla rozpuštěna ve prospěch výnosů.

V roce 2004 společnost zahájila tvorbu zákonné rezervy na opravy dlouhodobého majetku ve výši 6 528 tis. Kč, která bude čerpána v roce 2006.

V roce 2005 společnost zahájila tvorbu zákonné rezervy na opravy dlouhodobého majetku ve výši 6 720 tis. Kč, která bude čerpána v roce 2007.

Rezerva na daň z příjmů právnických osob

Vzhledem k tomu, že účetní závěrka společnosti významně předchází dobu podání daňového přiznání k dani z příjmů právnických osob za rok 2005, vytvořila společnost k 31.12.2005 rezervu na daň z příjmů právnických osob ve výši 6 868 tis. Kč

2.4 Způsob sestavení odpisových plánů a použité odpisové metody při stanovení účetních odpisů

U dlouhodobého hmotného majetku jehož pořizovací cena je nižší než 40 tis. Kč, doba použitelnosti je delší než 1 rok a zařazeného do používání do 31.12.2001, byl v roce zařazení účetní i daňový odpis stanoven ve výši 100% pořizovací ceny. U dlouhodobého hmotného majetku jehož pořizovací cena je nižší než 40 tis. Kč, doba použitelnosti je delší než 1 rok a zařazeného do používání počínaje dnem 1.1.2002 je účetní odpis a zároveň daňový odpis stanoven jako podíl vstupní ceny a stanovené doby použitelnosti.

U dlouhodobého hmotného majetku jehož pořizovací cena je vyšší než 40 tis. Kč je účetní odpis stanoven jako podíl vstupní ceny a stanovené doby použitelnosti. Daňový odpis je stanoven v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů o daních z příjmů na úrovni lineárních odpisů.

U dlouhodobého nehmotného majetku pořízeného úplatně, jehož pořizovací cena je nižší než 60 tis. Kč, doba použitelnosti je delší než 1 rok a zařazeného do používání do 31.12.2000, byl v roce zařazení účetní i daňový odpis stanoven ve výši 100% pořizovací ceny. U dlouhodobého nehmotného majetku pořízeného úplatně, jehož pořizovací cena je nižší než 60 tis. Kč, doba použitelnosti je delší než 1 rok a zařazeného do používání počínaje dnem 1.1.2001 je účetní odpis a zároveň daňový odpis stanoven jako podíl vstupní ceny a stanovené doby použitelnosti.

U dlouhodobého nehmotného majetku pořízeného úplatně, jehož pořizovací cena je vyšší než 60 tis. Kč, doba použitelnosti je delší než 1 rok a zařazeného do používání do 31.12.2000, byl účetní odpis stanoven jako podíl vstupní ceny a stanovené doby použitelnosti. Daňový odpis je stanoven v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů o daních z příjmů na úrovni lineárních odpisů. U dlouhodobého nehmotného majetku pořízeného

úplatně, jehož pořizovací cena je vyšší než 60 tis. Kč, doba použitelnosti je delší než 1 rok a zařazeného do používání v období od 1.1.2001 do 31.12.2003, je účetní odpis a zároveň daňový odpis stanoven jako podíl vstupní ceny a stanovené doby použitelnosti a zařazeného do používání od 1.1.2004 je účetní odpis stanoven jako podíl vstupní ceny a stanovené doby použitelnosti, daňový odpis je stanoven v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů a sice jako podíl vstupní ceny a doby sjednané kupní smlouvou. Není-li smlouva sjednána na dobu určitou, odepisuje se rovnoměrně software 36 měsíců a ostatní nehmotný majetek 72 měsíců.

2.5 Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu

Pro ocenění majetku a závazků k okamžiku uskutečnění účetního případu používá společnost v souladu s ustanovením § 24 zákona o účetnictví a v souladu s vnitřní směrnicí pevný kurz platný k 1. pracovnímu dni měsíce, ve kterém se účetní případ uskutečnil.

K okamžiku sestavení účetní závěrky za rok 2005 byly pohledávky, závazky a finanční majetek vyjádřené v cizí měně přepočítány kurzem devizového trhu vyhlášeným ČNB dne 30.12.2005. Realizované kurzové zisky a ztráty byly účtovány do výnosů, resp. nákladů běžného roku. Kurzové rozdíly vzniklé z přepočtu pohledávek, závazků a finančního majetku k okamžiku sestavení účetní závěrky byly proúčtovány na vrub finančních nákladů nebo ve prospěch finančních výnosů.

2.6 Finanční pronájem s následnou koupí najaté věci

Leasingové splátky vyplývající ze smluv o finančním pronájmu s následnou koupí najaté věci majetku jsou účtovány rovnoměrně do období, s nímž věcně a časově souvisejí. Zálohy na leasingové splátky jsou zachyceny na účtu poskytnutých záloh a společnost je zúčtovává v souladu se splátkovým kalendářem. Předem uhrazené vyšší leasingové splátky byly zaúčtovány na účty nákladů příštích období a do nákladů jsou rozpouštěny rovnoměrně měsíčně po celou dobu leasingu.

Majetek pořízený po skončení leasingu je v naší společnosti považován bez ohledu na pořizovací cenu za dlouhodobý hmotný majetek a jako o dlouhodobém hmotném majetku je o něm účtováno. Odpisován je v souladu s odpisovým plánem.

2.7 Daně

Odložená daň

Výpočet odložené daně vychází ze závazkové metody, což znamená, že odložená daň bude uplatněna v pozdějším období, a proto se při výpočtu použije sazba daně z příjmů platná v období, ve kterém bude tato daň uplatněna.

Přechodné rozdíly vedoucí ke vzniku odložené daňové pohledávky nebo závazku se v naší společnosti posuzují ve vzájemné souvislosti s tím, že o odloženém daňovém závazku účtujeme vždy a o odložené daňové pohledávce s ohledem na zásadu opatrnosti, to znamená po posouzení její uplatnitelnosti.

Odložená daň se vypočítává z přechodných rozdílů mezi daňovou a účetní základnou aktiv, popř. pasiv. V naší společnosti přicházejí v úvahu následující přechodné rozdíly:

- rozdíly mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou dlouhodobého majetku (je-li účetní zůstatková hodnota vyšší než daňová zůstatková hodnota – vzniká odložený daňový závazek, je-li to opačně vzniká odložená daňová pohledávka),
- rozdíl mezi daňovými a účetními opravnými položkami na pohledávky (vzniká odložená daňová pohledávka), naše společnost předpokládá, že 10% z rozdílu mezi daňovými a účetními opravnými položkami bude možno v roce 2005 uplatnit daňově,
- rozdíl mezi daňovými a účetními opravnými položkami na zásoby (vzniká odložená daňová pohledávka),
- rozdíl mezi daňovými a účetními opravnými položkami k dlouhodobému finančnímu majetku (vzniká odložená daňová pohledávka),
- pohledávky z titulu smluvních sankcí (vzniká odložený daňový závazek)
- závazky z titulu smluvních sankcí (vzniká odložená daňová pohledávka)
- rozdíl z titulu úroků z úvěrů, kdy věřitelem je poplatník, který nevede účetnictví (vzniká odložená daňová pohledávka)

2.8 Změny způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období

V průběhu účetního období nedošlo k žádným změnám v oceňování, odpisování a v postupech účtování. Účetní jednotka v souladu s přechodnými ustanoveními k zákonu o dani z příjmu č. 586/1999 Sb. ve znění pozdějších předpisů použila u hmotného majetku evidovaného přede dnem nabytí účinnosti zákona daňové odpisy v souladu s tímto zákonem.

3. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

3.1 Pohledávky za upsaný vlastní kapitál

Společnost nemá k 31.12.2005 pohledávky za upsaný vlastní kapitál.

3.2 Dlouhodobý majetek

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí hmotný majetek oceněný při pořízení cenou vyšší než 40 tis. Kč a dobou použitelnosti delší než 1 rok, dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí nehmotný majetek oceněný při pořízení cenou vyšší než 60 tis. Kč a dobou použitelnosti delší než 1 rok. Hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok oceněný při pořízení cenou 3 – 40 tis. Kč a nehmotný majetek pořízený úplatně s dobou použitelnosti delší než 1 rok oceněný při pořízení cenou 3 – 60 tis. Kč je kvalifikován jako dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek. Hmotným a nehmotným dlouhodobým majetkem je též majetek, jehož ocenění je nižší než výše uvedená dolní hranice a osoba odpovědná za pořízení majetku určí, že tento majetek bude evidován jako samostatná movitá věc nebo jiný nehmotný majetek.

3.2.1 Dlouhodobý nehmotný majetek

Pořizovací cena

v tis. Kč

Dlouhodobý nehmotný majetek	Pořizovací cena			
	2004	Přirůstky	Úbytky	2005
Software	10 997	439	0	11 436
Ocenitelná práva	87	0	0	87
Jiný DNM	903	32	15	920
Nedokončený DNM	0	472	472	0
CELKEM	11 987	943	487	12 443

Zůstatková cena a oprávky

v tis. Kč

Dlouhodobý nehmotný majetek	Zůstatková cena		Oprávký	
	2005	2004	2005	2004
Software	301	96	11 135	10 901
Ocenitelná práva	0	0	87	87
Jiný DNM	120	180	800	723
CELKEM	421	276	12 022	11 711

Odpisy dlouhodobého nehmotného majetku zaúčtované do nákladů

Odpisy dlouhodobého nehmotného majetku zaúčtované do nákladů v roce 2005 činily 326 tis. Kč a v roce 2004 činily 551 tis. Kč.

Souhrnná výše drobného nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze

Souhrnná výše (v pořizovacích cenách) drobného nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze k 31.12.2005 činí 73 tis. Kč, k 31.12.2004 činila 71 tis. Kč. Jedná se o dlouhodobý nehmotný majetek, který byl při pořízení proúčtován přímo do nákladů a dále je vedený v operativní evidenci.

Opravné položky k dlouhodobému nehmotnému majetku

K dlouhodobému nehmotnému majetku nejsou tvořeny žádné opravné položky.

3.2.2 Dlouhodobý hmotný majetekPořizovací cena

v tis. Kč

Dlouhodobý hmotný majetek	Pořizovací cena			
	2004	Přírůstky	Úbytky	2005
Pozemky	4 844	0	8	4 836
Stavby	178 016	3 027	650	180 393
Samostatné movité věci	128 753	9 465	2 767	135 451
Stroje a zařízení	99 159	8 231	1 417	105 973
Dopravní prostředky	20 829	889	1 117	20 601
Ostatní samostatné movité věci	8 765	345	233	8 877
Jiný DHM	248	0	0	248
Nedokončený DHM	250	12 246	12 492	4
Zálohy na DHM	0	573	383	190
CELKEM	312 111	25 311	16 300	321 122

Zůstatková cena a oprávky

v tis. Kč

Dlouhodobý hmotný majetek	Zůstatková cena		Oprávky	
	2005	2004	2005	2004
Pozemky	4 836	4 844	0	0
Stavby	62 590	65 719	117 803	112 297
Samostatné movité věci	35 827	36 579	99 624	92 174
Stroje a zařízení	32 862	33 759	73 111	65 400
Dopravní prostředky	2 010	1 795	18 591	19 034
Ostatní samostatné movité věci	955	1 025	7 922	7 740
Jiný DHM	203	225	45	23
Nedokončený DHM	4	250	0	0
Zálohy na DHM	190	0	0	0
CELKEM	103 650	107 617	217 472	204 494

Na podrozvahovém účtu je ve smyslu Českého účetního standardu pro podnikatele č. 001 v platném znění k 31.12.2005 evidován majetek ve skladech civilní ochrany v pořizovací ceně 42 tis. Kč.

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku zaúčtované do nákladů

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku zaúčtované do nákladů v roce 2005 činily 16 394 tis. Kč a v roce 2004 činily 16 479 tis. Kč.

Souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze

Souhrnná výše (v pořizovacích cenách) drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze k 31.12.2005 činí 972 tis. Kč, k 31.12.2004 činila 898 tis. Kč. Jedná se o dlouhodobý hmotný majetek, který byl při pořízení zaúčtován přímo do nákladů a dále je vedený v operativní evidenci.

Opravné položky k dlouhodobému hmotnému majetku

K dlouhodobému hmotnému majetku nejsou tvořeny žádné opravné položky.

Společnost pronajímá nevyužívaný hmotný a nehmotný dlouhodobý majetek. Výnos z pronájmu v roce 2005 činil 2 872 tis. Kč a v roce 2004 činil 3 642 tis. Kč.

3.2.3 Majetek najatý formou finančního leasingu

Společnost má najatý následující dlouhodobý majetek formou finančního leasingu a je zavázána platit leasingové splátky za finanční leasing následovně:

2005

v tis. Kč

Popis předmětu / skupiny předmětů	Měsíc / rok zahájení	Doba pronájmu v měsících	Leas. splátky celkem	Uhrazené splátky k 31.12.2005	Splatno do 1 roku	Splatno v dalších letech
Kopírka Minolta DI 450	7/2001	48	566	566	0	0
Míchárna krmných směsí	9/2002	36	1 604	1 604	0	0
Vysokozdvizný vozík	7/2002	36	489	489	0	0
Nakladač MERLO	5/2002	36	1 963	1 963	0	0
Protiproudý chladič	12/2002	36	304	304	0	0
Rotační síto	12/2002	36	251	251	0	0
Granulační lis	12/2002	36	3 387	3 387	0	0
Škoda Fabia	12/2003	36	427	327	100	0
Škoda Fabia	12/2003	36	427	327	100	0
Laboratorní přístroj	7/2004	36	1 507	970	358	178
Vysokozdvizný vozík	7/2004	36	844	540	203	101
Opel Vectra	9/2004	36	826	541	171	114
Škoda Fabia	12/2004	36	419	254	86	80
Škoda Fabia combi	12/2004	36	435	263	90	82
Vysokozdvizný vozík	09/2005	36	528	235	110	183
CELKEM			13 977	12 021	1 218	738

Splátky jsou uvedeny bez DPH, pokud je možný nárok na odpočet

2004

v tis. Kč

Popis předmětu / skupiny předmětů	Měsíc / rok zahájení	Doba pronájmu v měsících	Leas, splátky celkem	Uhrazené splátky k 31.12.2004	Splatno do 1 roku	Splatno v dalších letech
FELDBINDER – návěs nákladní	11/2001	36	2 603	2 603	0	0
Mitsubishi Pátero	8/2001	36	747	747	0	0
Kopírka Minolta DI 450	7/2001	48	566	520	46	0
Míchárna krmných směsí	9/2002	36	1 604	1 348	256	0
Vysokozdvížený vozík	7/2002	36	489	415	74	0
Nakladač MERLO	5/2002	36	1 963	1 765	198	0
Protiproudý chladič	12/2002	36	304	237	67	0
Rotační sito	12/2002	36	251	196	55	0
Granulační lis	12/2002	36	3 387	2 643	744	0
Škoda Fabia	12/2003	36	427	218	109	100
Škoda Fabia	12/2003	36	427	218	109	100
Laboratorní přístroj	7/2004	36	1 507	613	358	536
Vysokozdvížený vozík	7/2004	36	844	337	203	304
Opel Vectra	9/2004	36	826	370	171	285
Škoda Fabia	12/2004	36	419	167	86	166
Škoda Fabia combi	12/2004	36	435	173	90	172
CELKEM			16 799	12 570	2 566	1 663

Splátky jsou uvedeny bez DPH, pokud je možný nárok na odpočet

V souvislosti s finančním pronájmem bylo v roce 2005 do nákladů zaúčtováno 3 544 tis. Kč a v roce 2004 bylo do nákladů zaúčtováno 4 325 tis. Kč.

3.2.4 Dlouhodobý majetek zatížený zástavním právem

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek zatížený zástavním právem k 31.12.2005 a k 31.12.2004:

v tis. Kč

Majetek	Zástavní věřitel	Účel zástavy	2005 zůstatková cena účetní	2004 zůstatková cena účetní
DHM – pozemky, stavby	Československá obchodní banka a.s.	Zajištění úvěrů	25 409	27 382
DHM – pozemky, stavby	Volksbank CZ, a.s.	Zajištění úvěrů	4 900	5 244
DHM – pozemky, stavby	Waldviertler Sparkasse von 1842	Zajištění úvěrů	0	14 872
DHM – dopravní prostředky, stroje a zařízení, drobný hmotný majetek	Waldviertler Sparkasse von 1842	Zajištění úvěrů	0	15 177
DHM – pozemky, stavby	Raiffeisenbank a.s.	Zajištění úvěrů	13 366	0
DHM – dopravní prostředky, stroje a zařízení, drobný hmotný majetek	Raiffeisenbank a.s.	Zajištění úvěrů	6 508	0
CELKEM			50 183	62 675

3.2.5 Dlouhodobý finanční majetek

Pořizovací cena

v tis. Kč

Dlouhodobý finanční majetek	Pořizovací cena			
	2004	Přírůstky	Úbytky	2005
Podíly v ovládaných a řízených osobách	30 117	1 564	0	31 681
Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	7 567	0	0	7 567
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	3 433	0	10	3 433
Půjčky a úvěry – ovládající a řídicí osoba, podstatný vliv				
Jiný dlouhodobý finanční majetek	100	0	0	100
Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek				
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
CELKEM	41 217	1 564	0	42 781

V roce 2005 došlo v oblasti dlouhodobého finančního majetku k této významné změně:

Fúze společností Agropodnik Mydlovary a.s. a AGROSLUŽBY ČESKÉ BUDĚJOVICE, s.r.o., se společností AGROSLUŽBY KAPLICE, a.s.

Den 1.1.2005 byl rozhodným dnem pro fúzi společností AGROSLUŽBY KAPLICE, a.s., se sídlem Kaplice, Linecká č.p. 413, PSČ: 382 41, IČ: 46678395 (společnost ZZN Pelhřimov a.s. vlastnila v této společnosti podíl na základním kapitálu ve výši 89,31%), AGROSLUŽBY ČESKÉ BUDĚJOVICE, s.r.o., se sídlem České Budějovice 5, Plynářská č.p. 8, PSČ: 370 06, IČ: 46678395, (společnost ZZN Pelhřimov a.s. vlastnila v této společnosti podíl na základním kapitálu ve výši 100%) a Agropodnik Mydlovary a.s., se sídlem Mydlovary 90, PSČ: 373 49, IČ: 49017713 (společnost AGROSLUŽBY ČESKÉ BUDĚJOVICE, s.r.o., vlastnila v této společnosti podíl na základním kapitálu ve výši 84,05%). Nástupnickou společností byla stanovena společnost AGROSLUŽBY KAPLICE, a.s., se sídlem Kaplice, Linecká č.p. 413, PSČ: 382 41, IČ: 46678395.

Dne 31.5.2005 společnost ZZN Pelhřimov a.s. jako jediný společník společnosti AGROSLUŽBY ČESKÉ BUDĚJOVICE, s.r.o., rozhodla při výkonu působnosti valné hromady podle § 132 obchodního zákoníku (ve formě notářského zápisu NZ 192/2005, N 211/2005 ze dne 31.5.2005 sepsaného JUDr. Svatoplukem Procházkou, notářem v Praze) mimo jiné o tom, že souhlasí se sloučením společností Agropodnik Mydlovary a.s. a AGROSLUŽBY ČESKÉ BUDĚJOVICE, s.r.o., jako společností zanikajících se společností AGROSLUŽBY KAPLICE, a.s., jako se společností nástupnickou.

Dne 31.5.2005 valná hromada společnosti Agropodnik Mydlovary a.s. přijala svými usneseními (ve formě notářského zápisu NZ 194/2005, N 213/2005 ze dne 31.5.2005 sepsaného JUDr. Svatoplukem Procházkou, notářem v Praze) mimo jiné rozhodnutí o tom, že souhlasí se sloučením společností Agropodnik Mydlovary a.s. a AGROSLUŽBY ČESKÉ BUDĚJOVICE, s.r.o., jako společností zanikajících se společností AGROSLUŽBY KAPLICE, a.s., jako se společností nástupnickou.

Dne 31.5.2005 valná hromada společnosti AGROSLUŽBY KAPLICE, a.s., přijala svými usneseními (ve formě notářského zápisu NZ 193/2005, N 212/2005 ze dne 31.5.2005 sepsaného JUDr. Svatoplukem Procházkou, notářem v Praze) mimo jiné rozhodnutí o tom, že

souhlasí se sloučením společností Agropodnik Mydlovary a.s. a AGROSLUŽBY ČESKÉ BUDĚJOVICE, s.r.o., jako společností zanikajících se společností AGROSLUŽBY KAPLICE, a.s., jako se společností nástupnickou.

Dne 31.5.2005 společnost Agropodnik Mydlovary a.s. a společnost AGROSLUŽBY ČESKÉ BUDĚJOVICE, s.r.o., jako společnosti zanikající, a společnost AGROSLUŽBY KAPLICE, a.s., jako společnost nástupnická, uzavřely smlouvu o fúzi (ve formě notářského zápisu NZ 195/2005, N 214/2005 ze dne 31.5.2005 sepsaného JUDr. Svatoplukem Procházkou, notářem v Praze).

Usnesením Krajského soudu v Českých Budějovicích č.j. F 10169/2005, F 10170/2005, F 10171/2005, B 512/18, B 530/12, C 6772/8, ze dne 22.6.2005, jehož právní moc nastala dne 23.6.2005, bylo rozhodnuto o návrhu na zápis sloučení společností Agropodnik Mydlovary a.s. a AGROSLUŽBY ČESKÉ BUDĚJOVICE, s.r.o., se společností AGROSLUŽBY KAPLICE, a.s., přičemž dnem zápisu je den 30.6.2005. Současně došlo ke změně obchodní firmy nástupnické společnosti z původní AGROSLUŽBY KAPLICE, a.s., na novou AGS České Budějovice a.s., a ke změně sídla nástupnické společnosti z původního Kaplice, Linecká č.p. 413, PSČ: 382 41, na nové Mydlovary 90, PSČ: 373 49.

Společnost ZZN Pelhřimov a.s. nemá uzavřenou ovládací smlouvu ani smlouvu o převodu zisku.

Společnost ZZN Pelhřimov a.s. nevlastní žádné zahraniční cenné papíry a podíly.

3.2.5.1 Podíly v ovládaných a řízených osobách

2005

v tis. Kč

Název společnosti a sídlo	Druh FM	Pořizovací cena	Opravná položka	Počet CP	Nominální hodnota CP	Podíl v %
ZZN AGRO Pelhřimov s.r.o., Nádražní 805, Pelhřimov, PSČ 393 01	vklad	100	0	100	100	100
AGS České Budějovice a.s., Mydlovary 90, PSČ 373 49	akcie	31 581	0	17 610	141 722	91,51
CELKEM		31 681	0		141 822	

Název společnosti a sídlo	Výše vlastního kapitálu	Výsledek hospodaření za úč. období
ZZN AGRO Pelhřimov s.r.o., Nádražní 805, Pelhřimov, PSČ 393 01	7 580	100
AGS České Budějovice a.s., Mydlovary 90, PSČ 373 49	191 372	3 059
CELKEM	198 952	3 159

Za rok 2005 jsou uvedeny údaje předběžné.

2004

v tis. Kč

Název společnosti a sídlo	Druh FM	Pořizovací cena	Opravná položka	Počet CP	Nominální hodnota CP	Podíl v %
ZZN AGRO Pelhřimov s.r.o., Nádražní 805, Pelhřimov, PSČ 393 01	vkład	100	0	100	100	100
AGROSLUŽBY KAPLICE, a.s., Linecká 413, Kaplice, PSČ 382 59	akcie	21 755	0	9 802	94 717	89,31
AGROSLUŽBY ČESKÉ BUDEJOVICE, s.r.o., Plynárenská 8, Č. Budějovice, PSČ 370 06	vkład	8 262	0	122	122	100
CELKEM		30 117	0		94 939	

Název společnosti a sídlo	Výše vlastního kapitálu	Výsledek hospodaření za úč. období
ZZN AGRO Pelhřimov s.r.o., Nádražní 805, Pelhřimov, PSČ 393 01	7 484	156
AGROSLUŽBY KAPLICE, a.s., Linecká 413, Kaplice, PSČ 382 59	126 734	1 503
AGROSLUŽBY ČESKÉ BUDEJOVICE, s.r.o., Plynárenská 8, Č. Budějovice, PSČ 370 06	50 245	902
CELKEM	184 463	2 561

3.2.5.2 Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem

2005

v tis. Kč

Název společnosti a sídlo	Druh FM	Pořizovací cena	Opravná položka	Počet CP	Nominální hodnota CP	Podíl v %
Agroslužby Horní Cerekev a.s., Havlíčkova 473, Horní Cerekev, PSČ 394 03	akcie	7 567	1 500	882	8 820	41,28
CELKEM		7 567	1 500		8 820	

Název společnosti a sídlo	Výše vlastního kapitálu	Výsledek hospodaření za úč. období
Agroslužby Horní Cerekev a.s., Havlíčkova 473, Horní Cerekev, PSČ 394 03	25 834	46
CELKEM	25 834	46

Za rok 2005 jsou uvedeny údaje předběžné.

2004

v tis. Kč

Název společnosti a sídlo	Druh FM	Pořizovací cena	Opravná položka	Počet CP	Nominální hodnota CP	Podíl v %
Agroslužby Horní Cerekev a.s., Havlíčkova 473, Horní Cerekev, PSČ 394 03	akcie	7 567	1 500	882	8 820	41,28
CELKEM		7 567	1 500		8 820	

Název společnosti a sídlo	Výše vlastního kapitálu	Výsledek hospodaření za úč. období
Agroslužby Horní Cerekev a.s., Havlíčkova 473, Horní Cerekev, PSČ 394 03	25 788	156
CELKEM	25 788	156

3.2.5.3 Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly

2005

v tis. Kč

Název společnosti a sídlo	Druh FM	Pořizovací cena	Reálná hodnota	Počet CP	Nominální hodnota CP	Podíl v %
CHEMAPOL GROUP, a.s., Kodaňská 46, Praha 10, PSČ 100 10	akcie	200	0	200	200	0,00008
Koospol, akciová společnost, Evropská 178, Praha 6, PSČ 160 00	akcie	200	0	2	200	0,00027
Agroches Humpolec a.s., Pražská 489, Humpolec, PSČ 396 01	akcie	3 033	3 033	6 096	6 096	18,04
Komerční banka a.s.	podíl. list	100	228	1	100	
CELKEM		3 533	3 261	6 299	6 596	

Významné skutečnosti týkající se dlouhodobých cenných papírů a podílů

Společnosti CHEMAPOL GROUP, a.s. a Koospol, akciová společnost jsou v konkurzu, jejich reálná hodnota je vyjádřena oceňovacím rozdílem z přecenění majetku ve výši 400 tis. Kč.

2004

v tis. Kč

Název společnosti a sídlo	Druh FM	Pořizovací cena	Reálná hodnota	Počet CP	Nominální hodnota CP	Podíl v %
CHEMAPOL GROUP, a.s., Kodaňská 46, Praha 10, PSČ 100 10	akcie	200	0	200	200	0,00008
Koospol, akciová společnost, Evropská 178, Praha 6, PSČ 160 00	akcie	200	0	2	200	0,00027
Agroches Humpolec a.s., Pražská 489, Humpolec, PSČ 396 01	akcie	3 033	3 033	6 096	6 096	18,04
Komerční banka a.s.	podíl. list	100	175	1	100	
CELKEM		3 533	3 208	6 299	6 596	

Dlouhodobý finanční majetek společnosti ZZN Pelhřimov a.s. není k 31.12.2005 zatížený zástavním právem.

3.3 Zásoby

3.3.1 Opravné položky k zásobám

v tis. Kč

Zásoby	2004	Přírůstky	Úbytky	2005
Material	0	1	0	1
Zboží	10 571	2 756	10 571	2 756
CELKEM	10 571	2 757	10 571	2 757

Na základě provedených inventarizací zásob a v návaznosti na vnitřní směrnici rozhodla k 31.12.2005 hlavní inventarizační komise na doporučení dílčích inventarizačních komisí

tvořit opravné položky na zásoby zboží, u kterých bylo dokladováno nižší tržní ocenění než je hodnota v účetnictví. Opravná položka se zruší, pokud pominou důvody, pro které byla opravná položka tvořena.

3.4 Pohledávky

3.4.1 Pohledávky z obchodních vztahů

v tis. Kč

Pohledávky	2005		2004	
	Stav	OP	Stav	OP
Dlouhodobé pohledávky z obchodních vztahů celkem (účt.skupina 31)	2 256	2 156	161	0
Zálohy	100	0	161	0
Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů celkem (účt.skupina 31)	160 378	50 144	177 764	49 478
Odebíratelé	159 809	50 144	177 018	49 478
Zálohy	569	0	746	0
CELKEM brutto	162 634		177 925	
CELKEM netto	110 334		128 447	

K 31.12.2005 je vytvořeno celkem 18 681 tis. Kč opravných položek na pohledávky v konkursu, 2 682 tis. Kč opravných položek na pohledávky v soudním řízení, 540 tis. Kč opravných položek na pohledávku za správcem konkursní podstaty, 2 694 tis. Kč opravných položek na dlouhodobou pohledávku ve splatnosti na základě sepsaného notářského zápisu a 27 826 tis. Kč na běžné pohledávky po splatnosti.

3.4.2 Věková struktura pohledávek z obchodních vztahů

2005

v tis. Kč

Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti				CELKEM
		0 – 90 dní	91 – 180 dní	181 – 360 dní	360 dní a více	
Krátkodobé	101 998	26 864	8 129	3 412	19 975	160 378
OP	539	18 801	7 616	3 213	19 975	50 144
Dlouhodobé	2 256	0	0	0	0	2 256
OP	2 156	0	0	0	0	2 156
CELKEM	101 559	8 063	513	199	0	110 334

2004

v tis. Kč

Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti				CELKEM
		0 – 90 dní	91 – 180 dní	181 – 360 dní	360 dní a více	
Krátkodobé	114 777	31 638	4 749	247	26 353	177 764
OP	0	18 489	4 749	241	25 999	49 478
Dlouhodobé	161	0	0	0	0	161
OP	0	0	0	0	0	0
CELKEM	114 938	13 149	0	6	354	128 447

Společnost ZZN Pelhřimov a.s. nemá k 31.12.2005 pohledávky se splatností delší než 5 let.

K 31.12.2005 společnost nemá žádné pohledávky určené k obchodování.

3.4.3 Pohledávky k podnikům v konsolidačním celku

Krátkodobé pohledávky k podnikům v konsolidačním celku v tis. Kč

Název společnosti	2005	2004
Ovládající a řídicí osoba/rozhodující vliv	14 840	28 475
AGROFERT HOLDING, a.s.	0	-1 847
ZZN AGRO Pelhřimov s.r.o.	0	0
AGROSLUŽBY KAPLICE, a.s.	Fúze 1.1.2005	17 248
AGROSLUŽBY ČB, s.r.o.	Fúze 1.1.2005	13 074
AGS České Budějovice a.s.	14 840	Fúze 1.1.2005
Podstatný vliv celkem	0	0
Agroslužby Horní Cerekev a.s.	0	0
Ostatní celkem	10 966	5 329
Agropodnik Mydlovary a.s.	Fúze 1.1.2005	1
Lovochemie, a.s.	141	0
PENAM, a.s.	1 630	0
Kostelecké uzeniny a.s.	2 350	0
Masna Studená a.s.	3 623	2 034
Maso Planá a.s.	3 222	3 294
Celkem pohledávky ve skupině	25 806	33 804

Pohledávky k podnikům v konsolidačním celku ve výši 24 491 tis. Kč jsou k 31.12.2005 ve lhůtě splatnosti, zbývající část ve výši 1 315 tis. Kč je ve lhůtě do 30 dnů po splatnosti.

Dlouhodobé pohledávky k podnikům v konsolidačním celku

Společnost ZZN Pelhřimov a.s. nemá k 31.12.2005 žádné dlouhodobé pohledávky k podnikům v konsolidačním celku.

3.4.4 Stát - daňové pohledávky

Společnost ZZN Pelhřimov a.s. eviduje k 31.12.2005 pohledávku vzniklou z titulu platby záloh na daň z příjmů právnických osob ve výši 10 275 tis. Kč a pohledávku z titulu nadměrného odpočtu daně z přidané hodnoty ve výši 7 648 tis. Kč.

3.4.5 Pohledávky kryté zástavním právem

K 31.12.2005 má společnost pohledávky za dlužníkem PODHRADÍ, s. r. o. se sídlem Lipnice nad Sázavou čp. 131, PSČ 582 32, IČ 46508678 ve výši 800 tis. Kč kryté zástavním právem. Smlouva o zřízení zástavního práva je sepsaná dne 19.12.2005 ve formě notářského zápisu NZ 184/2005, N 189/2005, JUDr. Ladislavem Kulanem, notářem v Pelhřimově. Předmět

zástavního práva je movitá věc hromadná, tj. stádo živých krav – masné plemeno v souhrnném počtu 3 kusy a dále stádo živých krav – v laktaci v souhrnném počtu 160 kusů.

3.5 Vlastní kapitál

Změny vlastního kapitálu

v tis. Kč

Změny / zůstatky	Zákl. kapitál	Kap. fondy	ZRF	Ost. fondy ze zisku	Neroz. zisk	Nehr. ztrata	VH ve schvál. Řízení	VK celkem
Zůstatky k 31.12.2003	131 877	7 000	26 375	1 131	0	-23 127	16 078	159 334
Rozdělení VH roku 2003						16 078	-16 078	0
Výsledek hospodaření za účetní období 2004							16 179	16 179
Ostatní změny		75		-369				-294
Zůstatky k 31.12.2004	131 877	7 075	26 375	762	0	-7 049	16 179	175 219
Rozdělení VH roku 2004				375	8 755	7 049	-16 179	0
Výsledek hospodaření za účetní období 2005							15 967	15 967
Ostatní změny		53		-538				-485
Zůstatky k 31.12.2005	131 877	7 128	26 375	599	8 755	0	15 967	190 701

3.6 Základní kapitál

Společnost má základní kapitál ve výši 131 877 000,-- Kč. Základní kapitál je rozdělen na 131877 kusů kmenových akcií na majitele v nominální hodnotě 1 000,-- Kč na jednu akcii a je plně splacen. Akcie byly vydány v zaknihované podobě a jsou neomezeně převoditelné. Akcie nejsou veřejně obchodovatelné. K 31.12.2005 má společnost jediného akcionáře, a to společnost AGROFERT HOLDING, a.s., se sídlem Praha 3, Roháčova 83/1099, PSČ 130 00, IČ: 26185610.

V průběhu roku 2005 nedošlo ke změnám ve výši základního kapitálu.

3.7 Rezervy

tis. Kč

	Zákonné rezervy	Druh rezervy	Druh rezervy	Ostatní rezervy	Rezervy celkem
Zůstatky k 31.12.2003	9 000	Na opravy HM	Na daň z příjmů PO	8 910	17 910
Tvorba rezerv	6 264	Na opravy HM	Na daň z příjmů PO	11 564	17 828
Čerpání rezerv	6 000	Opravy HM	Daň z příjmů PO	8 910	14 910
Zůstatky k 31.12.2004	9 264	Na opravy HM	Na daň z příjmů PO	11 564	20 828
Tvorba rezerv	6 624	Na opravy HM	Na daň z příjmů PO	6 868	13 492
Čerpání rezerv	5 833	Na opravy HM	Na daň z příjmů PO	11 564	17 397
Rozpuštění nevycerpaných rezerv	167	Na opravy HM	Na daň z příjmů PO	0	167
Zůstatky k 31.12.2005	9 888	Na opravy HM	Na daň z příjmů PO	6 868	16 756

Přehled tvorby rezerv na opravy dlouhodobého majetku v tis. Kč (pouze nečerpaných)

Opravy	Rozpočet	2004	2005	2006	Stav rezervy k 31.12.2005
Oprava dopravních cest, aspirace a prvků spádové dopravy – VKS	753	376,5	376,5		753
Oprava dávkovacích vah u pytl. Linky - VKS	663	331,5	331,5		663
Oprava el. Servopohonů a uzávěrů – silo I	635	317,5	317,5		635
Oprava dopravních cest, řetězových dopravníků a elevátorů - silo Padov	729	364,5	364,5		729
Oprava dopravních cest, aspirace a prvků spádové dopravy - čistička osiv	2 132	1 066	1 066		2 132
Oprava šnekových dávkovacích dopravníků u mikrolinky – VKS	692	346	346		692
Oprava aspirace a filtru u příjmu obilovin – VKS	277	138,5	138,5		277
Oprava snímačů hladin, elevátorů – silo I	369	184,5	184,5		369
Oprava napájecí nádrže kotlové vody – VKS	278	139	139		278
Oprava ocelových expedičních zásobníků, řetězových dopravníků – VKS	2 951		1 475,5	1 475,5	1 475,5
Oprava míchačky Van Aarsen – VKS	761		380,5	380,5	380,5
Oprava trubních mostů – VKS	965		482,5	482,5	482,5
Oprava regulačního lisu Walter Torro – VKS	1 120		560	560	560
Oprava tukovacích linek – VKS	923		461,5	461,5	461,5
Celkem	13 248	3 264	6 624	3 360	9 888

3.8 Závazky

3.8.1 Závazky z obchodních vztahů

v tis. Kč

Závazky	2005	2004
Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů celkem	0	0
Krátkodobé závazky z obchodních vztahů celkem	113 547	124 430
Dodavatelé	110 023	124 430
Zálohy	3 524	0
CELKEM ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ	113 547	124 430

3.8.2 Věková struktura závazků z obchodních vztahů

2005

v tis. Kč

Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti				CELKEM
		0 – 90 dní	91 – 180 dní	181 – 360 dní	360 dní a více	
Krátkodobé	93 711	11 634	5 516	2 686	0	113 547
CELKEM	93 711	11 634	5 516	2 686	0	113 547

2004

v tis. Kč

Kategorie	Do splatnosti	Po splatnosti				CELKEM
		0 – 90 dní	91 – 180 dní	181 – 360 dní	360 dní a více	
Krátkodobé	108 096	12 533	2 322	34	1 445	124 430
CELKEM	108 096	12 533	2 322	34	1 445	124 430

Společnost ZZN Pelhřimov a.s. nemá k 31.12.2005 závazky se splatností delší než 5 let.

3.8.3 Závazky k podnikům v konsolidačním celku

Krátkodobé závazky k podnikům ve skupině

v tis. Kč

Název společnosti	2005	2004
Ovládající a řídicí osoba/rozhodující vliv	54 850	62 900
AGROFERT HOLDING a.s.	47 652	55 819
ZZN AGRO Pelhřimov s.r.o.	7 198	7 081
Ostatní celkem	1 790	1 791
AGROALFA a.s.	512	565
AGROFERT Znojmo a.s.	0	961
AGROPODNIK Jindřichův Hradec a.s.	124	101
AGS České Budějovice a.s.	253	0
Masna Studená a.s.	0	-7
Maso Planá a.s.	0	-8
Kostelecké uzeniny a.s.	14	0
Lovochemie a.s.	724	0
PENAM a.s.	92	0
Zemědělské zásobování a nákup v Mělníku, a.s.	71	179
Celkem závazky ve skupině	56 640	64 691

Závazky k podnikům v konsolidačním celku ve výši 56 426 tis. Kč jsou k 31.12.2005 ve lhůtě splatnosti, zbývající část ve výši 214 tis. Kč je ve lhůtě do 30 dnů po splatnosti.

3.8.4 Závazky vůči státu a institucím SZ a ZP

v tis. Kč

Závazek	2005 celkem	Z toho splatné	2004 celkem	Z toho splatné
Pojistné na sociální zabezpečení	452	0	451	0
Pojistné na zdravotní pojištění	108	0	193	0
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění celkem	560	0	644	0
Daň z příjmů odváděná za zaměstnance	176	0	181	0
Daň z přidané hodnoty	0	0	0	0
Ostatní daně	72	0	162	0
Daňové nedoplatky celkem	248	0	343	0
CELKEM	808	0	987	0

Dotace ze státního rozpočtu

Na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství ČR ze dne 27.11.2003 získala společnost celkovou dotaci ve výši 261 300,-- Kč na podpůrný program Podpora zavádění systémů řízení jakosti a systému environmentálního managementu podle norem ISO. Ve věcné a časové souvislosti s vynaloženými náklady byla k 31.12.2005 do výnosů společnosti zúčtována část dotace ve výši 195 975,-- Kč. Část dotace ve výši 65 325,-- bude zúčtována do výnosů v roce 2006.

3.8.5 Ručení za závazky třetích osob

Společnost ručí k 31.12.2005 za závazky společnosti AGS České Budějovice a.s. vyplývající ze smlouvy o finančním leasingu uzavřené mezi společností AGS České Budějovice a.s. a společností Raiffeisen-IMPULS-Leasing spol. s r.o. ve výši 435 tis. Kč.

Společnost ručí k 31.12.2005 za závazky společnosti AGS České Budějovice a.s. vyplývající z úvěrových smluv uzavřených mezi společností AGS České Budějovice a.s. a Volksbank CZ, a.s. ve výši 92 mil. Kč a dále z úvěrových smluv uzavřených mezi společností AGS České Budějovice a.s. a Komerční bankou, a.s. ve výši 60 mil. Kč.

Společnost ručí k 31.12.2005 za závazky společnosti VAPAS, spol. s r.o., vyplývající ze tří smluv o finančním leasingu uzavřených mezi společností VAPAS, spol. s r.o. a společností FRANFINANCE Czech Republic s.r.o. ve výši 96 458,49 EUR.

3.9 Bankovní úvěry

2005

v tis. Kč

Banka	Účel úvěru	Měna	Úvěrový rámeček kont. úvěru	Zůstatek k 31.12.05	Splatnost
Československá obchodní banka a.s.	Provozní prostředky	CZK	25 000	12 050	29.06.2006
Československá obchodní banka a.s.	Provozní prostředky	CZK		75 000	31.05.2006
Volksbank CZ, a.s.	Provozní prostředky	CZK	30 000	0	30.10.2006
Volksbank CZ, a.s.	Provozní prostředky	CZK		17 500	20.06.2009
Raiffeisenbank a.s.	Refinancování WSPK	CZK		25 000	31.12.2010
Raiffeisenbank a.s.	Provozní prostředky	CZK		25 000	31.12.2007
Raiffeisenbank a.s.	Provozní prostředky	CZK	50 000	0	31.12.2006
CELKEM		CZK	105 000	154 550	

Zajištění úvěrů

Úvěry jsou zajištěny k 31.12.2005 dlouhodobým majetkem v účetní zůstatkové ceně 50 183 tis. Kč dle bodu 3.2.4 a pohledávkami takto:

tis. Kč

Pohledávka	Zástavní věřitel	2005	2004
Do lhůty splatnosti	Československá obchodní banka a.s.	60 000	60 000
Do lhůty splatnosti, do 30 dnů po lhůtě splatnosti	Volksbank CZ, a.s.	40 200	32 500
CELKEM		100 200	92 500

2004

v tis. Kč

Banka	Účel úvěru	Měna	Úvěrový rámeček kont. Úvěru	Zůstatek k 31.12.04	Splatnost
Waldviertler Sparkasse von 1842	Provozní prostředky	CZK	50 000	24 364	31.10.2005
Waldviertler Sparkasse von 1842	Koupě dl. hm. majetku	CZK		1 766	31.12.2006
Waldviertler Sparkasse von 1842	Koupě dl. hm. majetku	CZK		2 430	31.12.2007
Waldviertler Sparkasse von 1842	Provozní prostředky	CZK		25 000	30.06.2006
Waldviertler Sparkasse von 1842	Provozní prostředky	CZK		12 500	30.06.2007
Československá obchodní banka a.s.	Provozní prostředky	CZK	15 000	0	29.06.2005
Československá obchodní banka a.s.	Provozní prostředky	CZK		75 000	31.05.2005
Volksbank CZ, a.s.	Provozní prostředky	CZK	25 000	17 391	30.05.2005
Volksbank CZ, a.s.	Provozní prostředky	CZK		22 500	20.06.2009
CELKEM		CZK		180 951	

Souhrnné splátky bankovních úvěrů

v tis. Kč

Splátky v roce	2006	2007	2008	2009	2010	Celkem
Bankovní úvěry	97 050	35 000	10 000	7 500	5 000	154 550

3.10 Aktiva a pasiva v cizí měně

K 31.12.2005

Položky aktiv a pasiv	EUR v tis.	Kč v tis.
Krátkodobé pohledávky	87	2 529
Finanční majetek	14	397
Aktiva v měně celkem	101	2 926
Krátkodobé závazky	69	2 009
Pasiva v měně celkem	69	2 009
Rozdíl A a P (otevřená pozice)	32	917

3.11 Odložená daň

Titul	Účetní hodnota	Daňová základna	Přechodný rozdíl	
			Zdanitelný	Odčitatelný
Zůstatková cen a dlouhodobého majetku	98 930	105 588		6 658
Opravné položky k dlouhodobému finančnímu majetku	1 500			1 500
Opravné položky k zásobám	2 757			5 757
Opravné položky k pohledávkám	3 323			3 323
Pohledávky z titulu smluvních sankcí	49		49	
Závazky z titulu smluvních sankcí	197			197
Závazky z titulu úroků z úvěrů, kdy věřitelem je poplatník, který nevede účetnictví	5			5
Celkem			49	14 440
Odložená daň celkem k 31.12.2005				3 454

V roce 2005 bylo účtováno o odložené daňové pohledávce ve výši 3 094 tis. Kč vzhledem k tomu, že je předpoklad vytvoření dostatečné daňové základny v následujících letech. O odložené daňové pohledávce ve výši 360 tis. Kč, která představuje rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého finančního majetku (1 500 tis. Kč) nebylo účtováno. Společnost nepředpokládá v budoucích letech prodej majetkového podílu z důvodu začlenění společnosti Agroslužby Horní Cerekev a.s. do technologického procesu společnosti ZZN Pelhřimov a.s.

3.12 Tržby z prodeje zboží, výrobků a služeb

v tis. Kč

Hlavní činnosti	2005			2004		
	Tuzemsko	Zahraničí	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí	Celkem
Krmné směsi	370 290	0	370 290	521 569	0	521 569
Krmné přísady, komponenty	3 424	0	3 424	2 893	0	2 893
Krůty	18 126	8 944	27 070	27 842	0	27 842
Prasata	0	0	0	2 356	0	2 356
Obiloviny	160 263	0	160 263	195 074	0	195 074
Hnojiva	197 593	0	197 593	112 767	0	112 767
Osivo a sadba	45 884	0	45 884	51 073	0	51 073
Chemikálie	102 641	0	102 641	92 886	0	92 886
Palivo	47 397	0	47 397	31 959	0	31 959
Zvířata	3 990	0	3 990	8 656	0	8 656
Obaly	615	0	615	940	0	940
Ostatní zboží	76	0	76	1 020	0	1 020
Zemědělské služby	36 852	5 758	42 610	35 631	2 901	38 532
Nájemné	2 872	0	2 872	3 607	35	3 642
Skladování a manipulace	1 077	0	1 077	1 220	0	1 220
Doprava	4 578	0	4 578	1 471	0	1 471
Ostatní služby	453	0	453	492	0	492
CELKEM	996 131	14 702	1 010 833	1 091 456	2 936	1 094 392

3.13 Osobní náklady a počet zaměstnanců

Průměrný počet zaměstnanců a členů vedení společnosti a osobní náklady za účetní období 2005 a 2004 jsou následující:

2005

v tis. Kč

	Počet	Mzdové náklady	Pojistné na SZ a ZP	Ostatní osob. náklady	Odměny členům orgánů	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci bez řídících	68	14 031	4 870	485		19 386
Řídící zaměstnanci (bez odměn čl. orgánů)	10	4 471	1 564	57		6 092
Odměny členům orgánů					468	468
CELKEM	78	18 502	6 434	542	468	25 946

K 31.12.2005 mají orgány společnosti 5 členů, zasedají v nich 1 řídící zaměstnanec společnosti a 4 osoby, které nejsou zaměstnanci společnosti.

2004

v tis. Kč

	Počet	Mzdové náklady	Pojistné na SZ a ZP	Ostatní osob. náklady	Odměny členům orgánů	Osobní náklady celkem
Zaměstnanci bez řídících	75	15 219	5 286	479	0	20 984
Řídící zaměstnanci (bez odměn čl. orgánů)	9	3 739	1 310	56	0	5 105
Odměny ostatním členům orgánů					556	556
CELKEM	84	18 958	6 596	535	556	26 645

Ve statutárních orgánech společnosti bylo k 31.12.2004 6 členů, z toho 2 řídící zaměstnanci společnosti a 4 osoby, které nebyly zaměstnanci společnosti.

Počet zaměstnanců vychází z průměrného přepočteného stavu pracovníků. Vedení společnosti představují ředitel společnosti, produktoví manažeři, manažer výroby, manažer skladů a manažer pro řízení lidských zdrojů.

Zaměstnancům společnosti nebyly v roce 2005 poskytnuty žádné půjčky.

3.14 Soudní spory

K 31.12.2005 je výše pohledávek za dlužníky v konkurzním řízení 18 681 tis. Kč a výše pohledávek v soudním řízení 3 222 tis. Kč. Dle vyjádření právníka společnosti nebudou mít výsledky soudních sporů významný negativní dopad do výsledků hospodaření společnosti.

3.15 Významné položky neuvedené v účetnictví

Pojištění

Společnost má uzavřeno pojištění na živelné události u budov, hal, strojů a zařízení, elektroniky, zásob a movitého majetku, pojištění souboru vozidel, pojištění strojů a strojního zařízení, pojištění pro případ škod způsobených krádeží, vloupáním nebo loupežným přepadením, pojištění odpovědnosti za škodu. Pojistné smlouvy jsou uzavřeny s Českou pojišťovnou a.s. Dále má společnost uzavřeno úrazové pojištění zaměstnanců společnosti, pojistná smlouva je uzavřena s pojišťovnou Kooperativa, pojišťovna, a.s.

Certifikát ISO

V roce 2003 společnost získala mezinárodně uznávaný certifikát Integrovaného management systému, který se týká řízení kvality (dle ISO 9001:2000), životního prostředí (dle ISO 14001:1996), bezpečnosti práce (dle OHSAS:1999) a kritických bodů ve výrobě (HACCP). Tento systém řízení je zaveden a uplatňován ve všech činnostech a procesech společnosti, podléhá 2x ročně auditu, který provádí společnost DNV Czech Republic s.r.o. V roce 2005 v rámci 4. periodického externího auditu došlo k recertifikaci systému EMS (životní prostředí) ze stávající normy ISO 14001:1996 na novou normu 14001:2004 a dále byl zaveden a úspěšně obhájen obchodní systém GTP (Good Trading Practice).

Výdaje vynaložené na výzkum a vývoj

V roce 2005 nebyly vynaloženy výdaje na výzkum a vývoj.

3.15 Významné události, které nastaly po datu účetní závěrky

Po datu účetní závěrky do dne 15.2.2006 nenastaly žádné významné události, které by měly finanční dopad na výsledky hospodaření společnosti za rok 2005.

Přílohy:

Přehled o peněžních tocích (Cash Flow)

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH FLOW)

v platném rozsahu
k 31.12.2005
(v celých tisících Kč)

Název a sídlo účetní

jednotky

ZZN Pelhřimov a.s.

Nádražní 805

Pelhřimov

393 57

Označení	TEXT	Běžné úč. období	Minulé úč. období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku období	2 084	8 896
	<i>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</i>		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	25 066	25 514
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	16 468	35 837
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu (+,-)	16 721	17 104
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv (+,-)	-4 368	16 678
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (+/-) (vyúčtování do výnosů "-", do nákladů "+")	-1 985	-4 245
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-)	0	-4
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou kapitalizovaných úroků a vyúčtované výnosové úroky (-)	6 100	6 304
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace		
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami	41 534	61 351
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	27 833	-32 765
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	15 374	682
A.2.2.	Změna stavu krátkodob. závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	-11 197	14 079
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	23 656	-47 526
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů		
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	69 367	28 586
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků (-)	-9 101	-7 821
A.4.	Přijaté úroky (+)	3 001	1 517
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulé období (-)	-13 579	-13 271
A.6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádnými účetními případy, které tvoří mimořádný hospodářský výsledek včetně uhrazené splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti.		
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)	0	4
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	49 688	9 015
	<i>Peněžní toky z investiční činnosti</i>		
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-14 475	-17 462
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	1 994	4 811
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	7 000	-13 020
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-5 481	-25 671
	<i>Peněžní tok z finanční činnosti</i>		
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě takových krátkodobých závazků které spadají do oblasti finanční činnosti	-26 401	10 214
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-538	-370
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, emisního ážia, popřípadě rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení (+)		
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	-538	-370
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři u komanditních společností (-)		
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-26 939	9 844
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	17 268	-6 812
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	19 352	2 084